

КОНЕЧЕН ПРЕДЛОГ ПЛАН

УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА СЕЛО ДРВОШ ОПШТИНА БОСИЛОВО ПЛАНСКИ ПЕРИОД 2017 – 2027

НАРАЧАТЕЛ:
ОПШТИНА БОСИЛОВО

ТЕХНИЧКИ БРОЈ:
0801-04-04/17

ДАТУМ:
12/2022

ИЗРАБОТКА:
ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ БИТОЛА

СОДРЖИНА

- Насловна страна

Податоци за изработувачот

- Работен тим
- Тековна состојба на фирмата
- Регистрација на фирмата
- Лиценца на фирмата
- Овластување на вработените

ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

Вовед

1. Географско и геодетско определување на подрачјето на планскиот опфат со граници и површина
2. Историјат на планирањето и уредувањето на подрачјето на планскиот опфат и неговата околина
3. Природни чинители кои влијаат на подрачјето на планскиот опфат
4. Создадени вредности и чинители
5. Инвентаризација на земјиштето и зеленилото во планскиот опфат, на изградениот градежен фонд и вкупната физичка супструктура
6. Инвентаризација на постоечки споменички целини и градби од културно – историско значење
7. Инвентаризација на изградената комунална инфраструктура
8. Анализа на можностите за просторен развој
9. Анализа на можности за просторен развој
10. Услови за планирање на просторот – Извод од Просторниот план на РМ
11. Други податоци и информации за планскиот опфат
12. Нумерички дел

Графички дел

1. Извод од Просторен план на РМ1:25000
2. Местоположба и пошироко сообраќајно опкружување на селото.....1:10000
3. Ажурирана геодетска подлога со граница на плански опфат.....1:2500
4. Инвентаризација на земјиштето, зеленилото, изградениот градежен фонд, вкупната физичка структура и изградената комунална инфраструктура.....1:2500

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

Вовед

1. Вид на планот
2. Географско и геодетско определување на подрачјето на планскиот опфат со граници и површини
3. Текстуални одредби од Извод од план од повисоко ниво
4. Опис и образложение на планските решенија за изградба, на наменската употреба на градежното земјиште парцелирано за изградба, градежното земјиште за општа употреба, сообраќајната и комуналната инфраструктура
5. Мерки за заштита
6. Општи услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите
7. Посебни услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите
8. Нумерички дел

Графички дел

1. Поделба на блокови.....1:2500
2. План на намена на земјиштето
3. Регулационен план, план на површини за градење, план на зеленило.....1:2500
4. Сообраќаен план и нивелациски план.....1:2500
5. Инфраструктурен план.....1:2500
6. Синтезен план.....1:2500



Место: Општина Босилово

Нарачател: Општина Босилово

Доносител на планот: Општина Босилово

Предмет: Урбанистички план за село Дрвош
Општина Босилово

Изработка: Иванов инженеринг доел Битола

Работен тим: Сашко Иванов диа

Натали Ташевска Гулевска диа

Цветанка Дончева диа

Стефанија Иванов диа

Андријан Иванов диа

Технички број: 0801-04-04/17

Дата: 12/2022

Број: 0805-50/155020220037857

Датум и време: 29.4.2022 г. 09:51:26

/Електронски издаден документ/

ТЕКОВНА СОСТОЈБА

ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	5437415
Целосен назив:	Друштво за производство, трговија и услуги ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ Сашко Иванов ДООЕЛ, Битола
Кратко име:	ИВАНОВИНЖЕНЕРИНГ
Седиште:	БОРИС КИДРИЧ бр.12/16 БИТОЛА, БИТОЛА
Вид на субјект на упис:	ДООЕЛ
Датум на основање:	3.5.2000 г.
Деловен статус:	Активен
*Вид на сопственост:	Приватна
ЕДБ:	4002000142260
Големина на субјектот:	мал
Организационен облик:	05.4 - друштво со ограничена одговорност основано од едно лице
Надлежен регистар:	Трговски Регистар

ОСНОВНА ГЛАВНИНА	
Паричен влог MKD:	0,00
Непаричен влог MKD:	353.740,00
Уплатен дел MKD:	353.740,00
Вкупно основна главнина MKD:	353.740,00

СОПСТВЕНИЦИ	
Име и презиме/Назив:	САШКО ИВАНОВ
Адреса:	БОРИС КИДРИЧ бр.12/16 БИТОЛА, БИТОЛА
Тип на сопственик:	Основач/сопственик
Паричен влог MKD:	0,00
Непаричен влог MKD:	353.740,00
Уплатен дел MKD:	353.740,00
Вкупен влог MKD:	353.740,00
Вид на одговорност:	Не одговара

ДЕЈНОСТИ	
Приоритетна дејност/ Главна приходна шифра:	71.12 - Инженерство и со него поврзано техничко советување
ОПШТА КЛАУЗУЛА ЗА БИЗНИС	
Евидентирани се дејности во надворешниот промет	
Други дејности:	Регистрирани дејности во надворешно-трговскиот промет

ОВЛАСТУВАЊА	
Овластени лица	
Име и презиме:	САШКО ИВАНОВ
Адреса:	БОРИС КИДРИЧ бр.12/16 БИТОЛА, БИТОЛА
Овластувања:	Управител со неограничено овластување во внатрешниот и надворешниот трговски промет
Овластено лице:	Овластено лице

ПОДРУЖНИЦИ	
Подброј:	5437415/1
Назив:	Друштво за производство, трговија и услуги ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ Сашко Иванов ДООЕЛ, Битола Подружница Скопје
Тип:	Подружница
Подтип:	Подружница
Адреса:	МИТО ХАЏИВАСИЛЕВ ЈАСМИН бр.36-2/7 СКОПЈЕ - ЦЕНТАР, ЦЕНТАР
Приоритетна дејност/ Главна приходна шифра:	71.12 - Инженерство и со него поврзано техничко советување
ОВЛАСТЕНИ ЛИЦА НА ПОДРУЖНИЦАТА	
Име и презиме:	САШКО ИВАНОВ
Адреса:	БОРИС КИДРИЧ бр.12/16 БИТОЛА, БИТОЛА
Овластувања:	Овластено лице

ДОПОЛНИТЕЛНИ ИНФОРМАЦИИ	
КОНТАКТ	
E-mail:	ivanoveng@t-home.mk

Напомена:

Во тековната состојба прикажани се само оние податоци за кои има запишана вредност.

*Видот на сопственоста се определува врз основа на својството на основачот/содружникот /сопственикот и служи исклучиво за статистички цели на Државниот завод за статистика на Република Северна Македонија

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Број: 0809-50/155020220049570

Датум и време: 23.5.2022 г. 15:19:03

/Електронски издаден документ/

ПОТВРДА
за регистрирана дејност

ТЕКОВНИ ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	5437415
Назив:	Друштво за производство, трговија и услуги ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ Сашко Иванов ДООЕЛ, Битола
Седиште:	БОРИС КИДРИЧ бр.12/16 БИТОЛА, БИТОЛА

ПОДАТОЦИ ЗА РЕГИСТРИРАНА ДЕЈНОСТ	
Предмет на работење:	Регистрирана е општа клаузула за бизнис
Приоритетна дејност/ главна приходна шифра:	71.12 - Инженерство и со него поврзано техничко советување
Други дејности во внатрешниот промет:	Нема
Евидентирани дејности во надворешниот промет:	Има
Одобренија, дозволи, лиценци, согласности:	Нема

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.



Република Македонија
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ
СКОПЈЕ

Врз основа на член 16 став (2) Законот за просторно и урбанистичко планирање,
Министерство за транспорт и врски издава:

ЛИЦЕНЦА
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ
НА

Друштво за производство, трговија и услуги
ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ Сашко Иванов ДООЕЛ, Битола

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

ул. БОРИС КИДРИЧ бр. 12/16 БИТОЛА,
БИТОЛА, ЕМБС: 5437415

СО ДОБИВАЊЕ НА ОВАА ЛИЦЕНЦА ПРАВНОТО ЛИЦЕ СЕ СТЕКНУВА СО ПРАВО ЗА
ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ, УРБАНИСТИЧКО-ПЛАНСКИ ДОКУМЕНТАЦИИ,
УРБАНИСТИЧКО-ПРОЕКТНИ ДОКУМЕНТАЦИИ И РЕГУЛАЦИСКИ ПЛАН НА ГЕНЕРАЛЕН
УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН

ЛИЦЕНЦАТА Е СО ВАЖНОСТ ДО: 30.01.2026 година

Број: 0023

30.01.2019 година
(ден, месец и година на издавање)



МИНИСТЕР


Горан Сугарески

РЕШЕНИЕ ЗА ОВЛАСТЕНИ ПЛАНЕРИ

Следните лица се одредуваат за планери за изработка на Урбанистички план за село Дрвош, Општина Босилово.

Планери:

1. Сашко Иванов д-р - овластување бр. 0.0095
2. Натали Ташевска Гулевска д-р - овластување бр. 0.0094
3. Цветанка Дончева д-р - овластување бр. 0.0622
4. Стефанија Иванов д-р - овластување бр. 0.0591
5. Андријан Иванов - д-р - овластување бр. 0.0674

Иванов инженеринг
Управител
Иванов Сашко дипл.инж.арх.



The image shows a handwritten signature in blue ink over a circular blue stamp. The stamp contains the text 'ИНЖЕНЕРИНГ' and 'ИВАНОВ' in the center, and 'РЕПУБЛИКА СРБИЈА' around the top edge. The signature is written in a cursive style.



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

САШКО ИВАНОВ

дипломиран инженер архитект (NQF VII-1)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на
овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: **0.0095**

Издадено на: 16.07.2020 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

НАТАЛИ ТАШЕВСКА ГУЛЕВСКА

дипломиран инженер архитект (NQF VII-1)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: **0.0094**

Издадено на: 16.07.2020 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.



Република Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 16 од Законот за просторно и урбанистичко планирање („Службен весник на Република Македонија“ бр. 199 од 30.12.2014, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18, 168/18) Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ ОДНОСНО
ПЛАНЕР-ПОТПИСНИК НА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

на

ЦВЕТАНКА ДОНЧЕВА

дипломиран инженер архитект

Овластувањето е со важност до: 24.01.2024 год.

Број: **0.0622**

Издадено на: 25.01.2019 год..



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.



Република Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 16 став (4) од Законот за просторно и урбанистичко планирање,
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ ОДНОСНО
ПЛАНЕР-ПОТПИСНИК НА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

на

СТЕФАНИЈА ИВАНОВ

дипломиран инженер архитект

Овластувањето е со важност до: 14.05.2023 год.

Број: **0.0591**

Издадено на: 15.05.2018 год..



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл. маш. инж.



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 16 од Законот за просторно и урбанистичко планирање („Службен весник на Република Македонија“ бр. 199 од 30.12.2014, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18, 168/18) Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ ОДНОСНО
ПЛАНЕР-ПОТПИСНИК НА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

на

АНДРИЈАН ИВАНОВ

магистер инженер архитект (NQF 304 ECTS)

со подмирување на членарината за секоја тековна година
овластувањето важи до 12.05.2025 год.

Број: **0.0674**

Издадено 13.05.2020 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл. маш. инж.

ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

ВОВЕД

Врз основа на Договорот склучен помеѓу локалната самоуправа на Општина Босилово како Нарачател и „Иванов инженеринг“ дооел - Битола како Изработувач, пристапено е кон изготвување на Урбанистички план за село Дрвош, Општина Босилово.

Урбанистичкиот план за село е урбанистички план кој се донесува за подрачје на населено место - село, утврдено со закон и се изработува во една фаза како предлог план.

Планот содржи Документациона основа во која се систематизирани податоци за постојната состојба во рамки на планскиот опфат, анализа на можностите за просторен развој и програмските проекции за подрачјето на планскиот опфат и Планска документација во која се презентирани планските решенија и дефинирани се сите плански одредби потребни за донесување и спроведување на планот.

Планот има задача врз основа на исцрпна анализа на постојната состојба и дефинираните цели да ги детерминира насоките на развој во плански период од 2017 до 2027 година.

Документационата основа е изработена врз основа на:

- Ажурирана геодетска подлога изготвена од овластена геодетска фирма;
- Теренско снимање на просторот од страна на стручен тим на извршителот;
- Податоци за инфраструктурата добиени од комуналните служби и релевантни институции;
- Постојната урбанистичка документација од повисоко и пониско ниво;
- Аналитичка обработка на евидентираните податоци.

Документационата основа содржи:

- Анализа на постојната организација на просторот;
- Анализа на постоен градежен фонд, сообраќајна и комунална инфраструктура;
- Анализа на претходно донесена урбанистичка документација;
- Оценка на можности за просторен развој.

Планскиот документ Урбанистички план за село Дрвош, Општина Босилово е изработен согласно Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ бр.199/14, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18 и 168/18), Правилникот за поблиската содржина, форма и начин на обработка на генерален урбанистички план, детален урбанистички план, урбанистички план за село, урбанистички план вон населено место и регулациски план на генерален урбанистички план, формата, содржината и начинот на обработка на урбанистичко-плански документации и архитектонско-урбанистичкиот проект и содржината, формата и начинот на обработка на проектот за инфраструктура (Сл.весник на РМ бр. 142/15) и Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ, бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

1. ГЕОГРАФСКО И ГЕОДЕТСКО ОПРЕДЕЛУВАЊЕ НА ПОДРАЧЈЕТО НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ СО ГРАНИЦИ И ПОВРШИНА

Просторот кој е предмет на Урбанистички план за село Дрвош, Општина Босилово во целост се наоѓа во КО Дрвош, Општина Босилово.

Границата на планскиот опфат претставува затворена полигонална линија со прекршни точки кои ги имаат следните координати:

1	Y=7648225.5054	X=4596159.7823
2	Y=7648185.3338	X=4596232.3584
3	Y=7648181.2600	X=4596297.6000
4	Y=7648173.1600	X=4596312.9400
5	Y=7648167.4600	X=4596329.7200
6	Y=7648143.5700	X=4596358.6100
7	Y=7648139.8100	X=4596363.1700
8	Y=7648136.7800	X=4596374.8300
9	Y=7648136.2400	X=4596380.2300
10	Y=7648136.4600	X=4596382.5400
11	Y=7648137.6100	X=4596385.8700
12	Y=7648132.4500	X=4596390.7800
13	Y=7648130.9800	X=4596392.3100
14	Y=7648131.1700	X=4596410.9200
15	Y=7648130.1500	X=4596414.5700
16	Y=7648130.6300	X=4596423.8800
17	Y=7648132.4200	X=4596433.4600
18	Y=7648134.1100	X=4596441.6300
19	Y=7648135.9300	X=4596443.2600
20	Y=7648137.2400	X=4596444.9200
21	Y=7648139.7800	X=4596447.3400
22	Y=7648141.9800	X=4596449.1600
23	Y=7648147.6200	X=4596453.1600
24	Y=7648153.1300	X=4596456.2100
25	Y=7648162.7900	X=4596461.1900
26	Y=7648166.9400	X=4596463.8100
27	Y=7648170.6100	X=4596467.1700
28	Y=7648169.7200	X=4596494.2100
29	Y=7648168.3500	X=4596503.7700
30	Y=7648167.0200	X=4596510.2500
31	Y=7648165.5300	X=4596512.0200
32	Y=7648159.1300	X=4596509.9300
33	Y=7648152.1800	X=4596511.0500
34	Y=7648152.1000	X=4596515.7700
35	Y=7648152.3000	X=4596521.5600
36	Y=7648154.9300	X=4596524.2500
37	Y=7648152.9300	X=4596529.5300
38	Y=7648148.5000	X=4596535.0300

39	Y=7648146.5600	X=4596538.8300
40	Y=7648146.1600	X=4596541.5800
41	Y=7648146.8500	X=4596542.9000
42	Y=7648149.5000	X=4596545.3900
43	Y=7648159.9200	X=4596550.9100
44	Y=7648167.5100	X=4596556.3000
45	Y=7648168.9900	X=4596557.6500
46	Y=7648172.3300	X=4596560.1300
47	Y=7648172.4900	X=4596566.2500
48	Y=7648175.8900	X=4596570.3600
49	Y=7648178.8400	X=4596575.0800
50	Y=7648181.4100	X=4596580.0600
51	Y=7648184.1400	X=4596586.4500
52	Y=7648186.3700	X=4596590.3200
53	Y=7648189.8400	X=4596593.9600
54	Y=7648192.8700	X=4596595.4700
55	Y=7648197.9400	X=4596596.8300
56	Y=7648203.3500	X=4596598.0300
57	Y=7648211.9200	X=4596599.1300
58	Y=7648215.5500	X=4596600.3000
59	Y=7648218.1500	X=4596602.3000
60	Y=7648221.1500	X=4596605.6700
61	Y=7648224.3100	X=4596611.9800
62	Y=7648227.6000	X=4596619.0300
63	Y=7648231.3000	X=4596626.6700
64	Y=7648233.3000	X=4596629.9800
65	Y=7648236.3000	X=4596633.6900
66	Y=7648238.2300	X=4596636.2600
67	Y=7648240.8800	X=4596642.9900
68	Y=7648242.8900	X=4596647.0700
69	Y=7648246.2000	X=4596650.3000
70	Y=7648253.0100	X=4596653.8100
71	Y=7648256.0800	X=4596655.9600
72	Y=7648258.1300	X=4596659.2000
73	Y=7648259.1600	X=4596663.7400
74	Y=7648259.2700	X=4596669.9100
75	Y=7648260.5600	X=4596673.2800
76	Y=7648262.9900	X=4596677.0900
77	Y=7648263.8300	X=4596680.1000
78	Y=7648264.2500	X=4596685.3200
79	Y=7648265.5800	X=4596688.2900
80	Y=7648268.8900	X=4596692.7100
81	Y=7648271.9600	X=4596696.6000
82	Y=7648274.1300	X=4596700.8300
83	Y=7648274.8900	X=4596705.0200
84	Y=7648274.5900	X=4596712.1500

85	Y=7648273.8300	X=4596717.6500
86	Y=7648273.5600	X=4596724.4300
87	Y=7648274.0900	X=4596726.5300
88	Y=7648276.1500	X=4596728.8100
89	Y=7648278.7700	X=4596730.1800
90	Y=7648283.3000	X=4596731.6700
91	Y=7648288.0700	X=4596734.4400
92	Y=7648293.3500	X=4596734.2100
93	Y=7648297.8300	X=4596737.5900
94	Y=7648300.2700	X=4596741.9600
95	Y=7648301.6700	X=4596745.7400
96	Y=7648302.0900	X=4596752.4500
97	Y=7648302.2200	X=4596758.4100
98	Y=7648302.8200	X=4596761.8000
99	Y=7648304.2700	X=4596832.9900
100	Y=7648314.1300	X=4596885.7200
101	Y=7648317.8700	X=4596888.4700
102	Y=7648319.8900	X=4596891.2400
103	Y=7648321.8000	X=4596897.3900
104	Y=7648323.7500	X=4596904.1000
105	Y=7648325.3200	X=4596907.8700
106	Y=7648327.9100	X=4596911.8400
107	Y=7648333.4800	X=4596917.3900
108	Y=7648337.1500	X=4596920.9100
109	Y=7648340.6100	X=4596924.8100
110	Y=7648344.9000	X=4596928.5800
111	Y=7648533.4100	X=4596884.4200
112	Y=7648536.7300	X=4596897.1200
113	Y=7648543.1400	X=4596905.0000
114	Y=7648553.9900	X=4596914.9600
115	Y=7648562.9400	X=4596922.1400
116	Y=7648569.0100	X=4596935.4500
117	Y=7648574.2000	X=4596951.3600
118	Y=7648593.0200	X=4596992.3400
119	Y=7648597.2800	X=4597002.0100
120	Y=7648602.0000	X=4597002.1300
121	Y=7648622.8300	X=4596981.3700
122	Y=7648634.2600	X=4596946.8600
123	Y=7648649.0100	X=4596953.5300
124	Y=7648671.5400	X=4596948.0500
125	Y=7648696.7490	X=4596838.9387
126	Y=7648692.6147	X=4596824.0496
127	Y=7648678.9800	X=4596762.0500
128	Y=7648698.2100	X=4596746.4000
129	Y=7648714.0500	X=4596722.2400
130	Y=7648709.9400	X=4596661.6100

131	Y=7648704.1900	X=4596648.2300
132	Y=7648698.9200	X=4596631.0300
133	Y=7648676.8400	X=4596600.8100
134	Y=7648661.5500	X=4596586.4300
135	Y=7648649.4100	X=4596578.8000
136	Y=7648640.2100	X=4596574.7600
137	Y=7648634.2500	X=4596561.7600
138	Y=7648633.7700	X=4596555.5200
139	Y=7648634.7400	X=4596541.7800
140	Y=7648627.1000	X=4596528.8700
141	Y=7648626.4700	X=4596516.4200
142	Y=7648612.8500	X=4596511.6000
143	Y=7648608.8100	X=4596511.7900
144	Y=7648601.1100	X=4596512.1600
145	Y=7648598.2400	X=4596507.3000
146	Y=7648601.7000	X=4596499.3600
147	Y=7648599.4500	X=4596490.7500
148	Y=7648599.9700	X=4596475.7700
149	Y=7648596.9200	X=4596462.4200
150	Y=7648596.4700	X=4596458.3600
151	Y=7648598.0700	X=4596449.6500
152	Y=7648598.5700	X=4596434.9200
153	Y=7648594.1400	X=4596408.9300
154	Y=7648595.2300	X=4596364.2200
155	Y=7648595.0700	X=4596354.8300
156	Y=7648588.4300	X=4596352.7800
157	Y=7648585.9700	X=4596346.8900
158	Y=7648576.8100	X=4596335.4000
159	Y=7648573.7000	X=4596324.9600
160	Y=7648570.4600	X=4596321.1500
161	Y=7648567.7400	X=4596317.9600
162	Y=7648550.1800	X=4596308.0400
163	Y=7648551.5300	X=4596304.7600
164	Y=7648547.7600	X=4596297.1600
165	Y=7648542.9900	X=4596287.9000
166	Y=7648542.3500	X=4596286.1700
167	Y=7648538.2700	X=4596275.8900
168	Y=7648541.0900	X=4596271.7500
169	Y=7648538.0000	X=4596266.1000
170	Y=7648533.6900	X=4596259.6900
171	Y=7648531.6700	X=4596259.5300
172	Y=7648529.4600	X=4596251.0000
173	Y=7648525.3200	X=4596239.3700
174	Y=7648524.4900	X=4596224.9400
175	Y=7648509.2900	X=4596193.9300
176	Y=7648510.9100	X=4596159.4200

177	Y=7648508.6200	X=4596141.9500
178	Y=7648513.5800	X=4596124.6000
179	Y=7648519.7300	X=4596120.7000
180	Y=7648522.5300	X=4596096.5300
181	Y=7648524.7500	X=4596083.3500
182	Y=7648523.2000	X=4596070.9600
183	Y=7648521.8300	X=4596057.8200
184	Y=7648519.7700	X=4596053.2900
185	Y=7648511.1500	X=4596048.5500
186	Y=7648505.1895	X=4596028.7754
187	Y=7648495.1900	X=4596023.3200
188	Y=7648481.3700	X=4596017.5200
189	Y=7648474.3200	X=4596014.9500
190	Y=7648471.0300	X=4596013.4800
191	Y=7648489.5500	X=4595994.0300
192	Y=7648544.2400	X=4595931.5800
193	Y=7648558.1900	X=4595930.2300
194	Y=7648549.0781	X=4595709.5986
195	Y=7648542.8000	X=4595634.6600
196	Y=7648496.3200	X=4595593.3900
197	Y=7648492.1046	X=4595586.7501
198	Y=7648502.5600	X=4595584.6800
199	Y=7648510.2300	X=4595582.2500
200	Y=7648518.9700	X=4595578.8900
201	Y=7648527.6700	X=4595574.5500
202	Y=7648524.9700	X=4595557.6800
203	Y=7648522.5300	X=4595544.8500
204	Y=7648521.2500	X=4595534.4700
205	Y=7648522.0500	X=4595526.3400
206	Y=7648522.7800	X=4595515.6200
207	Y=7648472.5300	X=4595509.9700
208	Y=7648469.5300	X=4595528.6500
209	Y=7648467.7800	X=4595537.3400
210	Y=7648460.0200	X=4595534.0200
211	Y=7648422.4300	X=4595527.2300
212	Y=7648414.9800	X=4595526.9800
213	Y=7648405.7000	X=4595527.5400
214	Y=7648374.3500	X=4595530.2300
215	Y=7648360.1800	X=4595531.9400
216	Y=7648345.3400	X=4595550.3500
217	Y=7648330.8900	X=4595557.3000
218	Y=7648314.0400	X=4595565.8900
219	Y=7648309.0500	X=4595568.4300
220	Y=7648272.6800	X=4595598.4500
221	Y=7648266.0700	X=4595598.2700
222	Y=7648257.0600	X=4595599.3200

223	Y=7648243.6500	X=4595610.7400
224	Y=7648238.8700	X=4595623.5300
225	Y=7648232.6300	X=4595626.9000
226	Y=7648225.8400	X=4595639.0600
227	Y=7648194.5300	X=4595725.5400
228	Y=7648182.7500	X=4595771.6900
229	Y=7648173.8700	X=4595792.3400
230	Y=7648171.6300	X=4595812.3000
231	Y=7648173.9100	X=4595827.2500
232	Y=7648175.5000	X=4595841.6200
233	Y=7648174.6600	X=4595851.7800
234	Y=7648175.1300	X=4595863.4600
235	Y=7648166.2700	X=4595879.0200
236	Y=7648158.8000	X=4595889.8100
237	Y=7648171.9400	X=4595929.8300
238	Y=7648166.3200	X=4595939.5800
239	Y=7648163.9600	X=4595946.9900
240	Y=7648159.3100	X=4595959.5700
241	Y=7648168.0700	X=4595965.5900
242	Y=7648172.0800	X=4595970.3800
243	Y=7648175.7000	X=4595979.3000
244	Y=7648181.5400	X=4595986.5000
245	Y=7648189.5300	X=4595994.7800
246	Y=7648198.9000	X=4596000.5500
247	Y=7648201.0800	X=4596015.9300
248	Y=7648205.0300	X=4596024.1500
249	Y=7648211.0500	X=4596038.6600
250	Y=7648215.8600	X=4596053.1100
251	Y=7648216.2300	X=4596060.6300
252	Y=7648213.1200	X=4596063.3200
253	Y=7648213.8600	X=4596067.6500
254	Y=7648214.9700	X=4596070.7100
255	Y=7648217.5000	X=4596075.1600
256	Y=7648219.8800	X=4596078.8200
257	Y=7648223.2600	X=4596084.2500
258	Y=7648226.2700	X=4596089.8400
259	Y=7648228.8000	X=4596095.6100
260	Y=7648231.0500	X=4596099.6200
261	Y=7648234.2900	X=4596104.2800
262	Y=7648238.4200	X=4596109.3800
263	Y=7648242.6400	X=4596114.4900
264	Y=7648247.2800	X=4596120.5000
265	Y=7648252.0100	X=4596126.5700
266	Y=7648248.2700	X=4596142.1400
267	Y=7648246.5100	X=4596145.0200
268	Y=7648230.6600	X=4596154.3700

Од најсеверната точка, границата на планскиот опфат се движи кон исток минувајќи по североисточната граница на КП 119, минува низ КП 98/1, по северозападната и западната граница на КП 131, оди кон југ минувајќи низ КП 98/1, по североисточната граница на КП 132 каде што стигнува до најисточната точка на планскиот опфат.

Од најисточната точка границата продолжува кон југ, минува низ КП 98/1, се движи по источната граница на КП 134, по југоисточната граница на КП 139, по источната граница на КП 141, минува низ КП 148, се движи по источната граница на КП 150/2, скршнува кон запад движејќи се по јужните граници на КП 150/2 и КП 150/1, се спушта кон југ движејќи се по источните граници на КП 150/1, КП 159, КП 162, минува низ КП 1796, по источните граници на КП 166/1, КП 169, КП 166/2, КП 219/1, се совпаѓа со југоисточната граница на КП 219/2, се совпаѓа со источните граници на КП 218, КП 217, КП 216, КП 214, КП 213, КП 212, КП 211, КП 210, КП 209, КП 205, КП 204, минува низ КП 98/1, се движи по југоисточната граница на КП 199, минува низ КП 98/1, КП 179, се совпаѓа со северната граница на КП 1035, се движи кон југ минувајќи низ КП 179, по југозападната граница на КП 192/1, скршнува кон исток движејќи се по северната граница на КП 1013, се спушта кон југ совпаѓајќи се со источните граници на КО 1013 и КП 1012, свртува кон запад по јужната граница на КП 1012 каде стигнува до најјужната точка на планскиот опфат.

Од најјужната точка на планскиот опфат, границата се движи во северен правец, по источната граница на КП 1808, свртува кон запад и се совпаѓа со јужните граници на КП 577/1 и КП 573, минува низ КП 1807, се движи во југозападен правец по југозападните граници на КП 564/2 и КП 564/1, минува низ КП 1796, се совпаѓа со југозападната граница на КП 562, се движи кон запад минувајќи низ КП 1795, се совпаѓа со југозападните граници на КП 355, КП 356, и КП 357, се движи по северозападната граница на КП 357 и КП 329, се совпаѓа со југозападната граница на КП 332, минува низ КП 358, по југозападната граница на КП 359, минува низ КП 1795, се движи по западните граници на КП 358 и КП 362, каде стасува до најзападната точка на планскиот опфат.

Од најзападната тргнува кон север по западните граници на КП 362, КП 363, КП 358, КП 365, КП 1795, свртува кон исток минувајќи низ КП 98/1, тргнува кон север по западните граници на КП 123, КП 122, КП 121, КП 120 и КП 119 каде што стасува до најсеверната точка на планскиот опфат.

Површината на планскиот опфат во рамки на опишаните граници изнесува **51,66 ха.**

2. ИСТОРИЈАТ НА ПЛАНИРАЊЕТО И УРЕДУВАЊЕТО НА ПОДРАЧЈЕТО НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ И НЕГОВАТА ОКОЛИНА

Подрачјето кое е предмет на разработка со овој урбанистички план претходно не бил предмет на истражување и планирање.

За предметниот плански опфат релевантен плански документ кој ги дава основните влезни параметри и насоки при планирање на просторот претставуваат Условите за планирање на просторот.

За планскиот опфат на Урбанистички план за село Дрвош се изработени Услови за планирање на просторот кои произлегуваат од Просторниот план на РМ од страна на Агенција за планирање на просторот со технички број. Y02317 од февруари 2017, а за кои од Министерството за животна средина и просторно планирање е издадено Решение со бр. YП1-15 248/2017 од 16.03.2017.

Овие Услови за планирање се однесуваат на дел од планскиот опфат на УПС Дрвош, односно за 51, 516 ха.

За останатиот дел со површина од 0,141 ха важат Условите за планирање на просторот кои се издадени за изработка на Проект за инфраструктура за реконструкција на дел од систем за водоснабдување во населено место Дрвош на КП бр. 2 КО Дрвош со технички број Y44314 од јануари 2015 година.

3. ПРИРОДНИ ЧИНИТЕЛИ КОИ ВЛИЈААТ НА ПОДРАЧЈЕТО НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ

Природните карактеристики на едно подрачје претставуваат збир на вредности и обележја создадени од природата, без учество и влијание на човекот.

Тие ги опфаќаат: географската и геопрометната положба на подрачјето, релјефните карактеристики, геолошки, педолошки, хидрографски, сеизмички, климатски и др.

Ова подрачје е под влијание на изменето медитеранска клима. Основни карактеристики се студени и влажни зими како и суви и жешки лета.

Теренот е изложен на ветрови од сите правци, од кои најизразен интензитет има од северозападен. Со најголема честина е северозападниот ветар од 163‰, југоисточниот од 99‰, јужниот 83‰, северниот и западниот 69‰ и источниот од 51‰,

Во овој регион просечно годишно паѓаат 567,4 мм воден талог со максимум на есен и пролет, додека долготрајните суши над еден месец се ретка појава.

Просечната годишна температура изнесува 12,7°C, просечната годишна максимална температура 40,5°C, а минималната -24,0°C.

Подрачјето на Струмица се наоѓа меѓу две сеизмички најмаркантни а може да се каже и најопасни зони на Балканот. Вардарската сеизмогена зона долж реката Вардат од запад и Струмската сеизмогена зона долж долината на Струми. Споменатите епицентрални подрачја имаат постојано влијание врз терените на ова подрачје а максимална јачина од досега случените земјотреси изнесува 8 степени по Меркалиевата скала.

Село Дрвош, Општина Босилово, се наоѓа во водостопанското подрачје „Струмичко Радовишко“ кое го опфаќа сливот на река Струмица од извориштето до преминот на Македонско Бугарската граница.

Низ планскиот опфат и покрај границата на планскиот опфат на УПС Дрвош поминуваат суводолици (парцели со катастарска култура река).

Согласно Студијата за заштита на природното наследство изработена за потребите на Просторниот план на РМ, просторот кој е предмет на разработка на Урбанистички план за село Дрвош, Општина Босилово, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.

На подрачјето на катастарската општина кое е предмет на овој Урбанистички план нема регистрирани недвижни споменици на културата.

4. СОЗДАДЕНИ ВРЕДНОСТИ И ЧИНИТЕЛИ

Просторот кој е предмет на анализа во Документационата основа во целост се наоѓа во КО Дрвош, Општина Босилово.

Поголем дел од подрачјето на планскиот опфат претставува изградено земјиште, претежно со реализирани објекти за домување во станбени куќи со селско-стопански дворови. Во однос на квалитетот на изградениот градежен фонд станува збор за нормална дисперзираност на објектите, не многу тесни пристапи на мали меѓусебни растојанија и делумна опслуженост со комунална инфраструктура. Останатиот дел од планскиот опфат го сочинуваат објекти со комерцијални и деловни намени, јавни институции, верски објект со гробишта и неизградено земјиште.

Низ планскиот опфат и покрај границата на планскиот опфат на УПС Дрвош поминуваат суводолици (парцели со катастарска култура река).

Согласно Пописот на населението, домаќинствата и становите во Република Македонија од 2002 година, во селото Дрвош биле регистрирани вкупно 699 жители.

Прирастот на населението за период од 14 години (од 2002год. до денес) е податок до кој што може да се дојде преку метод на апроксимација изведен со користење на податоците од Пописот на населението, домаќинствата и становите во Република Македонија од 2002 година и анализа на постоечката состојба односно сублимација на инвентаризираниот градежен фонд и претпоставениот број на домаќинства.

Во опфатот на с.Дрвош инвентаризирани се околу 300 објекти за домување. Доколку се земе како влезен податок дека во еден објект живее по едно семејство со просек од 2,5 члена се доаѓа до околу 750 постоечки жители ($300 \times 2,5 = 750$).

5. ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА ЗЕМЈИШТЕТО И ЗЕЛЕНИЛОТО ВО ПЛАНСКИОТ ОПФАТ, НА ИЗГРАДЕНИОТ ГРАДЕЖЕН ФОНД И ВКУПНАТА ФИЗИЧКА СУПРАСТРУКТУРА

За целосно согледување на постојната состојба во границите на планскиот опфат направени се детални истражувања.

Истражувањата на просторот се извршени по пат на директен увид на теренот, директна комуникација со корисниците на просторот и анализа на добиените податоци.

При увид на самото место инвентаризиран е секој поединечен објект со сите негови карактеристики како и начинот на користење на земјиштето.

Добиените податоци од извршените детални истражувања на просторот се прикажани табеларно како и на графички прилози.

Со анализата извршена е обработка и класификација на добиените податоци, при што се добиени согледувања од повеќе аспекти: изграденост, функционална искористеност на просторот, диспозиција на функции во локалитетот и друго.

Просторот е анализиран во еден дел чии граници се совпаѓаат со границите на планскиот опфат.

Реализација и намена на просторот

Од истражувањето на постојната состојба и увидот на терен, констатирано е дека околу 57 % е градежно изградено земјиште, додека останатиот дел од планскиот опфат го сочинуваат комунална инфраструктура и неизградено земјиште.

Покрај објекти за домување, во рамки на селото има реализирано и објекти за задоволување на основните потреби на населението, како што се основно училиште, продавници, верски објект - црква, гробишта.

Во графичкиот прилог - лист бр.4, начинот на употреба на земјиштето е обележан со следните класи на намени, односно поединачните намени на градбите:

- А1 - домување во станбени куќи (со селско стопански двор)
- Б1 - мали и комерцијални дејности
- В1 - образование и наука
- Д4 - меморијални простори (гробишта); и
- НЗ - неизградено земјиште.

Во однос на катноста, објектите се претежно приземни, а највисоките се до П+2+Пк (приземје, два ката и поткровје).

6. ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА ПОСТОЕЧКИ СПОМЕНИЧКИ ЦЕЛИНИ И ГРАДБИ ОД КУЛТУРНО - ИСТОРИСКО ЗНАЧЕЊЕ

Според доставените податоци од Министерството за култура на РМ - Управа за заштита на културното наследство (17-1540/2 од 18.04.2017 год.), во рамките на планскиот опфат нема заштитени добри и добра за кои основано се претпоставуваат дека претставуваат културно наследство.

7. ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА ИЗГРАДЕНАТА КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА

7.1. Сообраќај

До подрачјето на планскиот опфат на село Дрвош може да стигне од следните правци:

- од југ - преку општински пат кој е поврзан со регионалниот пат Р1302

Во рамки на подрачјето на планскиот опфат во деловите кадешто постои изграден градежен фонд, реализирана е улична мрежа, асфалтирани улици со променливи профили, но и земјени пристапи до објектите.

7.2. Хидро техничка инфраструктура

Според податоците добиени од надлежната институција ЈКПД „Огражден“ во село Дрвош нема водоснабдителен систем за вода за пиење и не располагаат со податоци за атмосферска и фекална канализација.

7.3. Електро-енергетска инфраструктура

Според податоците добиени од ЕВН Македонија АД - Скопје од електро-енергетската мрежа и објекти, во рамки на планскиот опфат евидентирани е:

- нисконапонска мрежа
- 10 кв надземен вод
- 10 кв подземен вод
- трафостаници

Според податоците од АД МЕПСО, низ планскиот опфат не поминуваат постоечки или планирани 110kV и 400kV објекти.

7.4. Електронска комуникациска инфраструктура

Според податоците добиени од Македонски Телеком АД - Скопје и Агенцијата за електронски комуникации во рамки на планскиот опфат поминуваат траси на телефонски инсталации: бакарни кабли.

Трасите на евидентиранта електронска комуникациска инфраструктура се прикажани на графички прилог од Документационата основа (лист бр.4).

8. АНАЛИЗА НА СТЕПЕН НА РЕАЛИЗАЦИЈА НА ВАЖЕЧКИ УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

Подрачјето кое е предмет на разработка со овој урбанистички план претходно не бил предмет на истражување и планирање на следниот плански документ:

За предметниот плански опфат релевантен плански документ кој ги дава основните влезни параметри и смерници при планирање на просторот претставуваат Условите за планирање на просторот.

За планскиот опфат на Урбанистички план за село Дрвош се изработени Услови за планирање на просторот кои произлегуваат од Просторниот план на РМ од страна на Агенција за планирање на просторот со технички број. Y02317 од февруари 2017, а за кои од Министерството за животна средина и просторно планирање е издадено Решение со бр. YП1-15 248/2017 од 16.03.2017.

Овие Услови за планирање се однесуваат на дел од планскиот опфат на УПС Дрвош, односно за 51, 516 ха.

За останатиот дел со површина од 0,141 ха важат Условите за планирање на просторот кои се издадени за изработка на Проект за инфраструктура за реконструкција на дел од систем за водоснабдување во населено место Дрвош на КП бр. 2 КО Дрвош со технички број Y44314 од јануари 2015 година.

9. АНАЛИЗА НА МОЖНОСТИ ЗА ПРОСТОРЕН РАЗВОЈ

Според заклучоците од анализата на постојната состојба, Планската програма и поставките и насоките дадени со Условите за планирање на просторот кои произлегуваат од Просторниот план на РМ, можностите за просторен развој треба да се движат во следните насоки:

- Усогласување на УПС со поставките на Просторниот план на РМ дефинирани во Условите за планирање на просторот;
- Рационално искористување на градежното земјиште;
- Дефинирање на единици на градежно земјиште со урбанистички параметри во согласност со намената, просторните можности на теренот и планскиот концепт;
- Дефинирање на сообраќајната мрежа и нејзино оптимизирање, како и на сообраќајот во мирување (паркирање и гаражирање);
- Оптимално димензионирање и доизградба на водоводна инфраструктура;
- Оптимално димензионирање и изградба на канализациона фекална и атмосферска инфраструктура;
- Оптимално димензионирање и изградба на електро-енергетската инфраструктура;
- Оптимално димензионирање и изградба на телекомуникациската инфраструктура;
- Дефинирање на заштитни коридори на инфраструктурните водови;
- Рационално користење на земјиштето и градбите со имплементација на услови за заштита и спасување и заштита на животната средина.

Евидентираните состојби на теренот и начинот на реализација на постоечкиот градежен фонд укажуваат на густа изграденост на градежниот фонд и пристапите кои не се во целост вклопени во правилничките нормативи согласно важечката законска регулатива, па инкорпорирањето на постоечките состојби претставува дополнителен предизвик во планирањето и детерминирањето на условите за просторен развој на предметниот плански опфат.

Проекцијата на потребниот станбен простор во планскиот период треба да се засонова на нормативите зацртани во ППРМ и тоа: 20-25м²/жител станбена површина, 40-80м²/стан (оптимална големина), 100% опременост на станот со инсталации и потполно елминирање, односно замена на субстандарниот станбен фонд.

При организација на јавните функции за село Дрвош, појдовен елемент претставува постојната мрежа на јавни функции под претпоставка дека идниот развој на овие функции ќе биде во согласност со економските, институционалните и други промени кои се во тек. Битна алатка во креирањето на развојните насоки на селото Дрвош претставуваат и демографските показатели, односно, планираниот број на жители и минималните површини кои треба да се обезбедат за непречено одвивање на животот и работата на сите корисници на просторот во планскиот период.

Урбанистичкиот план со доследна примена на актуелната законска и подзаконска регулатива, треба да предложи развој што ќе овозможи подобар степен на искористеност на градежното земјиште и подобра комунална инфраструктура, како и непречена реализација на планските одредби.

**10. УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ
- ИЗВОД ОД ПРОСТОРНИОТ ПЛАН НА РМ**

Кон оваа точка на Документационата основа ќе бидат приложени Условите за планирање на просторот за изработка на Урбанистички план за село Дрвош, Општина Босилово.

За планскиот опфат на Урбанистички план за село Дрвош се изработени Услови за планирање на просторот кои произлегуваат од Просторниот план на РМ од страна на Агенција за планирање на просторот со технички број. Y02317 од февруари 2017, а за кои од Министерството за животна средина и просторно планирање е издадено Решение со бр. YП1-15 248/2017 од 16.03.2017.

Овие Услови за планирање се однесуваат на дел од планскиот опфат на УПС Дрвош, односно за 51, 516 ха.

За останатиот дел со површина од 0,141 ха важат Условите за планирање на просторот кои се издадени за изработка на Проект за инфраструктура за реконструкција на дел од систем за водоснабдување во населено место Дрвош на КП бр. 2 КО Дрвош со технички број Y44314 од јануари 2015 година.



РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА
И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
Бр. УП1-15 248/2017 од 16. 03. 2017 година
Скопје

Врз основа на член 88 од Законот за општа управна постапка (“Службен весник на Република Македонија” бр. 124/15), а во врска со член 4, став 3 од Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија (“Службен весник на Република Македонија” бр. 39/04) и член 25, став 8 од Законот за просторно и урбанистичко планирање (“Службен весник на Република Македонија” бр. 199/44, 44/15, 193/15, 31/16 и 163/16), министерот за животна средина и просторно планирање, го донесе следното:

РЕШЕНИЕ

за Услови за планирање на просторот

1. Со ова Решение на Општина Босилово ѝ се издаваат **Услови за планирање на просторот за изработка на Урбанистички план за село Дрвош, Општина Босилово.**
2. Условите за планирање на просторот од точка 1 на ова Решение, изработени од Агенцијата за планирање на просторот со **тех. бр. Y02317** се составен дел на Решението.
3. Условите за планирање на просторот за изработка на Урбанистички план за село Дрвош, Општина Босилово, содржат општи и посебни одредби, насоки и решенија и заклучни согледувања со обврзувачка активност од планската документација од повисоко ниво и графички прилози кои претставуваат Извод од планот.
4. Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при изработка на планската документација потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во Законот за животна средина (“Службен весник на РМ” бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15 и 39/16) како и подзаконските акти донесени врз основа на истиот.

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Општина Босилово, врз основа на член 25, став 4 од Законот за просторно и урбанистичко планирање (“Сл. весник на Република Македонија” бр. 199/14, 44/15, 193/15, 31/16 и 163/16), поднесе барање преку е-урбанизам, со број на постапка УП 8627, до Агенцијата за планирање на просторот за издавање на Услови за планирање на просторот за изработка на Урбанистички план за село Дрвош, Општина Босилово.

Согласно член 25, став 7 од Законот за просторно и урбанистичко планирање (“Сл. весник на Република Македонија” бр. 199/14, 44/15, 193/15, 31/16 и 163/16), Агенцијата за планирање на просторот ги изработи Условите за планирање на просторот за изработка на Урбанистички план за село Дрвош, Општина Босилово и ги достави до Министерството за животна средина и просторно планирање под бр. УП1-15 248/2017 од 22.02.2017 година.

Условите за планирање на просторот се издаваат за изработка на Урбанистички план за село Дрвош, Општина Босилово и претставуваат влезни параметри и смерници при планирањето на просторот и поставувањето на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот.

Заклучните согледувања, дефинирани во Условите за планирање на просторот кои произлегуваат од Просторниот план на Република Македонија, претставуваат обврзувачки активности во понатамошното планирање на просторот.

Врз основа на горенаведеното, а согласно член 88 од Законот за општа управна постапка (“Сл. весник на Република Македонија” бр. 124/15), Министерството за животна средина и просторно планирање го донесе ова **Решение** и одлучи како во диспозитивот.

ПОУКА: Против ова Решение засегнатата јавност и органот кој го подготвува планскиот документ може да изјави жалба во рок од 15 (петнаесет) дена од денот на приемот на ова Решение до Државната Комисија за одлучување во управна постапка и постапка од работен однос во втор степен.



МИНИСТЕР
Bashkim Ameti

Изготвил: Дејан Гацовски

Одобрил: Неби Реџеџи



**УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ
ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА СЕЛО ДРВОШ
ОПШТИНА БОСИЛОВО**

КОИ ПРОИЗЛЕГУВААТ ОД ПРОСТОРНИОТ ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

Тех. бр. Y02317

Скопје, февруари 2017

**УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ
ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА СЕЛО ДРВОШ
ОПШТИНА БОСИЛОВО**

КОИ ПРОИЗЛЕГУВААТ ОД ПРОСТОРНИОТ ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

Барател: Општина Босилово

Тех.бр. Y02317

Раководител на задачата:
Лидија Петковска, дипл.инж.арх.

Координатор:
Д-р Христина Оцаклиеска,
дипл.инж.зашт.жив.сред.

Агенција за планирање на просторот

Директор:
Љупчо Георгиевски д.и.а.

Скопје, февруари 2017

УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ ЗА ИЗРАБОТКА НА
УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА СЕЛО ДРВОШ
ОПШТИНА БОСИЛОВО

На седницата одржана на 11.06.2004 година, Собранието на Република Македонија, го донесе Просторниот план на Р Македонија како највисок, стратешки, долгорочен, интегрален и развоен документ, заради утврдување на рамномерен и одржлив просторен развој на државата, определување на намената, како и уредувањето и користењето на просторот.

Со Просторниот план се утврдуваат условите за хумано живеење и работа на граѓаните, рационалното управување со просторот и се обезбедуваат услови за спроведување на мерки и активности за заштита и унапредување на животната средина и природата, заштита од воени дејствија, природни и технолошки катастрофи.

Со донесувањето на Планот се донесе и Закон за спроведување на Просторниот план на Република Македонија (“Службен весник на Република Македонија”, број 39/2004).

Со Законот се уредуваат условите начините и динамиката на спроведувањето на Просторниот план, како и правата и одговорностите на субјектите во спроведувањето на Планот.

Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија, се заснова врз следните основни начела:

- јавен интерес на Просторниот план на Република Македонија;
- единствен систем во планирањето на просторот;
- јавност во спроведувањето на Просторниот план;
- стратешкиот карактер на просторниот развој на државата;
- следење на состојбите во просторот;
- усогласување на стратешките документи на државата и сите зафати и интервенции во просторот;
- **координација на Просторниот план на Република Македонија, со другите просторни и урбанистички планови и другата документација за планирање и уредување на просторот**, како и со субјектите за вршење на стручни работи во спроведувањето на Планот.

Спроведувањето на Планот подразбира задолжително усогласување на соодветните стратегии, основи, други развојни програми и сите видови на планови од пониско ниво, со Просторниот план.

Според член 4 од овој Закон, Просторниот план, се спроведува со изготвување и донесување на просторни планови на региони, просторни планови на подрачја од посебен интерес, просторен план на општина, на општините во градот Скопје и на Градот Скопје, како и со **урбанистички планови за населените места** и друга документација за планирање и уредување на просторот, предвидена со закон.

За изработка и донесување на плановите од став 2 на овој член, Министерството надлежно за работите на просторното планирање, издава **Решение за Услови за планирање на просторот**.

Условите за планирање на просторот, според овој Закон, содржат општи и посебни одредби, насоки и решенија од планската документација од повисоко ниво и графички прилог или прилози кои ги прикажуваат решенијата на Планот.

Во конкретниот случај **Условите за планирање на просторот се наменети за изработка на Урбанистички план за село Дрвош, Општина Босилово**. Во граници на планскиот опфат се предвидуваат намени на земјиштето согласно Законот за просторно и урбанистичко планирање и Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање. Планскиот опфат на селото изнесува 51,657 ha.

Површината на планскиот опфат за која се издаваат условите за планирање на просторот изнесува 51,516 ha. За останатиот дел од планскиот опфат, со површина од 0,141 ha, се издадени Услови за планирање на просторот за изработка на Проект за инфраструктура за реконструкција на дел од систем за водоснабдување во населено место Дрвош, КО Дрвош, Општина Босилово и е донесен урбанистички проект. При изработка на планската документација за Урбанистичкиот план за село Дрвош, се задолжува Општината да го имплементира претходно донесениот Проект за инфраструктура.

Условите за планирање треба да претставуваат влезни параметри и насоки при планирањето на просторот на населбата и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот, обработени **во согласност со Просторниот план на Р Македонија**.

Основни определби на Просторниот план на Република Македонија

Основната **стратешка определба** на Просторниот план на Републиката е остварување на **повисок степен на вкупната функционална интегрираност на просторот на државата**, како и обезбедување услови за значително поголема инфраструктурна и економска интеграција со соседните и останатите европски земји.

Остварувањето на повисок степен на интегрираност на просторот на Републиката подразбира **намалување на регионалните диспропорции**, односно квалитативни промени во просторната, економската и социјалната структура.

Основни претпоставки на кои се базира стратегијата на **рамномерен развој** се следните:

- уважување на реалните фактори на развој;
- превземање стимулативни мерки од страна на државните и други фондови и други видови поддршка за програми на локалните заедници и стопанските актери.

Дел од оваа стратегија е поттикнување на соодветни програми за подобрување на квалитетот на живеење во населбите, како и стимулирање на развојот во помалите градови. **Деметрополизацијата** (селективното пренесување на одделни функции и активности, управно-административни, економски, културни и други, од републичкиот центар во други градови) зацртана во Просторниот план, не значи запирање на неговиот развој, туку неопходност за квалитативната трансформација на просторните и социо-економските структури.

Развојот на недоволно развиените, ридски, планински и погранични подрачја базира врз интегрален развој кој подразбира комбинација на фактори, како што се: природните, демографските процеси, сообраќајните и другата инфра и супраструктурна опременост.

Во инвестиционите одлуки за материјалното производство, стриктно се почитуваат локационите, техно-економските и критериумите за заштита на животната средина, кои се усвоени на национално ниво.

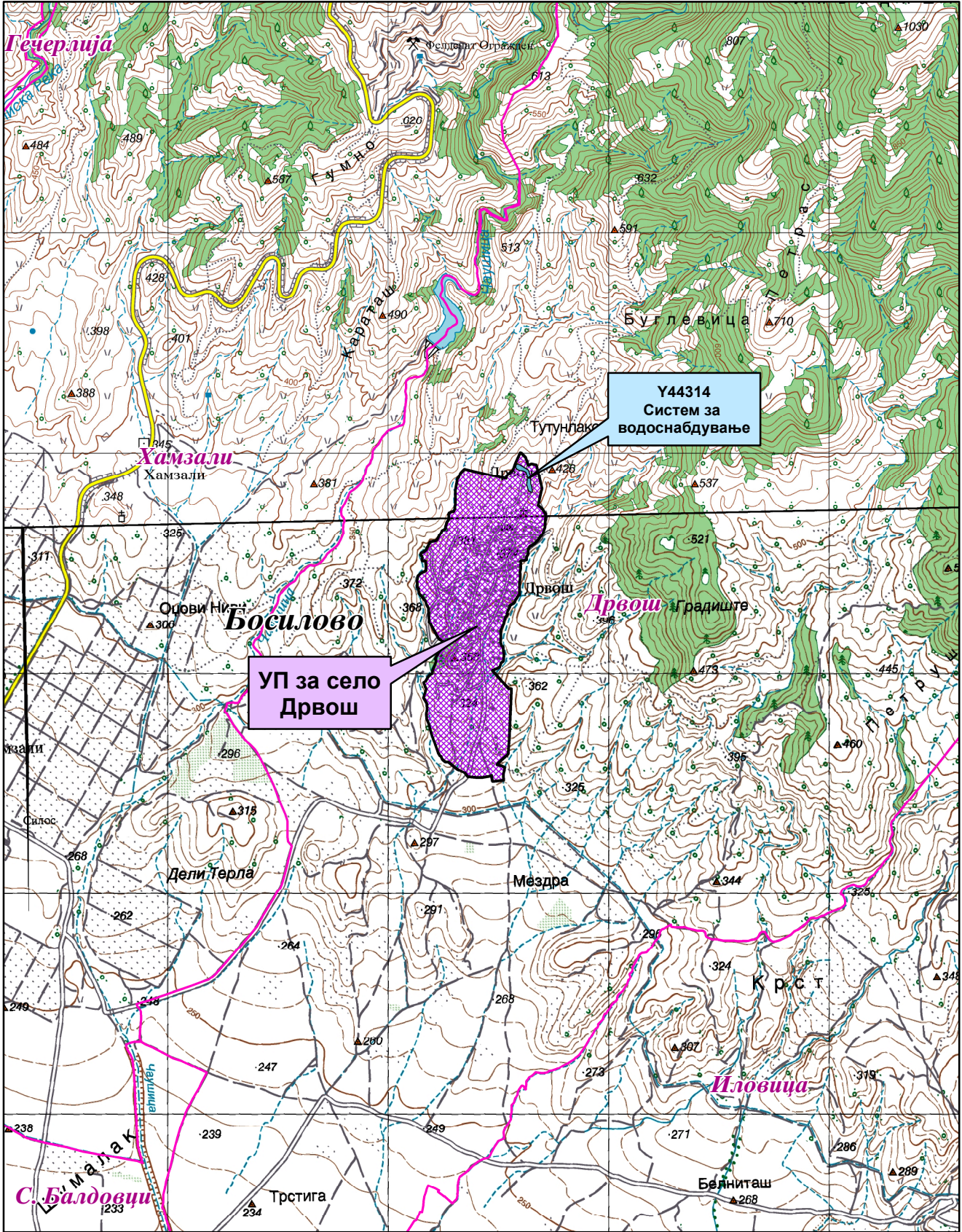
Една од основните цели на Просторниот план се однесува на рационално користење и заштита на природните ресурси, особено дефицитарните и стратешки значајните за развојот и квалитетот на живеењето во Република Македонија.

Основните стратешки определби во Просторниот план на Република Македонија е приоритетот во **заштита на водите од Прва и Втора класа**, од кои е предвидено да се врши водоснабдување на населените места.

Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е **заштитата на земјоделското земјиште**, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I - IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето. Исто значење му се придава на пошумувањето, обновувањето и подобрувањето на квалитетот на шумите. Неопходно е воспоставување на ефикасна контрола на користењето и уредувањето на земјиштето и утврдување на норми и стандарди за градба.

Во заштитата на природните и културните вредности и напорите за унапредување на квалитетот на живеењето во Републиката, посебно тежиште се става на унапредувањето и заштитата на животната средина. Состојбата на животната средина и еколошките барања се битен фактор на ограничување во планирањето на стопанските активности, заради што е неопходна процена на влијанијата врз животната средина. Посебно значење имаат заштитата и промоцијата на вредните природни богатства и поголемите подрачја со посебна намена и со природни вредности, важни за биодиверзитетот и квалитетот на животната средина, како и заштитата и промоцијата, или соодветниот третман на културното богатство согласно со неговата културолошка и цивилизациска важност и значење.

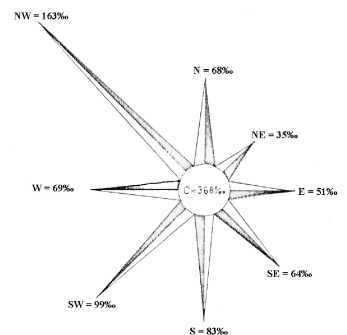
Местоположба на локацијата и ружа на ветрови



Општинска граница



Катастарска граница



Природни и климатски карактеристики

Природните карактеристики на едно подрачје претставуваат збир на вредности и обележја создадени од природата, без учество и влијание на човекот. Тие ги опфаќаат: географската и геопрометната положба на подрачјето, релјефните карактеристики, геолошки, педолошки, хидрографски, сеизмички, климатски и др.

Подрачјето на Струмичкото Поле, се карактеризира со изменето медитеранска клима. Влијанијата на медитеранската клима продираат по текот на река Струмица, која протекува северно, североисточно и источно од Струмица.

Просечната годишна температура на воздухот е 12,7⁰С со највисоки просечни месечни температури во месец јули со вредност од 23,6⁰С и најниски во месец јануари со вредност од 0,9⁰С. Амплитудата изнесува 22,7⁰С додека разликата меѓу апсолутно максималната (40,5⁰С) и апсолутно минималната температура (-24,0⁰С) изнесува 64,5⁰С. Мразниот период изнесува 160 дена. Бројот на денови со снег е 18.

Сончевиот сјај изнесува 2258,5 часови годишно. Бројот на ведри денови годишно е 127, облачни 168 и тмурни денови 71. Релативната влажност на воздухот изнесува 74% средно-годишно.

Во овој регион просечно годишно паѓаат 567,4mm воден талог со максимум во есен и пролет (во месец ноември и месец мај). Долготрајните суши над еден месец се ретка појава (2%).

Маглите се појавуваат околу 23 дена и тоа од октомври - март.

Ветровите во ова подрачје дуваат од сите правци од кои најизразен интензитет има северозападниот правец. Овој ветар дува со честина од 163% и средна брзина од 2,1m/s, со максимум во месец јули од 8m/s. По честината втор ветер е југозападниот ветер со честина од 99%, средна брзина од 1,7m/s и максимум во пролет од 7m/s. Со слична честина е и јужниот ветер (83%), а брзина од 1,8m/s, додека северниот и западниот ветар имаат брзина од 1,8 односно 2,0m/s и честина 68 односно 69% и максимална брзина од 8m/s. Источниот е со честина од 51% и средна брзина од 1,4m/s и максимална брзина од 10m/s.

Подрачјето на Струмица се наоѓа меѓу две **сеизмички** најмаркантни а може да се каже и најопасни зони на Балканот. Вардарската сеизмогена зона долж реката Вардар од запад и Струмската сеизмогена зона долж долината на Струма. Споменатите епицентрални подрачја имаат постојано влијание врз терените на ова подрачје а максимална јачина од досега случените земјотреси изнесува 8⁰ по Меркалиевата скала.

На интензитетот на земјотресите посебно влијание имаат инженерско геолошките услови на тлото врз кои е направена и сеизмичка реонизација на теренот. Ритчестиот простор југозападно од Струмица има сеизмичко поволни инженерско геолошки услови, котлинскиот дел северно и северозападно е сеизмички чувствителна средина додека рамничарскиот дел источно од градот е сеизмички доста чувствителна средина и заедно со претходната категорија поседуваат сеизмички неповолни инженерско - геолошки услови на тлото. Во овој регион присутни се артерски издани на различна длабочина.

Податоците се од мерната станица во Струмица.

Економски основи на просторниот развој

Концептот на планиран развој и просторна разместеност на економските дејности во "Просторниот план на Република Македонија" се темели на дефинираните цели на економскиот развој во "Националната стратегија на економскиот развој", определбите за рационално користење на потенцијалите и погодностите на развојот, поставеноста на системот на населби, како и политиката за порамномерна и порационална просторна организација на производните и услужни дејности.

Според економската структура, фазата од развојот во која се наоѓа економијата, степенот на расположивоста на факторите, економските состојби и економската позиција на Република Македонија во светот, идниот развој на македонската економија е детерминиран од насоките и комбинацијата на инвестициите со другите развојни фактори во Државата.

Концепцијата на просторната организација на производните и услужни дејности поаѓајќи од објективните фактори, пазарните услови, доминацијата на приватната сопственост во економскиот систем и одлуките на државните и локалните органи, се остварува како комбинација на концентрацијата на стопанството на одделни места и дисперзија во просторот кои се комплементарни приоди во развојот и просторната разместеност на економските дејности.

Со разместувањето на економските капацитети и со агломирањето на населението во просторот, се формираат центри-полови на развојот како што е градот Струмица со гравитационо влијание врз развојот на селото за кое се наменети Условите за планирање на просторот.

Половите на развој ги формираат оските на развојот кои во минатото се формирале во зависност од географските карактеристики на просторот, а во денешно време позначајни станаа деловните односи, меѓучовечките комуникации, како и изградените инфраструктурни системи и стопански капацитети.

Со Просторниот план на Р Македонија дефинирани се пет оски на развој од кои релевантна за Општина Босилово на чиј простор припаѓа селото за кое се наменети Условите за планирање е "Источната развојна оска" која има добри изгледи да се оформи во источниот дел од Република Македонија поврзувајќи ги градовите: Куманово - Свети Николе - Штип - Радовиш и Струмица. На север еден крак оди кон Република Србија и Црна Гора, а од Струмица, еден крак води до Петрич во Република Бугарија. Во сегашно време оваа оска е со слаб интензитет, но развојот ќе го зголемува нејзиното значење.

Развојните оски ќе се имаат предвид за просторната организација, а во прв ред за модернизацијата на патиштата, за изградбата на далекуводи, гасоводи итн.

При спроведувањето на стратегијата за организација и користење на просторот за производните и услужни дејности, решенијата во просторот треба да овозможат поголема атрактивност на просторот, заштита на природните и создадени ресурси и богатства, сообраќајно и информатичко поврзување, локациона флексибилност и почитување на објективните фактори на развојот.

Реализацијата на Урбанистичкиот план за селото согласно определбите на "Просторниот план на Република Македонија", треба да базира на принципите и стандардите за заштита на животната средина и одржлив економски развој, особено превенција и спречување на

негативните влијанија на постојните и планирани производни и услужни дејности применувајќи ја релевантната законска регулатива.

Појдовна поставка за просторниот и регионалниот развој е дека за просторното и урбанистичкото планирање не се доволни сознанијата за развојот на стопанството во земјата, туку треба да се согледаат и да се предвидат и последиците од тој развој врз неговото разместување во просторот.

Една од планските определби утврдени со "Просторниот план на Република Македонија" е рационално користење на земјиштето заради што е неопходно пред започнување на сите активности да се утврди економската и општествена оправданост за зафаќање на предложената површина на планскиот опфат на селото.

Користење и заштита на земјоделско земјиште

Зачувувањето, заштитата и рационалното користење на земјоделското земјиште е основна планска определба и главен предуслов за ефикасно остварување на производните и другите функции на земјоделството, а конфликтните ситуации кои ќе произлегуваат од развојот на другите стопански и општествени активности ќе се решаваат врз основа на критериуми за глобална општествено-економска рационалност и оправданост со што ќе се постигнат следните зацртани цели:

- Запирање на тенденциите на прекумерна и стихијна пренамена на плодните површини во непродуктивни цели;
- Зголемување на продуктивната способност на земјоделското земјиште и подобрување на структурата на обработливите површини во функција на поголемо производство на храна;
- Привремено или трајно исклучување од процесот на производство на храна на терените каде концентрацијата на токсични материи од сообраќајни коридори во земјиштето, воздухот и водата се над дозволените норми;
- Рекултивирање и враќање на деградираното земјиште во земјоделска намена со мелиоративни и агротехнички зафати;
- Искористување на компаративните предности и погодности на одделни подрачја и стопанства за повисок степен на финализација и задоволување на потребите на преработувачките капацитети и нивна ориентација кон извоз;
- Обезбедување на материјални и други услови за дефинирање и реализација на програмата за реонизација на земјоделското производство поради рационално искористување на сите природни ресурси, човечки потенцијали и индустриско-преработувачки капацитети.

Согласно просторниот план на Република Македонија просторот на РМ е поделен во **6 земјоделско стопански реони и 54 микрореони**. Предметната локација припаѓа на **Медитерански или Повардарски земјоделско стопански реон поделен на Јужно медитерански со 2 микрореони и Централно-медитерански со 10 микрореони**.

При изработка на планската документација, неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредувањето на земјиштето и утврдување на нормите и стандарди за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското

земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

Пренамената на земјоделското земјиште се регулира со Законот за земјоделско земјиште. Доколку при изработка на урбанистичко планската документација предвидена во Член 7 во Законот за просторно и урбанистичко планирање (“Службен весник на Република Македонија”, број 199/14, 44/15, 193/15, 31/16 и 163/16), се зафаќаат нови земјоделски површини, надлежниот орган за одобрување на планските програми веднаш по заверка на истите до Министерството за земјоделство, шумарство и водостопанство поднесува барање за согласност за трајна пренамена на земјоделско земјиште во градежно.

Водостопанство и водостопанска инфраструктура

Согласно Просторниот план на Р Македонија планирањето и реализирањето на активностите за подобрување на условите за живот треба да се во корелација со концептот за одржлив развој, кој подразбира рационално користење на природните и создадените добра. Одржливиот развој подразбира користење на добрата во мерка која дозволува нивна репродукција, усогласување на развојните стратегии и спречување на конфликти во сите области на живеење. Во развојот на водостопанството и водостопанската инфраструктура мора да се запази концептот на одржлив развој кој е насочен кон рационално користење на водата. Стратегијата за користење и развој на водостопанството е условена од фактот дека Р Македонија е земја сиромашна со вода. Колку водите во одреден простор може да се сметаат за “воден ресурс” зависи од можноста за нивно искористување, односно од можноста за реализирање на водостопански решенија со кои водите ќе се искористат за покривање на потребите од вода за населението, земјоделството, индустријата и за заштитата на живиот свет.

Со Просторниот план на Република Македонија на територијата на Републиката дефинирани се 15 водостопански подрачја (ВП): “Полог”, “Скопје”, “Треска”, “Пчиња”, “Среден Вардар”, “Горна Брегалница”, “Средна и Долна Брегалница”, “Пелагонија”, “Средна и Долна Црна”, “Долен Вардар”, “Дојран”, “Струмичко Радовишко”, “Охридско - Струшко”, “Преспа” и “Дебар”. Оваа поделба овозможува пореално да се согледаат расположивите и потребните количини на вода за одреден регион.

Селото Дрвош, Општина Босилово, се наоѓа во водостопанското подрачје (ВП) “Струмичко Радовишко” кое го опфаќа сливот на река Струмица од извориштето до преминот на Македонско Бугарската граница.

ВП “Струмичко Радовишко” е сиромашно со вода. Специфичното истекување на ова подрачје изнесува $q=3,1 \text{ l/s/km}^2$. За искористување на постојниот хидролошки потенцијал на водотеците во ВП “Струмичко Радовишко” изградени се акумулациите “Водоча” на реката Водоча и “Турија” на реката Турија. Во наредниот период се предвидува изградба на акумулациите “Подареш” на река Подареш и “Ореховичка” на река Ореховичка.

Согласно Просторниот план на Република Македонија основна цел во развојот на водостопанството е континуирано обезбедување на квалитетна вода за потрошувачите.

При обезбедувањето на потребните количини на вода за селото, потребна е примена на мерки кои ќе овозможат квалитетно и економично водоснабдување, но истовремено и заштита на водите преку:

- Дефинирање на заштитни зони на изворникот за водоснабдување и дефинирање на режим на заштита во зоните;
- Синхронизирана изградба на водостопански објекти со кои ќе се овозможи повеќе корисници да се снабдуваат со квалитетна вода;
- Рационално користење на водата преку примена на современи технички решенија во управувањето со водоснабдителниот систем во селото.

Доколку за водоснабдување се користат подземни води динамиката на експлоатација да се базира на извршени хидрогеолошки испитувања со кои ќе се дефинираат нивниот квантитет и квалитет.

Еден од основните приоритети во заштитата на животната средина е заштита на квалитетот на површинските и подземните води. За таа цел потребна е изградба на канализациски системи за прифаќање и третман на отпадните води.

За да се заштитат површинските и подземните води од загадување со отпадни води потребно е стриктно спроведување на принципот на “заштита на квалитетот на водите на самите изворишта на загадување“ преку:

- Изградба на сепарациски канализациски систем во границите на планскиот опфат на селото;
- Третман на отпадните води во пречистителна станица и нивно испуштање во реципиентот од како нивниот квалитет ќе биде доведен во согласност со “Уредбата за категоризација на водотеците, езерата, акумулациите и подземните води”.

Доколку во границите на планскиот опфат на селото постојат стопански капацитети кои од технолошкиот процес испуштаат отпадни води кои поради својот квалитет може да го оневозможат функционирањето на (идната) пречистителната станица или да предизвикаат проблеми во функционирањето на канализациската мрежа во селото, стопанскиот субјект мора да изврши предтретман на отпадните води пред да ги испушти во канализациската мрежа.

За **наводнување** на обработливите површини во ВП “Струмичко Радовишко” изградени се системи за наводнување кои покриваат површина од 18432 ha, а се предвидува проширување за нови 8300 ha. Приоритет е заштита и ограничување на пренамена на земјоделското во градежно земјиште што треба да се има во предвид при изработката на планската документација за селото.

Сегашни изворници за наводнување во ВП “Струмичко Радовишко” се акумулациите “Мантово”, “Водоча” и “Турија”, а за идниот период се предвидува и акумулацијата “Подареш”.

Енергетика и енергетска инфраструктура

Од аспект на **енергетиката и енергетската инфраструктура** со Просторниот план на Р Македонија се дефинираат состојбите, потребите и начините на задоволување на потрошувачката на разните видови на енергија во Р Македонија. При тоа приоритет се дава на намалување на увозната зависност на енергенти и енергија, односно задоволување на потрошувачката со домашно производство.

Според статистичките податоци последните години во Република Македонија над 30% од потрошената електрична енергија е од увозно потекло за што се одвојуваат големи девизни средства. Зголемената потрошувачка на енергетски горива ја наметнува потребата од подобрувањето на енергетската ефикасност. Европската регулатива “Европа 2020” за паметен, одржлив и сеопфатен развој предвидува мерки за намалување на емисиите на издувни гасови, зголемување на користењето на обновливи извори на енергија и зголемување на енергетската ефикасност. Имплементирањето на овие мерки, ќе придонесе за подобра односно поквалитетна иднина за следните генерации, отворање на нови работни места, а истовремено се обезбедуваат услови за одржлив развој. Со рационално искористување на енергетските извори им се овозможува на идните генерации да имаат ресурси за сопствен раст и развој.

Размената на електрична енергија помеѓу балканските електроенергетски системи (чии земји најчесто се увозници) е многу значаен фактор за натамошниот развој. Електроенергетските системи на балканските земји треба да бидат поврзани со конективни водови кои што нема да преставуваат тесно грло во трансмисија на потребните количини на електрична моќност. Р Македонија досега има 400 kV конективни водови со Грција (кон Солун и Лерин) и Косово (Косово - Б) и кон Бугарија (Црвена Могила), а во план е градбата на вод кон Албанија. Планираната, со Просторниот план на РМ, траса на водот од Скопје5 кон Србија е сменета и изграден е водот Штип - Србија.

Планскио опфат за село Дрвош, Општина Босилово нема конфликт со постојните и планирани преносни и конективни водови. Така 110 kV постојниот преносен вод Струмица - Сушица минува на 3,2 km јужно од селото Дрвош.

Гасовод - Природниот гас, со сегашната потрошувачка, малку е застапен во енергетскиот сектор во Р Македонија. Со негова зголемена употреба се воведува еколошки поприватливо гориво кое со својот хемиски состав и висока калорична моќ, претставува одлична замена за нафтата, нејзините деривати, јагленот и другите цврсти и течни горива. Природниот гас испушта помалку штетни материји во однос на другите енергенти, заради што аерозагадувањето е сведено на минимум.

Изградениот крак Жидилово - Скопје е дел од меѓународниот транзитен гасоводен систем Русија – Романија – Бугарија - Р Македонија. Се планира во идниот период доизградба на гасоводната мрежа во Р Македонија и поврзување со мрежите на соседните држави што ќе овозможи зголемување на сигурноста во снабдувањето на сите региони во Р Македонија, но и урамнотежување на потрошувачката во текот на целата година.

При проширувањето и натамошната доизградба на гасоводниот систем се планира да се изгради делницата-4 Хамзали-Грција со што ќе се овозможат поволни услови за развој на гасоводната мрежа во овој регион. Трасата на планираниот гасовод од делница-4 ќе минува на 1,8km западно од селото Дрвош.

Население

Утврдувањето на концептот на просторната организација, уредувањето и користењето на територијата на Републиката, а во контекст на тоа и стопанската структура, зависи од развојот, структурните промени и просторната дистрибуција на **населението**.

Врз основа на прогноза за бројот, структурата, темпото на растежот, критериумите за разместување и подвижноста, треба да се покаже просторно-

временската компонента на остварување на идната организација и уредување преку демографскиот аспект.

Демографските проекции, кои на планирањето му даваат нова димензија, покажуваат или треба да покажат, како во иднина ќе се формира населението, неговиот работен контингент (работна сила) и домаќинствата и како треба да придонесат кон сестрано согледување на идната состојба на населението како производен дел, потрошувач и управувач - креатор.

Тргувајќи од определбата дека **популациската политика преку систем на мерки и активности** треба да влијае врз природниот прираст, се оценува дека за обезбедување на плански развој и излез од состојбата на неразвиеност се наметнува водењето активна популациска политика во согласност со можностите на социо-економски развој на Републиката. Во овие рамки треба да се води единствена популациска политика со диференциран пристап и мерки по одделни подрачја, со цел да се постигне **оптимализација во користењето на просторот и ресурсите**, хуманизација на условите за семејниот и општествениот живот на населението, намалување на миграциите, како и создавање на услови за порамномерен регионален развој на Републиката.

Според податоците од Пописот на населението, домаќинствата и становите спроведен во 2002 година, во Општина Босилово на која што припаѓа селото Дрвош регистрирани се вкупно 14.260 жители, додека само во селото Дрвош живеат вкупно 699 жители.

Како демографска рамка, населението е значајна категорија која треба да се има во предвид при апроксимацијата на потенцијалните работни ресурси и потенцијалните потрошувачи и корисници на сите видови услуги.

Урбанизација и мрежа на населби

Урбанизацијата како сложен, динамичен процес треба да претставува основна рамка и влијателен фактор во насочувањето на долгорочниот просторен развој на Република Македонија.

Планскиот концепт на **развојот и уредувањето на селските подрачја** претставува значајно стратешко прашање и интегрален дел на глобалниот концепт на долгорочниот просторен развој на државата. Основна определба претставува унапредување на квалитетот на животните услови во руралната средина и намалување на постојната разлика во однос на условите во урбаните средини, преку интегрален-сеопфатен развој на селото.

Концептот на развојот и уредувањето на селските подрачја за основа ги има целите со кои е предвидено:

- Сеопфатен, рамномерно територијално распределен развој на целата територија;
- Интензивирање на функционалните врски во доменот на стопанството и услугите помеѓу соседните центри со координирано, заедничко организирање на активностите;
- Создавање услови за непречено вршење на основните човекови активности (функции), обезбедување висок степен на заштита на животната средина и запазување на принципите на одржлив развој;
- Стимулирање на развојот на основните дејности преку активирање на **локалните потенцијали**, оптимално искористување на природните погодности и осовременување на производството;

- Подобрување на животните услови преку плански насочено уредување на населбите и целосно опремување со елементи на комунална инфраструктура;
- Интегрално планирање на развојот на населените места и организација, уредување и користење на севкупната површина во границите на атарот;
- Обезбедување на целосна интеграција на руралните населби во системот на населбите во функционалните единици.

Просторниот развој на руралните населби, базиран на соодветна планска документација наметнува усогласување на истиот со планските решенија и насоки на Просторниот план на Република Македонија во сите сегменти на развојот, со особен акцент на она што значи стратешки решенија и насоки. Во таа смисла, одредени иницијативи за просторен развој кои се манифестираат со зафаќање на нови простори, проширување на урбаните опфати и регулирање на постојните градежни подрачја треба да се преиспитуваат согласно решенијата од повисок, стратешки интерес за државата. Неопходно е почитување на определбите на Просторниот план во однос на дестимулација на проширување на градежното земјиште од една и поефикасно и порационално искористување на постојната ангажирана површина од друга страна, односно:

- При изработка на урбанистичките планови на населбите, површините за сите урбани содржини треба да се бараат исклучиво во рамките на постојните урбани опфати, а надвор од овие рамки за исклучително оправдани цели и потреби, на површини од послаби бонитетни класи (над IV категорија);
- Изградбата на викенд населби, стопански зони, земјоделски и други објекти со специфични намени да се насочува кон подрачја кои со планови и програми на општините ќе бидат определени за тие цели;
- Рационално користење на просторот за изградба на инфраструктурните мрежи и системи во единствени коридори дефинирани во плановите и програмите на општините;
- Усогласување на густините на населеност, изграденост и спратност, со принципите на хумано живеење и рационално искористување на просторот и урбаните содржини согласно со сите видови на заштита.

Во рамките на насоките за изработка на планови од пониско ниво, кои ги дава просторниот план, при уредување на населбите треба да се почитува:

- Избор и распоред на активности согласно со природните услови, расположивата работна сила и постојните стопански капацитети;
- Создавање можности за отворање нови работни места во населби и подрачја каде треба да се задржи постојното население и да се насочат миграциите;
- Обезбедување на спроведување на постојните закони и прописи со кои се заштитува просторот, ресурсите и националното богатство и се организира и уредува просторот со цел за вкупен развој, а особено во однос на:
 - бесправната градба;
 - стопанисувањето со шумите, земјоделското земјиште, водите и друго;
 - заштита на создаденото и природното богатство;
 - насоките и критериумите за уредување на просторот надвор од градежните подрачја треба да се утврдат со помош на стручни основи

и упатствата од ресорите на земјоделството, водостопанството, шумарството и заштитата на животната средина.

Домување

Во Просторниот план на Р Македонија, функцијата **домување** е детерминирана како една од основните функции во населбите, најголем потрошувач и корисник на просторот, основна содржина на населбите и основен елемент на просторното и урбанистичко планирање. Домувањето општо, а станбената изградба посебно е битна компонента на социјалниот и општествениот развој, организација и уредување на просторот и подигнување на животниот стандард на населението.

Основните цели на домувањето се во функција на оптимална проекција на станбениот простор, а се однесуваат на:

- обезбедување стан за секое домаќинство;
- подобрување на станбениот стандард во поглед на површина, број на соби, градежни карактеристики и комунална опременост на становите;
- изградба на адекватна инфраструктура во функција на поквалитетен стандард на домување;
- асеизмичност во градбата;
- замена на субстандардниот станбен фонд;
- обнова, реконструкција и ревитализација на стариот станбен фонд, заради подобрување на условите за домување и подигање на квалитетот на станбениот фонд;
- организирање на становите како хумано уредени простори со соодветни придружни објекти за деца и возрасни;
- постигнување порамномерна станбена изградба;
- либерализација на станбениот пазар;
- изградба на социјални станови;
- обезбедување поволни финансиски услови за решавање на станбениот проблем, преку одобрување поволни кредитни услови за станбена изградба.

Основна определба во политиката на станбената изградба во **селото Дрвош, Општина Босилово** во планираниот период треба да биде реализација на зацртаните цели на концепцијата на домувањето во зависност од потребите и економските можности.

Порастот на животниот стандард, подобрување на здравствениот стандард и порастот на културата на домувањето доведуваат до постојано зголемување на површината на станот, подобрување на внатрешната организација и распоред, квантитативно и квалитативно подигнување на комуналната опременост на станот. Структурата и физичкиот модел на станбената единица мора да биде во корелација со општествената организација на луѓето кои живеат во станбената единица.

Пропишаните стандарди за потребен и квалитетен станбен простор согласно ППРМ се:

- 20 - 25 m²/жител станбена површина во зависност од типот на населбата и, 40 - 80 m²/стан (оптимална големина), како и 100 % опременост на станот со инсталации,

- потполно елиминирање, односно замена на субстандардниот станбен фонд.

Јавни функции

Организацијата на јавните функции, согласно планираната мрежа на населби, поаѓа од постојната мрежа на јавните функции во регионот под претпоставка дека идниот развој на истите ќе се развива во согласност со економските, институционалните и други промени во него.

Организирање на мрежата на јавните функции овозможува:

- достапност на функциите до сите граѓани во регионот;
- воедначен квалитет на пружените услуги;
- прилагоденост на програмата на јавните служби на локалните карактеристики како и можност за избор на модалитет и вид на услуга.

Целите за развој на јавните функции по дејности се следни:

Предучилишно образование:

- развој на мрежата институции за предучилишно воспитување и образование детски установи (јасли, комбинирани детски установи и сл.), за поуспешно подготвување на децата за училиште;
- во предучилишни установи треба да бидат опфатени 70% од децата на предучилишна возраст.

Основно образование:

- по можност во секое населено место да има основни училишта или во непосредна околина, со организиран превоз со училишни автобуси;
- изградба на нови и реконструкција на стари училишни објекти во согласност со современите педагошки и хигиенски барања како и обезбедување оптимален училишен простор според современите стандарди и нормативи;
- целосна опфатеност на децата на возраст од 7-14 год во училиштата;
- приспособување на програмските содржини и образовно воспитната функција на училиштето со современите педагошки и научни сознанија.

Здравство:

- порамномерен развој на здравствената служба и подобрување на квалитетот на пружените услуги со подобрување на просторната организација и кадровска екипираност на здравствените служби, за задоволување на потребите на населението;

Социјална заштита:

- развој на организациите за социјална заштита и организациите за згрижување и воспитание на децата и нивно поттикнување, од кои дел, во пазарните услови на стопанисување, ќе може да се формираат и како приватни институции согласно потребите на населението;
- за заштита на здравјето на старите лица да се организираат специфични видови на заштита (сместување, исхрана, домашна нега и други лекувања, патронажни посети и сл.).

Култура:

- барање поголеми можности и повисоки форми на културно живеење, во склад со очекуваниот развој и социо-економските трансформации во услови на пазарно стопанисување.

Физичка култура:

- обезбедување на простори, капацитети и објекти од областа на физичката култура и нивна рамномерна и рационална просторна разместеност.

Во рамките на планирана мрежа на **јавни служби** покрај економските показатели, неопходно е да се вклучат и соодветни показатели на достапноста на услугите за граѓаните, како што се:

- сообраќајна достапност, информатичка достапност (телефон, телефакс и сл.);
- задржување на традиционалните функционални специфичности на одделни населби во однос на одделни јавни дејности;
- утврдување на обврзувачки стандарди и норми за одделни јавни дејности, со цел да се обезбедат обврзувачки, минимални услови за задоволување на потребите.

Препораката за организација на јавните функции за **село Дрвош, Општина Босилово**, поаѓа од постојната мрежа на јавните функции под претпоставка дека идниот развој на овие функции ќе се развива во согласност со економските, институционалните и другите промени кои се во тек.

Образование:

- основното образование е задолжително за сите населби. Во случај да не може да се организира во населбата, се организираат во соседна населба, со тоа што е задолжително организирање превоз до соседното место. Радиус на гравитација за основни четиригодишни училишта е 1500m, а за осумгодишни училишта 2500m. За дистанци поголеми од овие, задолжително е обезбедување на превоз по пат на организирање школски автобуси или јавен превоз.

Здравствена заштита:

- од примарна здравствена заштита задолжително е мобилна здравствена служба а доколку има можности и потреба и рурална амбуланта; организирање на аптеки како комплементарни служби.

Култура:

- секоја од населбите треба да има библиотека, и дом на културата, а ако постои интерес и економска основа во некои од населбите и музеј, галерија, и сценско музички дејности

Физичка култура:

- организирање на отворени, уредени простори, погодни за одржување на разни спортски активности, опремени со минимални барања за одржување;
- изградба на покриени објекти за физичка култура со соодветни санитарни и останати пропратни простории, како и реконструкција на старите.

Основни нормативи и стандарди кои треба да се почитуваат при предвидување на јавните функции во село Дрвош, Општина Босилово се:

За образование:

- за одредување на површината на училишниот објект потребно е мин. 7 m² по ученик и мин. 20 m² по ученик за комплексот на училиштето.

За здравство:

- гравитациско подрачје на здравствените станици и мобилна здравствена служба да е до 1000m. Во однос на бројот на лекари потребно е да се обезбедат на 1000 жители просечно 2,17 лекари.

За култура:

- потребен простор за библиотеките е со минимум 100 m² на 1000 жители.

За физичка култура:

- за задоволување на просторните потреби на објектите од физичка култура потребни се 2 m²/жител.

Индустрija

Развојот и просторната разместеност на индустријата претставува значаен фактор за поттикнување на развојот на вкупната економија и модернизација на другите области од економскиот и општествениот живот. Ефикасното и успешно спроведување на насоките и определбите за поттикнување на развојот на индустриските дејности и нивно рационално разместување во просторот ги детерминираат позитивните промени и во другите сегменти на економијата: пораст на вработеноста, зголемување на бруто домашниот производ, подобрување на животниот стандард и др.

Врз основа на сознанијата и определбите на "Националната стратегија за економски развој на Република Македонија" (МАНУ, 1997), како и врз основа на досегашниот развој, а особено концептот на одржлив развој, основните насоки и стратешки определби на долгорочниот развој на индустријата се следните: технолошко реструктурирање, извозна ориентација на водечките сектори и гранки; **пошироко воведување и развој на еколошки-просторно прифатливо индустриско производство со развој на штедливи технологии (во однос на природните ресурси, енергијата и горивото и работната сила) и (или) малоотпадни (безотпадни) технологии;** зголемување на ефикасноста на производството; почитување на инвестиционите критериуми врз база на континуирано планирање и прифаќање на пазарните критериуми на стопанисување; стратегија на разместеност на индустриските капацитети која ја респектира просторната структура на факторите на разместеноста, рационалниот распоред на материјалните производствени фондови, од аспект на вкупниот простор на Републиката и потребите од комплексен развој на одделни територијални единици; развој на малите претпријатија, заради остварување на концептот на децентрализираниот развој и разместеност на индустријата.

Развојот на индустријата во одделните општини, особено помалите, се очекува да се остварува со градба на мали, флексибилни капацитети и поголема застапеност меѓу другото и на агроиндустрискиот сектор.

Во планскиот период, индустриското производство се очекува да биде застапено во сите општини и да остварува растеж кој ќе придонесе за зголемување на вработувањето и подобрување на условите за живеење на граѓаните на поширокиот простор на земјата.

Доколку со Урбанистичкиот план за селото се предвидат површини со производна намена, потребно е да бидат применети планските определби во областа на развојот на индустријата утврдени со "Просторниот план на Република Македонија" применувајќи ја соодветната законска регулатива.

Концепцијата за развој и разместеност на индустријата утврдена со "Просторниот план на Република Македонија" е поставена врз основа на повеќе цели и плански определби кои треба да се имаат во предвид доколку со Урбанистичкиот план за селото се предвиди простор за градба на индустриски објекти:

- вклучување на еколошките преференци во развојот на индустријата и нејзина алокација и разместување;
- развојот на индустријата во поголема мера да се потпира врз примената на достигнувањата на науката и на техничко-технолошкиот прогрес и иновации во технолошките процеси;
- технолошко реструктурирање, во склад со барањата за модернизација и реконструкција на индустријата;
- стратегија на развој на високите технологии усогласени со концепцијата на одржливиот развој: мала суровинска и енергетска интензивност, висока информативна и научна интензивност, високо учество на стручната работна сила, висока фрагментација на пазарот со специфични барања, високи вложувања во предконкурентни истражувања и сеопфатно влијание врз карактеристиките на голем број сегменти на социо-економскиот систем.

Индустријата која е двигател на развојот на вкупната економија има значајно влијание врз квалитетот на животната средина. Во услови на усвоената развојна парадигма на "одржлив" развој, напорите треба да се насочат кон суштествени промени во стратегијата и политиката за развој и просторна алокација на индустриски гранки засновани на принципите на еколошка заштита. Според филозофијата на одржлив развој, економскиот односно индустрискиот развој и заштитата на животната средина прават единствен систем. Одржливиот развој претставува алтернатива за загрозените природни и создадени вредности и за создавање на хумано општество и окружување. Разрешувањето на конфликтите во овој систем треба да почива на интеракција на релацијата простор и социо-економската компонента на развојот.

Сообраќај и врски

Комуникациската мрежа на Република Македонија, сочинета од повеќе комуникациски потсистеми, е етаблирана преку системот за сообраќај и врски врз чија основа, помеѓу другото, се темели и организацијата на просторот на државата. Комуникациските системи во Република Македонија, кои се од особено значење за развојот на стопанските активности, се очекува да се подобруваат, унапредуваат и да се развиваат во две насоки на развој на комуникациите:

- екстерното поврзување на државата (стратешки коридори);
- интерното поврзување во државата (регионални и локални потреби).

Основа за *екстерното поврзување* на државата се дефинираните комуникациски коридори согласно меѓународните конвенции и препораки, што

воедно се и основа за ориентација кон европските и балканските определби за економски и технолошки комуникации, што е од особено значење за извозот.

Основата за *интерното поврзување* во државата односно планирање и развој на патната мрежа на Р Македонија се базира на категоризација на патиштата, на стратешки дефинирани меѓународни коридори за патен сообраќај, на досега изградената европска патна мрежа-ТЕМ со “Е” ознака на патиштата, на досега изградената магистрална и регионална патна мрежа, како и на определбите од долгорочната стратегија за развој.

Мрежата на патишта “Е” ознака што ги дефинира меѓународните коридори за патен сообраќај низ Републиката се: **Е-65, Е-75, Е-850, Е-871**.

Според Просторниот план на Република Македонија (2002 - 2020 г.) автопатската и магистрална патна мрежа релевантна за предметниот простор е:

- **М-6** - (БГ - Ново Село - Струмица - Радовиш - Штип - М-5; Крак: Струмица - М-1).

Врз основа на **Одлуката за категоризација на државните патишта** („Службен весник на Република Македонија” број 133/11, 150/11 и 20/12) овој магистрален патен правец се преименува со ознаката:

- **А4** - (Граница со Косово-ГП Блаце-крстосница Стенковец-обиколница Скопје-Петровец-Миладиновци-Свети Николе-Штип-Радовиш-Струмица-гр.со Бугарија-ГП Ново Село).

Во идната патна мрежа на Р Македонија, основните патни коридори ќе ги следат веќе традиционалните правци во насока север-југ (коридор 10), односно исток-запад (коридор 8), што се вкрстосуваат во просторот помеѓу градовите: Скопје, Куманово и Велес. На тој начин дел од магистралните патишта во Република Македонија ќе формираат три основни патни коридори, што треба да се изградат со технички и експлоатациони карактеристики компатибилни со системот на европските автопатишта (ТЕМ):

- север-југ: М-1 (Србија - Куманово - Велес - Гевгелија - Грција),
- исток-запад: М-2 и М-4 (Бугарија-Крива Паланка-Куманово-Скопје-Тетово-Струга-Албанија и крак Скопје - Србија),
- исток-запад: М-5 (Бугарија - Делчево - Кочани - Штип - Велес -Прилеп - Битола - Ресен - Охрид- Требеништа- М4 (крак Битола -граница со Грција).

На автопатската и магистралната патна мрежа се надоврзуваат **регионалните патишта**, што заедно со локалните категоризирани патишта ќе ја сочинуваат патната мрежа на Република Македонија.

Релевантен регионален патен правец за предметната локација според Просторниот план на Република Македонија (2002 - 2020 г.) е:

- **Р-523** - (Делчево-врска со М-5-Смојмирово-Дабиле-врска со М-6).

Врз основа на **Одлуката за категоризација на државните патишта** („Службен весник на Република Македонија” број 133/11, 150/11 и 20/12) овој регионален патен правец велгува во групата на **регионални патишта "Р1"** и се преименува со ознаката:

- **Р1302** - (Делчево-врска со А3-Пехчево-Берово-Дабиле-врска со А4).

Динамиката за реализација на мрежата, што ќе овозможи целосно опслужување на Република Македонија, ќе биде во функција на сообраќајните потреби (очекуваниот обем на сообраќајот), потребите за интеграција во европскиот патен систем, како и економската моќ на државата, а трасите на

меѓународните и магистралните патишта, задолжително ќе поминуваат надвор од населените места и се предлага да се решаваат со денивелирано вкрстосување со останатата патна мрежа.

При планирање да се почитува Законот за јавни патишта („Службен весник на Република Македонија” број 84/08, 52/09, 114/09, 124/10, 23/11, 53/11, 44/12, 168/12, 163/13, 187/13, 39/14, 42/14, 166/14, 44/15, 116/15, 150/15, 31/16, 71/16 и 163/16).

Железнички сообраќај: Концепцијата за развој на **железничкиот систем** базира на потребата за модернизација и проширување на железницата во целина, како и поврзување на железничката мрежа на Република Македонија со соодветните мрежи на Република Бугарија и Република Албанија.

Железничката мрежа на Република Македонија, во планскиот период, треба да ја сочинуваат: магистрални железнички линии од меѓународен карактер, регионални линии и локални линии.

1. Магистрални железнички линии од меѓународен карактер:

- СР- Табановце-Скопје-Гевгелија-ГР 213,5 km
- СР - Блаце-Скопје..... 31,7 km
- ГР -Кременица-Битола-Велес..... 145,6 km
- БГ -Крива Паланка-Куманово 84,7 km
- АЛ-Струга-Кичево-Скопје 143,0 km

Покрај постојните врски Табановце и Блаце на север, односно Гевгелија и Кременица на југ, ќе се изврши и соодветно поврзување на исток кон Република Бугарија, односно на запад кон Република Албанија, со што ќе се овозможи целосно интегрирање на македонскиот железнички систем со соодветните системи на соседните држави.

Во планскиот период до 2020 год. меѓудругото се очекува развој на интегралниот транспорт, односно техничко-технолошкото доопремување на Македонските железници за извршување на задачите и за вклучување во меѓународниот сообраќај, што е во согласност со стратегијата на развојот на железничкиот сообраќај и со реалните можности на Република Македонија.

Воздушен сообраќај: Воздушните патишта во Република Македонија се интегрален дел од европската мрежа на воздушни коридори со ширина од 10 наутички милји во кои контролирано се одвиваат прелетите над територијата на државата.

Примарната аеродромска мрежа во Република Македонија треба да ја сочинуваат вкупно 4 аеродроми за јавен воздушен сообраќај, и тоа во Скопје, Охрид, **Струмица** и Битола. Аеродромот во Скопје е оспособен за прием и опрема на интерконтинентални авиони, аеродромот во Охрид е реконструиран во повисока-II категорија, а новите аеродроми што се предвидуваат во Струмица и Битола се предвидени да бидат со доминантна намена за карго транспорт на стоки.

Секундарната аеродромска мрежа се предлага да ја сочинуваат сегашните 5 реконструирани и технички доопремени спортски аеродроми и вкупно 15 аеродроми за стопанска авијација, од кои 7 нови. Покрај тоа треба да се уредат и околу 20 терени за дополнителен развој на воздухопловниот спорт и туризам во согласност со меѓународните прописи за ваков вид на аеродроми.

Радиокомуникациска мрежа и антенски системи

Радиокомуникациска мрежа е јавна електронска комуникациска мрежа со која се обезбедува емитување, пренос или прием на знаци, сигнали, текст,

слики и звуци или други содржини од каква било природа преку радиобранови. Основни елементи на примопредавателниот систем се: антените, антенските столбови, водови, засилувачи и друго.

Јавните електронски комуникациски мрежи треба да се планираат, поставуваат, градат, употребуваат и слично под услови утврдени со Законот за електронските комуникации, прописите донесени врз основа на него, прописите за просторно и урбанистичко планирање и градење, прописите за заштита на животната средина, нормативите, прописите и техничките спецификации содржани во препораките на Европската Унија.

Изложеноста на јавноста на нејонизирачко електромагнетно зрачење со пуштањето во работа на антенски систем не треба да ги надминува вредностите пропишани со Упатството за гранични вредности при изложеност на нејонизирачко зрачење издадено од Меѓународна комисија за заштита од нејонизирачко зрачење (ICNIRP – International Commission on Non-Ionizing Radiation Protection). Агенцијата за електронски комуникации врши контрола со мерење на нејонизирачкото електромагнетно зрачење, со цел да ја утврди усогласеноста на антенските системи со граничните вредности.

Оператори на мобилната телефонија во Р Македонија се М-Телеком и ВИП. Тие во своите секојдневни развојни активности вршат:

- Квалитетно мрежно покривање со мобилен сигнал на:
 - региони, општини, населени места,
 - подрачја од јавен интерес (културно-историски, спортски, стопански, индустриски, погранични зони и др.),
 - сообраќајна и транспортна инфраструктура.
- Подготовка на проекти за развој на мрежата согласно постоечката инфраструктура на теренот.
- Усогласување на развојните планови со одделни институции на државата (министерства, управи и сл.).

Целиот овој регион, покриени е со сигнал на мобилна телефонија на двата мобилни оператори.

Кабелска електронска комуникациска мрежа

Кабелска електронска комуникациска мрежа се користи за дистрибуција на јавни електронски комуникациски услуги до крајниот корисник. Пристапниот дел на мрежата е изграден од кабли (од бакарни парици, коаксијални, хибридни коаксијално-оптички и/или оптички) и придружни дистрибутивни и изводни точки: канали, цевки, кабелски окна/шахти, надворешни ормари и др.

Јавната кабелска електронска комуникациска мрежа и придружните средства треба да се планираат, проектираат, поставуваат и градат на начин кој нема да ја попречува работата на другите електронски комуникациски мрежи и придружни средства, како ни обезбедувањето на другите електронски комуникациски услуги.

Изградбата на јавните електронски комуникациски мрежи и придружни средства треба да се обезбеди:

- заштита на човековото здравје и безбедност;
- заштита на работната и животната средина;
- заштита на просторот од непотребни интервенции;
- заштита на инфраструктурата на изградените јавни електронски комуникациски мрежи;
- унапредување на развојот и поттикнување на инвестиции во јавните електронски комуникациски мрежи со воведување на нови технологии и

услуги, а особено со воведување на следни генерации на јавни електронски комуникациски мрежи.

АД “Македонски Телекомуникации” и останатите оператори за своите корисници обезбедуваат широк опсег на услуги како што се: говорни услуги (вклучувајќи услуги со додадена вредност), услуги за пренос на податоци, пристап до Интернет, мобилни комуникациони услуги, јавни говорници и др. Комуникациските услуги се обезбедуваат врз основа на добро воспоставената електронска комуникациска мрежа со примена на најсовремени технологии.

Телефонските корисници во ова подрачје во електронско комуникацискиот сообраќај се приклучени преку телефонската централа во Босилово.

Операторите на јавна кабелска електронска комуникациска мрежа до крајот на 2020 година треба да обезбедат можност за широкопојасен пристап до услуги (broadband) со големи брзини на: 100% од домаќинствата покриени со мрежата на операторот со можност за пристап до јавната комуникациска мрежа со брзина на пренос од 30 Mbps и најмалку 50% од домаќинствата покриени со мрежата на операторот со можност за пристап до јавната комуникациска мрежа со брзина на пренос од 100 Mbps.

За новопредвидените градби, изградената електронска комуникациска инфраструктура за пренос со големи брзини треба да им овозможи на сите корисници слободен избор на оператор, а на сите оператори пристап до градбите под еднакви и недискриминаторски услови.

Заштита на животната средина

Анализата на влијанијата врз животната средина, како превентива, има за цел да ги идентификува можните проблеми, да ги рационализира трошоците и да направи оптимален избор на мерките за заштита на животната средина. За разлика од “пасивниот” пристап, со кој се применуваат заштитни мерки по настанатиот проблем, што претставува финансиско оптоварување на производителите, давачите на услуги и општеството во целост, превентивната заштита на животната средина се трансформира во елемент на развој и појдовна основа за глобалното управување со животната средина засновано на принципите на одржливиот развој. Одржувањето на континуитет во следењето на состојбите во медиумите и областите на животната средина, дава претстава за трендот на промени кои настанале во текот на подолг временски период на анализираното подрачје, како основа за планирање и предвидување на промените кои би можело да се очекуваат во животната средина во временската рамка на која се однесува планскиот документ.

Со изработка на Урбанистички план за село Дрвош, Општина Босилово, и имплементација на параметрите за уредување на просторот ќе се обезбеди:

- Рационално и ефикасно користење на градежното земјиште и поефикасно искористување на постојната ангажирана површина, како и површината на предвиденото проширување;
- Ефикасно сообраќајно поврзување, планско уредување и екипирање на населбата со комунална инфраструктура и неопходните функционални содржини;
- Стимулација на населението за траен опстанок во матичната средина преку целосна афирмација на најбитните аспекти на живеењето и стопанисувањето и се создава неопходна социјална и економска сигурност;

- Се запазуваат и афирмираат културните и природните посебности и вредности и се запазува квалитетот на животната средина во селските подрачја.

Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при изработката на Урбанистички план за село Дрвош, Општина Босилово, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.

Мерки за заштита на животната средина кои треба да се превземат со цел да се обезбеди одржлив развој на анализираното подрачје со минимално негативно влијание врз медиумите и областите во животната средина:

- Да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности;
- Потенцијалната ерозија на земјиштето треба да се спречи со што е можно побрзо завршување на земјените активности, покривање на околниот терен со вегетација и оградувања на нагибите;
- Да се уредат зелените површини во границите на планскиот опфат, со видови (автохтони) со висок биоакумулативен капацитет за евентуално присутните загадувачки материји во воздухот и почвата;
- Да се следи и контролира присуството на загадувачки материји во воздухот со цел да се одржи квалитетот на воздухот во граници на дозволените нивоа на емисии;
- Да се предвидат соодветни технички зафати за пречистување на отпадните води и имплементација на технологии кои ќе овозможат нивно повторно искористување за истата или друга намена;
- Да се контролира квалитетот на пречистените отпадни води пред испуштање во најблискиот реципиент, со цел да се усогласат вредностите на концентрацијата на материите присутни во пречистената отпадна вода со пропишаните гранични вредности на максимално дозволените концентрации на материите присутни во реципиентот;
- Да се превземат активности за намалување на бучавата и вибрациите од опремата, со цел да се избегнат негативните ефекти од бучавата и да се почитуваат пропишаните гранични вредности за дозволено ниво на бучава во животната средина;
- Организирано управување со отпадот со цел да се минимизира негативното влијание врз животната средина, животот и здравјето на луѓето. Создавачот и/или поседувачот на отпадни материји и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина;
- Да се изведуваат енергетски ефикасни објекти и да се применуваат најдобри достапни технологии во процесот на производство.

Заштита на природното наследство

Од областа на заштита на природата (*природното наследство, природните реткости и биолошката и пределската разновидност*), Урбанистичкиот план за село треба да се усогласи со Просторниот план на Република Македонија на тој начин што, врз основа на режимот за заштита, ќе се организира распоред на активности и изградба на објекти кои ќе се усогласат

со барањата кои ги поставува одржливото користење на природата и современиот третман на заштитата.

Особено внимание при заштита на природата, треба да се посвети на начинот, видот и обемот на изградбата што се предвидува во заштитените простори за да се одбегнат или да се надминат судирите и колизиите со инкомпатибилните функции. За таа цел е неопходно почитување на следните принципи:

- Оптимална заштита на просторите со исклучителна вредност;
- Зачувување и обновување на постојната биолошка и пределска разновидност во состојба на природна рамнотежа;
- Обезбедување на одржливо користење на природното наследство во интерес на сегашниот и идниот развој, без значително оштетување на деловите на природата и со што помали нарушувања на природната рамнотежа;
- Спречување на штетните активности на физички и правни лица и нарушувања во природата како последица на технолошкиот развој и извршување на дејности, односно обезбедување на што поповолни услови за заштита и развој на природата;
- Рационална изградба на инфраструктурата;
- Концентрација и ограничување на изградбата;
- Правилен избор на соодветна локација.

Согласно Законот за заштита на природата (“Службен весник на РМ”, бр.67/04, 14/06, 84/07, 35/10, 47/11, 148/11, 59/12, 13/13, 163/13, 41/14, 146/15, 39/16 и 63/16) и Законот за животна средина (“Службен весник на РМ”, бр.53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15 и 39/16) потребно е внесување на мерки за заштита на природата при планирањето и уредувањето на просторот и истите треба строго да се почитуваат.

Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија, на просторот кој е предмет на разработка на Урбанистички план за село Дрвош, Општина Босилово, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.

Доколку при изработка на Урбанистичкиот план за село или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат мерки за заштита на природното наследство:

- Утврдување на границите и означување на сите објекти кои би можеле да бидат предложени и прогласени како природно наследство;
- Забрана за вршење на какви било стопански активности кои не се во согласност со целите и мерките за заштита утврдени со правниот акт за прогласување природното добро или Просторниот план за подрачје со специјална намена;
- Магистралната и останатата инфраструктура (надземна и подземна) да се води надвор од објектите со природни вредности, а при помали зафати потребно е нејзино естетско вклопување во природниот пејзаж;

- Воспоставување на мониторинг, перманентна контрола и надзор на објектите со природни вредности и преземање на стручни и управни постапки за санирање на негативните појави;
- Воспоставување на стручна соработка со соодветни институции во окружувањето;
- Почитување на начелата за заштита на природата согласно Законот за заштита на природата.

Заштита на културното наследство

Во своето милениумско постоење, човековата цивилизација од праисторијата до денес, на територија на Република Македонија, оставила значајни траги од вонредни културни, историски и уметнички вредности кои го потврдуваат постоењето, континуитетот и идентитетот на македонскиот народ на овие простори.

Просторниот аспект на недвижното културно наследство е предмет на анализа во корелација со долгорочната стратегија на економски, општествен и просторен развој, односно стратегија за зачувување и заштита на тоа наследство во услови на пазарно стопанство.

Републичкиот завод за заштита на спомениците на културата, за потребите на Просторниот план на Републиката, изготви **Експертен елаборат за заштита на недвижното културно наследство** во кој е даден Инвентар на недвижното културно наследство од посебно значење.

Инвентарот содржи список на регистрирани и евидентирани недвижни културни добра, што подразбира список на недвижните предмети со утврдено својство споменик на културата, односно на недвижните предмети за кои основано се претпоставува дека имаат споменично својство. Тоа се: археолошки локалитети, цркви, манастири, џамии, бањи, безистени, кули, саат кули, турбиња, мавзолеи, конаци, мостови, згради, куќи, стари чаршии, стари градски јадра и други споменици со нивните имиња, локации, блиските населени места, период на настанување и општините во кои се наоѓаат спомениците.

Согласно постоечката законска регулатива, видови на недвижно културно наследство се: споменици, споменични целини и културни предели.

Значаен дел од недвижното културно наследство (околу 45%), се наоѓа во **руралните средини** и ридско - планинските подрачја, кои се целосно или делумно напуштени, што значително ја усложнува нивната заштита и користење.

На подрачјето на катастарската општина кое е предмет на анализа **нема** регистрирани недвижни споменици на културата (Експертен елаборат).

Во **Археолошката карта на Република Македонија**, која ги проучува предисториските и историските слоеви на човековата егзистенција, од најстарите времиња до доцниот среден век, на анализираното подрачје на катастарската општина, **нема** евидентирани локалитети.

Според Просторниот план на Република Македонија, најголем број на цели се однесуваат на третманот и заштитата на културното наследство во плановите од пониско ниво.

Согласно Закон за просторно и урбанистичко планирање културното недвижно наследство во просторните и урбанистички планови треба да се третира на начин кој ќе обезбеди негово успешно вклопување во просторното и организационо ткиво на градовите и населените места или пошироките

подрачја и потенцирање на неговите градежни, обликовни и естетски вредности.

Туризам и организација на туристички простори

Туризмот и угостителството со својата основна функција-прифаќање, сместување и истовремено задоволување на голем број разновидни барања и желби на туристите, влијае врз вкупната економија и развојот на одредена средина, а исто така има изразено влијание и врз просторот во кој ја извршува својата дејност. Туризмот со своето мултиплицирано влијание во процесот на стопанисување, посредно и непосредно, ги вклучува и другите гранки и дејности во вкупната понуда на туристичкиот пазар. Ова, пред сè, се однесува на угостителството, трговијата, сообраќајот, занаетчиството, здравството и на разни други видови услуги. Исто така, преку туризмот се нудат и се продаваат нематеријални вредности, како што се: разни информации, обичаи, фолклор, забава, спортско-рекреативни активности и слично.

Врз основа на комплексно согледаните природни и создадени услови и ресурси по обем, квалитет, распространетост или уникатност, функционалност, атрактивност и степен на активираноста, на територијата на Р Македонија како посебни целини може да се издвојат следните видови на туристички потенцијали: водените површини, планините, бањите, целините и добрата со природно и културно наследство, транзитните туристички правци, градските населби, ловните подрачја и селата.

Согласно со основните долгорочни цели, концептот и критериумите за развој и организација на туристичката понуда, во Р Македонија се дефинирани вкупно 10 туристички региони со 54 туристички зони.

Предметната локација припаѓа на Струмичко-Радовишки туристички регион со 4 туристички зони и 12 туристички локалитети.

Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи

Согласно Просторниот план на Република Македонија, **предметната локација за која се наменети условите за планирање на просторот за изработка на Урбанистички план за село Дрвош, Општина Босилово, се наоѓа во простори погодни за слободни територии.** Тоа се подрачја кои поради своите природни својства се тешко пристапни на оклопно-механизираните единици, надвор од урбаните агломерации и комуникации и од главните насоки на напаѓање. Овие подрачја поради слабата населеност и недоволната изграденост имаат низок степен на повредливост, заради што се погодни за формирање на слободни територии. Истовремено овие простори, кои заземаат над 50% на територијата на Републиката, заради своите географски, морфолошки и геостратегиски карактеристики се природни одбрамбени бастиони, во кои е можна успешна организација на одбраната.

Согласно со Законот за заштита и спасување, **задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување кои опфаќаат урбанистичко-технички и хуманитарни мерки.**

Согласно Законот за заштита и спасување ("Службен весник на Република Македонија" број 93/12 - пречистен текст, 41/14, 129/15, 71/16 и 106/16), мерките за заштита и спасување задолжително се применуваат во процесот на планирање и уредување на просторот и проектирање и изградба на објектите, на начин кој го уредува Владата на РМ со подзаконски акт.

Засолнувањето опфаќа планирање, изградба, одржување и користење на јавните засолништа, одржување и користење на изградените засолништа и на другите заштитни објекти за заштита на населението, материјалните добра и културното наследство на Републиката. Јавните засолништа се планираат согласно со програмата на Владата за мерките за заштита и спасување и програмата на единиците на локалната самоуправа за мерките за заштита и спасување, а истите се вградени во урбанистичките планови.

Обврска за изградба на засолништа за основна заштита имаат инвеститорите на објектите наменети за телекомуникации, телевизиски, радио и печатени медиуми, значајни индустриски и енергетски објекти, значајни сообраќајни објекти и објекти наменети за јавни здравствени служби, образованието и културата.

Обврска за изградба на засолништа за дополнителна заштита имаат инвеститорите на станбени и станбено деловни објекти.

Сеизмичките појави - земјотресите се доминантни природни непогоди во Република Македонија, кои можат да имаат катастрофални последици врз човекот и природата. Присутни се низ вековите, на десет сеизмички жаришта во земјата или во нејзината поблиска и поширока околина. Земјотресите со умерени магнитуди ($M < 6,0$) можат да предизвикаат сериозни разурнувања, бидејќи традиционално градените објекти, особено во руралните средини, не можат да ги издржат овие земјотреси без значителни оштетувања. Историските податоци покажуваат дека силните земјотреси генерирани на територијата на државата се проследени и со појава на колатерални хазарди (ликвификација, одрони, свлечишта, пукнатини, раседници, померувања), со доминантни одрони и свлечишта, што уште повеќе ги зголемува негативните последици на земјотресите.

Во досегашниот просторен развој на Републиката, природните богатства, географските, морфолошките и другите погодности имале доминантно влијание врз изградбата и уредувањето на нејзината територија, без оглед на присутните сеизмички ризици. Тоа создава конфликтна ситуација во која најголемите градови, најголем број на населението, индустриските капацитети и најзначајните комуникации, како што се коридорите север - југ и исток - запад, се лоцирани во зоните со најголема сеизмичност (интензитет од VII – X степени на МКС -64).

Локацијата за која се наменети условите за планирање на просторот се наоѓа во зона со **VIII степени по Меркалиевата скала на очекувани земјотреси**.

Намалување на сеизмичкиот ризик може да се изврши со задолжителна примена на нормативно - правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти.

Во инвестиционите проекти треба да се разработат мерките за заштита на човекот, материјалните добра и животната средина од природни катастрофи.

Неопходно е перманентно ажурирање на плановите за заштита од елементарни непогоди, кои согласно законските обврски постојат за целата територија на државата, поради присутниот сеизмички хазард, како и изложеноста на други природни катастрофи. Со реализација на наведените приоритети се создаваат реални услови за успешна инженерска превенција и намалување на сеизмичкиот ризик на територијата на Република Македонија,

односно за ефикасен менаџмент на ефектите и вонредните состојби предизвикани од силните сеизмички сили.

За успешно функционирање на **заштитата од природни и елементарни катастрофи** во процесот на урбанистичко планирање потребно е да се преземат соодветни мерки за **заштита од пожари**, односно евентуалните човечки и материјални загуби да бидат што помали во случај на пожари.

Во однос на диспозицијата на противпожарната заштита, предметната локација во случај на пожар ќе ја опслужуваат противпожарни единици од **градот Струмица**.

Во процесот на планирање потребно е да се води сметка за конфигурацијата на теренот, степен на загрозеност од пожари и услови кои им погодуваат на пожарите: климатско-хидролошките услови, ружата на ветрови и слично кои имаат влијание врз загрозеност и заштита од пожари.

Заради поуспешна заштита во урбанистички планови се превземаат низа мерки за отстранување на причините за предизвикување на пожари, спречување на нивното ширење, гаснење и укажување помош при отстранување на последиците предизвикани со пожари, кои се однесуваат на:

- изворите за снабдување со вода, капацитетите на водоводната мрежа и водоводните објекти кои обезбедуваат доволно количество вода за гаснење на пожари;
- оддалеченоста меѓу зоните предвидени за станбени и јавни објекти и зоните предвидени за индустриски објекти и објекти за специјална намена за сместување лесно запаливи течности, гасови и експлозивни материји;
- широчината, носивоста и проточноста на патиштата со кои ќе се овозможи пристап на противпожарни возила до секој објект и нивно маневрирање за време на гаснење на пожарите.

Заштитата од пожари опфаќа мерки и дејности од нормативен, оперативен, организационен, технички, образовно-воспитен и пропаганден карактер, кои се уредени со Законот за заштита и спасување, како и Уредбата за спроведување на заштитата и спасувањето од пожари.

Од метеоролошки појави со карактеристики на елементарни непогоди се манифестираат појавата на **град, луњени ветрови и магли**.

Едно од можните и неопходно потребни превентивни мерки за заштита од **техничко - технолошки катастрофи** е планирањето, кое преку осознавање и анализа на состојбите и опасностите од можните инциденти, во одржувањето на инсталациите и опремата, треба да создаде прифатлив однос кон животната средина.

Потребна е доследна примена на основните методолошки постапки за планирање и уредување на просторот:

- оценка на состојбите на природните компоненти на животната средина и степенот на загрозеност од појава на технички катастрофи;
- оценка на оптовареноста на просторот со технолошки системи со одредено ниво на ризик;
- анализа на меѓусебната зависност на природните услови и постојните технолошки системи;
- дефинирање на нивото на постојниот ризик при редовна секојдневна работа на технолошките системи и при појавата на инцидентни случаи;
- процена на загрозеноста на луѓето и материјалните добра;

- утврдување на критериумите за избор на оптимална варијанта на заштита врз основа на проценетиот степен на загрозеност.

Со примена на оваа методолошка постапка може да се очекува остварување на следните основни цели за заштита од техничко-технолошки катастрофи:

- максимално усогласување и користење на просторот од аспект на заштита во рамките на просторните можности;
- вградување на мерките на кои се заснова организацијата на заштита и спасување на човечките животи и материјалните добра од техничко-технолошки катастрофи во определувањето на намената на просторот;
- интегрирање на елементите на загрозеноста на прашањата врзани со заштитата на животната средина.

Заради постигнување на целосна заштита на луѓето, материјалните добра и потесната и пошироката животна средина постојат три нивоа на преземање на сигурносни, превентивни мерки:

Прво ниво: ги вклучува сите мерки кои се преземаат во одржувањето на опремата и инсталациите, заради сигурно користење на опасни материјали во технолошките процеси и одбегнување на технолошки катастрофи.

Второ ниво: се однесува на сите мерки кои треба да обезбедат ограничување на емисијата како последица од пожар, експлозија или ослободување на хемикалии, што може да се случи во околности на поголеми индустриски акциденти.

Трето ниво: вклучува мерки кои се преземаат за заштита на животната средина во смисла на ограничување на ефектите од емисија на опасни материји, или последици од пожар и експлозии.

При изработката на плановите од пониско ниво треба да се има предвид следното:

- Потребата од оформување на системот на евиденција и анализа на технолошките акциденти, компатибилен на системот MAPC на Европската унија, како база за евиденција на опасни материјали, присутни во технолошките постројки и можни причини на катастрофи.
- Потребата од предвидување на превентивни мерки од страна на стопанските субјекти за спречување на технолошки катастрофи, базирани врз анализата на однесувањето на исти или слични постројки.
- Изработка на соодветни планови и програми за заштита на населението и едукација и тренинг на персоналот во случај на евентуална техничка катастрофа.

Усогласување на планската документација со Просторниот план

Сите активности во просторот треба да се усогласат со насоките на Просторниот план на државата, а особено значителните и оние кои се однесуваат на планирањето и изградбата на:

- државните инфраструктурни системи (патишта, железници, воздушен сообраќај, телекомуникации);
- енергетските системи, енерговоди и поголеми водостопански системи;
- градежните објекти важни за Државата;
- капацитетите за користење на природните ресурси;
- намената и користењето на површините;
- основите на долгорочната политика на урбанизација;
- мрежата на големата инфраструктура;
- **мрежата на населби;**
- определбите за заштита на животната средина, природното и културното наследство.

Во однос на намената на површините, определбите се следните:

- При изработка на урбанистичките планови на населбите, површините за сите урбани содржини треба да се бараат исклучиво во рамките на постојните урбани опфати, а надвор од овие рамки за исклучително оправдани цели и потреби, на површини од послаби бонитетни класи (над IV категорија);
- Изградбата на викенд зони, стопански зони, земјоделски и други објекти со специфични намени да се насочува кон подрачја кои со планови и програми на општините ќе бидат определени за тие цели;
- Просторите во близина на пороите да се исклучуваат од зони за изградба на објекти и истите да се заштитуваат од можните излевања и наноси со предвидување на заштитни зелени површини.

Посебни мерки и активности за остварување на рационалното користење и заштита на просторот, како и посебни интереси на просторниот развој се:

- Обезбедување на спроведување на постојните закони и прописи со кои се заштитува просторот, ресурсите и националното богатство и се организира и уредува просторот со цел за вкупен развој.
- Рационално користење на подрачјата за градба и нивно проширување или формирањето на нови врз база на критериумите за изготвување на соодветна планска документација.
- Насоките и критериумите за уредување на просторот надвор од градежните подрачја треба да се утврдат со помош на стручни основи и упатствата од ресорите на земјоделството, водостопанството, шумарството и заштитата на животната средина.
- Создавање на услови за лоцирање на мали стопански единици.

ЗАКЛУЧНИ СОГЛЕДУВАЊА

Условите за планирање на просторот се наменети за изработка на **Урбанистички план за село Дрвош, Општина Босилово**. Во граници на планскиот опфат се предвидуваат намени на земјиштето согласно Законот за просторно и урбанистичко планирање и Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање. **Планскиот опфат на селото изнесува 51,657 ha.**

Површината на планскиот опфат за која се издаваат условите за планирање на просторот изнесува 51,516 ha. За останатиот дел од планскиот опфат, со површина од 0,141 ha, се издадени Услови за планирање на просторот за изработка на Проект за инфраструктура за реконструкција на дел од систем за водоснабдување во населено место Дрвош, КО Дрвош, Општина Босилово и е донесен урбанистички проект. При изработка на планската документација за Урбанистичкиот план за село Дрвош, се задолжува Општината да го имплементира претходно донесениот Проект за инфраструктура..

При изработката на Урбанистичкиот план за село Дрвош, Општина Босилово, треба да се земат во предвид горенаведените забелешки и следните поединечни заклучни согледувања од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

Економски основи на просторниот развој

- При спроведувањето на стратегијата за организација и користење на просторот за производни и услужни дејности, решенијата во просторот треба да овозможат поголема атрактивност на просторот, заштита на природните и создадени ресурси и богатства, сообраќајно и информатичко поврзување, локациона флексибилност и почитување на објективните фактори на развојот.
- Реализацијата на Урбанистичкиот план за селото согласно определбите на "Просторниот план на Република Македонија", треба да базира на принципите и стандардите за заштита на животната средина и одржлив економски развој, особено превенција и спречување на негативните влијанија на постојните и планирани производни и услужни дејности применувајќи ја релевантната законска регулатива.
- Појдовна поставка за просторниот и регионалниот развој е дека за просторното и урбанистичкото планирање не се доволни сознанијата за развојот на стопанството во земјата, туку треба да се согледаат и да се предвидат и последиците од тој развојот врз неговото разместување во просторот.
- Една од планските определби утврдени со "Просторниот план на Република Македонија" е рационално користење на земјиштето заради што е неопходно пред започнување на сите активности да се утврди економската и општествена оправданост за зафаќање на предложената површина на планскиот опфат на селото.

Користење и заштита на земјоделското земјиште

- Согласно просторниот план на Република Македонија просторот на РМ е поделен во **6 земјоделско стопански реони и 54 микрореони**. Предметната локација припаѓа на Медитерански или Повардарски

земјоделско стопански реон поделен на Јужно медитерански со 2 микрореони и Централно-медитерански со 10 микрореони.

- При изработка на планската документација, неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредување на нормите и стандарди за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

Водостопанство и водостопанска инфраструктура

- За квалитетно и континуирано водоснабдување на селото потребно е околу изворот кој ќе се користи за водоснабдување да се оформат заштитни зони и да се дефинира режим на заштита во зоните.
- Отпадните води пред да се испуштат во реципиентот мора да бидат подложени на третман на пречистување, односно да бидат доведени до квалитет према “Уредбата за категоризација на водотеците, езерата, акумулациите и подземните води”.
- Доколку во границите на планскиот опфат на селото постојат стопански капацитети кои од технолошкиот процес испуштаат отпадни води кои поради својот квалитет може да го оневозможат функционирањето на пречистителната станица или да предизвикаат проблеми во функционирањето на канализациската мрежа, стопанскиот субјект мора да изврши предтретман на отпадните води пред да ги испушти во канализациска мрежа на селото.

Енергетика и енергетска инфраструктура

- Планскиот опфат за село Дрвош, Општина Босилово нема конфликт со постојните и планирани енергетски водови.
- За селото потребно е да обезбеди сигурно и непрекинато снабдување со електрична енергија со напон кој ќе биде во дозволените граници.

Урбанизација и мрежа на населби

- Неопходно е почитување на определбите на Просторниот план во однос на дестимулација на проширување на градежното земјиште од една и поефикасно и порационално искористување на постојната ангажирана површина од друга страна.
- При изработка на урбанистичките планови на населбите, површините за сите урбани содржини треба да се бараат исклучиво во рамките на постојните урбани опфати, а надвор од овие рамки за исклучително оправдани цели и потреби, на површини од послаби бонитетни класи (над IV категорија).
- Изградбата на викенд населби, стопански зони, земјоделски и други објекти со специфични намени да се насочува кон подрачја кои со планови и програми на општините ќе бидат определени за тие цели.
- Усогласување на густините на населеност, изграденост и спратност, со принципите на хумано живеење и рационално искористување на просторот и урбаните содржини согласно со сите видови на заштита.

Домување

- Основна определба на станбената изградба во областа на домувањето за **Урбанистичкиот план за село Дрвош, Општина Босилово**, во

планираниот период треба да биде реализација на зацртаните цели на концепцијата на домувањето во зависност од потребите и економските можности.

- Проекцијата на потребниот станбен простор за селото во планскиот период треба да се заснова на нормативите зацртани во ППРМ и тоа: 20 - 25 m²/жител станбена површина, 40 - 80 m²/стан (оптимална големина), 100 % опременост на станот со инсталации и потполно елиминирање, односно замена на субстандардниот станбен фонд.

Јавни функции

- Организација на јавните функции, согласно планираната мрежа на населби, да поаѓа од постојната мрежа на јавните функции со запазување на пропишаните стандарди и нормативи согласно ППРМ, а под претпоставка дека идниот развој на овие функции ќе се развива во согласност со економските, институционалните и другите промени кои се во тек.

Индустрија

- **Развојот на индустријата во одделните општини, особено помалите, се очекува да се остварува со градба на мали, флексибилни капацитети и поголема застапеност меѓу другото и на агроиндустрискиот сектор.**
- Концепцијата за развој и разместеност на индустријата утврдена со "Просторниот план на Република Македонија" е поставена врз основа на повеќе цели и плански определби кои треба да се имаат во предвид доколку со Урбанистичкиот план за селото се предвиди простор за локација на индустриски капацитети.
- **Индустријата која е двигател на развојот на вкупната економија има значајно влијание врз квалитетот на животната средина. Во услови на усвоената развојна парадигма на "одржлив" развој, напорите треба да се насочат кон суштествени промени во стратегијата и политиката за развој и просторна алокација на индустриски гранки засновани на принципите на еколошка заштита. Според филозофијата на одржлив развој, економскиот односно индустрискиот развој и заштитата на животната средина прават единствен систем. Одржливиот развој претставува алтернатива за загрозените природни и создадени вредности и за создавање на хумано општество и окружување. Разрешувањето на конфликтите во овој систем треба да почива на интеракција на релацијата простор и социо-економската компонентата на развојот.**

Сообраќајна инфраструктура

- Според Просторниот план на Република Македонија (2002 - 2020 г.) автопатската и магистрална патна мрежа релевантна за предметниот простор е:
М-6 - (БГ - Ново Село - Струмица - Радовиш - Штип - М-5; Крак: Струмица - М-1).
- Врз основа на **Одлуката за категоризација на државните патишта („Службен весник на Република Македонија” број 133/11, 150/11 и 20/12)** овој магистрален патен правец се преименува со ознаката:

A4 - (Граница со Косово-ГП Блаце-крстосница Стенковец-обиколница Скопје-Петровец-Миладиновци-Свети Николе-Штип-Радовиш-Струмица-гр.со Бугарија-ГП Ново Село).

- При планирање да се почитува Законот за јавни патишта („Службен весник на Република Македонија” број 84/08, 52/09, 114/09, 124/10, 23/11, 53/11, 44/12, 168/12, 163/13, 187/13, 39/14, 42/14, 166/14, 44/15, 116/15, 150/15, 31/16, 71/16 и 163/16).

Радиокомуникациска и кабелска електронско комуникациска мрежа

- Планскиот опфат за село Дрвош, Општина Босилово нема конфликт со постојните и планирани радиокомуникациски и кабелски електронско комуникациски мрежи.
- Преку кабелските електронски комуникациски мрежи, на крајните корисници треба да им се обезбеди сигурен пренос на јавни електронски комуникациски услуги со задоволување на одредени општи и посебни услови за квалитет, во согласност со Законот за електронските комуникации и препораките за обезбедување на одредено ниво на квалитет на пренос.

Заштита на животна средина

- Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при изработката на Урбанистички план за село Дрвош, Општина Босилово, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.
- Да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности.
- Потенцијалната ерозија на земјиштето треба да се спречи со што е можно побрзо завршување на земјените активности, покривање на околниот терен со вегетација и оградувања на нагибите.
- Да се уредат зелените површини во границите на планскиот опфат, со видови (автохтони) со висок биоакумулативен капацитет за евентуално присутните загадувачки материи во воздухот и почвата.
- Да се следи и контролира присуството на загадувачки материи во воздухот со цел да се одржи квалитетот на воздухот во граници на дозволените нивоа на емисии.
- Да се предвидат соодветни технички зафати за пречистување на отпадните води и имплементација на технологии кои ќе овозможат нивно повторно искористување за истата или друга намена.
- Да се контролира квалитетот на пречистените отпадни води пред испуштање во најблискиот реципиент, со цел да се усогласат вредностите на концентрацијата на материите присутни во пречистената отпадна вода со пропишаните гранични вредности на максимално дозволените концентрации на материите присутни во реципиентот.
- Да се превземат активности за намалување на бучавата и вибрациите од опремата, со цел да се избегнат негативните ефекти од бучавата и да се почитуваат пропишаните гранични вредности за дозволено ниво на бучава во животната средина.
- Организирано управување со отпадот со цел да се минимизира негативното влијание врз животната средина, животот и здравјето на

луѓето. Создавачот и/или поседувачот на отпадни материи и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.

- Да се изведуваат енергетски ефикасни објекти и да се применуваат најдобри достапни технологии во процесот на производство.

Заштита на природно наследство

- Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија, на просторот кој е предмет на разработка на Урбанистички план за село Дрвош, Општина Босилово, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.
- Доколку при изработка на Урбанистичкиот план за село или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат соодветни мерки за заштита на природното наследство согласно Законот за заштита на природата.

Заштита на културното наследство

- Доколку при изведувањето на земјаните работи се најде на археолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални остатоци со културно-историска вредност, потребно е да се постапи во согласност со постоечката законска регулатива, односно веднаш да се запре со отпочнатите градежни активности и да се извести надлежната институција за заштита на културното наследство.



Туризам и организација на туристички простори

- Предметната локација за која што се наменети Условите за планирање, припаѓа на **Струмичко-Радовишки туристички регион со 4 туристички зони и 12 туристички локалитети.**
- Согласно поставките на Концептот и критериумите за развој и организација на туристичката дејност, за непречен развој на вкупната туристичка понуда на ова подрачје, се препорачува, при идната организација на стопанските дејности да се почитуваат критериумите за заштита и одржлив економски развој.

Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи

- Локацијата за која се наменети условите за планирање на просторот за изработка на Урбанистички план за село Дрвош, Општина Босилово, се наоѓа во простори погодни за слободни територии. Според тоа во согласност со Законот за заштита и спасување, задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување.
- Задолжителна примена на мерки за заштита од пожар.
- **Анализираниот простор се наоѓа во подрачје каде се можни потреси со јачина до VIII степени по МКС, што наметнува задолжителна примена на нормативно-правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти.**

ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020

 МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
 АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ















Сектор:
Синтезни карти

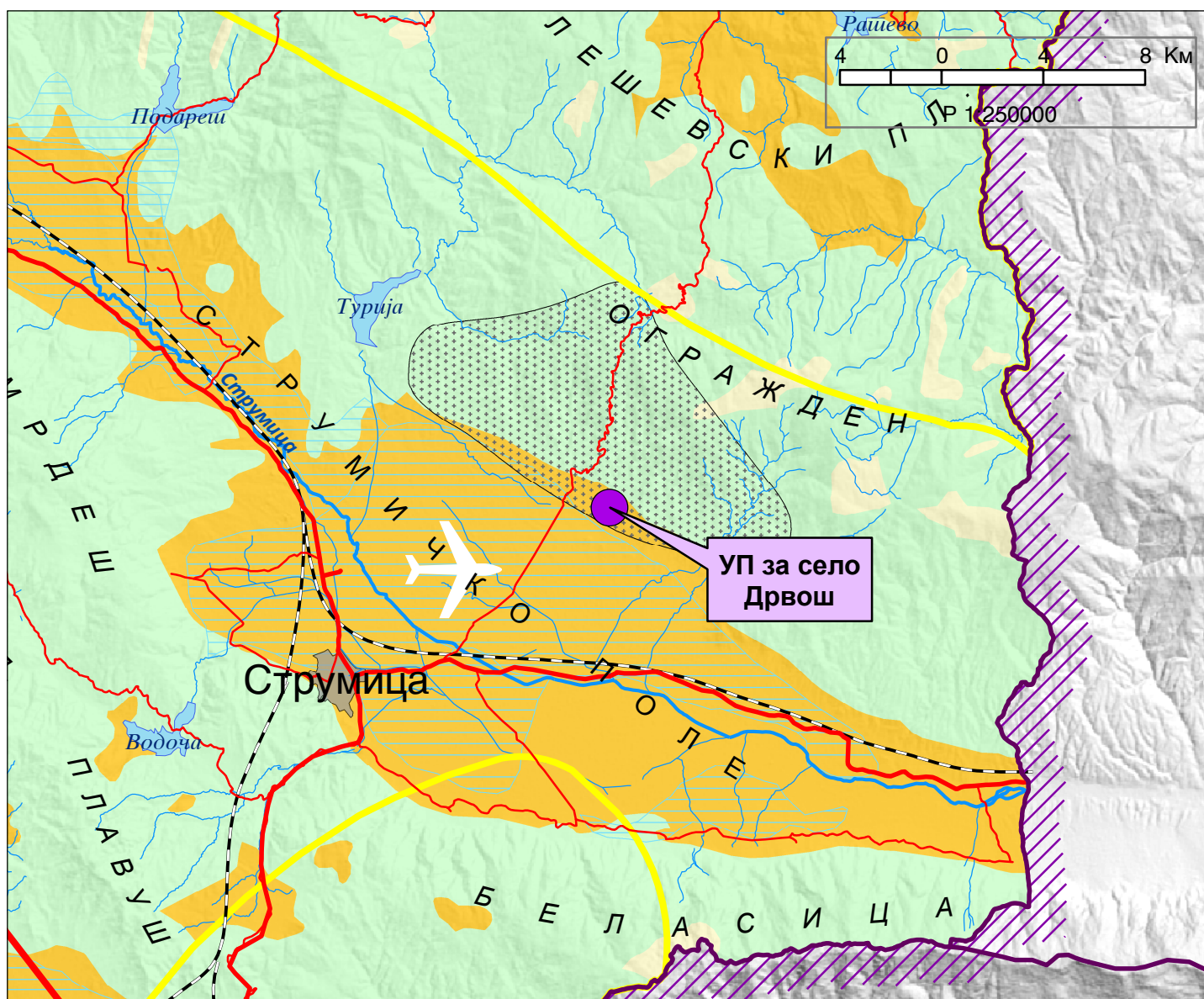
Тема:
Биланс на намена на површините

Користење на земјштето

Карта бр. 20

Легенда:

 шуми и шумско земјиште	 зони за експлоат. на минерали	 автопат
 земјоделско земјиште	 туристички простори	 магистрален пат
 наводнувани површини	 транзитни коридори	 регионален пат
 високопланински пасишта	 туристички центри	 железничка мрежа
 акумулации		 воздухопловно пристаниште



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:
Синтезни карти

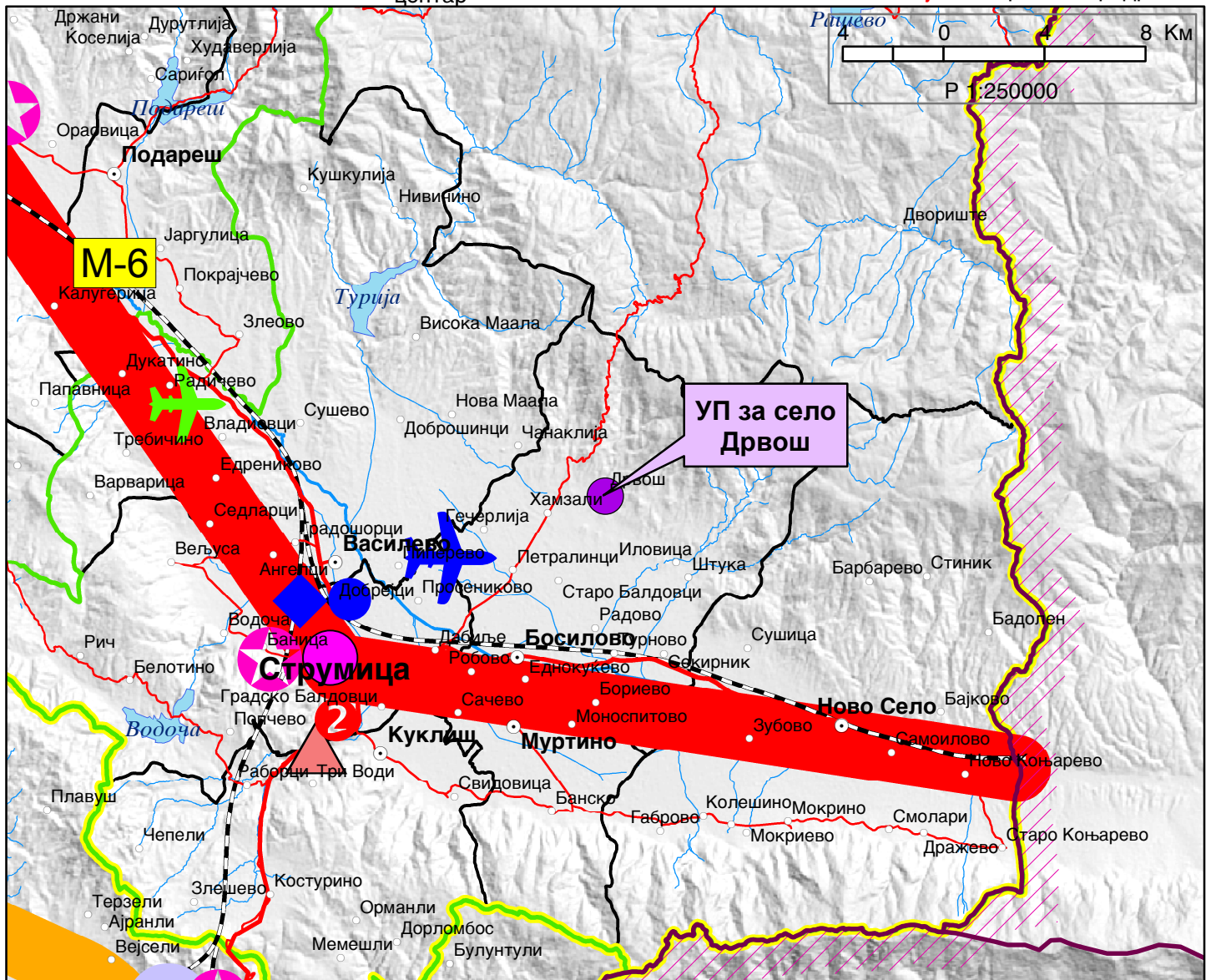
Тема:
Просторно-функционална организација

Систем на населби и сообраќајна мрежа

Карта бр. 22

Легенда:

	Управа		Образование		Високо		Слободна економ.зона
	Просторно-функц. единици		Здравствена заштита		Средно		Автопат
	Граници на влијанија на макрорегион. центри		Оски на развој		Високо		Магистрален пат
	Центар на макрорегион		Оска на развој		Секундарна		Регионален пат
	Центар на микрорегион		Оска на развој		Терцијална		Железничка мрежа
	Центри на просторно-функционални единици		Оска на развој		Оска на развој		Воздухоплов. пристан.
	Општински центар		Оска на развој		Оска на развој		Стопански аеродром
			Оска на развој		Оска на развој		Спортски аеродром



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020



МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ



АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:

Синтезни карти

Тема:

Техничка инфраструктура

Водостопанска и енергетска инфраструктура

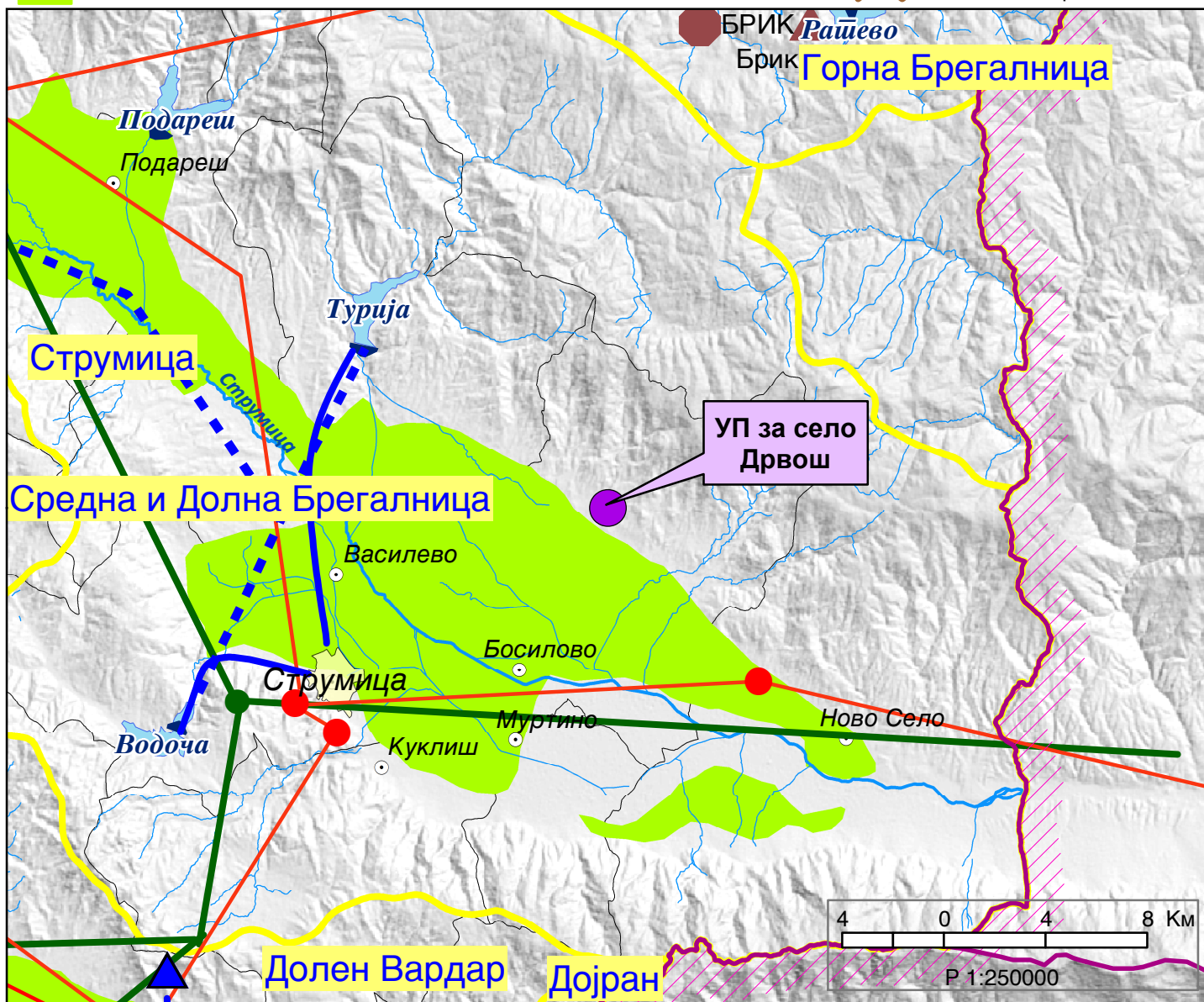
Карта бр. 23

Легенда:

- ▲ Изворишта
- Водоводен систем
- - Регионален водост. систем
- Акумулации
- Акумулации по 2020г.
- Природни езера
- Наводнувани површини

- Водостопански подрачја
- Термоелектрани
- Хидроелектрани
- Далноводи
- 110 kV
- 220 kV
- 400 kV
- Трафостаници
- 110 kV
- 220 kV
- 400 kV

- ▲ Рафинерија
- Нафтовод
- Индустриски топлани
- ▲ Рудник на јаглен
- Брикетара
- Гасовод
- Регулациони станици
- Канализационен систем



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020

 МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

 АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

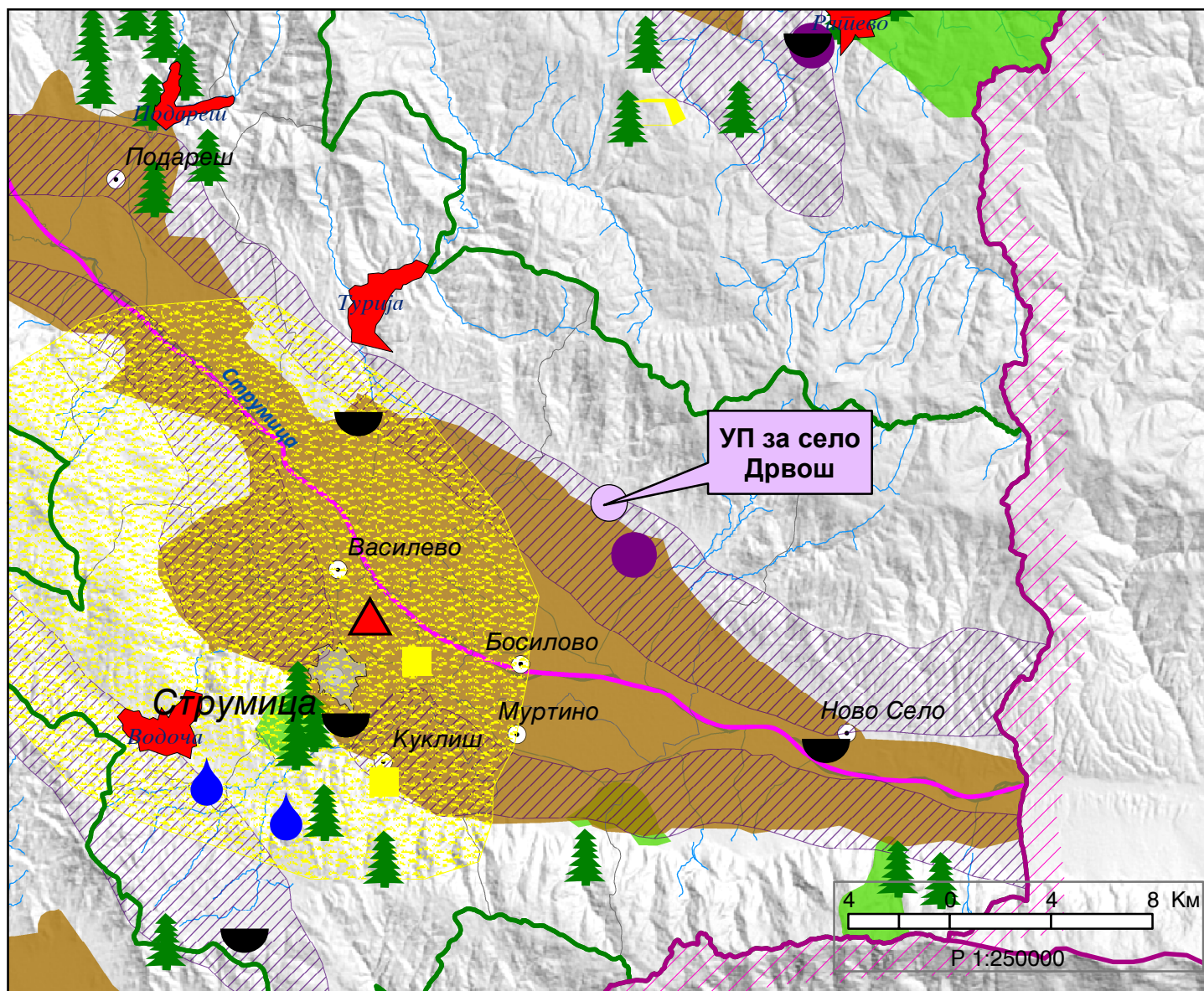
Сектор:
Синтезни карти

Тема:
Заштита на животната средина

Реонизација и категоризација на просторот за заштита Карта бр. 24

Легенда:

	Граници на региони за управување со животната средина		Заштита на акумулации и реки за водозафати		Поволни хидрогеолошки средини за лоцирање на депонии
	Заштита на простори со природни вредности		Рекултивација на деградирани простори		Споменичко подрачје
	Рекултивација на деград. простори		Заштита на земјоделско земјиште		Археолошки локалитети
	Управување со загад. на воздух и вода		Заштита на шуми		Споменички целини
	Заштита на реки со нарушен квалитет		Поволни подрачја за лоцирање регионални санитарни депонии		





АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ



SPATIAL PLANNING AGENCY

УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

ЗА ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА

за реконструкција на дел од систем за водоснабдување во населено место Дрвош,
на КП бр.2 КО Дрвош

општина Босилово

КОИ ПРОИЗЛЕГУВААТ ОД ПРОСТОРНИОТ ПЛАН НА Р. МАКЕДОНИЈА

Тех.бр. У44314

Скопје, јануари 2015

УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

ЗА ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА

за реконструкција на дел од систем за водоснабдување во населено место Дрвош,
на КП бр.2 КО Дрвош
општина Босилово

КОИ ПРОИЗЛЕГУВААТ ОД ПРОСТОРНИОТ ПЛАН НА Р. МАКЕДОНИЈА

Барател:
Општина Босилово

Тех.бр. Y44314
Е.бр. 44314

Раководител на задачата:
Лидија Петковска дипл.инж.арх.

Агенција за планирање на просторот

Директор:
Огнен Апостолски дипл.инг.арх.

Скопје, јануари 2015

**УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ ЗА ИЗРАБОТКА НА ЗА ИЗРАБОТКА НА
ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА**

за реконструкција на дел од систем за водоснабдување во населено место Дрвош,
на КП бр.2 КО Дрвош
општина Босилово

На седницата одржана на 11.06.2004 година, Собранието на Република Македонија, го донесе Просторниот план на Р. Македонија како највисок, стратешки, долгорочен, интегрален и развоен документ, заради утврдување на рамномерен и одржлив просторен развој на државата, определување на намената, како и уредувањето и користењето на просторот. Со Просторниот план се утврдуваат условите за хумано живеење и работа на граѓаните, рационалното управување со просторот и се обезбедуваат услови за спроведување на мерки и активности за заштита и унапредување на животната средина и природата, заштита од воени дејствија, природни и технолошки катастрофи.

Имајќи ја предвид важноста на Просторниот план, со донесувањето на Планот се донесе и Закон за спроведување на Просторниот план на Република Македонија ("Службен весник на Република Македонија" број 39/04).

Со Законот се уредуваат условите начините и динамиката на спроведувањето на Просторниот план, како и правата и одговорностите на субјектите во спроведувањето на Планот.

Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија, се заснова врз следните основни начела:

- јавен интерес на Просторниот план на Република Македонија;
- единствен систем во планирањето на просторот;
- јавност во спроведувањето на Просторниот план;
- стратешкиот карактер на просторниот развој на државата;
- следење на состојбите во просторот;
- усогласување на стратешките документи на државата и сите зафати и интервенции во просторот;
- **координација на Просторниот план на Република Македонија, со другите просторни и урбанистички планови и другата документација за планирање и уредување на просторот**, како и со субјектите за вршење на стручни работи во спроведувањето на Планот.

Во функција на спроведувањето на планот, обврзно се усогласуваат соодветните стратегии, основи како и другите развојни програми и сите видови на планови, со Просторниот план.

Според член 4 од овој Закон, Просторниот план, се спроведува со изготвување и донесување на просторни планови на региони, просторни планови на подрачја од посебен интерес, како и со урбанистички планови за населените места и **друга документација за планирање и уредување на просторот**, предвидена со закон.

За изготвување и донесување на урбанистичките плановите од член 4, став 2, од Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија, Министерството надлежно за работите на просторното планирање, издава **Решение за Услови за планирање на просторот**.

Условите за планирање на просторот содржат општи и посебни одредби, насоки и решенија од планската документација од повисоко ниво и графички прилог, или прилози кои ги прикажуваат решенијата на Планот.

Во конкретниот случај Условите за планирање на просторот се издаваат за потребите за изработка на Проект за инфраструктура за реконструкција на дел од систем за водоснабдување во населено место Дрвош, на КП бр.2 КО Дрвош, општина Босилово.

Системот за водоснабдување се состои од бунар и цевковод (на КП бр.2) до постоечки резервоар. Должината е 140м и се наоѓа на шума-класа 5.

Условите за планирање треба да претставуваат влезни параметри и смерници при планирањето на просторот и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето во соодветниот плански документ, обработени во **Просторниот план на Р. Македонија и во согласност со истиот.**

Основни определби на Просторниот план

Основната стратешка определба на Просторниот план на Р. Македонија е остварување на повисок степен на вкупната функционална интегрираност на просторот на државата, како и **обезбедување услови за значително поголема инфраструктурна и економска интеграција со соседните и останатите европски земји.** Остварувањето на повисок степен на интегрираност на просторот на Републиката подразбира **намалување на регионалните диспропорции,** односно квалитативни промени во просторната, економската и социјалната структура.

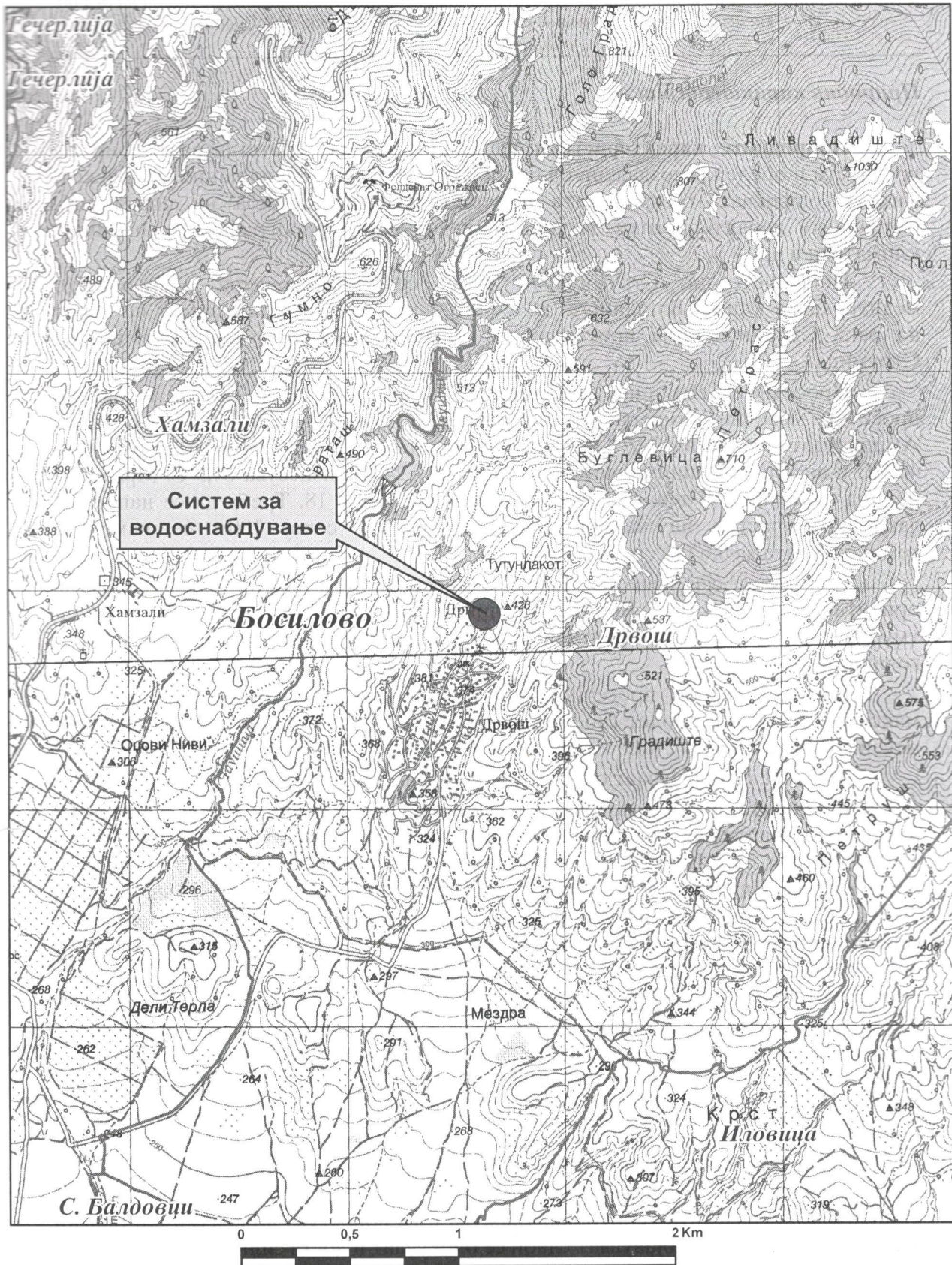
Во инвестиционите одлуки, стриктно се почитуваат локационите, техно-економските и критериумите за заштита на животната средина, кои се усвоени на национално ниво.

Една од основните цели на Просторниот план се однесува на штедење, рационално користење и заштита на природните ресурси, искористување на погодностите за производство и лоцирање на активности на простори врзани со местото на одгледување или искористување.

Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

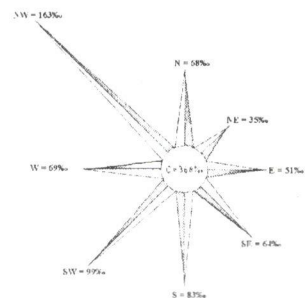
Во напорите за унапредување на квалитетот на живеењето во Република Македонија, посебно тежиште се става на **унапредувањето и заштитата на животната средина.** Состојбата на животната средина и еколошките барања се важен фактор на ограничување во планирањето на активностите, заради што е неопходна процена на влијанијата врз животната средина. Посебно значење имаат заштитата и промоцијата на вредните природни богатства и поголемите подрачја со посебна намена и со природни вредности, важни за биодиверзитетот и квалитетот на животната средина, како и заштитата и промоцијата, или соодветниот третман на културното богатство согласно со неговата културолошка и цивилизациска важност и значење.

Местоположба на локацијата и ружа на ветрови



Катастарска граница

Општинска граница



Природни карактеристики

Природните карактеристики на едно подрачје претставуваат збир на вредности и обележја создадени од природата, без учество и влијание на човекот. Тие ги опфаќаат: географската и геопрометната положба на подрачјето, релјефните карактеристики, геолошки, педолошки, хидрографски, сеизмички, климатски и др.

Подрачјето на Струмичкото поле, се карактеризира со изменето медитеранска клима. Влијанијата на медитеранската клима продираат по текот на река Струмица, која протекнува на северно, североисточно и источно од Струмица.

Просечната годишна температура на воздухот е $12,7^{\circ}\text{C}$ со највисоки просечно месечни температури во јули $23,6^{\circ}\text{C}$ и најниски во јануар $0,9^{\circ}\text{C}$. Амплитудата изнесува $22,7^{\circ}\text{C}$ додека разликата меѓу апсолутно максималната $40,5^{\circ}\text{C}$ и апсолутно минималната температура - $24,0^{\circ}\text{C}$ изнесува $64,5^{\circ}\text{C}$. Мразниот период изнесува 160 дена. Бројот на денови со снег е 18. Треба да се напомене дека со порастот на надморската височина за секој 100м се намалува температурата за $0,6^{\circ}\text{C}$.

Сончевиот сјај изнесува 2258,5 часа/год. и овозможува голем избор на ориентации на објектите. Бројот на ведри денови годишно е 127, облачни 168 и тмурни денови 71. Релативната влажност на воздухот изнесува 74% средно-годишно.

Во овој регион просечно годишно паѓаат 567,4 мм. воден талог со максимум на есен и пролет (ноември и мај) додека долготрајните суши над еден месец со ретка појава (2%).

Маглите се појавуваат околу 23 дена и тоа од октомври - март.

Ветровите во ова подрачје дуваат од сите правци од кои најизразен интензитет има северозападниот правец. Овој ветар дува со честина од 163% и средна брзина од 2,1 м/сек. со максимум во јули од 8м/сек. По честината втор ветер е југозападниот со 99% и средна брзина 1,7 м/сек. со максимум во пролет од 7м/сек. Со слична честина е и јужниот ветер (83%) а брзина од 1,8 м/сек. а северниот и западниот имаат брзина од 1,8 односно 2,0м/сек и честина 68 односно 69% и максимална јачина од 8м/сек. Источниот е со честина од 51% и средна јачина од 1,4м/сек и максимална јачина од 10м/сек.

Подрачјето на Струмица се наоѓа меѓу две **сеизмички** најмаркантни а може да се каже и најопасни зони на Балканот. Вардарската сеизмогена зона долж реката Вардар од запад и Струмската сеизмогена зона долж долината на Струма. Споменатите епицентрални подрачја имаат стално влијание врз терените на ова подрачје а максимална јачина од досега случените земјотреси изнесува 8° по MCS.

Земјотресите се предизвикани и од локалните епицентрални жаришта. Од нив забележана е максимална јачина од 6° по MCS. Појавата на локални епицентри на градската територија укажува и ги воврстува во сеизмички опасни места бидејќи каде се појавуваат слаби се очекуваат и доста силни земјотреси.

Пресметаниот најдолгорочен максимален степен изнесува во анализираното подрачје 8° по MCS скалата.

На ова посебно влијание имаат инженерско геолошките услови на тлото врз кои е направена и следната глобална сеизмичка реонизација на теренот.

Ридчестиот простор југозападно од Струмица има сеизмичко поволни инженерско геолошки услови, котлинскиот дел северно и северозападно е сеизмички осетлива средина додека рамничарскиот дел источно од градот е сеизмички доста осетлива средина и заедно со предходната категорија поседуваат сеизмички неповолни инженерско - геолошки услови на тлото. Во овој регион присутни се артерски издани на различна длабочина.

Економски основи на просторниот развој

Концептот на планиран развој и просторна разместеност на економските дејности во Просторниот план на Република Македонија се темели на дефинираните цели на економскиот развој во "Националната стратегија на економскиот развој", определбите за рационално користење на потенцијалите и погодностите на развојот, поставеноста на системот на населби, како и политиката за порамномерна и порационална просторна организација на производните и услужни дејности.

Според економската структура, фазата од развојот во која се наоѓа економијата, степенот на расположивоста на факторите, економските состојби и економската позиција на Република Македонија во светот, идниот развој на македонската економија е детерминиран од насоките и комбинацијата на инвестициите со другите развојни фактори во Државата.

Концепцијата на просторната организација на производните и услужни дејности поаѓајќи од развојните фактори, пазарните услови, доминацијата на приватната сопственост во економскиот систем и одлуките на државните и локалните органи, се остварува како комбинација на концентрацијата на стопанството на одделни места и дисперзија во просторот, приоди кои се комплементарни во развојот и просторната разместеност на економските дејности.

Со развојот на економијата и со агломирањето на населението во просторот, се формираат центри-полови на развојот како што е градот Струмица со гравитационо влијание врз просторот за кој се наменети Условите за планирање.

Половите на развој ги формираат оските на развојот кои се формирале во зависност од географските карактеристики на просторите, т.е. според релјефот, теченијата на реките, потоа деловните односи, меѓучовечките комуникации, како и изградените инфраструктурни системи и стопански капацитети.

Со Просторниот план на Р. Македонија дефинирани се пет оски на развој од кои релевантна за просторот на трасата предвидена за реконструкција на дел од систем за водоснабдување во населено место Дрвош, КО Дрвош во Општина Босилово за која се наменети Условите за планирање е **"Источната развојна оска"** која има добри изгледи да се оформи во источниот дел од државата и која ќе ги поврзува градовите: **Куманово - Свети Николе - Штип - Радовиш - Струмица. Во сегашно време оваа оска е со слаб интензитет, но развојот ќе го зголеми нејзиното значење. Од Струмица веќе сега еден крак води до Петрич во Бугарија.**

Развојните оски имаат значајна улога во просторната организација, а во прв ред за модернизација на патиштата, за изградбата на далекуводи, гасоводи

итн., со што ќе се создадат предуслови за поттикнување на развојот на вкупната економија во Регионот и интегрален просторен развој на Државата.

При спроведувањето на стратегијата за организација и користење на просторот за производните и услужни дејности, решенијата во просторот треба да овозможат поголема атрактивност на просторот, заштита на природните и создадени ресурси и богатства, сообраќајно и информатичко поврзување, локациона флексибилност и почитување на објективните фактори на развојот.

Развојот на инфраструктурните системи претставува значајна детерминанта на економскиот развој и разместеноста на производните и услужни дејности и согласно определбите на Просторниот план на Р. Македонија треба да бидат поставени врз принципите и стандардите за заштита на животната средина и одржлив развој применувајќи ја соодветната законска регулатива.

Шуми и шумско земјиште

За успешен развој и унапредување на шумите и шумското земјиште како и за подобрување на стопанско-производните, економските, општо корисните и заштитни функции на шумата потребно е усогласување со планскиот концепт на Просторниот план на Р.Македонија кој е насочен кон задоволување и остварување на целите:

- Трајно сочувување и унапредување на површините под шума како и зголемување на квалитетот на шумите, преведување на нискостеблените во високостеблени, реконструкција на деградираните шуми со што ќе се обезбеди зголемен прираст, подобрување на животната средина, за туристичко-рекреативни цели и др.
- Пошумување на терените каде постои и друга економска оправданост и итност (регулирање на водниот режим, ерозивни подрачја, заштита на населби, патишта, војни, комунални и други објекти, хигиенски и санитарни функции и сл.);
- Почитување на правната регулатива и нејзиното доследно спроведување за да се спречат бесправните сечи и други штетни активности во шумарството.

Иако користењето на шумите има јасно диференцирано место и опис на дејноста во рамките на шумарството, треба да се истакне неговата поврзаност со останатите подсистеми и надсистеми, вон него (законодавство, техника, природа и др.). При користењето на шумите мора да се задоволат глобалните интереси и барања од страна на биолошки (природниот), економски и општествен аспект. Со оглед на големото значење на интересите и целите за унапредување и заштита на шумите, а во интерес на економските, еколошките и социјалните функции на шумата, неминовно е активна и перманентна заштита на шумите, кои како приоритетни мерки ќе ги наброиме:

- ригорозно спроведување на законските прописи од областа на заштита на шумите од пожари;
- подигање на зелени појаси со пиропитни растенија во склоп на четинарските монокултури;
- одржување на просеките во шума, покрај железничките пруги, банкните покрај патишта, далноводи;
- пополнување на минимална противпожарна опрема;

Бидејќи користењето и изведувањето на активности во шума и на шумско земјиште е пропишано со закон „Закон за шумите“, Сл.весник на РМ, бр.64 од 22.05.2009 потребно е усогласување и прибавување на соодветна документација од надлежните органи. За изградба на објекти во шума и на шумско земјиште детално е пропишано во законот за шуми член 14 и 16.

Водни ресурси и водостопанска инфраструктура

Согласно Просторниот план на Р. Македонија планирањето и реализирањето на активностите за подобрување на условите за живот треба да се во корелација со концептот за одржлив развој, кој подразбира рационално користење на природните и создадените добра. Одржливиот развој подразбира користење на добрата во мерка која дозволува нивна репродукција, усогласување на развојните стратегии и спречување на конфликти во сите области на живеење. Стратегијата за користење и развој на водостопанството е условена од фактот дека Р. Македонија е земја сиромашна со вода поради што треба рационално да се користи и троши. Во развојот на водостопанството и водостопанската инфраструктура мора да се запази концептот на одржлив развој кој е насочен кон рационално користење на природното богатство на земјата - водата, а со тоа и подобрување на квалитетот на живеење.

Со цел точно да се согледаат расположивите и потребните количини на вода во Републиката согласно Просторниот план на Р. Македонија во трите основни сливови на реките Вардар, Струмица и Црн Дрим дефинирани се 15 водостопански подрачја (ВП): ВП "Полог", "Скопје", "Треска", "Пчиња", "Среден Вардар", "Горна Брегалница", "Средна и Долна Брегалница", "Пелагонија", "Средна и Долна Црна", "Долен Вардар", "Дојран", "Струмичко - Радовишко", "Преспа", "Охридско - Струшко" и "Дебар".

Селото Дрвош, општина Босилово, за кое се предвидува реконструкција на дел од водоснабдителниот систем, припаѓа на водостопанското подрачје (ВП) "Струмичко Радовишко" кое го опфаќа сливот на река Струмица од изворишниот дел до преминот на Македонско Бугарската граница.

ВП "Струмичко Радовишко" е најсиромашно со вода во РМ. Специфичното истекување за сливот на реката Струмица изнесува само $q=3,1$ л/сек/км². Сушните карактеристики на ова ВП го покажуваат и отсуството на изворите. На територијата на Р. Македонија регистрирани се вкупно 4.414 извори, од кои со штедрост поголема од 100 л/сек регистрирани се 58. Во ВП "Струмичко Радовишко" не е регистриран извор со значајна издашност.

Издашноста на подземните води зависи од климатските, морфолошките и хидрогеолошките карактеристики на просторот. Овие води поради високиот квалитетот со кој најчесто се одликуваат може да имаат големо значење за покривање на потребите од вода, но потребни се дополнителни истражувања за нивниот квантитет и квалитет. Како посебен вид на подземни води се издвоени наоѓалиштата со термални и термоминерални води од кои во регионот на В.П "Струмичко Радовишко" со значаен квалитет и капацитет се забележани во Струмичкиот регион. Геотермалните води традиционално се користат за бањско лекување, но може да се користат и за топлинска енергија. Искористувањето на топлинската енергија на термалните води дава скроман придонес во решавањето на енергетските проблеми и нивното натамошно користење бара дополнително истражување.

За искористување на постојниот хидролошки потенцијал во ВП "Струмичко Радовишко" изградени се акумулациите "Водоча" на река Водоча и "Турија" на река Турија. Во наредниот период се предвидува изградба на акумулациите "Подареш" на река Подареш и "Ореховичка" на река Ореховичка.

Согласно Просторниот план на Република Македонија основна цел во развојот на водостопанството е обезбедување на квалитетна вода првенствено за водоснабдување на населението и целосно покривање на населените места со водоснабдителни мрежи. За решавање на проблемот со недостаток на вода во ВП "Струмичко Радовишко" со Просторниот план на Р. Македонија зацртана е изградба на регионалниот водостопански систем (РВС) "Треска" преку кој ќе се префрлуваат води од сливни подрачја богати со вода во сушни сливни подрачја. Траса на предвидениот РВС "Треска" преку кој ќе се префрлуваат води од сливот на реката Треска до ВП "Струмичко Радовишко" ќе биде предмет на идна проектна техничка документација.

Реконструкцијата на водоснабдителниот систем со што ќе се подобри водоснабдувањето на жителите во селото Дрвош претставува реализација на **планските опропределби во развојот на водостопанството за максимално користење на изворниците и обезбедување на вода со највисок квалитет за водоснабдување на населението во Републиката.**

Енергетски извори и енергетска инфраструктура

Од аспект на **енергетиката и енергетската инфраструктура** со Просторниот план на Р.Македонија се дефинираат состојбите, потребите и начините на задоволување на потрошувачката на разните видови на енергија во Македонија. При тоа приоритет се дава на намалување на увозната зависност на енергенти и енергија, односно задоволување на потрошувачката со домашно производство. За урамнотежување на потрошувачката и преносот на електричната енергија во сите делови на Македонија се планира подобрување на квалитетот и доверливоста на работата на електропреносната мрежа.

Постојните и планирани преносни 110 kV водови на Р.Македонија немаат конфликт со трасата на системот за водоснабдување на Дрвош.

Гасоводен систем: Природниот гас, со сегашната потрошувачка, малку е застапен во енергетскиот сектор во Македонија. Со негова зголемена употреба се воведува еколошки поприфатливо гориво кое со својот хемиски состав и висока калорична моќ, представува одлична замена за нафтата, нејзините деривати, јагленот и другите цврсти горива. Природниот гас испушта помалку штетни материи во однос на другите енергенти, заради што аерозагадувањето е сведено на минимум.

Изградениот крак Жидилово-Скопје е дел од меѓународниот транзитен гасоводен систем Русија-Романија-Бугарија-Македонија. Се планира во идниот период доизградба на гасоводната мрежа во Македонија и поврзување со мрежите на соседните држави што ќе овозможи зголемување на сигурноста во снабдувањето на сите региони во Македонија но и урамнотежување на потрошувачката во текот на целата година.

При проширувањето и натамошната доизградба на гасоводниот систем се планира да се изгради магистрален гасовод делница 3: Радовиш-Хамзали со што

ќе се овозможат поволни услови за развој на гасоводната мрежа во овој регион. Трасата на овој гасовод ќе минува на 2км западно од трасата на системот за водоснабдување на Дрвош.

Население

Утврдувањето на концептот на просторната организација, уредувањето и користењето на територијата на Републиката, а во контекст на тоа и стопанската структура, зависи од развојот, структурните промени и просторната дистрибуција на **населението**.

Врз основа на прогноза за бројот, структурата, темпото на растежот, критериумите за разместување и подвижноста, треба да се покаже просторно-временската компонента на остварување на идната организација и уредување преку демографскиот аспект.

Демографските проекции, кои на планирањето му даваат нова димензија, покажуваат или треба да покажат, како во иднина ќе се формира населението, неговиот работен контингент (работна сила) и домаќинствата и како треба да придонесат кон сестрано согледување на идната состојба на населението како производен дел, потрошувач и управувач - креатор.

Тргувајќи од определбата дека **популациската политика преку систем на мерки и активности** треба да влијае врз природниот прираст, се оценува дека за обезбедување на плански развој и излез од состојбата на неразвиеност се наметнува водењето активна популациска политика во согласност со можностите на социо-економски развој на Републиката. Во овие рамки треба да се води единствена популациска политика со диференциран пристап и мерки по одделни подрачја, со цел да се постигне **оптимализација во користењето на просторот и ресурсите**, хуманизација на условите за семејниот и општествениот живот на населението, намалување на миграциите, како и создавање на услови за порамномерен регионален развој на Републиката.

Според податоците од Пописот на населението, домаќинствата и становите спроведен во 2002 година, вкупното население во општина Босилово, во чии административни граници се наоѓа предметната локација за реконструкција на дел од водоснабдителен систем за која се наменети Условите за планирање, изнесува 14.260 жители додека во самото населено место Дрвош има 699 жители.

Како демографска рамка, населението е значајна категорија која треба да се има во предвид при апроксимацијата на потенцијалните работни ресурси и потенцијалните потрошувачи и корисници на сите видови услуги.

Урбанизација и систем на населби

Урбанизацијата како сложен, динамичен процес треба да претставува основна рамка и влијателен фактор во насочувањето на долгорочниот просторен развој на Република Македонија.

Основните плански определби за развој на населбите во планскиот период се залагаат за сеопфатен и значително порамномерно распределен просторен развој кој, во најголем дел, ќе се одвива во рамките на полицентричен, хиерархиски избалансиран систем на населени места. Во таквиот систем посебен акцент се става на забрзаниот развој на помалите урбани и рурални населби,

особено оние во градските опкружувања, како и населбите од ридско-планински, карактер, погранични и недоволно развиени населби.

Насоките на Просторниот план се залагаат за:

- зголемено ниво на функционална и комунална опременост и планско уредување на селските населби, подобрување на локалната **инфраструктура** и ефикасна комуникациска поврзаност со центрите од повисоко ниво;
- создавање на услови за рехабилитација и афирмирање на руралниот начин на живеење преку **инфраструктурно екипирање** на селските населби и ефикасно сообраќајно и комуникациско поврзување.

Иницијативата за реконструкција на дел од систем за водоснабдување во населено место Дрвош, општина Босилово, би требало да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на повисока организација, **инфраструктурна опременост** и уреденост на просторот со максимално почитување и вградување на нормативите и стандарди за заштита на животната средина.

Просторниот план во делот на населби и систем на населби се залага за премин од квантитативна во квалитативна фаза на урбанизација во која ќе бидат интензивирани позитивните промени во просторно-физичкиот и функционален развој на населените места и инфраструктурната екипираност на просторот.

Домување

Во планските определби и насоки на Просторниот план од аспект на организација на домувањето како една од основните функции на населбите, е применета концепцијата на полицентричен развој која го третира домувањето како посебен тип на развоен ресурс, што е особено битно за неразвиените подрачја како нови жаришта на развојот. Суштината на овој пристап е што најмобилен елемент станува технологијата, а не работната сила.

Основните цели на Просторниот план во областа на домувањето се во функција на оптимална проекција на станбениот простор, а се однесуваат на: обезбедување стан за секое домаќинство, подобрување на станбениот стандард, изградба на адекватна инфраструктура во функција на поквалитетен стандард на домување, асеизмичност во градбата, замена на субстандардниот станбен фонд и изнаоѓање модуси и дефинирање на критериуми за надминување на појавата на бесправна изградба.

Во тој контекст оваа иницијатива за изработка на Проект за инфраструктура за реконструкција на дел од систем за водоснабдување во населено место Дрвош, општина Босилово, со што ќе се подобри водоснабдувањето на жителите во селото, е во функција на концепто, кој нуди квалитетни услуги во функција на **подобра инфраструктурна опременост во овој дел на регионот.**

Јавни функции

Организацијата на јавните функции, согласно планираната мрежа на населби, поаѓа од постојната мрежа на јавните функции во регионот под претпоставка дека идниот развој на истите ќе се развива во согласност со економските, институционалните и други промени во него.

Организирање на мрежата на јавните функции овозможува:

- достапност на функциите до сите граѓани во регионот;
- воедначен квалитет на пружените услуги;
- активно учество на граѓаните во организација на работата на јавните функции;
- прилагоденост на програмата на јавните служби на локалните карактеристики како и можност за избор на модалитет и вид на услуга;

Концепцијата на организација на јавните функции се дополнува и усогласува со промените во политичко-институционалниот систем на државата, како и со новите тенденции и пракасата на организирање и финансирање на овие дејности. Мотивите, интересите и инвестиционите критериуми на приватните инвеститори, различните фондации ќе бидат значајни за организирање на јавните функции во одделни подрачја.

Предложената траса за реконструкција на дел од систем за водоснабдување во населено место Дрвош, општина Босилово, е надвор од урбаниот опфат на населбата и на тој дел од трасата нема препораки и обврски за организација на јавни функции, што значи дека се исклучени и можностите за било каков конфликт помеѓу нив.

Индустрија

Развојот и просторната разместеност на индустријата претставува значаен фактор за поттикнување на развојот на вкупната економија и модернизација на другите области од економскиот и општествениот живот. Ефикасното и успешно спроведување на насоките и определбите за поттикнување на развојот на производните дејности и нивно рационално разместување во просторот ги детерминираат позитивните промени и во другите сегменти на економијата: пораст на вработеноста, зголемување на бруто домашниот производ, подобрување на животниот стандард и др.

Со планскиот и организиран начин на ширењето на инфраструктурата и создавањето на други погодни услови за локација на производни капацитети во просторот околу општинските центри и во поширокиот рурален простор, се обезбедуваат основи врз кои може да се очекува во периодот до 2020 г. да се остварува просторната разместеност на индустријата, преку моделот на концентрираната дисперзија.

Развојот на индустријата по одделните општини, особено помалите, се очекува да се остварува со градба на мали, флексибилни капацитети и поголема застапеност меѓу другото и на агроиндустрискиот сектор.

Врз овие основи, во наредниот период, индустриското производство се очекува да биде застапено во сите општини и да остварува растеж кој ќе придонесе за зголемување на вработувањето, подобрување на условите за живеење на граѓаните на поширокиот простор на земјата.

Реализацијата на предвидениот Проектот за инфраструктура за реконструкција на дел од систем за водоснабдување во населено место Дрвош, КО Дрвош во Општина Босилово, ќе биде во функција на подобрување на инфраструктурните услови за обавување на производните активности во ова подрачје. Факторите за развој како што е инфраструктурата, прометните врски,

пазарот и другите расположиви ресурси, овозможуваат остварување на определбите предвидени со Просторниот план на Р. Македонија за дисперзија на индустријата во периодот до 2020 год. и за локација на индустриските капацитети во просторот околу градовите и општо во поширокиот рурален простор. При тоа треба да се има во предвид определбата во планскиот просторен развој на индустријата за примена на принципите и стандардите на заштита на животната средина и одржлив развој.

Сообраќај и врски

Основата за планирање и развој на патната мрежа на Република Македонија се базира на одредбите за категоризација на патиштата, на стратешки дефинираните меѓународни коридори за патен сообраќај, на досега изградената европска патна мрежа-ТЕМ со "Е" ознака на патиштата, на досега изградената магистрална и регионална патна мрежа, како и на определбите од долгорочната стратегија за развој. Мрежата на патишта "Е" ознака што ги дефинира меѓународните коридори за патен сообраќај низ Републиката се: **Е-65, Е-75, Е-850, Е-871.**

Според Просторниот план на Република Македонија (2002 - 2020 г.) автопатската и магистрална патна мрежа релевантна за предметниот простор е:

- **М-6** - (БГ - Ново Село - Струмица - Радовиш - Штип - М-5; Крак: Струмица - М-1)

Врз основа на **Одлуката за категоризација на државните патишта (Сл. Весник број 133/11, 150/11 и 20/12)** овој магистрален патен правец се преименува со ознаката:

- **А4** - (Граница со Косово - граничен премин Блаце - крстосница Стенковец - обиколница Скопје - Петровец - Миладиновци - Свети Николе - Штип - Радовиш - Струмица - граница со Бугарија - граничен премин Ново Село)

На автопатската и магистралната патна мрежа се надоврзуваат **регионалните патишта**, што заедно со локалните категоризирани патишта ќе ја сочинуваат патната мрежа на Република Македонија. Релевантен регионален патен правец за предметната локација Според Просторниот план на Република Македонија (2002 - 2020 г.) е:

- **Р-523** - (Делчево - врска со М-5 - Смојмирово - врска со М-6 - Дабиље)

Врз основа на **Одлуката за категоризација на државните патишта (Сл. Весник број 133/11, 150/11 и 20/12)** овој регионален патен правец влегува во групата на **регионални патишта "Р29"** и се преименува со ознаката:

- **Р1302** - (Делчево - врска со А3 - Пехчево - Берово - Дабиље - врска со А4)

При планирање да се почитува заштитна зона на патот, согласно Законот за јавни патишта (Сл.в. на РМ, бр. 84/08, бр. 52/09, бр. 114/09, бр.124/10, бр.23/11, бр.53/11, бр.44/12, бр.168/12, бр.163/13, бр.39/14 и бр.42/14).

Примарната **аеродромска мрежа** во Република Македонија треба да ја сочинуваат вкупно 4 аеродроми за јавен воздушен сообраќај, и тоа во Скопје, Охрид, Струмица и Битола. Аеродромот во Скопје треба да се оспособи за прием и отпрема на интерконтинентални авиони (со продолжување на постојната полетнослетна патека, или со изградба на нов аеродром на друга локација), аеродромот во Охрид да се реконструира во повисока-II категорија, а новите

аеродроми што се предвидуваат во Струмица и Битола да бидат со доминантна намена за карго транспорт на стоки. Планираниот аеродром во Струмица е во близина на с.Босилово.

Телефонска мрежа- АД "Т-Home" за своите корисници обезбедува широк опсег на услуги како што се: говорни услуги (вклучувајќи услуги со додадена вредност), услуги за пренос на податоци, пристап до Интернет, мобилни телекомуникациони услуги, јавни говорници. Комуникационите услуги се обезбедуваат врз основа на добро воспоставената телекомуникациона мрежа со примена на најсовремени технологии.

Телефонските корисници во ова подрачје во телекомуникацискиот сообраќај се приклучени преку телефонската централа во Струмица.

Мобилна телефонија- Кориснички компании за мобилна телефонија во Македонија се Т- Мобиле, ВИП и Оне. Тие во своите секојдневни развојни активности вршат:

- Квалитетно мрежно покривање со мобилен сигнал на:
 - региони, општини, населени места,
 - подрачја од јавен интерес (културно-историски, спортски, стопански, индустриски, погранични зони и др.)
 - сообраќајна и транспортна инфраструктура
- Изготвување на проекти за развој на ГСМ мрежата согласно постоечката инфраструктура на теренот
- Усогласување на развојните планови со одделни институции на државата (министерства, управи и сл.).

Трасата на локалниот пат како и целиот овој регион, покриена е со сигнал на трите компании за мобилна телефонија.

Заштита на животната средина

Анализата на влијанијата врз животната средина, како превентива, има за цел да ги идентификува можните проблеми, да ги рационализира трошоците и да направи оптимален избор на мерките за заштита на животната средина. За разлика од "пасивниот" пристап, со кој се применуваат заштитни мерки по настанатиот проблем, што претставува финансиско оптоварување на производителите, давачите на услуги и општеството во целост, превентивната заштита на животната средина се трансформира во елемент на развој и појдовна основа за глобалното управување со животната средина засновано на принципите на одржливиот развој. Одржувањето на континуитет во следењето на состојбите во медиумите и областите на животната средина, дава претстава за трендот на промени кои настанале во текот на подолг временски период на анализираното подрачје, како основа за планирање и предвидување на промените кои би можело да се очекуваат во животната средина во временската рамка на која се однесува планскиот документ.

Анализите на начинот на изведба, активностите кои би се одвивале во текот на реконструкцијата на системот и активностите кои би се превземале во насока на одржување во текот на експлоатациониот период, овозможуваат утврдување на изворот на евентуалните негативни влијанија врз животната средина во текот на двете фази: фаза на поставување и фаза на експлоатација.

Во периодот на реконструкцијата на дел од системот за водоснабдување, земјаните активности ќе бидат главен извор на негативно влијание врз животната средина. Во оваа фаза се вклучени следните активности:

- *Подготвителни активности*: во кои се вбројуваат расчистување на локацијата, отстранување на вегетацијата и подготовка на тлото;
- *Градежни активности*: во кои се вбројуваат земјаните активности (усеци, насипи, ископи или набивање на земјиштето и др.) и истите се однесуваат на сите елементи на изведба.

Во текот на експлоатациониот период, редовните активности и активностите кои се превземаат во интервентни случаи (инспекција, поправки, замена на делови и сл.) би можеле да имаат негативно влијание врз животната средина. Времените објекти (кампови) кои би служеле како место во кое би престојувале работниците во периодот на извршување и спроведување на активностите, исто така претставуваат потенцијален извор на загадување на животната средина.

Влијанија врз животната средина се одразуваат преку специфичните промени што се јавуваат во сите медиуми на животната средина. Промената на условите само во еден медиум може да предизвика промена во сите останати.

Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при изработката на Проект за инфраструктура за реконструкција на дел од систем за водоснабдување во населено место Дрвош, КО Дрвош, Општина Босилово, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.

Мерки за заштита на животната средина кои треба да се превземат со цел да се обезбеди одржлив развој на анализираното подрачје со минимално негативно влијание врз медиумите и областите во животната средина:

- Да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности;
- Помошните и пратечките градежни објекти (магаински објекти за материјали, алати и гориво, и други помошни објекти), кои ќе се користат во фазата на реконструкција, треба да бидат лоцирани на поголеми растојанија од коритата на водотеците и површините под шуми, квалитетни земјоделски површини, населени места и заштитено и предложено за заштита природно наследство;
- Да се следи и контролира присуството на загадувачки материји во воздухот со цел да се одржи квалитетот на воздухот во граници на дозволените нивоа на емисии;
- Потенцијалната ерозија на земјиштето треба да се спречи со што е можно побрзо завршување на земјаните активности, покривање на околниот терен со вегетација и оградувања на нагибите;
- Озеленување на површините во непосредна близина на трасата, со цел да се добие разновиден и богат пејзаж во една просторно - естетска и функционална целина;
- Да се превземат активности за намалување на бучавата и вибрациите од опремата, со цел да се избегнат негативните ефекти од бучавата и да се почитуваат пропишаните гранични вредности за дозволено ниво на бучава во животната средина;

- Организирано управување со отпадот со цел да се минимизира негативното влијание врз животната средина, животот и здравјето на луѓето;
- Создавачот и/или поседувачот на отпадни материи и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина;
- Да се избегне губење, модификација и фрагментација на живеалишта и прекумерно искористување на природните богатства, со цел да се намалат или целосно елиминираат негативните последици врз стабилноста на екосистемите.

Природно наследство

Од областа на **заштита на природата** (*природно наследство, природни-те рејкосии и биолошката и пределската разновидност*), Проектот за инфраструктура треба да се усогласи со Просторниот план на Република Македонија на тој начин што, врз основа на режимот за заштита, ќе се организира распоред на активности и изградба на објекти кои ќе се усогласат со барањата кои ги поставува одржливото користење на природата и современиот третман на заштитата.

Особено внимание при заштита на природата, треба да се посвети на начинот, видот и обемот на изградбата што се предвидува во заштитените простори за да се одбегнат или да се надминат судирите и колизиите со инкомпатабилните функции. За таа цел е неопходно почитување на следните принципи:

- Оптимална заштита на просторите со исклучителна вредност;
- Зачувување и обновување на постојната биолошка и пределска разновидност во состојба на природна рамнотежа;
- Обезбедување на одржливо користење на природното наследство во интерес на сегашниот и идниот развој, без значително оштетување на деловите на природата и со што помали нарушувања на природната рамнотежа;
- Спречување на штетните активности на физички и правни лица и нарушувања во природата како последица на технолошкиот развој и извршување на дејности, односно обезбедување на што поповолни услови за заштита и развој на природата;
- Рационална изградба на инфраструктурата;
- Концентрација и ограничување на изградбата;
- Правилен избор на соодветна локација.

Согласно Законот за заштита на природата (Службен весник на РМ, бр.67/04, 14/06, 84/07, 35/10, 47/11, 148/11, 59/12, 13/13, 163/13 и 41/14) и Законот за животна средина (Службен весник на РМ, бр.53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13 и 42/14) потребно е внесување на мерки за заштита на природата при планирањето и уредувањето на просторот и истите треба строго да се почитуваат.

Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија (Службен весник на

РМ, бр.39/04) на просторот кој е предмет на разработка на Проект за инфраструктура за реконструкција на дел од систем за водоснабдување во населено место Дрвош, КО Дрвош, Општина Босилово, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.

Доколку при изработка на Проектот за инфраструктура или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозувано со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат мерки за заштита на природното наследство:

- Утврдување на границите и означување на сите објекти кои би можеле да бидат предложени и прогласени како природно наследство;
- Забрана за вршење на какви било стопански активности кои не се во согласност со целите и мерките за заштита утврдени со правниот акт за прогласување природното добро или Просторниот план за подрачје со специјална намена;
- Магистралната и останатата инфраструктура (надземна и подземна) да се води надвор од објектите со природни вредности, а при помали зафати потребно е нејзино естетско вклопување во природниот пејзаж;
- Воспоставување на мониторинг, перманентна контрола и надзор на објектите со природни вредности и преземање на стручни и управни постапки за санирање на негативните појави;
- Воспоставување на стручна соработка со соодветни институции во окружувањето;
- Почитување на начелата за заштита на природата согласно Законот за заштита на природата.

Културно-историско наследство

Во своето милениумско постоење, човековата цивилизација од праисторијата до денес, на територија на Р. Македонија, оставила значајни траги од вонредни културни, историски и уметнички вредности, кои го потврдуваат постоењето, континуитетот и идентитетот на македонскиот народ на овие простори.

Просторниот аспект на недвижното културно наследство е предмет на анализа во корелација со долгорочната стратегија за економски, општествен и просторен развој, односно стратегијата за зачувување и заштита на тоа наследство во услови на пазарно стопанство.

Републичкиот завод за заштита на спомениците на културата, за потребите на Просторниот план на Републиката, изготви **Експертен елаборат за заштита на недвижното културно наследство** во кој е даден Инвентар на недвижно културно наследство од посебно значење.

Инвентарот содржи список на регистрирани и евидентирани недвижни културни добра, што подразбира список на недвижните предмети со утврдено својство споменик на културата, односно на недвижните предмети за кои основано се претпоставува дека имаат споменично својство. Тоа се: археолошки локалитети, цркви, манастири, џамии, бањи, безистени, кули, саат кули, турбиња, мавзолеи, конаци, мостови, згради, куќи, стари чаршии, стари градски јадра и

други споменици со нивните имиња, локации, блиските населени места, период на настанување и општините во кои се наоѓаат спомениците.

Согласно Законот за заштита културното наследство (Сл.весник на РМ бр. 20/04, бр.115/07, бр.18/11, бр.148/11, бр.23/13, бр.137/13, бр.38/14, бр.44/14 и 199/14), видови на недвижно културно наследство се: споменици, споменички целини и културни предели.

Значаен дел од недвижното културно наследство (околу 45%), се наоѓа во **руралните населби** и ридско-планинските подрачја, кои се целосно или делумно напуштени, што значително ја усложнува нивната заштита и користење.

На подрачјето кое е предмет на анализа **нема** регистрирани недвижни споменици на културата (Експертен елаборат).

Во **Археолошката карта на Република Македонија**, која ги проучува предисториските и историските слоеви на човечката егзистенција, од најстарите времиња до доцниот среден век, на анализираното подрачје, евидентирани се локалитети:

- **КО Дрвош - Долно Градишће**, средновековна утврдена населба, се наоѓа на 2 км источно од селото; **Мало Градишће**, градиште од доцноантичко време, се наоѓа на 1 км источно од селото; **Селишће**, средновековна населба и некропола, се наоѓа на 1 км североисточно од селото; **Тумба**, могили од римско време, се наоѓа на 3 км западно од селото, во правецот на стопанството "Хамзали"; **Ушће**, населба од римско време, се наоѓа на околу 1 км јужно од селото; **Чешина Глава**, населба од римско време, се наоѓа на 2 км источно од селото; **Шичичка Чука**, населба и некропола од римско време, се наоѓа на околу 4 км источно од селото;

Според Просторниот план на Р.Македонија, најголем број на цели се однесуваат на третманот и заштитата на културното наследство во плановите од пониско ниво.

При изработка на планска документација од пониско ниво, да се утврди точната позиција на утврдениот *локалитет со културно наследство* и во таа смисла да се применат плански мерки за заштита на недвижно културно наследство:

- задолжителен третман на недвижното културно наследство во процесот на изработката на просторните и на урбанистичките планови од пониско ниво заради обезбедување на плански услови за нивната заштита, остварување на нивната културна функција, просторна интеграција и активно користење на спомениците на културата за соодветна намена, во туристичкото стопанство, во малото стопанство и услугите и во вкупниот развој на државата;
- планирање на реконструкција, ревитализација и конзервација на најзначајните споменички целини и објекти и организација и уредување на контактниот, околниот споменичен простор заради зачувување на нивната културно-историска димензија и соодветна презентација;
- измена и дополнување на просторните и урбанистичките планови заради усогласување од аспект на заштита на недвижното културно наследство;

Согласно Закон за просторно и урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ бр. 70/13 - пречистен текст и 55/13, 163/13, 37/14 и 42/14 - измена и дополна), во

просторните и урбанистички планови, врз основа на документацијата за недвижното културно наследство, задолжително се утврдуваат: плански мерки за заштита на спомениците на културата, како и насоки за определување на режимот на нивната заштита.

Вградувањето соодветен режим за заштита на недвижното културно наследство во просторен и урбанистички план се врши според заштитно-конзерваторски основи за културно наследство (Согласно чл. 71 од Законот за заштита на културно наследство).

Недвижното културно наследство, без оглед дали е во прашање градителска целина или поединечен објект, како заедничко културно богатство на светот, во просторните и урбанистичките планови треба да се третира на начин кој ќе обезбеди негово успешно вклопување во просторното и организационото ткиво на градовите и населените места или пошироките подрачја и потенцирање на неговите градежни, обликовни и естетски вредности.

Трговија и занаетчиство

Туризмот и угостителството со својата основна функција-прифаќање, сместување и истовремено задоволување на голем број разновидни барања и желби на туристите, влијае како врз вкупната економија и развојот на одредена средина, а исто така има изразено влијание и врз просторот во кој ја обавува дејноста. Туризмот со своето мултиплицирано влијание во процесот на стопанисување, посредно и непосредно, ги вклучува и другите гранки и дејности во вкупната понуда на туристичкиот пазар. Ова, пред сè, се однесува на угостителството, трговијата, сообраќајот, занаетчиството, здравството и на разни други видови услуги. Исто така, преку туризмот се нудат и се продаваат и нематеријални вредности, како што се: разни информации, обичаи, фолклор, забава, спортско-рекреативни активности и слично.

Врз основа на комплексно согледаните природни и создадени услови и ресурси по обем, квалитет, распространетост или уникатност, функционалност, атрактивност и степен на активираноста, на територијата на Р. Македонија како посебни целини може да се издвојат следните видови на туристички потенцијали: водените површини, планините, бањите, целините и добрата со природно и културно наследство, транзитните туристички правци, градските населби, ловните подрачја и селата.

Согласно со основните долгорочни цели, концептот и критериумите за развој и организација на туристичката понуда, во Републиката се дефинирани вкупно 10 туристички региони со 54 туристички зони.

Предметната локација припаѓа на Струмичко-радовишки туристички регион со 4 туристички зони и 12 туристички локалитети.

Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи

Согласно Просторниот план на Република Македонија и согласно Закон за одбрана (Службен весник на РМ, број.185/11 - пречистен текст), Закон заштита и спасување (Службен весник на РМ, број. 93/12и 41/14) и Законот за управување со кризи (Службен весник на РМ, број.29/05 , 36/11и 41/14), дел од трасата на

системот за водоснабдување за населено место Дрвош, општина Босилово кој треба да се реконструира, **према степенот на загрозоност спаѓа во простори погодни за слободни територии-подрачја**, односно простори кои поради своите природни својства се тешко пристапни за оклопни механизирани единици надвор од урбаните агломерации и комуникациите и од главните насоки на напаѓање. Овие подрачја поради слабата населеност и недоволната изграденост имаат низок степен на повредливост заради што се погодни за формирање на слободни територии.

Поволноста на просторите погодни за слободни територии, овозможуваат сместување на евакуираното население. Во плановите за евакуација треба да завземаат најзначајно место како простори од регионално и републичко значење во кои во услови на војна евакуираното население ќе биде носител на производство пред сè на храна како и за други најнеопходни производи за одбрана и преживување. На овие простори треба да се предвидуваат туристички и рекреативни капацитети, викенд населби, развој на сточарство и земјоделие, лоцирање на помали индустриски и стопански капацитети и изградба на неопходна инфраструктура како трајна развојна и одбрамбена стратегија.

Според тоа во согласност со член 53 од Законот за заштита и спасување (Службен весник на РМ, број.93/12и 41/14) **задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување**. Тоа опфаќа пред сè изградба на објекти отпорни на сеизмички дејствија, регулирање на водотеците и изградба на систем на одбранбени насипи, обезбедување на противпожарни пречки, изградба на објекти и заштита и изградба на потребната инфраструктура.

Обврската на планирање и изградба на засолништа заради заштита на населението од воени разурнувања во станбените, стопанските, деловните, јавните и другите видови на градежни објекти е уредено со повеќе закони и подзаконски акти, и тоа:

- Закон за одбрана (Службен весник на РМ, број.185/11 - пречистен текст)
- Закон за заштита и спасување (Службен весник на РМ, број.93/12и 41/14)
- Закон за управување со кризи (Службен весник на РМ, број.29/0, 36/11и 41/14)

Заштита од природни катастрофи - Сеизмичките појави-земјотресите се доминантни природни непогоди во Република Македонија, кои можат да имаат катастрофални последици врз човекот и природата.

Просторот за кој се наменети Условите за планирање на просторот се наоѓа во зона на **8 степени по Меркалиевата скала на очекувани земјотреси**. Намалување на сеизмичкиот ризик може да се изврши со примена на соодветни мерки за заштита на создадените вредности (градежна интервенција на носивата конструкција на постојните објекти, заради доведување на отпорност против најсилните земјотреси), односно задолжителна примена на нормативно-правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти.

Во инвестиционите проекти треба да се разработат мерките за заштита на човекот, материјалните добра и животната средина од природните катастрофи.

Од останатите **метеоролошки појави** со карактеристики на елементарни непогоди се манифестираат појавата на **град, луњени ветрови и магли**.

За успешно функционирање на **заштитата од природни и елементарни катастрофи** во процесот на урбанистичко планирање потребно е да се превземат соодветни мерки за **заштита од пожари**, односно евентуалните човечки и материјални загуби да бидат што помали во случај на пожар.

Во однос на диспозицијата на противпожарната заштита, предвидениот простор, во случај на пожар ќе го опслужуваат противпожарните единици одоколните населени места.

Во процесот на планирање потребно е да се води сметка за конфигурација на теренот, степен на загрозеност од пожари и услови кои им погодуваат на пожарите: климатско-хидролошките услови, ружата на ветрови и слично кои имаат влијание врз загрозеност и заштита од пожари.

Заради поуспешна заштита од ваквите појави во урбанистички планови се превземаат низа мерки за отстранување на причините за предизвикување на пожари, спречување на нивното ширење, гаснење и укажување помош при отстранување на последиците предизвикани со пожари, кои се однесуваат на:

- изворите за снабдување со вода, капацитетите на водоводна мрежа и водоводните објекти кои обезбедуваат доволно количество вода за гаснење на пожари;
- широчината, носивоста и проточноста на патиштата со кои ќе се овозможи пристап на противпожарни возила до секој објект и нивно маневрирање за време на гаснење на пожарите.

Заштитата од пожари опфаќа мерки и дејности од нормативен, оперативен, организационен, технички, образовно-воспитен и пропаганден карактер, кои се уредени со Законот за заштита и спасување кој е во согласност со директивите на Европска Унија, како и Уредбата за спроведување на заштитата и спасувањето од пожари.

Заштита од техничко-технолошки катастрофи - Едно од можните и неопходно потребни превентивни мерки за заштита од **техничко-технолошки катастрофи** е планирањето, кое преку осознавање и анализа на состојбите и опасностите од можните инциденти, во одржувањето на инсталациите и опремата, треба да создаде прифатлив однос кон животната средина. Притоа основните методолошки постапки за планирање и уредување на просторот се:

- оценка на состојбите на природните компоненти на животната средина и степенот на загрозеност од појава на технички катастрофи;
- оценка на оптовареноста на просторот со технолошки системи со одредено ниво на ризик;
- анализа на меѓусебната зависност на природните услови и постојните технолошки системи;
- дефинирање на нивото на постојниот ризик при редовна секојдневна работа на технолошките системи и при појавата на инцидентни случаи;
- процена на загрозеноста на луѓето и материјалните добра;
- утврдување на критериумите за избор на оптимална варијанта на заштита врз основа на проценетиот степен на загрозеност.

Со примена на оваа методолошка постапка може да се очекува остварување на следните основни цели за заштита од техничко-технолошки катастрофи:

- максимално усогласување и користење на просторот од аспект на заштита во рамките на просторните можности;
- вградување на мерките на кои се засновува организацијата на заштита и спасување на човечките животи и материјалните добра од техничко-технолошки катастрофи во определувањето на намената на просторот;

Заради постигнување на целосна заштита на луѓето, материјалните добра и потесната и пошироката животна средина постојат три нивоа на преземање на сигурносни, превентивни мерки:

Прво ниво: ги вклучува сите мерки кои се преземаат во одржувањето на опремата и инсталациите, заради сигурно користење на опасни материјали во технолошките процеси и одбегнување на технолошки катастрофи.

Второ ниво: се однесува на сите мерки кои треба да обезбедат ограничување на емисијата како последица од пожар, експлозија или ослободување на хемикалии.

Трето ниво: вклучува мерки кои се преземаат за заштита на животната средина во смисол на ограничување на ефектите од емисија на опасни материји, или последици од пожар и експлозии.

Усогласување на планската документација со Просторниот план

Сите активности во просторот треба да се усогласат со насоките на **Просторниот план на државата**, особено значителните и оние кои се однесуваат на планирањето и изградбата на:

- државните инфраструктурни системи (патишта, железници, воздушен сообраќај, телекомуникации);
- енергетските системи, енерговоди и поголеми **водостопански системи**;
- градежните објекти важни за Државата;
- капацитетите на туристичката понуда;
- стопанските комплекси и оние кои се однесуваат на поголеми концентрации (слободни економски зони);
- капацитетите за користење на природните ресурси

Просторните планови на регионите и подрачјата од посебен интерес и урбанистичките планови се усогласуваат со Просторниот план на Републиката, особено во однос на следните елементи:

- намената и користењето на површините;
- мрежата на инфраструктура;
- мрежата на населби;
- заштитата на животната средина.

Насоките на Просторниот план на Републиката во однос на намената и користењето на површините се однесуваат на заложбата при изработката на урбанистичките планови, површините за сите урбани содржини треба да се бараат исклучиво на површини од послаби бонитетни класи (над IV категорија);

Посебни мерки и активности за остварување на рационалното користење и заштита на просторот, како и посебни интереси на просторниот развој се:

1. Обезбедување на спроведување на постојните закони и прописи со кои се заштитува просторот, ресурсите и националното богатство и се организира и уредува просторот со цел за вкупен развој.
2. Рационално користење на подрачјата за градба и нивно проширување или формирањето на нови врз база на критериумите за изготвување на соодветна планска документација.
3. Насоките и критериумите за уредување на просторот надвор од градежните подрачја треба да се утврдат со помош на стручни основи и упатствата од ресорите на земјоделството, водостопанството, шумарството и заштитата на животната средина.
4. Создавање на услови за лоцирање на мали стопански единици.

ЗАКЛУЧНИ СОГЛЕДУВАЊА

Условите за планирање на просторот се издаваат за потребите за изработка на Проект за инфраструктура за реконструкција на дел од систем за водоснабдување во населено место Дрвош, на КП бр.2 КО Дрвош, општина Босилово.

Системот за водоснабдување се состои од бунар и цевковод (на КП бр.2) до постоечки резервоар. Должината е 140м и се наоѓа на шума-класа 5.

Условите за планирање треба да претставуваат влезни параметри и смерници при планирањето на просторот и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето во соодветниот плански документ, обработени во **Просторниот план на Р. Македонија и во согласност со иститиот.**

Економски основи на просторниот развој:

- Развојот на инфраструктурните системи претставува значајна детерминанта на економскиот развој и разместеноста на производните и услужни дејности и согласно определбите на Просторниот план на Р. Македонија треба да бидат поставени врз принципите и стандардите за заштита на животната средина и одржлив развој применувајќи ја соодветната законска регулатива

Шуми и шумско земјиште

- Користењето на шумите има јасно диференцирано место и опис на дејноста во рамките на шумарството, треба да се истакне неговата поврзаност со останатите подсистеми и надсистеми, вон него (законодавство, техника, природа и др.). При користењето на шумите мора да се задоволат глобалните интереси и барања од страна на биолошки (природниот), економски и општествен аспект;
- Бидејќи користењето и изведувањето на активности во шума и на шумско земјиште е пропишано со закон „Закон за шумите“, Сл.весник на РМ, бр.64 од 22.05.2009 потребно е усогласување и прибавување на соодветна документација од надлежните органи. За изградба на објекти во шума и на шумско земјиште детално е пропишано во законот за шуми член 14 и 16.

Водостопанска инфраструктура:

- Согласно Просторниот план на Република Македонија основна цел во развојот на водостопанството е обезбедување на квалитетна вода за водоснабдување на населението и целосно покривање на населените места со водоснабдителни мрежи. Реконструкцијата на водоснабдителниот систем со што ќе се подобри водоснабдувањето на жителите во селото Дрвош претставува реализација на планските опропределби во развојот на водостопанството за максимално користење на изворниците и обезбедување на вода со највисок квалитет за водоснабдување на населението во Републиката.

Енергетика и енергетска инфраструктура

- Трасата на дел од системот за водоснабдување на Дрвош нема конфликт со постојните и планирани енергетски водови.

Урбанизација и систем на населби

- Иницијативата за реконструкција на дел од систем за водоснабдување во населено место Дрвош, општина Босилово, би требало да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на повисока организација, **инфраструктурна опременост** и уреденост на просторот со максимално почитување и вградување на нормативите и стандарди за заштита на животната средина.

Домување

- Иницијативата за изработка на Проект за инфраструктура за реконструкција на дел од систем за водоснабдување во населено место Дрвош, општина Босилово со што ќе се подобри водоснабдувањето на жителите во селото, е во функција на концептот кој нуди квалитетни услуги во функција на **подобра инфраструктурна опременост во овој дел на регион.**

Јавни функции

- Предложената траса реконструкција на дел од систем за водоснабдување во населено место Дрвош, општина Босилово, е надвор од урбаните опфати на населбите и на тој дел од трасата нема препораки и обврски за организација на јавни функции, што значи дека се исклучени и можностите за било каков конфликт помеѓу нив.

Индустрија

- Реализацијата на предвидениот Проектот за инфраструктура за реконструкција на дел од систем за водоснабдување во населено место Дрвош, КО Дрвош во Општина Босилово, ќе биде во функција на подобрување на инфраструктурните услови за обавување на производните активности во ова подрачје. Факторите за развој како што е инфраструктурата, прометните врски, пазарот и другите расположиви ресурси, овозможуваат остварување на определбите предвидени со Просторниот план на Р. Македонија за дисперзија на индустријата во периодот до 2020 год. и за локација на индустриските капацитети во просторот околу градовите и општо во поширокиот рурален простор. При тоа треба да се има во предвид определбата во планскиот просторен развој на индустријата за примена на принципите и стандардите на заштита на животната средина и одржлив развој.

Сообраќајна инфраструктура

- Наведените показатели ја потврдуваат добрата поставеност на локацијата во однос на сообраќајните правци и текови во Р. Македонија.

- При планирање да се почитува заштитна зона на патот, согласно Законот за јавни патишта (Сл.в. на РМ, бр. 84/08, бр. 52/09, бр. 114/09, бр.124/10, бр.23/11, бр.53/11, бр.44/12, бр.168/12, бр.163/13, бр.39/14 и бр.42/14).

Комуникациска инфраструктура

- Трасата на системот за водоснабдување на Дрвош нема конфликт со постојните и планирани комуникациски водови.

Заштитна на животната средина

- Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при изработката на Проект за инфраструктура за реконструкција на дел од систем за водоснабдување во населено место Дрвош, КО Дрвош, Општина Босилово, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.
- Да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности.
- Помошните и пратечките градежни објекти (магацински објекти за материјали, алати и гориво, и други помошни објекти), кои ќе се користат во фазата на реконструкција, треба да бидат лоцирани на поголеми растојанија од коритата на водотеците и површините под шуми, квалитетни земјоделски површини, населени места и заштитено и предложено за заштита природно наследство.
- Да се следи и контролира присуството на загадувачки материи во воздухот со цел да се одржи квалитетот на воздухот во граници на дозволените нивоа на емисии.
- Потенцијалната ерозија на земјиштето треба да се спречи со што е можно побрзо завршување на земјените активности, покривање на околниот терен со вегетација и оградувања на нагибите.
- Озеленување на површините во непосредна близина на трасата, со цел да се добие разновиден и богат пејзаж во една просторно - естетска и функционална целина.
- Да се превземат активности за намалување на бучавата и вибрациите од опремата, со цел да се избегнат негативните ефекти од бучавата и да се почитуваат пропишаните гранични вредности за дозволено ниво на бучава во животната средина.
- Организирано управување со отпадот со цел да се минимизира негативното влијание врз животната средина, животот и здравјето на луѓето.
- Создавачот и/или поседувачот на отпадни материи и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.
- Да се избегне губење, модификација и фрагментација на живеалишта и прекумерно искористување на природните богатства, со цел да се намалат или целосно елиминираат негативните последици врз стабилноста на екосистемите.

Природно наследство

- Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија (Службен весник на РМ, бр.39/04) на просторот кој е предмет на разработка на Проект за инфраструктура за реконструкција на дел од систем за водоснабдување во населено место Дрвош, КО Дрвош, Општина Босилово, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.
- Доколку при изработка на Проектот за инфраструктура или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозувано со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат соодветни мерки за заштита на природното наследство согласно Законот за заштита на природата.

Културно-историско наследство

- Доколку при изведувањето на земјаните работи се најде на археолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални остатоци со културно-историска вредност, потребно е да се постапи во согласност со чл.65 од Законот за заштита на културно наследство (Сл.весник на РМ бр. 20/04, бр.115/07, бр.18/11, бр.148/11, бр.23/13, бр.137/13, бр.38/14, бр.44/14 и 199/14), односно веднаш да се запре со отпочнатите градежни активности и да се извести надлежната институција за заштита на културното наследство во смисла на чл.129 од Законот.

Туризам и организација на туристички простори

- Предметната локација за која што се наменети Условите за планирање, припаѓа на Струмичко-радовишки туристички регион во кој се утврдени 4 туристички зони со 12 туристички локалитети.
- Согласно поставките на Концептот и критериумите за развој и организација на туристичката дејност, за непречен развој на вкупната туристичка понуда на ова подрачје, се препорачува, при идната организација на стопанските дејности и другите дејности да се почитуваат критериумите за заштита и одржлив економски развој.

Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи

- Предложениот простор се наоѓа во зона на 8⁰ степени по Меркалиевата скала на очекувани земјотреси, што наметнува задолжителна примена на нормативно-правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти;
- Задолжителна е примена на мерки за заштита од пожар;
- Просторот каде треба да се врши реконструкција на дел од систем за водоснабдување во населено место Дрвош, на КП бр.2 КО Дрвош, општина Босилово, према степенот на загрозуваност спаѓа во простори погодни за слободни територии-подрачја, Според тоа во согласност со член 53 од Законот за заштита и спасување (Службен весник на РМ, број.93/12и 41/14) задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување.

ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:
Синтезни карти

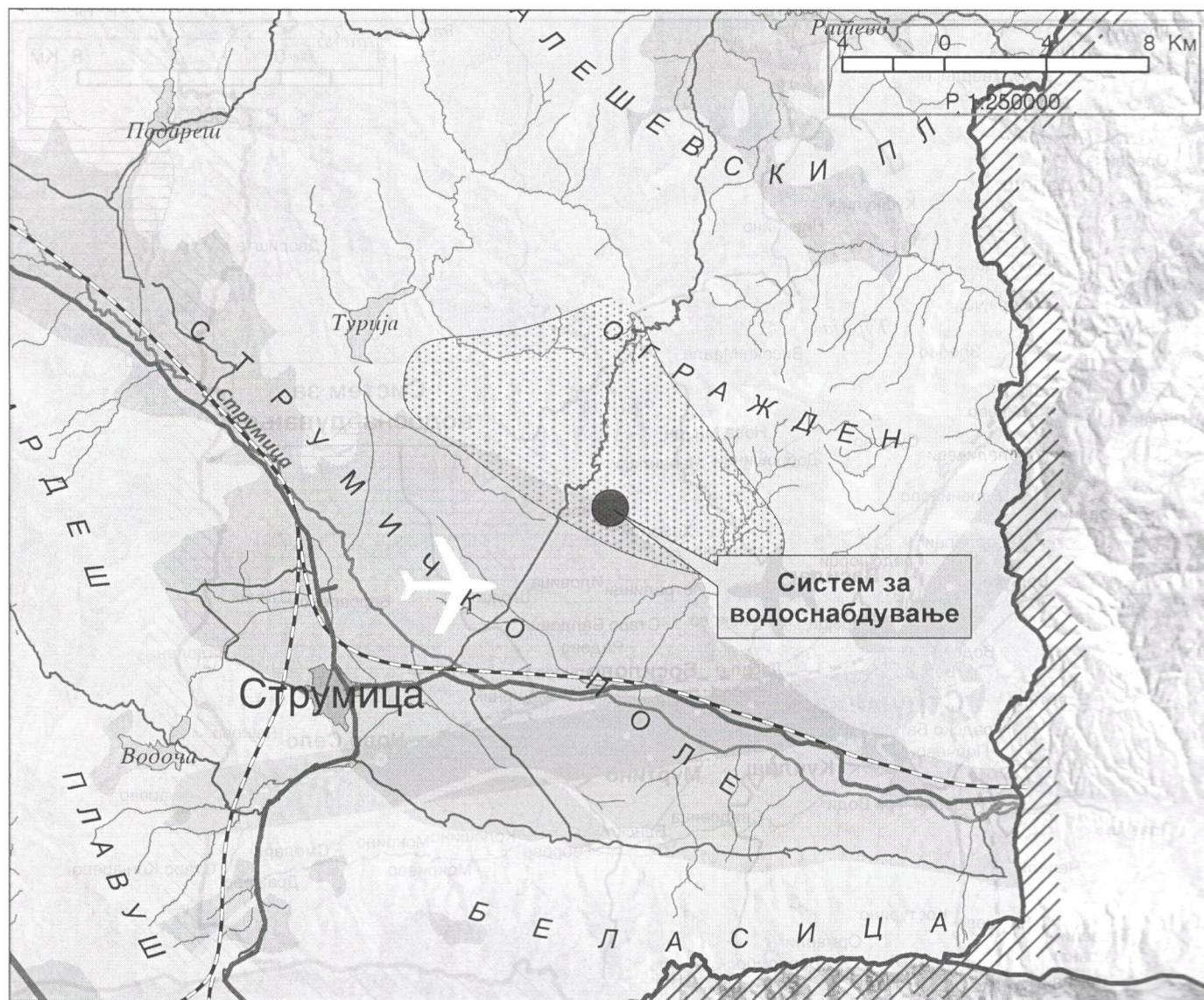
Тема:
Биланс на намена на површините

Користење на земјштето

Карта бр. 20

Легенда:

шуми и шумско земјиште	зони за експлоат. на минерали	автопат
земјоделско земјиште	туристички простори	магистрален пат
наводнувани површини	транзитни коридори	регионален пат
високопланински пасишта	туристички центри	железничка мрежа
акумулации		воздухопловно пристаниште



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

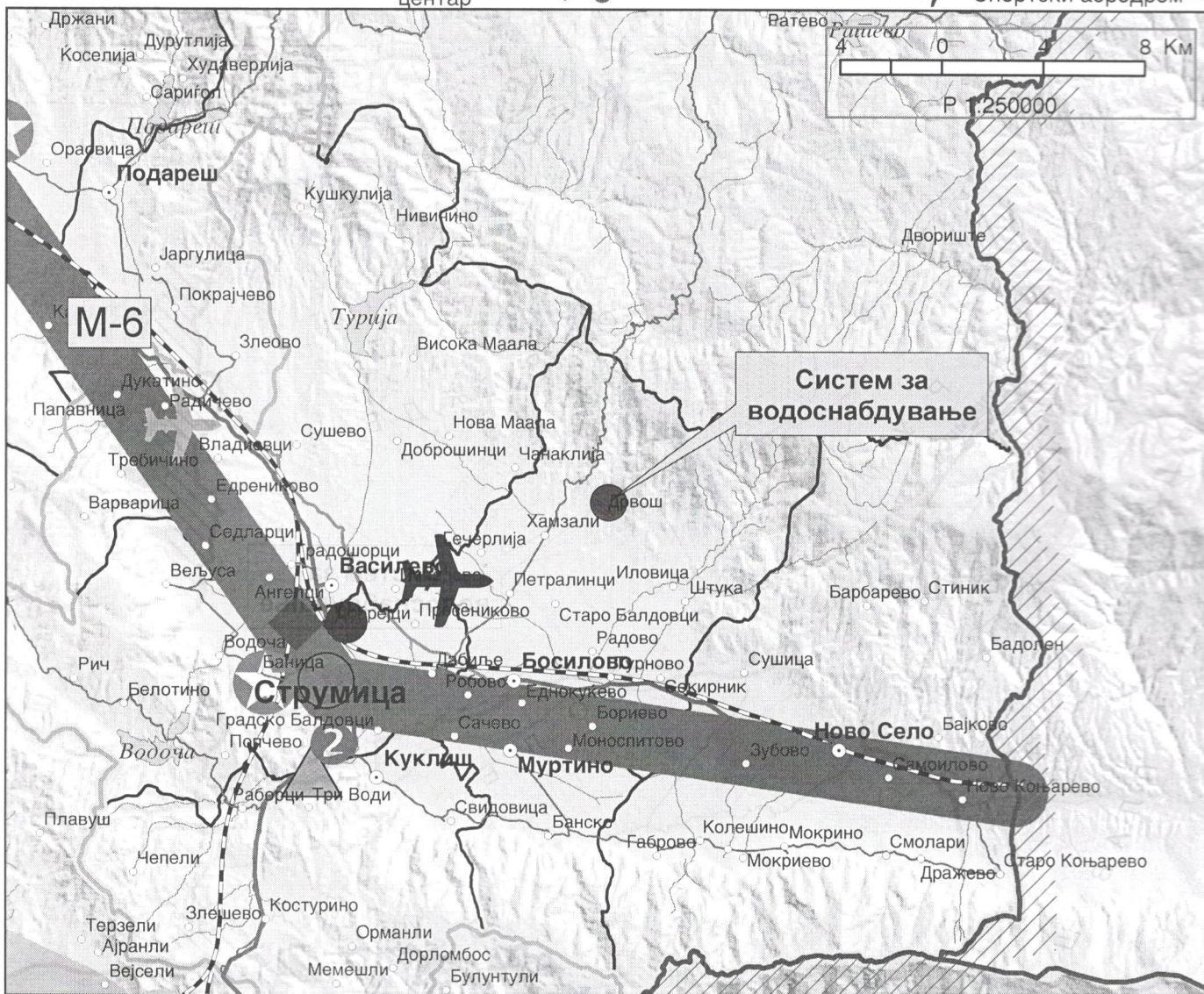
Сектор:
Синтезни карти

Тема:
Просторно-функционална организација

Систем на населби и сообраќајна мрежа

Карта бр. 22

- Легенда:
- | | | | | |
|--|---|------------|-----------------------|----------------------|
| Управа | Образование | Вишо | Високо | Слободна економ.зона |
| Просторно-функц. единици | Средно | Виши | Автопат | Магистрален пат |
| Центар на макрорегион | Граници на влијанија на макрорегион. центри | Секундарна | Регионален пат | Железничка мрежа |
| Центар на микрорегион | Општински центар | Терцијална | Воздухоплов. пристан. | Стопански аеродром |
| Центри на просторно-функционални единици | Оски на развој | источна | јужна | Спортски аеродром |
| | север-југ | северна | | |
| | западна | | | |



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:
Синтезни карти

Тема:
Техничка инфраструктура

Водостопанска и енергетска инфраструктура

Карта бр. 23

Легенда:

- ▲ Изворишта
- ~ Водоводен систем
- - Регионален водост. систем
- Акумулации
- Акумулации по 2020г.
- Природни езера
- Наводнувани површини

- Водостопански подрачја
- Термоелектрани
- Хидроелектрани
- Далноводи
- ~ 110 kV
- ~ 220 kV
- ~ 400 kV
- Трафостаници
- 110 kV
- 220 kV
- 400 kV

- ⊠ Рафинерија
- ~ Нафтовод
- ⊠ Индустриски топлани
- ▲ Рудник на јаглен
- Брикетара
- ~ Гасовод
- Регулациони станици
- ~ Канализационен систем



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

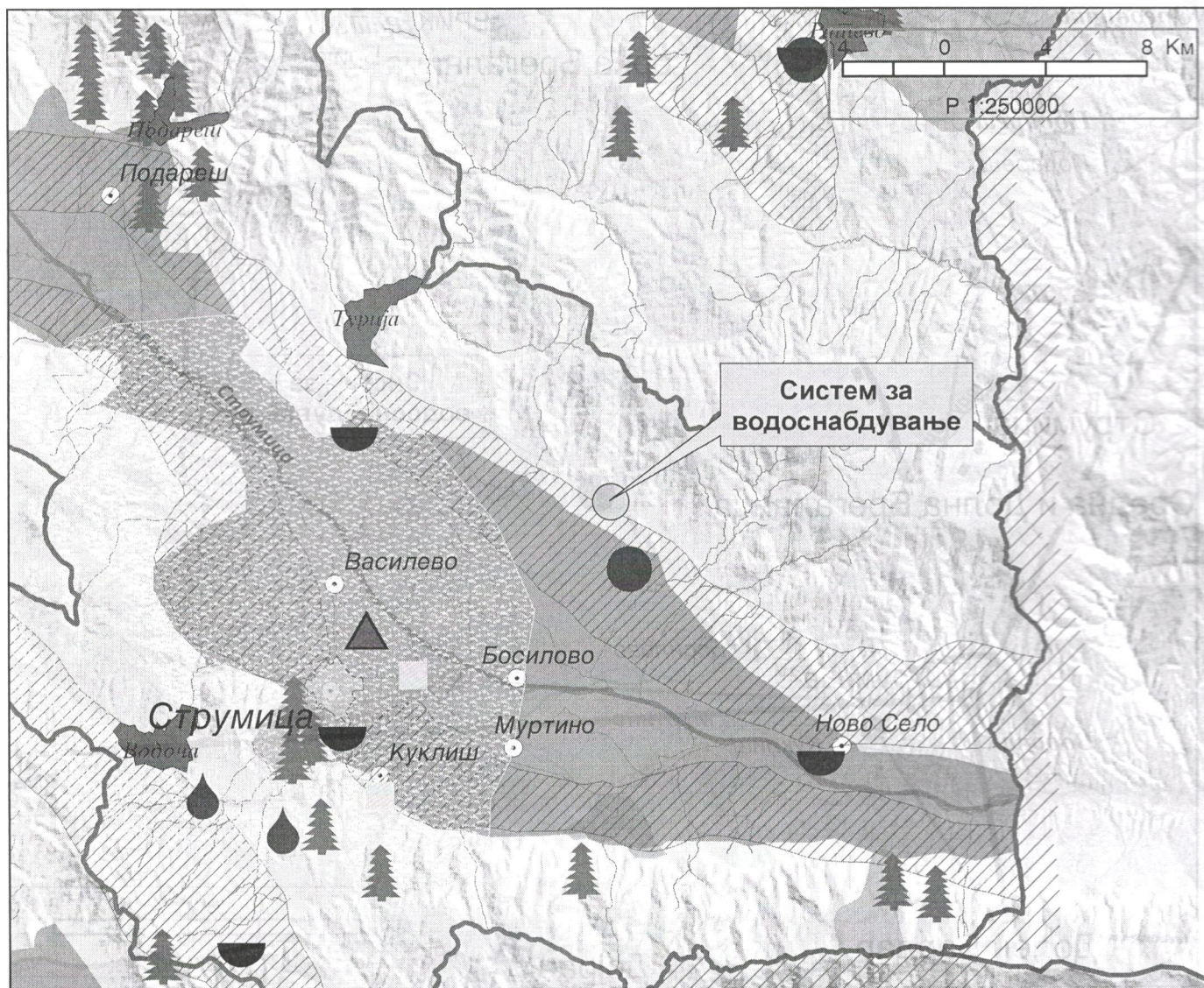
Сектор:
Синтезни карти

Тема:
Заштита на животната средина

Реонизација и категоризација на просторот за заштита Карта бр. 24

Легенда:

- | | | | | | |
|---|---|---|---|---|--|
|  | Граници на региони за управување со животната средина |  | Заштита на акумулации и реки за водозафати |  | Поволни хидрогеолошки средини за лоцирање на депонии |
|  | Заштита на простори со природни вредности |  | Рекултивација на деградирани простори |  | Споменичко подрачје |
|  | Рекултивација на деград. простори |  | Заштита на земјоделско земјиште |  | Археолошки локалитети |
|  | Управување со загад. на воздух и вода |  | Заштита на шуми |  | Споменички целини |
|  | Заштита на реки со нарушен квалитет |  | Поволни подрачја за лоцирање регионални санитарни депонии | | |



11. ДРУГИ ПОДАТОЦИ И ИНФОРМАЦИИ ЗА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ

Согласно член 32 од Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ бр.199/14, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18 и 168/18), пристигнати се информации и податоци од релевантни државни и јавни институции и стручни служби на јавни претпријатија, кои се приложени како дел од оваа точка.



Наш број: 1404-1381/2

Скопје: 09.05.2022г.

ДО:
Иванов Инженеринг
Борис кидрич 12/16
7000 Битола

Предмет: Одговор за барање за мислење
Врска: Ваше барање преку е-урбанизам

Во врска Вашето барање за мислење, а во врска со УП на с. Дрвош, Општина Босилово, Агенцијата за електронски комуникации нема забелешки на доставениот Урбанистички План.

Со почит,

Сектор за телекомуникации
Изработил : А.Јовановски 04.05.22
Раководител на сектор: Д-р Борис Арсов
Советник на Директорот: Игор Бојаџиев

ДИРЕКТОР
Jeton Akiku



АЕК-401.03

Одговорно лице: Цветомир Јованоски
Контакт телефон: 072/ 932-596

**Предмет: Издавање на мислење за електроенергетски објекти и инфраструктура од
ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје**

Почитувани,

Во врска со Вашиот допис – Барање за мислење (бр. 0302-13/04 од 13.04.2020) за УПС Дрвош, Општина Босилово, Ве известуваме дека **немаме** забелешки за постојните и новопланираните електроенергетски објекти и инфраструктура и Ви даваме **ПОЗИТИВНО** мислење.


При планирање, согласно пресметките за потребната едновремена моќност на планираните објекти, според вид, намена и сл. препорачуваме да се предвидат нови маркици за трафостаници со определена, дефинирана градежна парцела.

Услов е кај сите вкрстувања и приближувања до електроенергетски објекти и инфраструктура, да се запазуваат законските прописи и работни норми.

Задолжително да се предвиди заштитен појас на електроенергетските објекти согласно Мрежните правила за дистрибуција на електрична енергија.

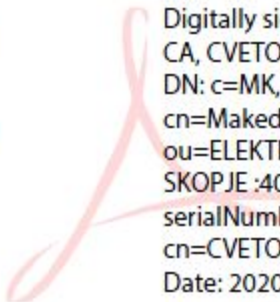
Доколку во опфатот е потребна промена или дислокација на електроенергетските објекти и инфраструктура, потребно е да се предвиди локација/траса за дислокација на објектите и инфраструктурата и инвеститорот е должен да ги надомести трошоците за дислокација.

Со почит,



Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје
Оддел Мрежен Инженеринг

Makedonski
Telekom CA,
CVETOMIR
JOVANOSKI



Digitally signed by Makedonski Telekom
CA, CVETOMIR JOVANOSKI
DN: c=MK, o=Makedonski Telekom,
cn=Makedonski Telekom CA,
ou=ELEKTRODISTRIBUCIJA DOOEL
SKOPJE :4080016560608,
serialNumber=CRT3560632,
cn=CVETOMIR JOVANOSKI
Date: 2020.04.22 13:15:37 +02'00'



Република Северна Македонија

Министерство за образование и наука

Бр. 083 - 3324 / 1
Скопје, година
23 02 2021

ДО Општина Босилово
Одделение за урбанизам

Предмет: Одговор по барање за мислење по предлог план
Број на постапка во систем Е-урбанизам: 9909

Почитувани,

Согласно вашето барање бр.10-287/1 од 18.02.2021 год. до Министерството за образование и наука за барање за мислење по конечен предлог план на Урбанистички план за село Дрвош, Општина Босилово со тех. бр. 0801-04-04/17 од ноември 2020 година, плански период 2017-2027 изработен од ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ -Битола, Ве известуваме за следното.

По разгледување на доставените графички прилози, Ве известуваме дека Министерството за образование и наука нема забелешки по однос на истиот.

Со почит,

По овластување на Министерката,

Maja
Daskalovska

Digitally signed by Maja
Daskalovska
DN: cn=Maja Daskalovska,
o=Ministerstvo za obrazovanie i
nauka, ou,
email=maja.daskalovska@mon.g
ov.mk, c=MK
Date: 2021.02.23 16:01:50 +01'00'



**Акционерско друштво за вршење на енергетски дејности
НАЦИОНАЛНИ ЕНЕРГЕТСКИ РЕСУРСИ Скопје во државна сопственост**

бул. Климент Охридски бр.58 б, Скопје
тел. 02 6090-137
факс 02 6090-437
contact@mer.com.mk
www.mer.com.mk
ЕМБС: 6664903

До:

ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ

претставништво: Св.Кирил и Методиј (М.Х.Јасмин) 36-2/7, 1000 Скопје

Предмет: Одговор на барање

Врска: Барање на податоци и информации со ваш бр.0302-14/04 од 13.04.2020 година

Согласно вашето Барање на податоци и информации, потребни за изработка на УПС Дрвош, Општина Босилово, со ваш бр.03023-14/04 од 13.04.2020 година, НЕР АД Скопје, Ве известува дека на наведениот плански опфат, нема изградено и не е планирано изградба на гасоводна мрежа. НЕР АД Скопје дава позитивно мислење.

Со почит,

Изработил:
Иво Шурбановски

**Olivera
Kostan
cheva**

Digitally signed
by Olivera
Kostancheva
Date:
2020.04.28
10:41:10
+02'00'

НЕР АД Скопје
По овластување на директорот,
Раководител на Сектор
за изградба на гасоводен систем
Оливера Костанчева



Бр. 42844

Датум: 10.05.2022

До
Друштво за производство, трговија и услуги
ИВАНОВ ИНЖИНИРИНГ ДООЕЛ Битола
Бул. Свети Кирил и Методиј бр. 36-2/7, 1000 Скопје

Предмет: доставување на позитивно мислење

Согласно Вашето Барање за мислење поднесено преку информацискиот систем е-урбанизам за УПС Дрвош, Општина Босилово, Ви доставуваме ПОЗИТИВНО МИСЛЕЊЕ.

Лице за контакт: Николче Тасевски, тел. 070/200-176.

Со почит,
Македонски Телеком АД Скопје

По овластување на
Директор на сектор за пристапни мрежи
Васко Најков

NIKOLCHE TASEVSKI
Digitally signed by
NIKOLCHE TASEVSKI
Date: 2022.05.12
07:24:19 +0200



Влада на Република Северна Македонија
- ДИРЕКЦИЈА ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ -
Подрачно одделение за заштита и спасување - Струмица
28 Април 2022

Архивски број: 09-146/2

До
ДПТУ „ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ“ дооел
Битола

Предмет: Мислење, доставува.-
Врска: Ваш акт br.0302-01/05од 03.05.2022 година.-

Врз основа на член 53 од Законот за заштита и спасување (Сл. Весник на РМ бр. 93/12 – пречистен текст 41/14, 129/15, 71/16, 106/16) а согласно член 1 и член 88 од Законот за општа управна постапка (Сл. Весник на РМ бр. 124/15) Дирекцијата за заштита и спасување - Подрачно одделение - Струмица Ви го доставува следното

МИСЛЕЊЕ

за застапеноста на мерките за заштита и спасување во Конечен УПС Дрвош,
Општина Босилово

Дирекцијата за заштита и спасување од извршениот увид на поднесената проектна документација за **изработка на Конечен УПС Дрвош, Општина Босилово**, со тех.бр.0801-04-04/17 од август 2020 година, изработен од ДПТУ „ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ“ дооел Битола, **констатира дека мерките за заштита и спасување во документацијата се соодветно вградени**, врз основа на што Дирекцијата за заштита и спасување дава **позитивно мислење**.

ПОДРАЧНО ОДДЕЛЕНИЕ ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ СТРУМИЦА

Овластено лице
Марјан Даутов

Доставено до:

- Насловот
- Архива

**MARJAN
DAUTOV**
Digitally signed by MARIAN DAUTOV
DN: c=MK, o=DZS,
2.5.4.97=VATMK-4030004532390,
ou=DZS4030004532390, sn=DAUTOV,
givenName=MARIAN,
serialNumber=CRT3610620,
cn=MARIAN DAUTOV
Date: 2022.04.09 01:37 +0200



Република Македонија Општина Босилово

Тел./факс: 034 37 16 00
E-mail: ops.bosilovo@mt.net.mk
www.opstinabosilovo.gov.mk

Бр. 10-1213/1
20.03.2020 год
Општина Босилово
Одделение за урбанизам
и заштита на животната средина

П О Т В Р Д А

Општина Босилово издава потврда дека до планскиот опфатот за село Дрвош не постои планска документација која граничи, ниту пак се води некоја постапка за усвојување на планска документација.

Општина Босилово
Градоначалник
Зоран Зимбаков



УПРАВА ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА - DREJTORIA PËR MJEDIS JETËSOR
СЕКТОР ЗА ВОДИ - DEPARTMENTI I UJËRAVE

Арх.бр. УП1-11/5-760/2019

Дата: 31-10-2019

Врз основа на член 131 став 2, точка 3 од Законот за води (Сл.весник на Р.Македонија бр. 87/08, 09/09, 161/09, 83/10, 51/11, 44/12, 163/13, 180/14, 146/15 и 39/16) постапувајќи по барањето на општина Босилово заведено со наш број УП1-11/5 - 7600/2019 од 06.09.2019 година, Министерството за животна средина и просторно планирање донесе

РЕШЕНИЕ

за давање согласност на Предлог-Одлука за определување на ширина на крајбрежен појас на водотек -Суводолица 1 и Суводолица 2, во планскиот опфат на УП за село Дрвош, Општина Босилово

Со ова Решение, Министерството за животна средина и просторно планирање ДАВА СОГЛАСНОСТ на предлог одлуката за определување на ширината на крајбрежен појас на водотеците означени во хидролошката студија како Суводолица 1 и Суводолица 2 во опфатот и во дел кој го тангира опфатот на урбанистичкиот план за село Дрвош, Општина Босилово и тоа:

- почетна точка за Суводолица 1 дефиниран со координати X -4596672.3371 и Y - 7648760.7891 на стационача 0+000 и крајна точка дефиниран со координати X - 4595580.7847 и Y - 7648294.0819 на стационача 0+1261.

- почетна точка за Суводолица 2 со координати X -4596930.0403 и Y - 7648313.025 на стационача 0+000 и крајна точка дефиниран со координати X - 4595549.7948 и Y - 7648263.0822 на стационача 0+1589.

Ширината на крајбрежниот појас на водотеците Суводолица 1 и Суводолица 2 во рамките на планскиот опфат и во дел кој го тангира планскиот опфат ќе изнесува најмалку по 3 метри од крајната линија на регулацијата од левата и десната страна на речното корито на водотеците.

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

До Министерството за животна средина и просторно планирање од страна на Општина Босилово доставено е барање бр. УП1-11/5 - 7600//2019 од 06.09.2019 година, за добивање на согласност на Предлог-Одлука за определување на ширината на крајбрежен појас на водотеците Суводолица 1 и Суводолица 2 во планскиот опфат на село Дрвош, Општина Босилово.

Кон барањето приложена е следнава документација:



- Предлог Одлука за определување на ширината на крајбрежниот појас на суводолици во опфат на Урбанистички план за село Дрвош, Општина Босилово—Предлог од градоначалникот и
- Хидролошка студија за определување на ширина на крајбрежен појас на водотеците кои се дел од Урбанистички план за село Дрвош, Општина Босилово со тех бр.0801-03-04/19 од септември 2019 година, изработена од Иванов инженеринг Битола (печатена форма).

По увидот во доставената техничка документација, Министерството за животна средина и просторно планирање утврди дека ги содржи потребните хидролошки анализи и пресметки за усвојување на меродавните големи води како и соодветна хидрауличка анализа, врз основа на што е предложен попречниот профил на регулираното корито на водотекот означен во хидролошката студија со ширина на крајбрежниот појас кој ќе изнесува најмалку по 3 метри од крајната линија на регулацијата од левата и десната страна на речното корито на суводолиците.

Согласно дадените хидраулички пресметки на водотеците во хидролошката студија усвоени се димензии на регулирано речно корито за Суводолица 1 и Суводолица 2 кои ќе овозможат евакуација на вода со веројатност на појава на 50 години и тоа:

- Усвоен е карактеристичен попречен профил на правоаголен пресек на регулирано корито за Суводолица 1 и Суводолица 2 со димензии на профил ширина од 5 метри и висина на коритото од 2 метри, кое овозможува безбедно пропуштање на $Q_{50}=128 \text{ l/s}$.

Согласно горенаведеното Министерството за животна средина и просторно планирање одлучи како во диспозитивот на ова Решение.

Правна поука: Против ова решение може да поднесе жалба во рок од 15 дена од денот на приемот на решението до Државната комисија за одлучвање во управна постапка и постапка од работен однос во втор степен.

Изработил : Даниела Наумоска
Контролирал: Љупка Д.Зајков
Согласен: Илбер Мирта
Одобрил: Xhezmi Saliu

Директор на Управа за животна средина

Доставено до: Општина Босилово



МИНИСТЕР
Naser Nuredini

Република Македонија
Министерство за животна средина
и просторно планирање

Архивски бр. 11-5604 — 11-665/1

Дата: 01.02.2019

ДО: Иванов Иженеринг ДООЕЛ
Ул. „Борис Кидрич“ 12/16, 7000 Битола

ПРЕДМЕТ: Известување

Почитувани,

Во врска со Вашето барање бр. 0302-44-11/10 на мислење за предлог планска документација за село Дрвош, општина Босилово, Ве известуваме дека од увидот во доставената документација во дигитална форма, на која е нанесен планскиот опфат за Урбанистички план утврдено е дека низ планскиот опфат поминуваат суводолици, поради што согласно Законот за води (Службен весник на Република Македонија бр. 87/08, 06/09, 161/09, 83/10, 51/11, 44/12, 23/13, 163/13, 180/14, 146/15 и 52/2016) треба да бидат исполнети следните критериуми:

1. Заради заштита и одржување на природните и уредените речни корита и бреговите на водотеците и акумулациите, забрането е, освен со дозвола или согласност, изградба на постројки и објекти во заштитениот крајбрежен појас во широчина од 50 метри зад линијата на допирањето на педесетгодишната вода кај нерегулираните водотеци, односно зад ножицата на насипот кај регулираните водотеци, а во населените места ширината на крајбрежниот појас ја определува советот на општините и советот на градот Скопје на предлог на градоначалникот на општината, по претходна согласност на органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на животна средина.
2. Заради заштита и спречување на оштетување на водостопански објекти и постројки, се забранува:
 - да се изведуваат градби или да се вршат работи со кои се загрозува стабилноста на одбранбените регулирани насипи;
 - да се копа земја, да се садат дрвја и грмушки, забиваат колци или да се подигаат огради ако не се во согласност со планот за одржување на водостопанските објекти и постројки;
 - да се градат напречни насипи, прегради, други објекти и насади и да се изведуваат активности кои

БРИШТВО ЗА ПРОИЗВОДСТВО, ТРГОВИЈА И УСЛУГИ САСИП ИВАНОВ ДООЕЛ
ИВАНОВ ИЖЕНЕРИНГ
1 БР. 0504-34/2019
06.02.2019 год
БИТОЛА

Република
Македонија
Министерство за
животна средина
и просторно
планирање

Бул. „Тоце Делчев“ бр.18,
1000 Скопје,
Република Македонија
Тел. (02) 3251 400
Факс. (02) 3220 165
Е-пошта:
infoeko@moepp.gov.mk
Сајт: www.moepp.gov.mk



Република
Македонија
Министерство за
животна средина
и просторно
планирање

Бул. "Гоце Делчев" бр.18,
1000 Скопје,
Република Македонија
Тел. (02) 3251 400
Факс. (02) 3220 165
Е-пошта:
infoeko@moepp.gov.mk
Сајт: www.moepp.gov.mk

- би можеле да го загрозат наменското користење на водостопанските објекти и постројки;
- да се копаат и дупчат бунари на растојание помало од 20 метри од ножицата на одбранбените насипи;
 - да се копаат прокопи и канали по должината на насипот на коритото поблиску од 10 метри од внатрешната страна и 10 метри од надворешната страна на ножицата на насипот;
 - да се фрла отпаден материјал (комунален, индустриски и др.), земја, градежен шут, јаловина и сл. со кои се затрупуваат каналите.
3. Изведувањето на водостопанските објекти и постројки, како и други активности да се врши во согласност со прифатени современи техники и стандарди, прилагодени на научно – техничкиот развој на начин кој нема да предизвика негативно влијание врз режимот на водите и врз корисниците.
4. Потребно е да се предвиди механички и биолошки третман на отпадните води од населени и индустриски места. Квалитетот на испуштената вода во водотекот треба да биде во согласност со Уредбата за категоризација на водотеците, езерата, акумулациите и подземните води и Уредбата за класификација на водите (Сл.весник на Р.М. бр.18/99).

Во однос на дефинирање на попречен пресек на коритото на суводолицата потребно е да се прикаже хидрологијата и хидраулички пресметки кој воедно ќе биде составен дел од планската документација

Министерството за животна средина и просторно планирање издава Водостопанска согласност заради изградба на нови или реконструкција или доградба на постојни објекти, кои се наоѓаат во или покрај површинските води, објекти кои што поминуваат преку или под површинските води или пак објекти кои се сместени во близина на површинските води или крајбрежните земјишта, а кои може да влијаат врз режимот на водите. Исто така за секое зафаќање на вода и испуштање во води издава Дозвола за користење на вода и Дозвола за испуштање на отпадните води.

Во однос на постојните објекти кои се наоѓаат во крајбрежниот појас на водотекот, Ве известуваме дека не смее да се врши нивна доградба и надградба, како и лоцирање на нови објекти се додека не биде изготвена проектна документација за заштита и регулирање на корито со дефинирани профили и



Република Македонија
 Министерство за животна средина
 и просторно планирање

МКД
 СЕРТИФИКАТ
 МКС EN ISO 9001:2009



хидраулички пресметки базирани врз хидролошки податоци за водното тело.

Воедно сметаме дека во графичкиот прилог - Синтезен план треба да се означи крајбрежната линија од 50 метри од највисокиот утврден водостој за површинскиот водотек.

По доставување на корегираната планска документација, Министерството ќе даде конечно Мислење и ќе го завери и потпише графичкиот прилог -Синтезен план (доставен во два примерока) од Предлог Урбанистичкиот план за село Дрвош, Општина Босилово.

Република
 Македонија
 Министерство за
 животна средина
 и просторно
 планирање
 Бул."Гоце Делчев" бр.18,
 1000 Скопје,
 Република Македонија
 Тел. (02) 3251 400
 Факс. (02) 3220 165
 Е-пошта:
infoeko@moepp.gov.mk
 Сајт: www.moepp.gov.mk

Со почит,

МИНИСТЕР
 Sadulla Duraki

Изготвил: Арјан Ганији
 Контролирал: Снежана Мартулкова
 Согласен: Илбер Мирта
 Одобрил: Xhezmi Saliu
 Директор на Управата за животна средина



Република Македонија
МИНИСТЕРСТВО ЗА КУЛТУРА
Управа за заштита на културното наследство

Бр. 17-536/2
09.02.2018 година
Скопје

До
ОПШТИНА БОСИЛОВО
2 431 Босилово

ПРЕДМЕТ: Мислење

ВРСКА: Ваш допис бр. 10-699/29 од 02.02.2018 година

Управата за заштита на културно наследство го разгледа Вашето известување за одржување на Јавна анкета и Јавна презентација по Урбанистички план за село Дрвош, КО Дрвош, Општина Босилово (тех.бр. 0801-04-04/17 од 7/2017) изготвен од „ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ“ ДООЕЛ Битола. Во согласност со доставената и постојната документација констатирано е дека потребните податоци од аспект на заштита на културното наследство, а во врска со член 65 од Законот за заштита на културно наследство („Сл. Весник на РМ“ бр. 20/04, 71/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16 и 11/18) се вградени во планот.

Со почит,

в.д. Директор,
г-р Елеонора Пејрова-Мишевска



Изработил: Л.Пешовска *Л.П.*
Проверил: м-р С.Герасимова-Маџеска *СГ*
Одобрил: м-р Б.Јовановска *БЈ*



Република Македонија
МИНИСТЕРСТВО ЗА КУЛТУРА
Управа за заштита на културното наследство
Бр. 17-1540/2
18.04.2017 година
Скопје

До
„ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ“
ул.„Борис Кидрич“, бр.12/16
7 000 Битола

ПРЕДМЕТ: Доставување податоци и информации
ВРСКА: Ваш допис бр. 0302-05-3/04 од 06.04.2017 година

Управата за заштита на културно наследство го разгледа Вашето барање за доставување на податоци и информации за постоење на културно наследство, како составен дел од постапката за изработка на Урбанистички план за село Дрвош, Општина Босилово. Во согласност со доставената и постојната документација констатирано е дека на подрачјето на планскиот опфат нема заштитени добра и добра за кои основано се претпоставува дека претставуваат културно наследство.

Доколку при земјаните работи дојде до откривање на објекти, односно предмети (целосно зачувани или фрагментирани) од материјалната култура на Република Македонија, треба да се постапи во согласност со одредбите според член 65 од Законот за заштита на културно наследство („Сл. Весник на РМ“ бр. 20/04, 71/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15 и 39/16).

Со почит,

ДИРЕКТОР,
д-р Виктор Л. Адамс


Изработил: Л. Пешовска *h.t.*
Проверил: м-р С. Герасимова-Матеска *vet*



наш број: 12-57/103 од 07.04.2017

До: ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ Скопје
е-урбанизам, постапка број 9909 од 06.04.2017
(УПС за с. Дрвош, општина Босилово)

Предмет: **Податоци и информации за објекти кои не
влијаат на безбедноста на воздушниот
сообраќај**

Агенција за цивилно
воздухопловство

ул. „Даме Груев“ број 1,
1000 Скопје,
Република Македонија
тел.: ++ 389 2 3114 – 046
факс: ++ 389 2 3115 – 708
е – пошта: info@caa.gov.mk
веб страна: www.caa.mk
ЕМБС: 6648649

Почитувани,

Врз основа на вашето барање, а согласно член 32 од согласно член 32 од Законот за просторно и урбанистичко планирање, ве известуваме дека стручните служби во Агенцијата за цивилно воздухопловство ја разгледаа **приложената урбанистичко планска документација** и утврдија дека планскиот опфат се наоѓа вон зоните на било кој аеродром, леталиште или воздухопловен уред, односно во планскиот опфат нема објекти, инсталации, уреди или било какви структури од областа на цивилно воздухопловство и истиот **може да се планира без посебни ограничувања** од аспект на безбедноста на воздушниот сообраќај.

Напомнуваме дека доколку во планскиот опфат се планираат издвоени антенски столбови со височина поголема од 15м, оџаци со височина поголема од 30м, далноводи под напон поголем од 100 КВ на премин преку автопат, како и ветерници, и други објекти со височина поголема од 100м, потребно е со планот да се задолжи инвеститорот до Агенцијата за цивилно воздухопловство да достави соодветна проектна документација (Архитектонско урбанистички проект или Основен проект) со барање за издавање на согласност со услови за градба од аспект на безбедноста на воздушниот сообраќај, согласно член 68 став (2) од Законот за воздухопловство.

Ви благодариме на соработката.

Со почит,


Душан Попчевалиев
(по овластување од Директорот
бр.02-248/1 од 12.02.2016 година)



изготвил: Б.Јованова



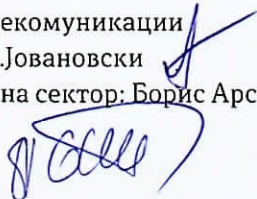
Наш број:1404-1291/2
Скопје 13.09.2017 г.

ДО:
Иванов Инженеринг
Борис кидрич 12/16
7000 Битола

Предмет: Одговор за барање за податоци за ТК инсталации
Врска: Ваш барање преку е -урбанизам

Во врска Вашето барање за доставување на податоци за изградени електронски комуникациски мрежи потребни за изработка на Урбанистички план за село Дрвош, према доставената ситуација, во прилог ви доставуваме податоци со кои во моментот располага Агенцијата за електронски комуникации

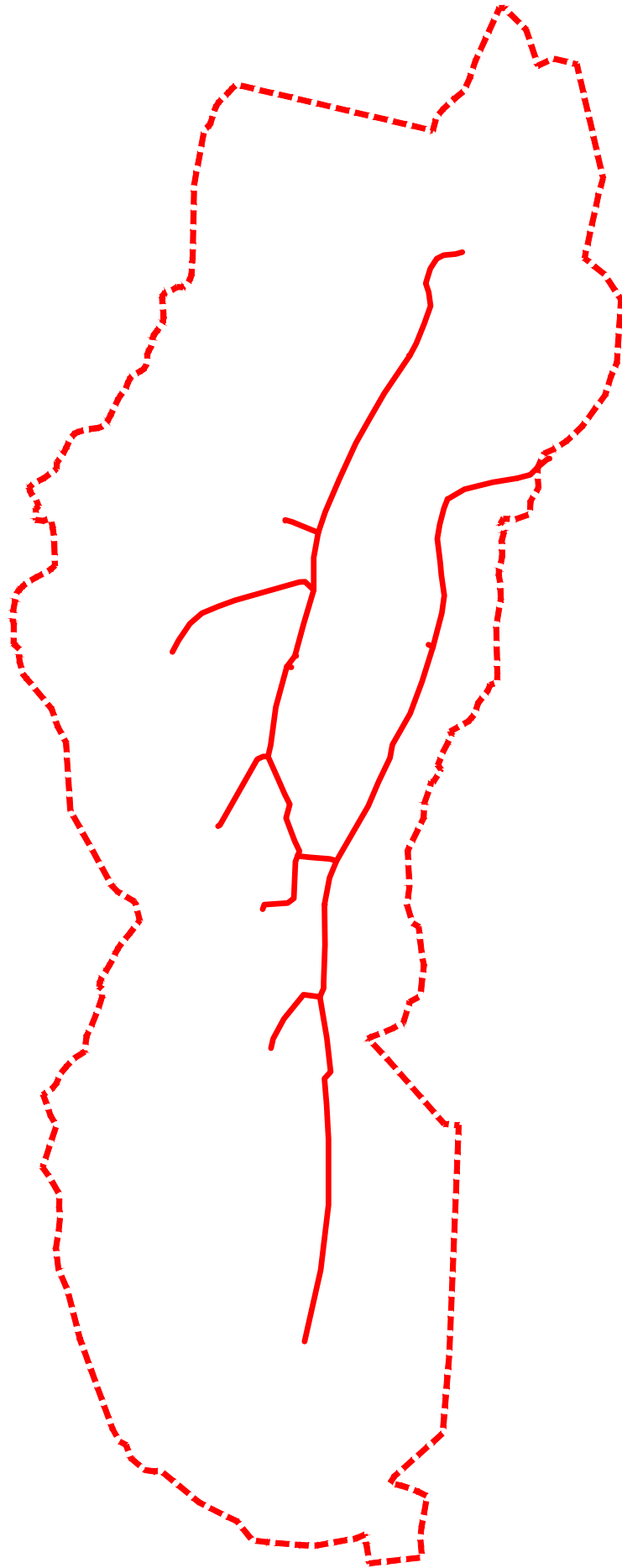
Сектор за телекомуникации
Изработил: А.Јовановски
Раководител на сектор: Борис Арсов



ПО ОВЛАСТУВАЊЕ НА ДИРЕКТОРОТ:
Синиша Апостолоски



АЕК-751-801.03





ИЗВЕСТУВАЊЕ

Ве известуваме дека на предвидениот плански опфат за изработка на планска документација (ДУП; ГУП; УПС/УПВНМ; ЛУПД; ДУПД; УП; АУП ПИ), нема траса на планиран и изведен гасовод.

Со почит,

ГА-МА АД Скопје
Извршни директори,

Радко Манов и Владимир Стојановиќ



Сектор за организациони работи на министерството
Одделение за капитални инвестицииSektori për punët organizuese të Ministrisë
Njësia për investime kapitaleБр 09-4054/1
Скопје, 23-03-2020 годинаДо
Друштво за производство, трговија и услуги
ИВАНОВ ИНЖИНИРИНГ ДООЕЛ Битола

Св.Кирил и Методиј (М.Х.Јасмин) 36-2/7, 1000 Скопје

Број на постапката: 27819

Предмет: Доставување на податоци и информации

Почитувани,

Согласно Вашето барање за податоци и информации за УПС Дрвош, Општина Босилово, и доставените прилози, Ве известуваме дека во планскиот опфат нема училиште.

При планирање на треба да се планира површина со намена В1-образование и наука во согласност со податоците од демографски развој наведени во планот, а во согласност со Правилникот за стандарди и нормативи на урбанистичко планирање, во случај да не се планира наменска зона со класа на намена В1 треба да се наведе во планот каде и како ќе се одвива образовниот процес за учениците од село Дрвош.

За Наменска зона со класа на намена В1- не се дозволува планирање на компатибилни намени, со исклучок на ДЗ - спорт и рекреација.

Воедно напоменуваме дека согласно Законот за основното образование и Законот за средното образование, основното и средното образование се задолжителни, а доколку навремено не се обезбедат услови за непречено одвивање на образовниот процес Министерството за образование и наука нема да презема никаква одговорност ниту идни финансиски обврски за обезбедување на земјиште за потребите на образовниот процес.

Со почит,

По овластување на Министер,
Државен советник за капитални инвестиции
Наташа Хаџи-Лега

Јавно претпријатие за комунални
дејности "Огражден" д.о.о.
Бр. 03/64-2
23.03. 20 20 год
Босилово

Република Северна Македонија
ОПШТИНА БОСИЛОВО

Примено	Организација	Број	Прилог	Вредност
		03-	1225/2	

Јавно претпријатие за комунални дејности "ОГРАЖДЕН" Босилово по барање на Општина Босилово ја дава следната:

П О Т В Р Д А

Во врска со доставеното барање од Општина Босилово ЈКПД "Огражден" од Босилово ја издава оваа потврда и со истата потврдува дека населеното место с. Дрвош нема водоснабдителниот систем за вода за пиење.

ЈКПД "ОГРАЖДЕН" БОСИЛОВО

Директор,
Митра Зафирова



Бр. 14-1004/2
04.05. 2017 год.

Број 14-1004/1

Датум 04.05.2017

ЕВН Електродистрибуција ДООЕЛ, Скопје КЕЦ Струмица

Одговорно лице од КЕЦ Ристо Ичков 072 931 578

ЕВН Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје, друштво за дистрибуција на електрична енергија, Скопје, со скратен назив ЕВН Електродистрибуција врз основа на член 174 ст.2 од Законот за општа управна постапка по барање на ИВНАОВ ИНЖЕНЕРИНГ

издава

Потврда за подземни и надземни инсталации на дистрибутивната мрежа и објекти

Се потврдува дека на опфатот кој е предмет на интерес во Вашето барање, ЕВН Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје, располага со инсталации и објекти од дистрибутивна мрежа.

(фактите во согласност со податоците од службената евиденција)

Оваа потврда се издава врз основа на Ваше барање, а служи за Урбанистички план за Дрвош и истата е со важност од 6 (шест) месеци од денот на издавање.

Податоци за објектот:

Објект: УП за Дрвош Општина: Босилово

Населено место: Босилово, Улица: , бр.:

Опфатени се следниве инсталации на дистрибутивна мрежа и објекти:

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Нисконапонски кабелски вод | <input checked="" type="checkbox"/> Нисконапонски надземен вод |
| <input checked="" type="checkbox"/> Среднонапонски кабелски вод | <input checked="" type="checkbox"/> Среднонапонски надземен вод |
| <input checked="" type="checkbox"/> Трансформаторска станица | <input checked="" type="checkbox"/> Мерен/разводен ормар |
| <input type="checkbox"/> Оптички кабел | <input type="checkbox"/> Друго |

Составен дел на оваа Потврда е Прилог – графички приказ – подлога со вцртани инсталации според податоците од службената евиденција.

Забелешки:

За ЕВН Електродистрибуција ДООЕЛ, Скопје
КЕЦ Струмица

Сашо Стојкоски

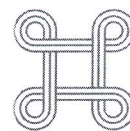


Геодетска подлога за барање од ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ за УП за Дрвош





Република Македонија
Јавно претпријатие за државни патишта



Република Македонија
Јавно претпријатие за
државни патишта

ЕМБС: 6839673
ул.Даме Груев бр.14
1000 Скопје,
Република Македонија

Тел. (02) 3-228-454
(02) 3-118-044
Факс: (02) 3-220-535

Бр. 10-4251/2

Дата: 20-04-2017
Скопје

До Иванов Инжинеринг
ул. „Борис Кидрич“ бр.12/16
7000 Битола

Предмет:Податоци и информации

Почитувани,

Врз основа на Вашето Барање број 0302-05-12/04 од 06.04.2017 год. за добивање податоци и информации за постоечки и планирани инсталации, инфраструктури и објекти на територијата означена во графичкиот прилог, потребни за изработка на Урбанистички план за село (УПС) Дрвош, општина Босилово, Ве известуваме:

Стручната служба при Јавното претпријатие за државни патишта, го разгледа пристигнатиот прилог, заверен со евиденциски број на Јавното претпријатие 10-4251/1 од 06.04.2017 година:

- Ажурирана геодетска подлога со означени граници на предметниот плански опфат.

Од разгледаниот прилог констатирано е дека во и покрај приложениот плански опфат не постои државен пат кој е во надлежност на Јавното претпријатие за државни патишта.

Со почит,

Директор,
Александар Стојанов



Изготвил: Гашпарова Д. *Д. Гашпарова*
/Советник во одделението за заштита на патишта/
Контролирал: Тевдовски Б. *Б. Тевдовски*
/Раководител на Секторот за одржување и заштита/
Одобрил: Тошевски Р.
/Помошник Директор на Секторот за одржување и заштита/



До
ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ
Св.Кирил и Методиј(М.Х.Јасмин) 36-2/7
Скопје

Јавно претпријатие за железничка инфраструктура
МАКЕДОНСКИ ЖЕЛЕЗНИЦИ
Бр. 2001-2048/1
21-04-2017 год.

Предмет: Одговор на барање

Во врска со Вашето барање со Бр.0302-05-19/04 од 06.04.2017год. Број на постапка: 9909 Е-Урбанизам, со кое барате податоци и информации за предметниот плански опфат, а кои Ви се потребни за изработка на: **Урбанистички план за село Дрвош-Општина Босилово**, Ве известуваме за следното:

По разгледување на Вашето барање констатиравме дека предметниот плански опфат се наоѓа надвор од заштитниот појас на железничката пруга и во истиот нема планирани и постојни инсталации и објекти сопственост на ЈП МЖ-Инфраструктура Скопје.

Со почит,

Пом. Директор за пруги

Трајковски Владимир



Изработил: М.Даниловска
Согласен: М.Тилиќ



СПОДЕЛИ ДОЖИВУВАЊА

Македонски Телеком АД - Скопје
Кеј 13 Ноември бр.6, 1000 Скопје

арх. бр: 138737 /
дата: 20-04-2017

20-04-2017



ИВАНОВ инженеринг
Ул. „Борис Кидрич“ бр. 12/16, 7000 Битола

Ваше упатување Баране на податоци и информации
Наше контакт лице Перо Ѓорѓевски, Јордан Шијаков, Лидија Темелковска Костуранова
Телефон +389 70 300 759
Во врска со Известување за постојни и планирани тк инсталации за изработка на УПС

Почитувани

Во врска со Вашето Баране, добиено преку системот е-урбанизам, со кое што барате податоци за постојни и планирани ТК инсталации за изработка на УПС Дрвош, Општина Босилово, Ве известуваме дека во границите на планскиот опфат има постојни подземни ТК инсталации кои се аплицирани на графичкиот прилог.

Планерот треба да предвиди коридор за кабелска комуникациска инфраструктура за поврзување на новопланираните објекти од страна на пристапните улици (во тротоарите и/или друга јавна површина), во согласност со Правилникот за начин на изградба на јавни електронски комуникациски мрежи и придружни средства, а при тоа имајќи ја во предвид постојната кабелска комуникациска мрежа.

Ова известување важи 6 (шест) месеци од денот на издавањето.

Напомена: Информациите содржани во овој документ се доверливи и тие се наменети за користење само од страна на примателот. Примателот е обврзан да превземе разумно ниво на грижа заради заштита на доверливите информации содржани во документот. Воедно, примателот е обврзан документот или било кој дел од неговата содржина да не го открива или дистрибуира на трети лица кои не се засегнати со актуелниот предмет, а заради спречување на можни злоупотреби

Со почит,


Служба за управување со документација и
телекомуникациска инфраструктура

Раководител
Николче Тасевски

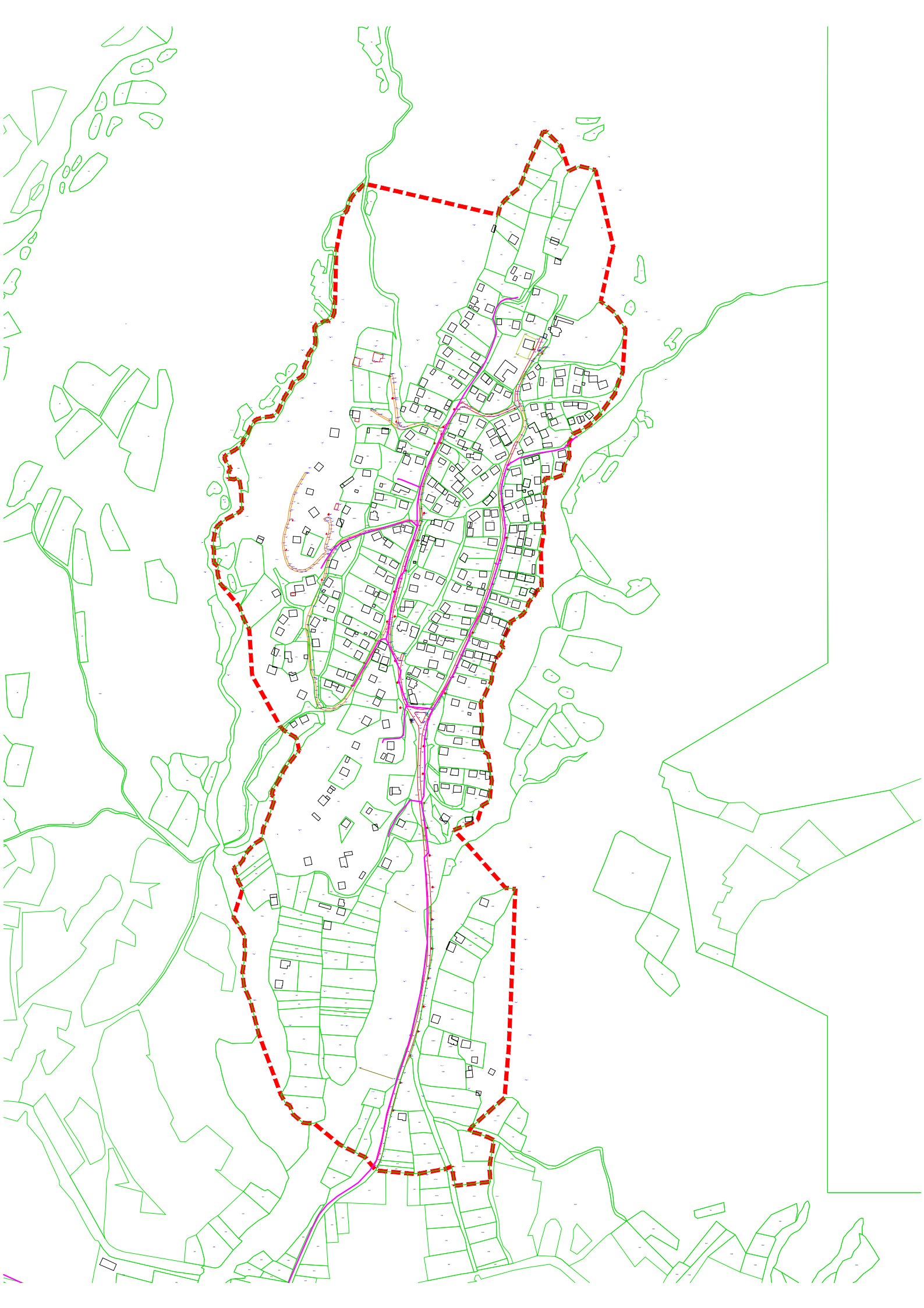
Служба за планирање и имплементација
на пристапни мрежи
Раководител
Горан Јорданоски

Сектор за развој на мрежи и
сервисни платформи

Директор
Лазар Динов


МАКЕДОНСКИ ТЕЛЕКОМ
Акционерско друштво за
електронски комуникации-Скопје
Кеј 13-ти Ноември 6
1000 Скопје

МАКЕДОНСКИ ТЕЛЕКОМ АД - СКОПЈЕ
Адреса: „Кеј 13-ти Ноември“ број 6, 1000 Скопје, Р. Македонија
Телефон: +389 2 3100 200 | Факс: +389 2 3100 300 | Контакт центар +389 2 122
E-Mail: kontakt@telekom.mk | Internet: www.telekom.mk
ЕМБС 5168660
ISO 9001, ISO 14001 и ISO 27001 сертифицирана компанија



До

ИВАНОВ Инженеринг

Св.Кирил и Методиј (М.Х.Јасмин) 36-2/7

1000 Скопје

Предмет: Податоци за постојни и планирани 110 kV и 400 kV објекти

Врз основа на Вашето барање бр: 0302-05-14/04 од 06.04.2017 год, наш број 02/2131, за податоци и информации потребни за изработка на Урбанистички план за село Дрвош, Општина Босилово, Ве известуваме дека наши постојни и планирани 110 kV и 400 kV објекти не се вкрстуваат со горе наведениот плански опфат.

Изработил: Драган Влајнкиоски
Контролирал: Ванчо Трпевски
Одобрил: Климент Наумоски

Генерален директор

Ненад Јовановски



КО: - Генерален директор

- Служба за стратешко планирање и развојни анализи ✓

- Архива

12. НУМЕРИЧКИ ДЕЛ

Билансни показатели				
ред. бр.	НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕ		површина (ха)	процент
	група на класи на намени	основна класа на намени		
1	А - домување	А1 - домување во станбени куќи и домување во станбени куќи во селско-стопански двор;	28.45	55.08%
2	Б - комерцијални и деловни намени	Б1 - мали и комерцијални дејности	0.04	0.07%
3	В - јавни институции	В1 - образование и наука	0.38	0.73%
4	Д - зеленило и рекреација	Д4 - меморијални простори	0.75	1.45%
5	НЗ - неизградено земјиште		16.06	31.10%
6	Е - инфраструктура	Е1 - комунална инфраструктура	2.06	4.00%
површини под вода			3.91	7.57%
ВКУПНО			51.66	100%

УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА СЕЛО ДРВОШ ОПШТИНА БОСИЛОВО

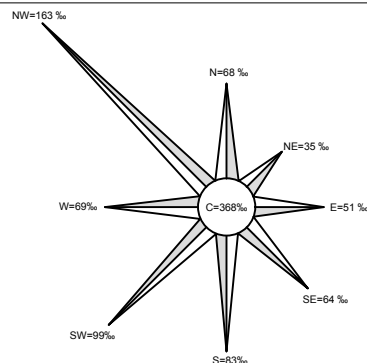
ДЕЛ

ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

ПОВРШИНА

51.66 ха

РУЖА НА ВЕТРОВИ



ИЗРАБОТЧВАЧ



ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ
БОРИС КИДРИЧ 12/16, БИТОЛА

УПРАВИТЕЛ: САШКО ИВАНОВ д.и.а

НАРАЧАТЕЛ

ОПШТИНА БОСИЛОВО

ОВЛАСТЕНИ
ПЛАНЕРИ

САШКО ИВАНОВ д.и.а ОВЛАСТУВАЊЕ 0.0095
НАТАЛИ ТАШЕВСКА ГУЛЕВСКА д.и.а ОВЛАСТУВАЊЕ 0.0094

ЦВЕТАНКА ДОНЧЕВА д.и.а ОВЛАСТУВАЊЕ 0.0622
СТЕФАНИЈА ИВАНОВ д.и.а ОВЛАСТУВАЊЕ 0.0591

СОРАБОТНИЦИ

АНДРИЈАН ИВАНОВ д.и.а

ПРИЛОГ

ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РМ

ТЕХ. БРОЈ

0801-04-04/17



ДАТУМ

05.2022

ЛИСТ

1

ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020

 МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
 АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ















Сектор:
Синтезни карти

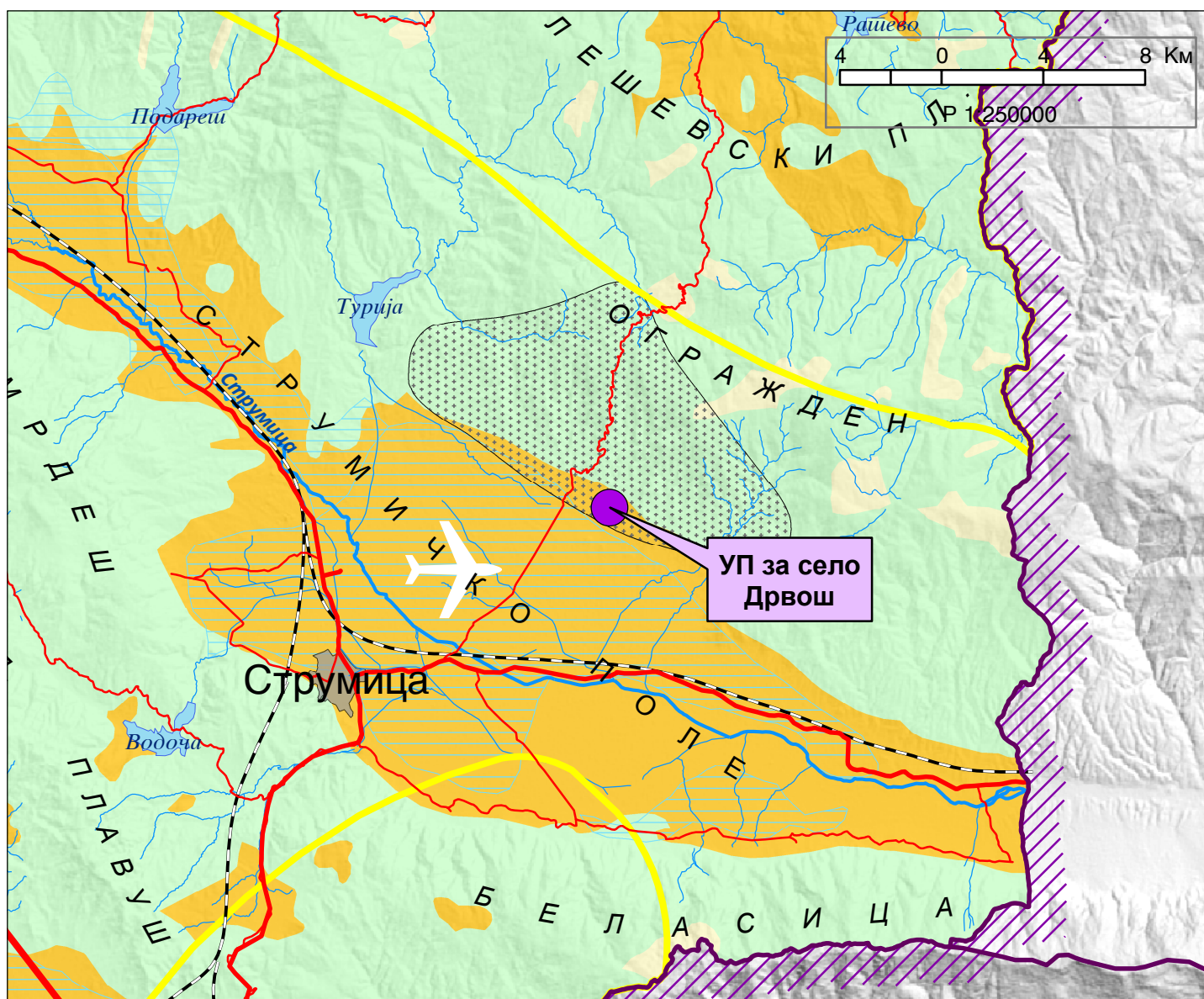
Тема:
Биланс на намена на површините

Користење на земјштето

Карта бр. 20

Легенда:

 шуми и шумско земјиште	 зони за експлоат. на минерали	 автопат
 земјоделско земјиште	 туристички простори	 магистрален пат
 наводнувани површини	 транзитни коридори	 регионален пат
 високопланински пасишта	 туристички центри	 железничка мрежа
 акумулации		 воздухопловно пристаниште



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020

 МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ







 АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

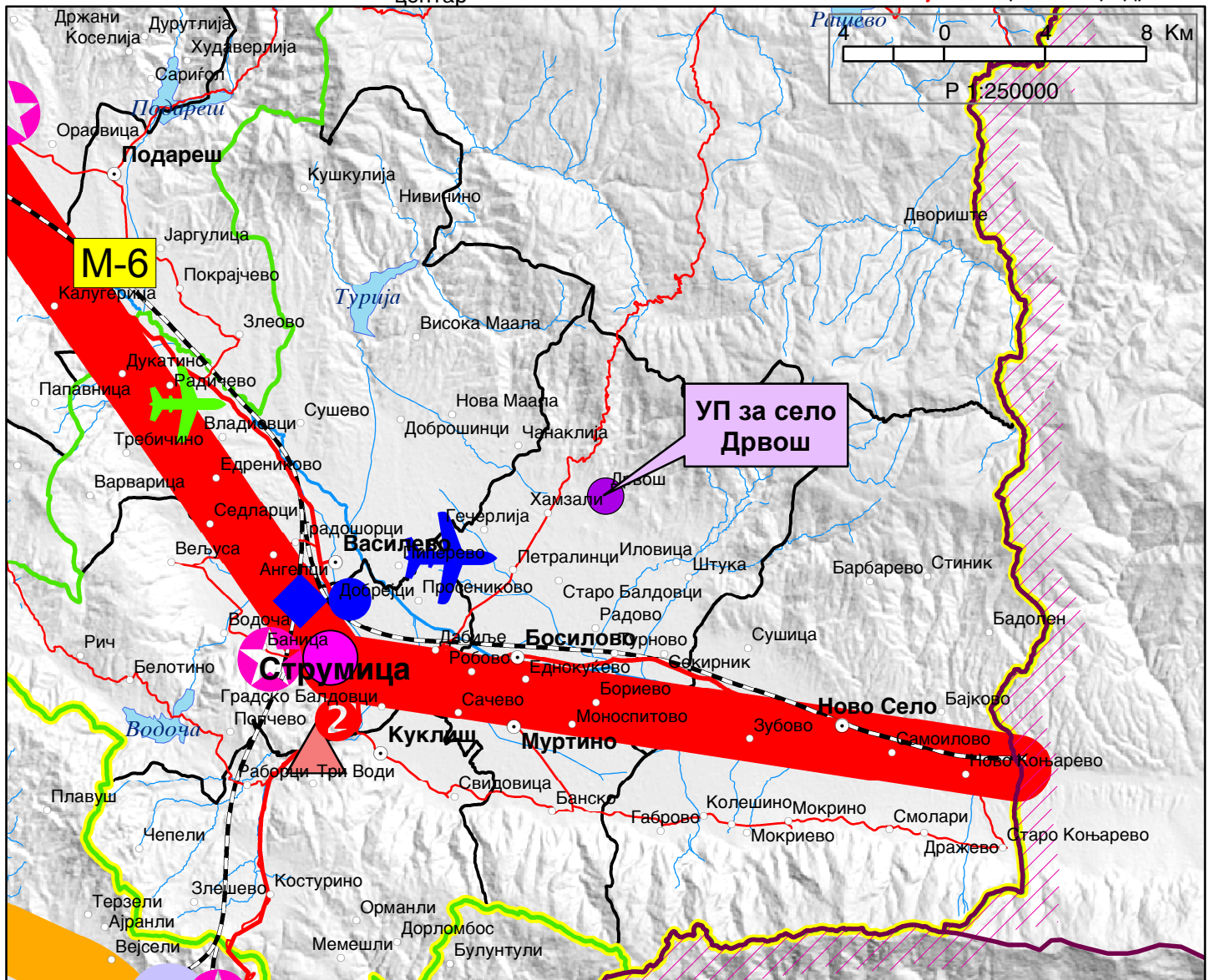
Сектор:
Синтезни карти

Тема:
Просторно-функционална организација

Систем на населби и сообраќајна мрежа

Карта бр. 22

- Легенда:
- | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---------------------|---|------------|---|--------------------|---|-----------------------|
|  | Управа |  | Образование |  | Вишо |  | Високо |  | Слободна економ.зона |
|  | Просторно-функц. единици |  | Здравствена заштита |  | Терцијална |  | Автопат |  | Магистрален пат |
|  | Граници на влијанија на макрорегион. центри |  | Оски на развој |  | јужна |  | Железничка мрежа |  | Воздухоплов. пристан. |
|  | Центар на макрорегион |  | источна |  | северна |  | Стопански аеродром |  | Спортски аеродром |
|  | Центар на микрорегион |  | западна | | | | | | |
|  | Центри на просторно-функционални единици |  | Општински центар | | | | | | |



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020



МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ



АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:

Синтезни карти

Тема:

Техничка инфраструктура

Водостопанска и енергетска инфраструктура

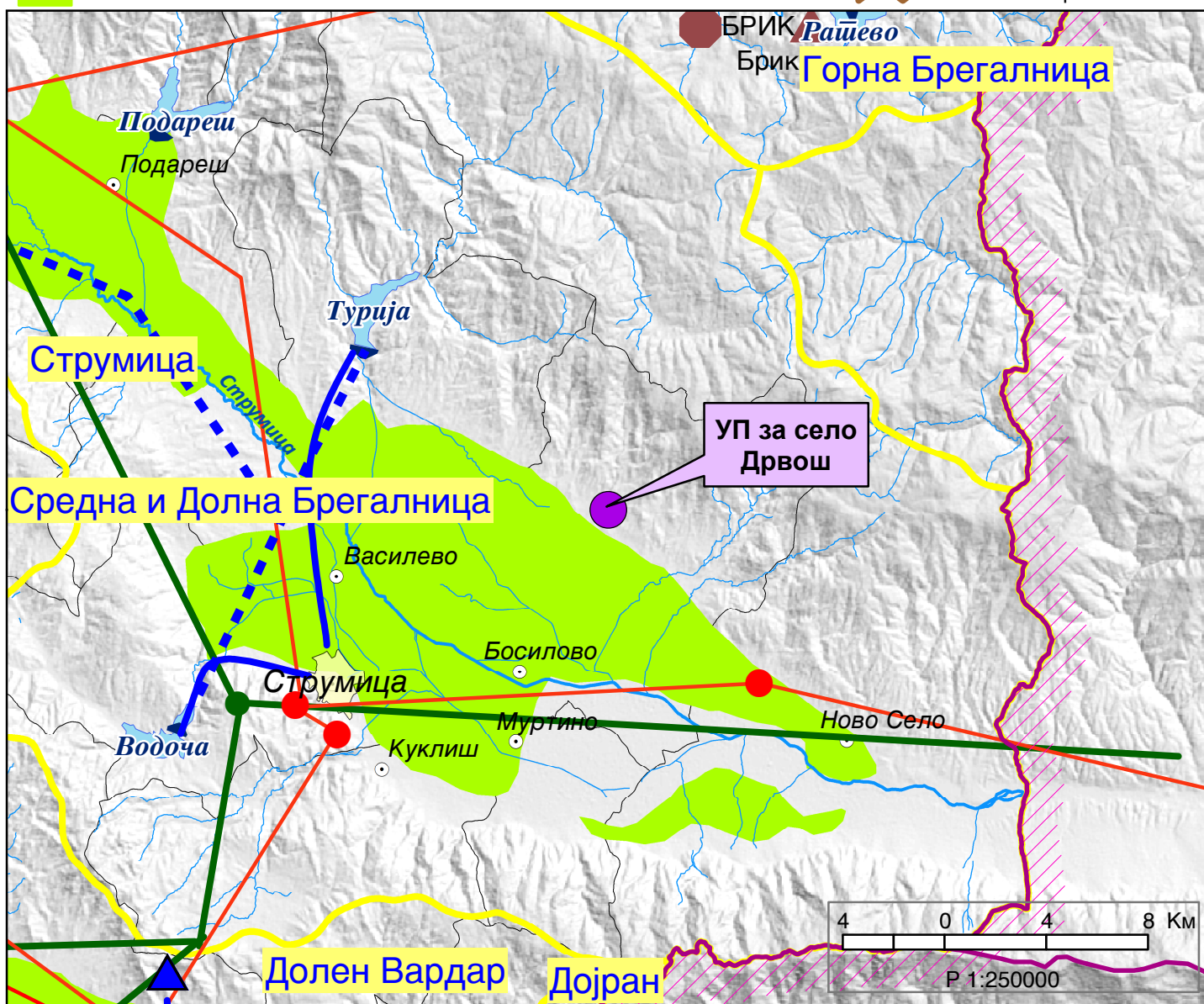
Карта бр. 23

Легенда:

- Изворишта
- Водоводен систем
- Регионален водост. систем
- Акумулации
- Акумулации по 2020г.
- Природни езера
- Наводнувани површини

- Водостопански подрачја
- Термоелектрани
- Хидроелектрани
- Далноводи
- 110 kV
- 220 kV
- 400 kV
- Трафостаници
- 110 kV
- 220 kV
- 400 kV

- Рафинерија
- Нафтовод
- Индустриски топлани
- Рудник на јаглен
- Брикетара
- Гасовод
- Регулациони станици
- Канализационен систем



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020

 МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ



 АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

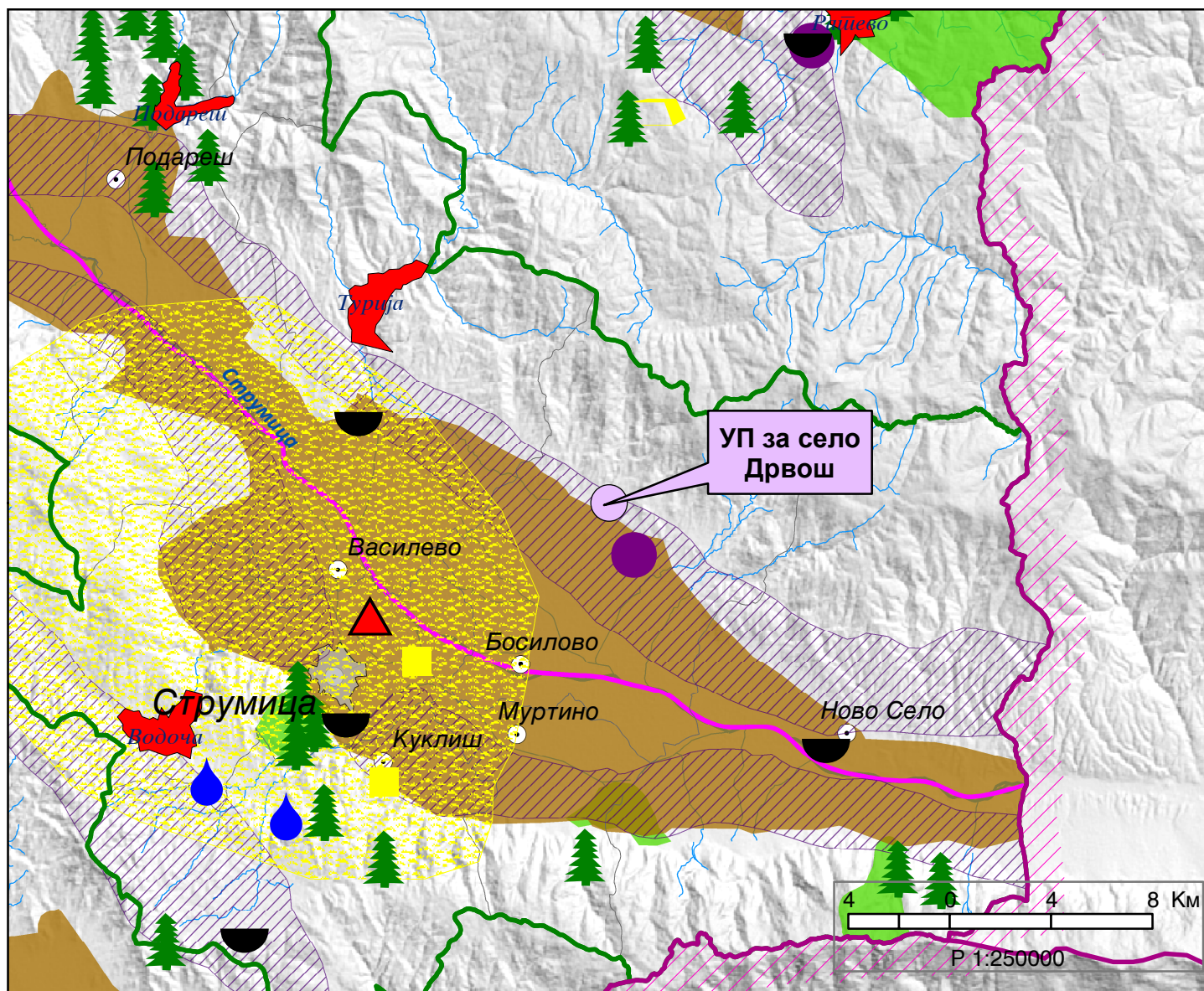
Сектор:
Синтезни карти

Тема:
Заштита на животната средина

Реонизација и категоризација на просторот за заштита Карта бр. 24

Легенда:

	Граници на региони за управување со животната средина		Заштита на акумулации и реки за водозафати		Поволни хидрогеолошки средини за лоцирање на депонии
	Заштита на простори со природни вредности		Рекултивација на деградирани простори		Споменичко подрачје
	Рекултивација на деград. простори		Заштита на земјоделско земјиште		Археолошки локалитети
	Управување со загад. на воздух и вода		Заштита на шуми		Споменички целини
	Заштита на реки со нарушен квалитет		Поволни подрачја за лоцирање регионални санитарни депонии		



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020

- МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:
Синтезни карти

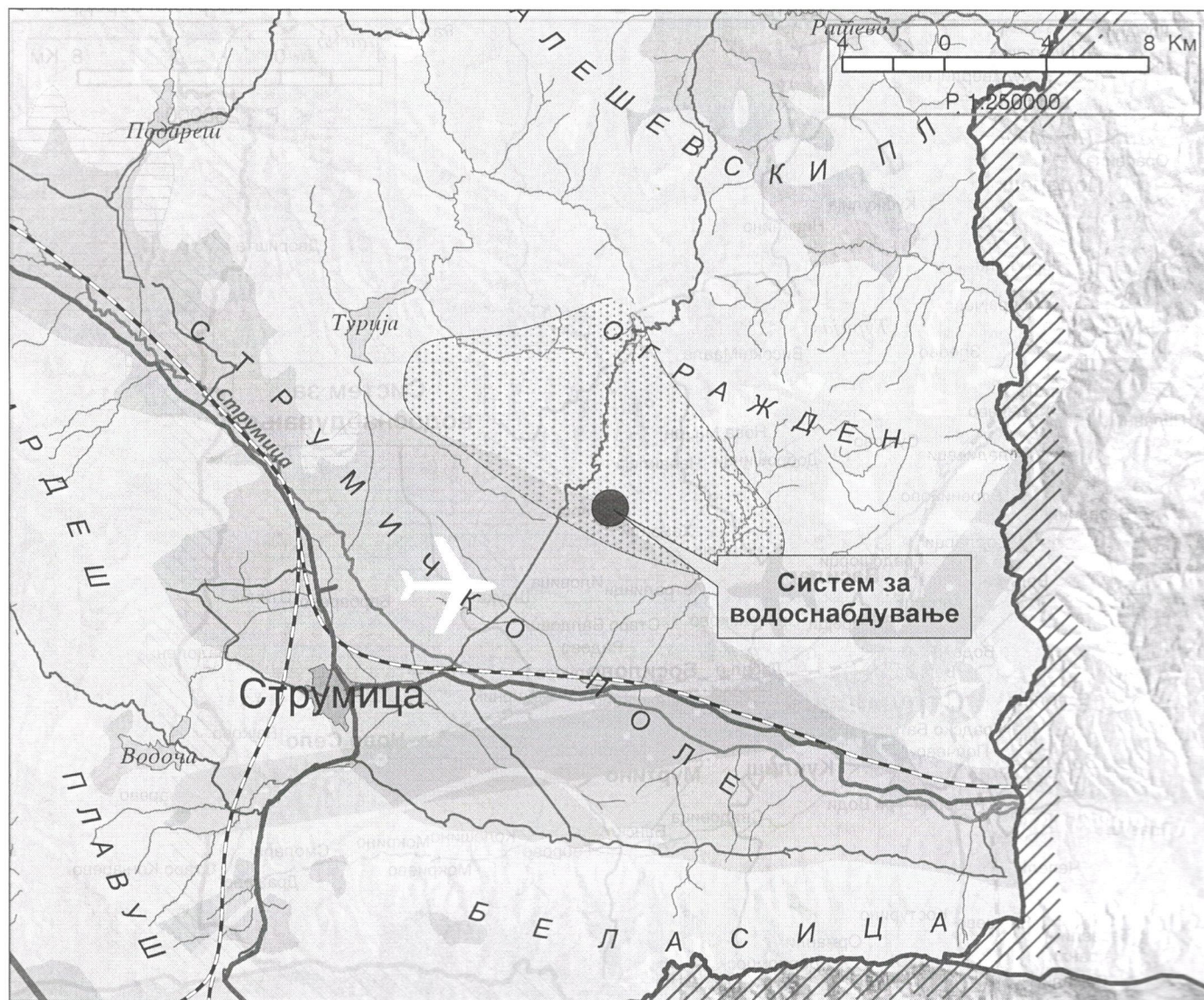
Тема:
Биланс на намена на површините

Користење на земјиштето



Карта бр. 20

Легенда:

- | | | |
|-------------------------|-------------------------------|---------------------------|
| шуми и шумско земјиште | зони за експлоат. на минерали | автопат |
| земјоделско земјиште | туристички простори | магистрален пат |
| наводнувани површини | транзитни коридори | регионален пат |
| високопланински пасишта | туристички центри | железничка мрежа |
| акумулации | | воздухопловно пристаниште |



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020

-  МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
-  АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

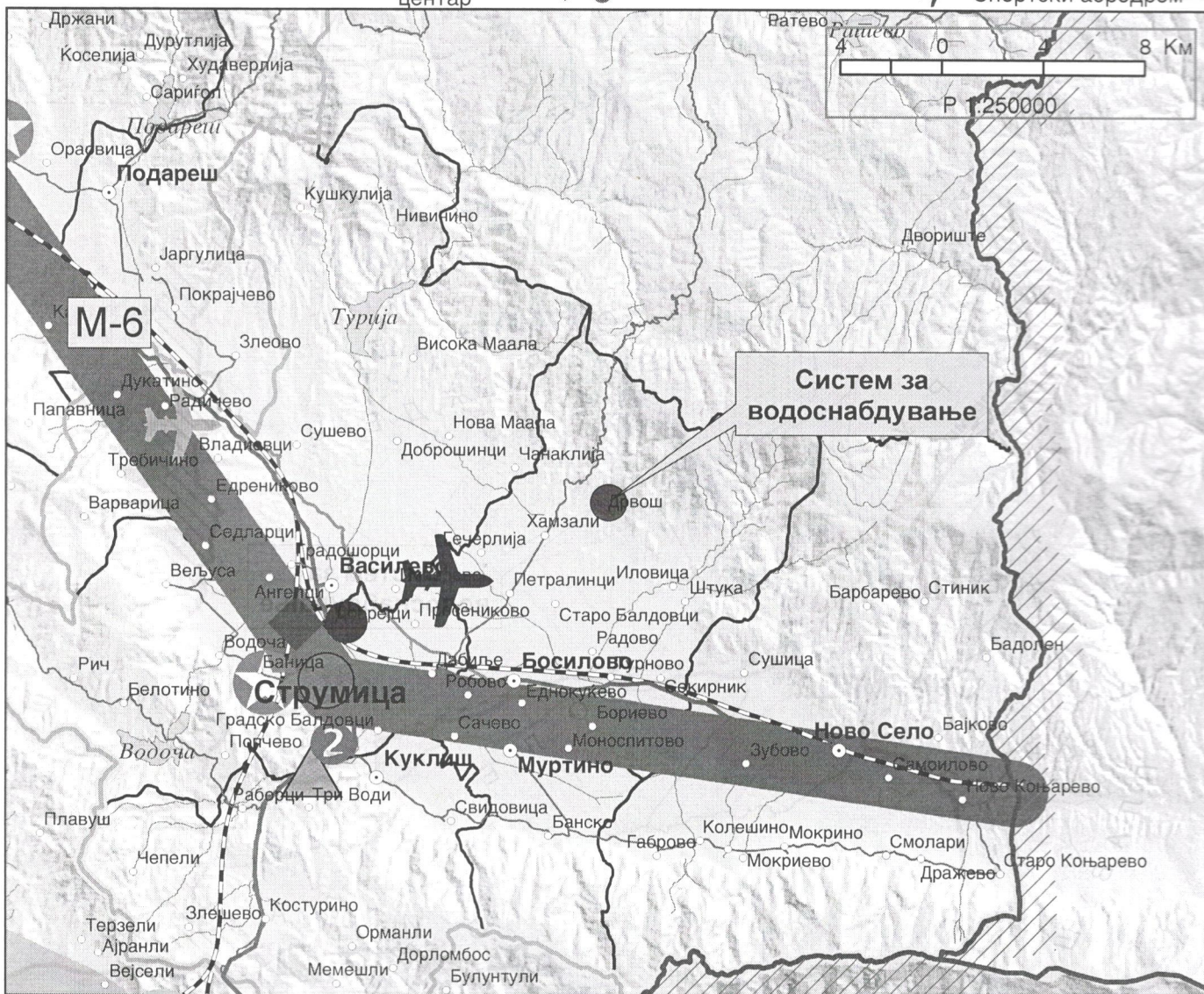
Сектор:
Синтезни карти

Тема:
Просторно-функционална организација

Систем на населби и сообраќајна мрежа

Карта бр. 22

- Легенда:
- | | | | | |
|---|---|--|--|---|
|  Управа |  Образование |  Вишо |  Високо |  Слободна економ.зона |
|  Просторно-функц. единици |  Средно |  Трцијална |  Автопат |  Магистрален пат |
|  Центар на макрорегион |  Граници на влијанија на макрорегион. центри |  Оски на развој |  Регионален пат |  Железничка мрежа |
|  Центар на микрорегион |  Општински центар |  источна |  јужна |  Воздухоплов. пристан. |
|  Центри на просторно-функционални единици | |  север-југ |  северна |  Стопански аеродром |
| | |  западна | |  Спортски аеродром |



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:
Синтезни карти

Тема:
Техничка инфраструктура

Водостопанска и енергетска инфраструктура

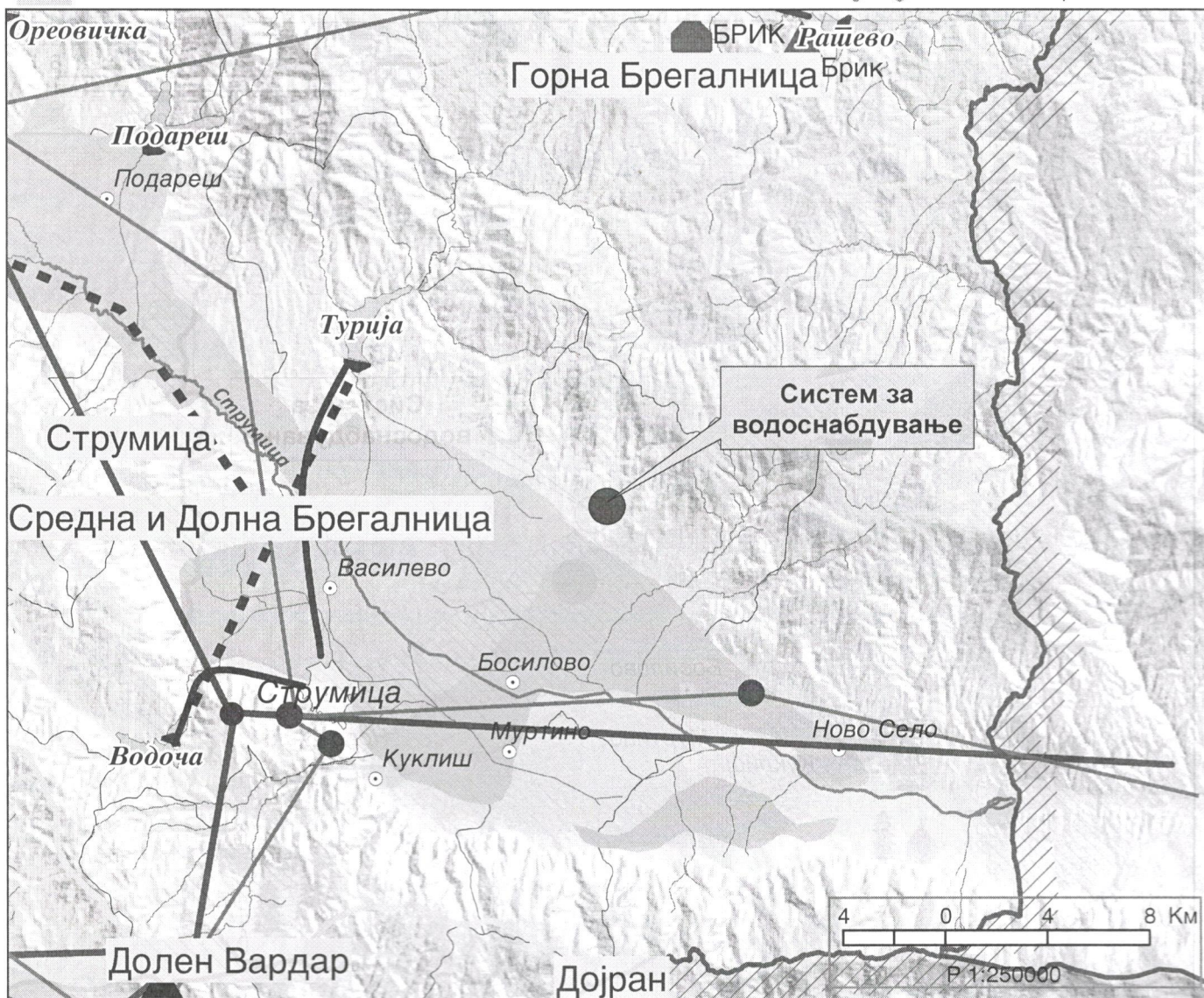
Карта бр. 23

Легенда:

- ▲ Изворишта
- ~ Водоводен систем
- - Регионален водост. систем
- Акумулации
- Акумулации по 2020г.
- Природни езера
- Наводнувани површини

- Водостопански подрачја
- Термоелектрани
- Хидроелектрани
- Далноводи
- ~ 110 kV
- ~ 220 kV
- ~ 400 kV
- Трафостаници
- 110 kV
- 220 kV
- 400 kV

- ⊠ Рафинерија
- ~ Нафтовод
- ⊠ Индустриски топлани
- ▲ Рудник на јаглен
- Брикетара
- ~ Гасовод
- Регулациони станици
- ~ Канализационен систем



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

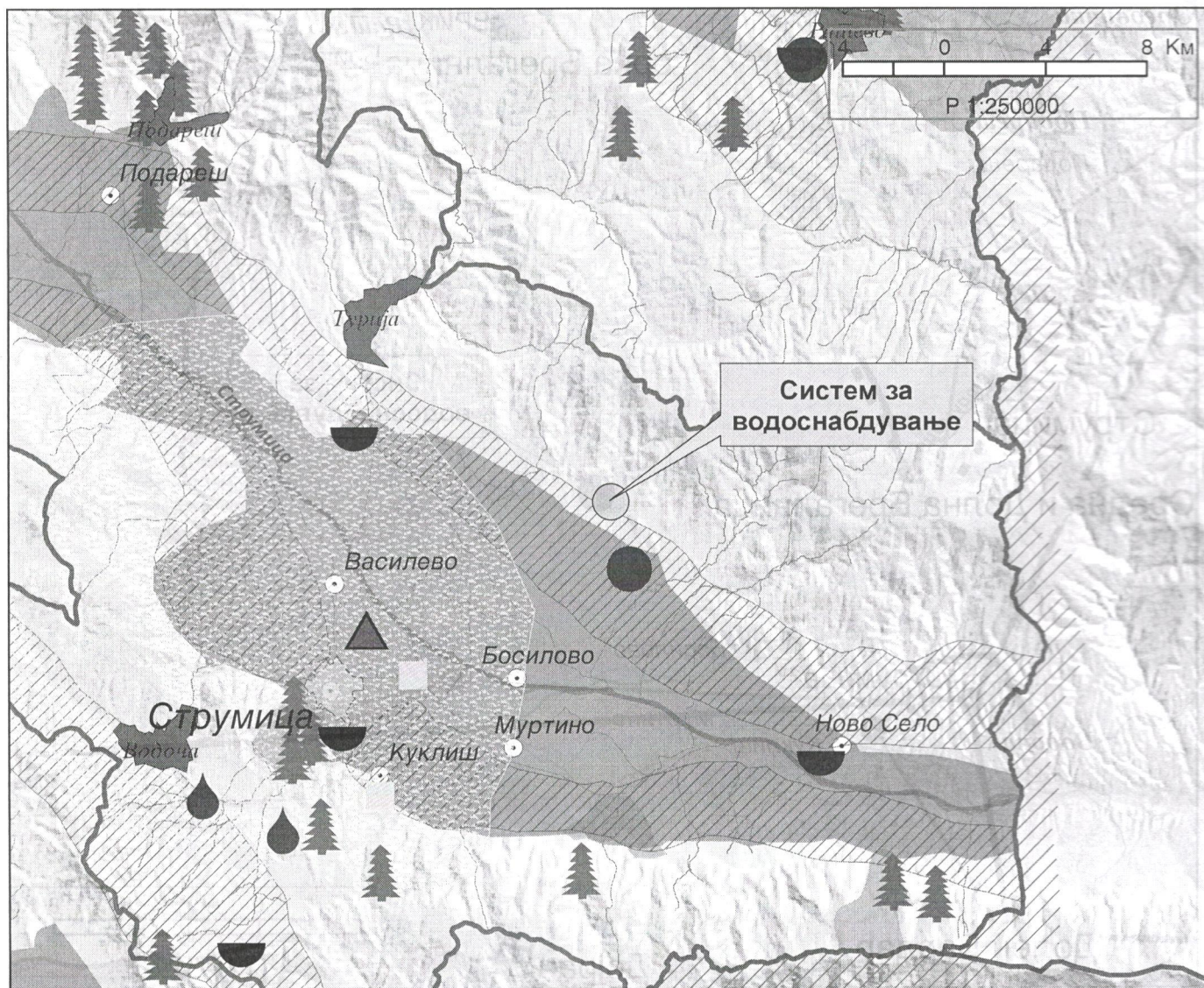
Сектор:
Синтезни карти

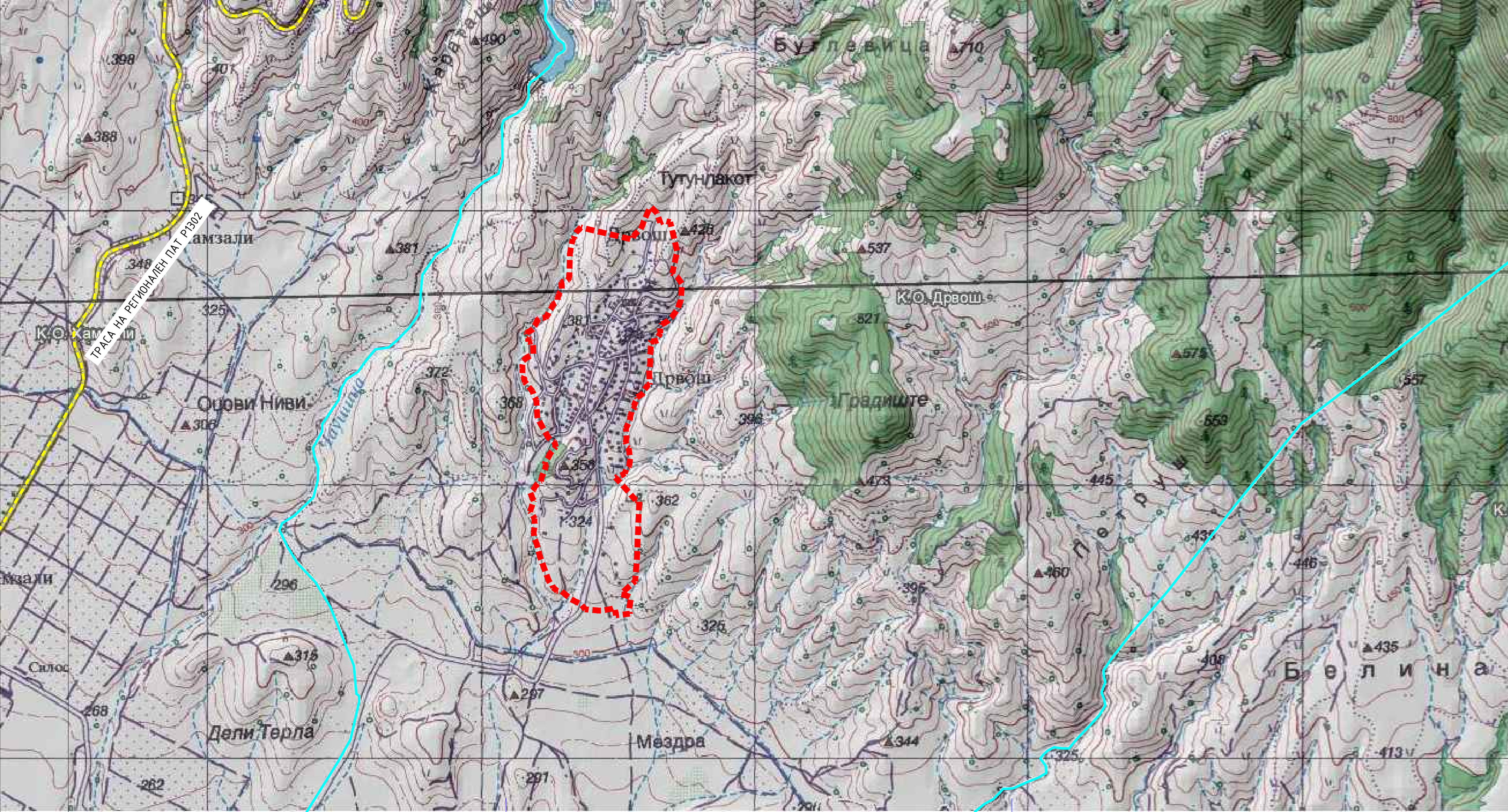
Тема:
Заштита на животната средина

Реонизација и категоризација на просторот за заштита Карта бр. 24

Легенда:

- | | | |
|---|---|--|
|  Граници на региони за управување со животната средина |  Заштита на акумулации и реки за водозафати |  Поволни хидрогеолошки средини за лоцирање на депонии |
|  Заштита на простори со природни вредности |  Рекултивација на деградирани простори |  Споменичко подрачје |
|  Рекултивација на деград. простори |  Заштита на земјоделско земјиште |  Археолошки локалитети |
|  Управување со загад. на воздух и вода |  Заштита на шуми |  Споменички целини |
|  Заштита на реки со нарушен квалитет |  Поволни подрачја за лоцирање регионални санитарни депонии | |






УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА СЕЛО ДРВОШ ОПШТИНА БОСИЛОВО

ДЕЛ	ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА		
РАЗМЕР	1 : 10000	ПОВРШИНА	51.66 ха

	ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ
	ГРАНИЦА НА КАТАСТАРСКА ОПШТИНА
	ТРАСА НА РЕГИОНАЛЕН ПАТ Р1302



ИЗРАБОТВАЧ	ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ БОРИС КИДРИЧ 12/16, БИТОЛА 	УПРАВИТЕЛ: САШКО ИВАНОВ д-р
------------	--	-----------------------------

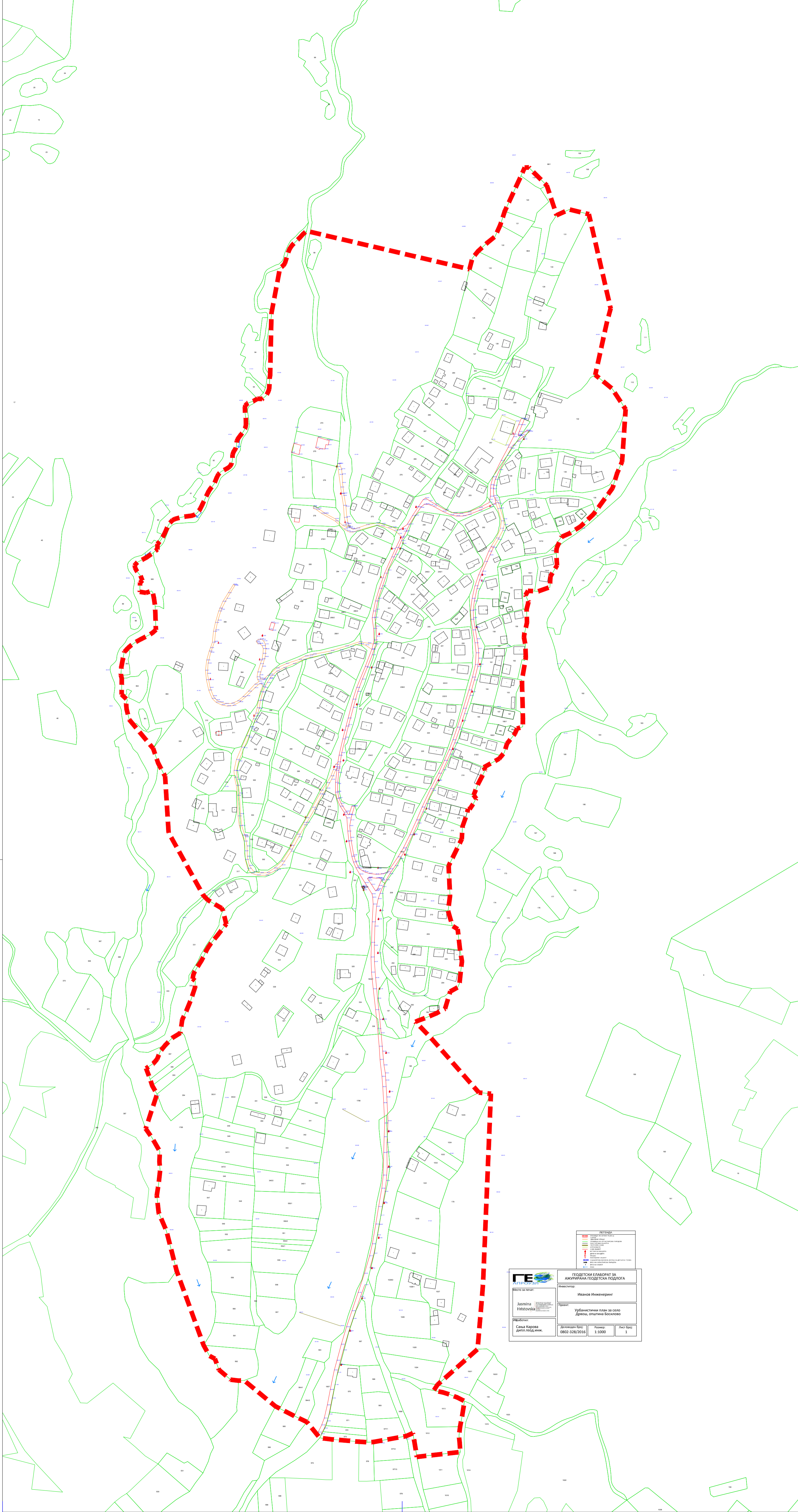
НАРАЧАТЕЛ	ОПШТИНА БОСИЛОВО	
-----------	------------------	--

ОВЛАСТЕНИ ПЛАНЕРИ	САШКО ИВАНОВ д-р ОВЛАСТУВАЊЕ 0.0095 НАТАЛИ ТАШЕВСКА ГУЛЕВСКА д-р ОВЛАСТУВАЊЕ 0.0094	ЦВЕТАНКА ДОНЧЕВА д-р ОВЛАСТУВАЊЕ 0.0622 СТЕФАНИЈА ИВАНОВ д-р ОВЛАСТУВАЊЕ 0.0591
-------------------	--	--

СОРАБОТНИЦИ	АНДРИЈАН ИВАНОВ д-р	
-------------	---------------------	--

ПРИЛОГ	МЕСТОПОЛОЖБА И ПОШИРОКО СООБРАЌАЈНО ОКРУЖУВАЊЕ НА СЕЛОТО		
--------	--	--	--

ТЕХ. БРОЈ	0801-04-04/17	ДАТУМ	05.2022	ЛИСТ	2
-----------	---------------	-------	---------	------	---



ГЕОДЕТСКИ БЛАНКО ЗА АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА

Иванов Инженеринг

Урбанистички план на село Дрвош, општина Босилово

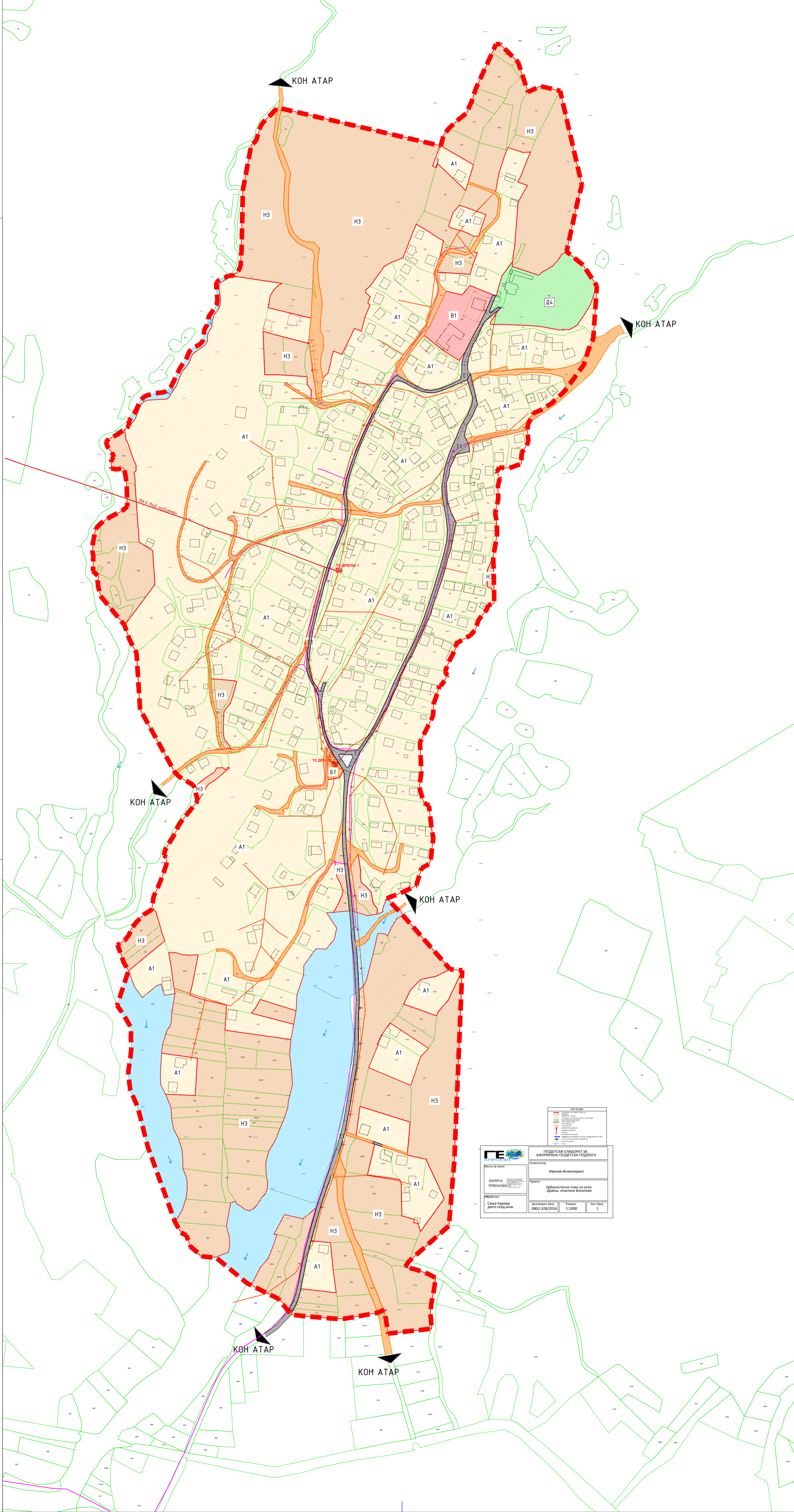
Села Горвца дим. под.им.с.

Датум на изд. 08/02-22/01/16

Масштаб 1:1000

Лист број 1

УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА СЕЛО ДРВОШ ОПШТИНА БОСИЛОВО			
ДЕЛ	ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА		
РАЗМЕР	1 : 2500	ПОВРШИНА	51.66 ха
ЛЕГЕНДА	<p>■■■■■■ ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ</p>		
<p>РУЖА НА ВЕТРОВИ</p>			
ИЗРАБОТЧВАЧ	ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ БОРИС КИДРИЧ 12/16, БОСИЛОВО	УПРАВИТЕЛ: САШКО ИВАНОВ дим.с.	
НАРАЧАТЕЛ	ОПШТИНА БОСИЛОВО		
ОВЛАСТЕНИ ПЛАНЕРИ	САШКО ИВАНОВ дим.с. ОВЛАСТУВАЊЕ 0.0095 НАТАЛИ ТАШЕВСКА ГЪЛЕВСКА дим.с. ОВЛАСТУВАЊЕ 0.0094	ЦВЕТАНКА ДОНЧЕВА дим.с. ОВЛАСТУВАЊЕ 0.0622 СТЕФАНИЈА ИВАНОВ дим.с. ОВЛАСТУВАЊЕ 0.0591	
СОРАБОТНИЦИ	АНДРИЈАН ИВАНОВ дим.с.		
ПРИЛОГ	АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА СО ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ		
ТЕХ. БРОЈ	0801-04-04/17	ДАТУМ	05.2022
		ЛИСТ	3



Билансни показатели				
ред. бр.	НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕ		површина (ха)	процент
	група на класи на намени	основна класа на намени		
1	А - домување	А1 - домување во станбени куќи и домување во станбени куќи во селско-стопански двор;	28.45	55.08%
2	Б - комерцијални и деловни намени	Б1 - мали и комерцијални дејности	0.04	0.07%
3	В - јавни институции	В1 - образование и наука	0.38	0.73%
4	Д - зеленило и рекреација	Д4 - меморијални простори	0.75	1.45%
5	НЗ - неизградено земјиште		16.06	31.10%
6	Е - инфраструктура	Е1 - комунална инфраструктура	2.06	4.00%
површини под вода			3.91	7.57%
ВКУПНО			51.66	100%

УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА СЕЛО ДРВОШ ОПШТИНА БОСИЛОВО

ДЕЛ: ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

РАЗМЕР: 1 : 2500 **ПОВРШИНА:** 51.66 ха

ЛЕГЕНДА	ОПИС	ОПИС	ОПИС
- - - - -	ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ		Е1 СООБРАКАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА: АСФАЛТИРАНА УЛИЦА
— — — — —	ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА		Е1 СООБРАКАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА: ЗЕМЈЕН ПРИСТАП
 А1	ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ; И ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ СО СЕЛСКО СТОПАНСКИ ДВОР		ЕЛЕКТРО-ЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА
 Б1	МАЛИ И КОМЕРЦИЈАЛНИ ДЕЈНОСТИ		СРЕДНОНАПОНСКИ НАДЗЕМЕН ВОД (10kV)
 В1	ОБРАЗОВАНИЕ И НАУКА: ОСНОВНО УЧИЛИШТЕ		СРЕДНОНАПОНСКИ ПОДЗЕМЕН ВОД (10kV)
 Д4	МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ: ГРОВИШТА		НИСКОНАПОНСКИ НАДЗЕМЕН ВОД (0.4kV)
 НЗ	НЕИЗГРАДЕНО ЗЕМЈИШТЕ		Е2 - ТРАНСФОРМАТОРСКА СТАНИЦА (0.4/10kV)
	ПОВРШНИ ПОД ВОДА СЪВОДОЛИЦИ		РУЧА НА ВЕТРОВИ

ИЗРАБОТЧВАЧ: ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ УПРАВИТЕЛ: САШКО ИВАНОВ д.и.с.

ИВАНОВ
ИНЖЕНЕРИНГ
www.IVANOVEKO.COM.MK

НАРАЧАТЕЛ: ОПШТИНА БОСИЛОВО

ОВЛАСТЕНИ ПЛАНЕРИ: САШКО ИВАНОВ д.и.с. ОВЛАСТУВАЊЕ 0.0095
НАТАЛИ ТАШЕВСКА ГУЛЕВСКА д.и.с. ОВЛАСТУВАЊЕ 0.0094 ЦВЕТАНКА ДОНЧЕВА д.и.с. ОВЛАСТУВАЊЕ 0.0622
СТЕФАНИЈА ИВАНОВ д.и.с. ОВЛАСТУВАЊЕ 0.0591

СОРАБОТНИЦИ: АНДРИЈАН ИВАНОВ д.и.с.

ПРИЛОГ: ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА ЗЕМЈИШТЕТО, ЗЕЛЕНИЛОТО, ИЗГРАДЕНИОТ ГРАДЕЖЕН ФОНД, ВКУПНАТА ФИЗИЧКА СУПРАСТРУКТУРА И ИЗГРАДЕНАТА КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА

ТЕХ. БРОЈ: 0801-04-04/17 **ДАТУМ:** 05.2022

ЛИСТ: 4

ГЕОМАТИЧКИ СЛОВОРАТ ЗА АКТУАЛИЗИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОСЛОЈКА
 Проект: Урбанистички план за село Дрвош, општина Босилово
 Извршил: Иванова Инженеринг
 Датум на издање: 0801-326/2016
 Шкала: 1:1000
 Лист број: 1

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

ВОВЕД

Изработката на планската документација Урбанистички план за село Дрвош, Општина Босилово, претставува континуитет на урбаниот развој во рамките на општината. Урбанизирањето односно условите за изградба и уредување на просторот од аспект на потребите за развој во рамките на планскиот опфат, претставува појдовен елемент во методолошкиот пристап при изработка на Урбанистички план за село Дрвош, Општина Босилово.

Со изработка на Урбанистички план за село Дрвош, Општина Босилово за период од 2017 до 2027 година ќе се добијат одговори на низа прашања од кои зависи добрата организираност на просторот, односно негово вклопување и активирање во можностите за функционалност, комплементарност, атрактивност, комуникативност и флексибилност како фрагмент од урбаната структура.

1. ВИД НА ПЛАНОТ И ПЛАНСКИ ПЕРИОД

Селото Дрвош административно припаѓа на Општина Босилово. Согласно член 7 од Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ, бр.199/14, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18 и 168/18), уредувањето и користењето на просторот во рамки на планскиот опфат на селото се врши со Урбанистички план за село.

Изработката на Урбанистички план за село Дрвош, Општина Босилово, има за цел поставување на урбанистички концепт за организација на просторот во границите на планскиот опфат, а во исто време претставува континуитет во развојот на подрачјето на планскиот опфат, усогласувајќи го планскиот документ со поставките и параметрите дадени со Условите за планирање на просторот кои произлегуваат од Просторниот план на РМ како и со одобрената Планска програма за овој план.

За изработка на овој Урбанистички план за село применувани се актуелните законски и подзаконски акти и тоа:

- Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ, бр.199/14, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18 и 168/18);
- Правилникот за поблиската содржина, форма и начин на обработка на генерален урбанистички план, детален урбанистички план, урбанистички план за село, урбанистички план вон населено место и регулациски план на генерален урбанистички план, формата, содржината и начинот на обработка на урбанистичко-плански документации и архитектонско-урбанистичкиот проект и содржината, формата и начинот на обработка на проектот за инфраструктура (Сл.весник на РМ бр. 142/15)
- Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ, бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

Истражувајќи ги можните начини за организација и поставување на плански концепт за уредување на просторот во границата на планскиот опфат, применети се неколку принципи:

- Почитување на поставките на Условите за планирање на просторот кои произлегуваат од Просторниот план на РМ;
- Имплементација на Планската програма со дефинирање на единици на градежно земјиште за организација и изградба на објекти со предложената намена;
- Почитување на постојаната планска и проектна документација и надоврзување на истата;
- Применување на стандардите и нормативите за урбанистичко планирање;
- Дефинирање на оптимален процент на изграденост и коефициент на искористеност на земјиштето;
- Дефинирање на оптимален капацитет на системите на комуналната инфраструктура и супраструктура.

Урбанистичкиот план за село Дрвош, Општина Босилово се изработува за плански период од 10 (десет) години односно за период од 2017 до 2027 година.

2. ГЕОГРАФСКО И ГЕОДЕТСКО ОПРЕДЕЛУВАЊЕ НА ПОДРАЧЈЕТО НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ СО ГРАНИЦИ И ПОВРШИНА

Просторот кој е предмет на Урбанистички план за село Дрвош се наоѓа во КО Дрвош, Општина Босилово.

Границата на планскиот опфат претставува затворена полигонална линија.

Од најсеверната точка, границата на планскиот опфат се движи кон исток минувајќи по североисточната граница на КП 119, минува низ КП 98/1, по северозападната и западната граница на КП 131, оди кон југ минувајќи низ КП 98/1, по североисточната граница на КП 132 каде што стигнува до најисточната точка на планскиот опфат.

Од најисточната точка границата продолжува кон југ, минува низ КП 98/1, се движи по источната граница на КП 134, по југоисточната граница на КП 139, по источната граница на КП 141, минува низ КП 148, се движи по источната граница на КП 150/2, скршнува кон запад движејќи се по јужните граници на КП 150/2 И КП 150/1, се спушта кон југ движејќи се по источните граници на КП 150/1, КП 159, КП 162, минува низ КП 1796, по источните граници на КП 166/1, КП 169, КП 166/2, КП 219/1, се совпаѓа со југоисточната граница на КП 219/2, се совпаѓа со источните граници на КП 218, КП 217, КП 216, КП 214, КП 213, КП 212, КП 211, КП 210, КП 209, КП 205, КП 204, минува низ КП 98/1, се движи по југоисточната граница на КП 199, минува низ КП 98/1, КП 179, се совпаѓа со северната граница на КП 1035, се движи кон југ минувајќи низ КП 179, по југозападната граница на КП 192/1, скршнува кон исток движејќи се по северната граница на КП 1013, се спушта кон југ совпаѓајќи се со источните граници на КО 1013 и КП 1012, свртува кон запад по јужната граница на КП 1012 каде стигнува до најјужната точка на планскиот опфат.

Од најјужната точка на планскиот опфат, границата се движи во северен правец, по источната граница на КП 1808, свртува кон запад и се совпаѓа со јужните граници на КП 577/1 и КП 573, минува низ КП 1807, се движи во југозападен правец по југозападните граници на КП 564/2 и КП 564/1, минува низ КП 1796, се совпаѓа со југозападната граница на КП 562, се движи кон запад минувајќи низ КП 1795, се совпаѓа со југозападните граници на КП 355, КП 356, и КП 357, се движи по северозападната граница на КП 357 и КП 329, се совпаѓа со југозападната граница на КП 332, минува низ КП 358, по југозападната граница на КП 359, минува низ КП 1795, се движи по западните граници на КП 358 и КП 362, каде стасува до најзападната точка на планскиот опфат.

Од најзападната тргнува кон север по западните граници на КП 362, КП 363, КП 358, КП 365, КП 1795, свртува кон исток минувајќи низ КП 98/1, тргнува кон север по западните граници на КП 123, КП 122, КП 121, КП 120 и КП 119 каде што стасува до најсеверната точка на планскиот опфат.

Површината на планскиот опфат во рамки на опишаните граници изнесува **51,66 ха**.

Границата на планскиот опфат претставува затворена полигонална линија со прекршни точки кои ги имаат следните координати:

1	Y=7648225.5054	X=4596159.7823
2	Y=7648185.3338	X=4596232.3584
3	Y=7648181.2600	X=4596297.6000
4	Y=7648173.1600	X=4596312.9400
5	Y=7648167.4600	X=4596329.7200
6	Y=7648143.5700	X=4596358.6100
7	Y=7648139.8100	X=4596363.1700
8	Y=7648136.7800	X=4596374.8300
9	Y=7648136.2400	X=4596380.2300
10	Y=7648136.4600	X=4596382.5400
11	Y=7648137.6100	X=4596385.8700
12	Y=7648132.4500	X=4596390.7800
13	Y=7648130.9800	X=4596392.3100
14	Y=7648131.1700	X=4596410.9200
15	Y=7648130.1500	X=4596414.5700
16	Y=7648130.6300	X=4596423.8800
17	Y=7648132.4200	X=4596433.4600
18	Y=7648134.1100	X=4596441.6300
19	Y=7648135.9300	X=4596443.2600
20	Y=7648137.2400	X=4596444.9200
21	Y=7648139.7800	X=4596447.3400
22	Y=7648141.9800	X=4596449.1600
23	Y=7648147.6200	X=4596453.1600
24	Y=7648153.1300	X=4596456.2100
25	Y=7648162.7900	X=4596461.1900
26	Y=7648166.9400	X=4596463.8100
27	Y=7648170.6100	X=4596467.1700
28	Y=7648169.7200	X=4596494.2100
29	Y=7648168.3500	X=4596503.7700
30	Y=7648167.0200	X=4596510.2500
31	Y=7648165.5300	X=4596512.0200
32	Y=7648159.1300	X=4596509.9300
33	Y=7648152.1800	X=4596511.0500
34	Y=7648152.1000	X=4596515.7700
35	Y=7648152.3000	X=4596521.5600
36	Y=7648154.9300	X=4596524.2500
37	Y=7648152.9300	X=4596529.5300
38	Y=7648148.5000	X=4596535.0300
39	Y=7648146.5600	X=4596538.8300
40	Y=7648146.1600	X=4596541.5800
41	Y=7648146.8500	X=4596542.9000

42	Y=7648149.5000	X=4596545.3900
43	Y=7648159.9200	X=4596550.9100
44	Y=7648167.5100	X=4596556.3000
45	Y=7648168.9900	X=4596557.6500
46	Y=7648172.3300	X=4596560.1300
47	Y=7648172.4900	X=4596566.2500
48	Y=7648175.8900	X=4596570.3600
49	Y=7648178.8400	X=4596575.0800
50	Y=7648181.4100	X=4596580.0600
51	Y=7648184.1400	X=4596586.4500
52	Y=7648186.3700	X=4596590.3200
53	Y=7648189.8400	X=4596593.9600
54	Y=7648192.8700	X=4596595.4700
55	Y=7648197.9400	X=4596596.8300
56	Y=7648203.3500	X=4596598.0300
57	Y=7648211.9200	X=4596599.1300
58	Y=7648215.5500	X=4596600.3000
59	Y=7648218.1500	X=4596602.3000
60	Y=7648221.1500	X=4596605.6700
61	Y=7648224.3100	X=4596611.9800
62	Y=7648227.6000	X=4596619.0300
63	Y=7648231.3000	X=4596626.6700
64	Y=7648233.3000	X=4596629.9800
65	Y=7648236.3000	X=4596633.6900
66	Y=7648238.2300	X=4596636.2600
67	Y=7648240.8800	X=4596642.9900
68	Y=7648242.8900	X=4596647.0700
69	Y=7648246.2000	X=4596650.3000
70	Y=7648253.0100	X=4596653.8100
71	Y=7648256.0800	X=4596655.9600
72	Y=7648258.1300	X=4596659.2000
73	Y=7648259.1600	X=4596663.7400
74	Y=7648259.2700	X=4596669.9100
75	Y=7648260.5600	X=4596673.2800
76	Y=7648262.9900	X=4596677.0900
77	Y=7648263.8300	X=4596680.1000
78	Y=7648264.2500	X=4596685.3200
79	Y=7648265.5800	X=4596688.2900
80	Y=7648268.8900	X=4596692.7100
81	Y=7648271.9600	X=4596696.6000
82	Y=7648274.1300	X=4596700.8300
83	Y=7648274.8900	X=4596705.0200
84	Y=7648274.5900	X=4596712.1500
85	Y=7648273.8300	X=4596717.6500
86	Y=7648273.5600	X=4596724.4300
87	Y=7648274.0900	X=4596726.5300

88	Y=7648276.1500	X=4596728.8100
89	Y=7648278.7700	X=4596730.1800
90	Y=7648283.3000	X=4596731.6700
91	Y=7648288.0700	X=4596734.4400
92	Y=7648293.3500	X=4596734.2100
93	Y=7648297.8300	X=4596737.5900
94	Y=7648300.2700	X=4596741.9600
95	Y=7648301.6700	X=4596745.7400
96	Y=7648302.0900	X=4596752.4500
97	Y=7648302.2200	X=4596758.4100
98	Y=7648302.8200	X=4596761.8000
99	Y=7648304.2700	X=4596832.9900
100	Y=7648314.1300	X=4596885.7200
101	Y=7648317.8700	X=4596888.4700
102	Y=7648319.8900	X=4596891.2400
103	Y=7648321.8000	X=4596897.3900
104	Y=7648323.7500	X=4596904.1000
105	Y=7648325.3200	X=4596907.8700
106	Y=7648327.9100	X=4596911.8400
107	Y=7648333.4800	X=4596917.3900
108	Y=7648337.1500	X=4596920.9100
109	Y=7648340.6100	X=4596924.8100
110	Y=7648344.9000	X=4596928.5800
111	Y=7648533.4100	X=4596884.4200
112	Y=7648536.7300	X=4596897.1200
113	Y=7648543.1400	X=4596905.0000
114	Y=7648553.9900	X=4596914.9600
115	Y=7648562.9400	X=4596922.1400
116	Y=7648569.0100	X=4596935.4500
117	Y=7648574.2000	X=4596951.3600
118	Y=7648593.0200	X=4596992.3400
119	Y=7648597.2800	X=4597002.0100
120	Y=7648602.0000	X=4597002.1300
121	Y=7648622.8300	X=4596981.3700
122	Y=7648634.2600	X=4596946.8600
123	Y=7648649.0100	X=4596953.5300
124	Y=7648671.5400	X=4596948.0500
125	Y=7648696.7490	X=4596838.9387
126	Y=7648692.6147	X=4596824.0496
127	Y=7648678.9800	X=4596762.0500
128	Y=7648698.2100	X=4596746.4000
129	Y=7648714.0500	X=4596722.2400
130	Y=7648709.9400	X=4596661.6100
131	Y=7648704.1900	X=4596648.2300
132	Y=7648698.9200	X=4596631.0300
133	Y=7648676.8400	X=4596600.8100

134	Y=7648661.5500	X=4596586.4300
135	Y=7648649.4100	X=4596578.8000
136	Y=7648640.2100	X=4596574.7600
137	Y=7648634.2500	X=4596561.7600
138	Y=7648633.7700	X=4596555.5200
139	Y=7648634.7400	X=4596541.7800
140	Y=7648627.1000	X=4596528.8700
141	Y=7648626.4700	X=4596516.4200
142	Y=7648612.8500	X=4596511.6000
143	Y=7648608.8100	X=4596511.7900
144	Y=7648601.1100	X=4596512.1600
145	Y=7648598.2400	X=4596507.3000
146	Y=7648601.7000	X=4596499.3600
147	Y=7648599.4500	X=4596490.7500
148	Y=7648599.9700	X=4596475.7700
149	Y=7648596.9200	X=4596462.4200
150	Y=7648596.4700	X=4596458.3600
151	Y=7648598.0700	X=4596449.6500
152	Y=7648598.5700	X=4596434.9200
153	Y=7648594.1400	X=4596408.9300
154	Y=7648595.2300	X=4596364.2200
155	Y=7648595.0700	X=4596354.8300
156	Y=7648588.4300	X=4596352.7800
157	Y=7648585.9700	X=4596346.8900
158	Y=7648576.8100	X=4596335.4000
159	Y=7648573.7000	X=4596324.9600
160	Y=7648570.4600	X=4596321.1500
161	Y=7648567.7400	X=4596317.9600
162	Y=7648550.1800	X=4596308.0400
163	Y=7648551.5300	X=4596304.7600
164	Y=7648547.7600	X=4596297.1600
165	Y=7648542.9900	X=4596287.9000
166	Y=7648542.3500	X=4596286.1700
167	Y=7648538.2700	X=4596275.8900
168	Y=7648541.0900	X=4596271.7500
169	Y=7648538.0000	X=4596266.1000
170	Y=7648533.6900	X=4596259.6900
171	Y=7648531.6700	X=4596259.5300
172	Y=7648529.4600	X=4596251.0000
173	Y=7648525.3200	X=4596239.3700
174	Y=7648524.4900	X=4596224.9400
175	Y=7648509.2900	X=4596193.9300
176	Y=7648510.9100	X=4596159.4200
177	Y=7648508.6200	X=4596141.9500
178	Y=7648513.5800	X=4596124.6000
179	Y=7648519.7300	X=4596120.7000

180	Y=7648522.5300	X=4596096.5300
181	Y=7648524.7500	X=4596083.3500
182	Y=7648523.2000	X=4596070.9600
183	Y=7648521.8300	X=4596057.8200
184	Y=7648519.7700	X=4596053.2900
185	Y=7648511.1500	X=4596048.5500
186	Y=7648505.1895	X=4596028.7754
187	Y=7648495.1900	X=4596023.3200
188	Y=7648481.3700	X=4596017.5200
189	Y=7648474.3200	X=4596014.9500
190	Y=7648471.0300	X=4596013.4800
191	Y=7648489.5500	X=4595994.0300
192	Y=7648544.2400	X=4595931.5800
193	Y=7648558.1900	X=4595930.2300
194	Y=7648549.0781	X=4595709.5986
195	Y=7648542.8000	X=4595634.6600
196	Y=7648496.3200	X=4595593.3900
197	Y=7648492.1046	X=4595586.7501
198	Y=7648502.5600	X=4595584.6800
199	Y=7648510.2300	X=4595582.2500
200	Y=7648518.9700	X=4595578.8900
201	Y=7648527.6700	X=4595574.5500
202	Y=7648524.9700	X=4595557.6800
203	Y=7648522.5300	X=4595544.8500
204	Y=7648521.2500	X=4595534.4700
205	Y=7648522.0500	X=4595526.3400
206	Y=7648522.7800	X=4595515.6200
207	Y=7648472.5300	X=4595509.9700
208	Y=7648469.5300	X=4595528.6500
209	Y=7648467.7800	X=4595537.3400
210	Y=7648460.0200	X=4595534.0200
211	Y=7648422.4300	X=4595527.2300
212	Y=7648414.9800	X=4595526.9800
213	Y=7648405.7000	X=4595527.5400
214	Y=7648374.3500	X=4595530.2300
215	Y=7648360.1800	X=4595531.9400
216	Y=7648345.3400	X=4595550.3500
217	Y=7648330.8900	X=4595557.3000
218	Y=7648314.0400	X=4595565.8900
219	Y=7648309.0500	X=4595568.4300
220	Y=7648272.6800	X=4595598.4500
221	Y=7648266.0700	X=4595598.2700
222	Y=7648257.0600	X=4595599.3200
223	Y=7648243.6500	X=4595610.7400
224	Y=7648238.8700	X=4595623.5300
225	Y=7648232.6300	X=4595626.9000

226	Y=7648225.8400	X=4595639.0600
227	Y=7648194.5300	X=4595725.5400
228	Y=7648182.7500	X=4595771.6900
229	Y=7648173.8700	X=4595792.3400
230	Y=7648171.6300	X=4595812.3000
231	Y=7648173.9100	X=4595827.2500
232	Y=7648175.5000	X=4595841.6200
233	Y=7648174.6600	X=4595851.7800
234	Y=7648175.1300	X=4595863.4600
235	Y=7648166.2700	X=4595879.0200
236	Y=7648158.8000	X=4595889.8100
237	Y=7648171.9400	X=4595929.8300
238	Y=7648166.3200	X=4595939.5800
239	Y=7648163.9600	X=4595946.9900
240	Y=7648159.3100	X=4595959.5700
241	Y=7648168.0700	X=4595965.5900
242	Y=7648172.0800	X=4595970.3800
243	Y=7648175.7000	X=4595979.3000
244	Y=7648181.5400	X=4595986.5000
245	Y=7648189.5300	X=4595994.7800
246	Y=7648198.9000	X=4596000.5500
247	Y=7648201.0800	X=4596015.9300
248	Y=7648205.0300	X=4596024.1500
249	Y=7648211.0500	X=4596038.6600
250	Y=7648215.8600	X=4596053.1100
251	Y=7648216.2300	X=4596060.6300
252	Y=7648213.1200	X=4596063.3200
253	Y=7648213.8600	X=4596067.6500
254	Y=7648214.9700	X=4596070.7100
255	Y=7648217.5000	X=4596075.1600
256	Y=7648219.8800	X=4596078.8200
257	Y=7648223.2600	X=4596084.2500
258	Y=7648226.2700	X=4596089.8400
259	Y=7648228.8000	X=4596095.6100
260	Y=7648231.0500	X=4596099.6200
261	Y=7648234.2900	X=4596104.2800
262	Y=7648238.4200	X=4596109.3800
263	Y=7648242.6400	X=4596114.4900
264	Y=7648247.2800	X=4596120.5000
265	Y=7648252.0100	X=4596126.5700
266	Y=7648248.2700	X=4596142.1400
267	Y=7648246.5100	X=4596145.1300
268	Y=7648230.6600	X=4596154.3700

3. ТЕКСТУАЛНИ ОДРЕДБИ ОД ИЗВОД ОД ПЛАН ОД ПОВИСОКО НИВО

За предметниот плански опфат релевантен плански документ кој ги дава основните влезни параметри и смерници при планирање на просторот претставуваат Условите за планирање на просторот.

За планскиот опфат на Урбанистички план за село Дрвош се изработени Услови за планирање на просторот кои произлегуваат од Просторниот план на РМ од страна на Агенција за планирање на просторот со технички број. S02317 од февруари 2017, а за кои од Министерството за животна средина и просторно планирање е издадено Решение со бр. СП1-15 248/2017 од 16.03.2017.

Овие Услови за планирање се однесуваат на дел од планскиот опфат на УПС Дрвош, односно за 51, 516 ха.

За останатиот дел со површина од 0,141 ха важат Условите за планирање на просторот кои се издадени за изработка на Проект за инфраструктура за реконструкција на дел од систем за водоснабдување во населено место Дрвош на КП бр. 2 КО Дрвош со технички број Y44314 од јануари 2015 година.

4. ОПИС И ОБРАЗЛОЖЕНИЕ НА ПЛАНСКИТЕ РЕШЕНИЈА ЗА ИЗГРАДБА, НА НАМЕНСКАТА УПОТРЕБА НА ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ ПАРЦЕЛИРАНО ЗА ИЗГРАДБА, ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ ЗА ОПШТА УПОТРЕБА, СООБРАЌАЈНАТА И КОМУНАЛНАТА ИНФРАСТРУКТУРА

4.1. ПЛАНСКИ КОНЦЕПТ

Предложената планска концепција на Урбанистички план за село Дрвош, Општина Босилово, се базира на:

- Анализа на постојната состојба и можностите за развој;
- Почитување на заклучните согледувања на Условите за планирање на просторот кои произлегуваат од Просторниот план на РМ;
- Имплементација на Планската програма и решавање на зацртаните цели и задачи;
- Рационално и економично искористување на градежното земјиште;
- Надоградување на создадените вредности;
- Доследна примена на законската регулатива.

Границата и содржината на планскиот опфат се утврдени со Планската програма за изработка на Урбанистички план за село Дрвош, Општина Босилово (од 04/2017) изработена и донесена од страна на Општина Босилово.

Дистрибуцијата на содржините во планскиот опфат се детерминирани од повеќе зададености на просторот кои условуваат одредени сообраќајни решенија и модуси на поврзување на поедините делови од планскиот опфат.

Во однос на наменските зони, доминантна е класата на намени А1 - домување во станбени куќи. Тоа во значителен дел претставува потврдување на постоечката изградена структура и логично надоврзување кон постоечката состојба.

Планирани се содржини од јавен карактер: комерцијални и деловни намени, јавни институции - објекти за образование и меморијални простори, кои треба да одговорат на барањата на постоечките и новите корисници.

Согласно одобрена Планска Програма за УПС Дрвош, Општина Босилово со технички број. 0801-04-04/17 од 04/2017 година планирани се групи на класи на намени согласно Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ, бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18) односно А - домување, Б - комерцијални и деловни намени, В - јавни институции, Г - производство, дистрибуција и сервиси, Д- зеленило и рекреација, Е - инфраструктура.

При изработката на документационата основа, утврдено е дека нема постоечки намени од групата на класи Г - производство, дистрибуција и сервиси, и со анкетирање на корисниците на просторот како и јавна анкета утврдено е дека нема потреба од планирање на група на класи на намени Г - производство, дистрибуција и сервиси.

Низ планскиот опфат поминуваат суводолици, кои во планскиот опфат се третирани во регулирани корита со ширина од 5 метри и заштитен појас од 3 метри. За регулираните корита е изработен Хидролошка студија и истата е одобрена со Решение од Министерство за животна средина и просторно планирање - Сектор води (УП1-11/5-760/2019 од 31.10.2019 година)

• ДЕМОГРАФСКА АНАЛИЗА

Согласно Пописот на населението, домаќинствата и становите во Република Македонија од 2002 година, во селото Дрвош биле регистрирани вкупно 699 жители од кои 28 се деца до 4 години (6% од вкупниот број на жители), а 84 се деца на возраст од 5 до 14 години (12% од вкупниот број на жители).

Прирастот на населението за период од 14 години (од 2002год. до денес) е податок до кој што може да се дојде преку метод на апроксимација изведен со користење на

податоците од Пописот на населението, домаќинствата и становите во Република Македонија од 2002 година и анализа на постоечката состојба односно сублимација на инвентаризираниот градежен фонд и претпоставениот број на домаќинства.

Преку примена на демографски параметри врз апроксимативниот примерок и со метод на поставување на демографски рамки за развој во подрачјето кое за прв пат станува дел од градежната зона се доаѓа до планираниот број на жители за целото подрачје на планскиот опфат на УПС Дрвош.

Прирастот на населението во новите граници на планскиот опфат на село Дрвош се очекува во најголем дел да се случи по механички пат со доселување на нови корисници на површините кои за прв пат се предмет на урбанизирање, како и по природен пат, со природен прираст на постоечкото население од 2‰ (согласно податоци од Државен завод за статистика).

Површината за домување во планскиот опфат се зголемува од 28,56ха (површина на постоечка зона), на 45,13ха, односно за 16,57ха.

Вкупниот планиран број на жители во планскиот период од 2017 до 2027 година се предвидува да изнесува **800 жители** (=750 постоечки + 45 механички прираст + 5 природен прираст). Планираната просечна бруто густина на населеност изнесува 15 ж/ха, додека планираната просечната нето густина на населеност изнесува 17 ж/ха.

Планираниот број на жители во планскиот период претставува влезен параметар за планирање на комуналната инфраструктура која треба да се изгради и да ја оптимизира и надогради постоечката во село Дрвош.

Бројот на жители е релевантен податок и при определување на намената на површините кои треба да одговорат на потребите за објекти од јавен интерес како што се основни училишта, градинки, потоа објекти за спорт и рекреација и сл., а согласно член 23 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ, бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

• **ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ**

Во планскиот опфат на УПС Дрвош егзистира Општинско подрачно училиште ОУ„Гоце Делчев“. Околу 11% од населението се деца во школска возраст, што во планскиот период значи очекувани околу 88 деца за кои треба да се обезбеди површина за основно училиште.

Според препораките од Министерството за образование во наменската зона В1 – образование и наука не се дозволува компатибилна намена, освен ДЗ – спорт и рекреација со максимум учество во однос на основната класа на намена од 20%.

Нормативот за планирање на основно училиште изнесува 20 м² по ученик што знаи дека во планскиот опфат има потреба од минимум 1760 м² површина за основно училиште. Во рамки на планскиот опфат на земјиште на РМ има обезбедено вкупна површина од 3886 м² за основно училиште (постоечкото училиште)

Управувањето и развојот со меморијалните простори согласно Законот за локална самоуправа, го превземаат општините каде согласно годишните и среднорочни планови (Плански развојни програми / стратегии) се врши проекција на нивните активности.

Во рамки на планскиот опфат има постоечки гробишта, кои како намена во планската документација се потврдени и согласно демографската анализа сметаме дека таа површина ги задоволува потребите.

При понатамошна разработка на овој план, при формирање на градежна парцела за Д4 – гробишта, задолжително да се предвиди заштитно зеленило на деловите каде градежната парцела е соседна / тангра со останатите градежни парцели.

Дополнително со општите и посебните услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите кои служат за спроведување на урбанистичкиот план се дава можност со Архитектосно - урбанистички проекти да се предвидуваат локации за градби од јавен интерес, јавни институции, детски игралишта и парковско зеленило, во рамки на блоковите во зависност од моменталните потреби на жителите.

• **ЗЕЛЕНИЛО**

Во насока на обезбедување на повисок стандард на домување, квалитет на работната средина и овозможување на начелото на одржлив развој, со урбанистичкиот план за село се дадени насоки за обезбедување на минимални површини со зеленило во рамки на единиците на градежно земјиште - блокови и градежни парцели кои ќе се формираат со урбанистичко-проектни документации во следна фаза.

Површините за зеленило претставуваат обврска за реализација и во рамки на наменските зони од другите класи на намени, во дворните места на објектите, со минимален процент кој што треба да се задоволи при формирање на градежните парцели, односно, при реализација на градбите.

Согласно Законот за урбано зеленило (Службен весник на РМ бр.11/2018, Службен весник на РСМ 42/20) во градежните парцели кои ќе формираат, минималниот просечен процент на зеленило изнесува 20%.

Согласно Законот за урбано зеленило (Службен весник на РМ бр.11/2018, Службен весник на РСМ 42/20) урбаното зеленило опфаќа: јавно зеленило и останато зеленило. Под јавно зеленило спаѓа парк, парк-шума, зелен плоштад, дрворед, зелен коридор, заштитно зеленило, неуредено зеленило и друго зеленило на јавни и отворени простори.

Останато зеленило се зелените површини или земјиштето наменето за озеленување кое претставува придружна содржина на други основни намени а се во сопственост на физички и правни лица или дадени на нивно користење.

Според тоа, се доаѓа до показател за 138.96 м² површина на зеленило по глава на жител во рамки на планскиот опфа, од кои 24.31 м² јавно зеленило и 114.64 м² останато зелени по глава на жител .

Планскиот опфат на Урбанистички план за село Дрвош, Општина Босилово опфаќа земјиште кое во основа е дефинирано како:

- единици на градежно земјиште - блокови; и
- земјиште за општа употреба - примарна и секундарна улична мрежа и заштитно зеленило.

Наменската употреба на земјиштето и градбите е уредена на ниво на наменски зони. Наменска зона е ограничена површина од градежното земјиште со иста наменска употреба на земјиштето. Уредувањето на намената на земјиштето во урбанистичкиот план за село Дрвош се врши со системот на класи на намени како инструмент со кој се врши класификација на дејностите и активностите во планскиот опфат.

Согласно целите дефинирани со Планската програма како и Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ, бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18) со оваа планска документација се врши уредување на наменските зони со следните ознаки:

A1 - домување во станбени куќи;

B1 - мали комерцијални и деловни намени;

V1 - образование и наука;

D2 – заштитно зеленило;

D4 - меморијални простори (гробишта);

E1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура) и

Целокупната површина на планскиот опфат на УПС Дрвош е поделена на единици на градежно земјиште - блокови. Во рамки на опфатот предвидени се 11 блока, така што секој блок е со граници кои се совпаѓаат со границата на плански опфат или осовини на улици. За секој блок поединечно се дадени посебни услови систематизирани во табеларен приказ.

БЛОК 1

Граници на блокот:

Север : се совпаѓа со граници на плански опфат на УПС Дрвош (свртува кон исток минувајќи низ КП 98/1, тргнува кон север по западните граници на КП 123, КП 122, КП 121, КП 120 и КП 119 каде што стасува до најсеверната точка на планскиот опфат. Од најсеверната точка, границата на планскиот опфат се движи кон исток минувајќи по североисточната граница на КП 119, минува низ КП 98/1.)

Исток: се совпаѓа со осовина на улица „5“, улица „11“ и улица „1“

Југ : се совпаѓа со осовина на улица „6“

Запад: се совпаѓа со осовина на улица „9“

Нумерички показатели за блокот:

	НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕ	површина (ха)	процент
БЛОК 1	A - домување A1 - домување во станбени куќи	5.73	96.15%
	E - инфраструктура E1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)	0.23	3.85%
ВКУПНО		5.96	100.00%

БЛОК 2

Граници на блокот:

Север, северозапад: се совпаѓа со осовина на улица „11“

Исток : се совпаѓа со осовина на улица „5“

Југ : се совпаѓа со осовина на улица „10“

Запад : се совпаѓа со осовина на улица „11“

Нумерички показатели за блокот:

	НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕ	површина (ха)	процент
блок 2	А - домување А1 - домување во станбени куќи	0.64	53.88%
	В - јавни институции В1 - образование и наука	0.39	32.93%
	Е - инфраструктура Е1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)	0.16	13.19%
ВКУПНО		1.18	100.00%

БЛОК 3

Граници на блокот:

Север: се совпаѓа со граници на плански опфат на УПС Дрвош (се совпаѓа со северна граница на КП 131)

Исток : се совпаѓа со граници на плански опфат на УПС Дрвош (минува низ КП 131, оди кон југ минувајќи низ КП 98/1, по североисточната граница на КП 132 каде што стигнува до најисточната точка на планскиот опфат. Од најисточната точка границата продолжува кон југ, минува низ КП 98/1)

Југ : се совпаѓа со осовина на улица „10“

Запад : се совпаѓа со осовина на улица „5“

Нумерички показатели за блокот:

	НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕ	површина (ха)	процент
блок 3	А - домување А1 - домување во станбени куќи	2.24	72.00%
	Д - зеленило, спорт, рекреација и меморијални простори Д4 - меморијални простори	0.74	23.69%
	Е - инфраструктура Е1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)	0.13	4.31%
ВКУПНО		3.12	100.00%

БЛОК 4

Граници на блокот:

Североисток, исток : се совпаѓа со осовина на улица „9“, улица „6“, улица „7“

Југ: се совпаѓа со осовина на улица „8“

Запад, северозапад : се совпаѓа со граници на плански опфат на УПС Дрвош (се совпаѓа со југозападната граница на КП 332, минува низ КП 358, по југозападната граница на КП 359, минува низ КП 1795, се движи по западните граници на КП 358 и КП 362, каде стасува до најзападната точка на планскиот опфат. Од најзападната тргнува кон север по западните граници на КП 362, КП 363, КП 358, КП 365, КП 1795)

Нумерички показатели за блокот:

	НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕ	површина (ха)	процент
блок 4	А - домување А1 - домување во станбени куќи	6.28	94.06%
	Е - инфраструктура Е1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)	0.29	4.33%
	-регулирано корито - суводолица	0.11	1.61%
ВКУПНО		6.68	100.00%

БЛОК 5

Граници на блокот:

Исток : осовина на улица „1“

Југ, запад, и север : осовина на улица „6“

Нумерички показатели за блокот:

	НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕ	површина (ха)	процент
блок 5	А - домување А1 - домување во станбени куќи	3.10	93.30%
	Е - инфраструктура Е1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)	0.22	6.70%
ВКУПНО		3.33	100.00%

БЛОК 6

Граници на блокот:

Север : осовина на улица „6“

Исток : осовина на улица „1“

Југоисток, југ : осовина на улица „8“

Запад : осовина на улица „7“

Нумерички показатели за блокот:

	НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕ	површина (ха)	процент
БЛОК 6	А - домување	2.19	91.09%
	А1 - домување во станбени куќи		
	Е - инфраструктура	0.21	8.91%
	Е1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)		
ВКУПНО		2.40	100.00%

БЛОК 7

Граници на блокот:

Север: осовина на улица „10“
 Исток: осовина на улица „5“
 Југозапад, запад: осовина на улица „1“

Нумерички показатели за блокот:

	НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕ	површина (ха)	процент
БЛОК 7	А - домување	4.25	92.07%
	А1 - домување во станбени куќи		
	Б - комерцијални и деловни намени	0.07	1.61%
	Б1 - мали комерцијални и деловни намени		
	Е - инфраструктура	0.29	6.32%
	Е1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)		
ВКУПНО		4.62	100.00%

БЛОК 8

Граници на блокот:

Север : осовина на ул.„10“
 Исток: се совпаѓа со граници на плански опфат на УПС Дрвош (се движи по југоисточната граница на КП 139, по источната граница на КП 141, минува низ КП 148, се движи по источната граница на КП 150/2, скршнува кон запад движејќи се по јужните граници на КП 150/2 И КП 150/1, се спушта кон југ движејќи се по источните граници на КП 150/1, КП 159, КП 162, минува низ КП 1796, по источните граници на КП 166/1, КП 169, КП 166/2, КП 219/1, се совпаѓа со југоисточната граница на КП 219/2, се совпаѓа со источните граници на КП 218, КП 217, КП 216, КП 214, КП 213, КП 212, КП 211, КП 210, КП 209, КП 205, КП 204)
 Југ: осовина на ул.„3“
 Запад : осовина на улица „1“ и улица „5“

Нумерички показатели за блокот:

	НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕ	површина (ха)	процент
БЛОК 8	А - домување	3.95	94.30%
	А1 - домување во станбени куќи		
	Е - инфраструктура	0.24	5.70%
	Е1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)		
ВКУПНО		4.19	100.00%

БЛОК 9

Граници на блокот:

Северозапад, север: осовина на улица „8“

Исток : осовина на улица „1“

Југ : осовина на улица „4“

Запад : се совпаѓа со граници на плански опфат на УПС Дрвош (се движи по северозападната граница на КП 329, се совпаѓа со југозападната граница на КП 332)

Нумерички показатели за блокот:

	НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕ	површина (ха)	процент
БЛОК 9	А - домување	4.37	92.83%
	А1 - домување во станбени куќи		
	Б - комерцијални и деловни намени	0.07	1.58%
	Б1 - мали комерцијални и деловни намени		
Е - инфраструктура	0.26	5.58%	
	Е1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)		
ВКУПНО		4.70	100.00%

БЛОК 10

Граници на блокот:

Север: осовина на улица „4“

Исток : осовина на улица „1“

Југ, запад: се совпаѓа со граници на плански опфат на УПС Дрвош (минува низ КП 1807, се движи во југозападен правец по југозападните граници на КП 564/2 и КП 564/1, минува низ КП 1796, се совпаѓа со југозападната граница на КП 562, се движи кон запад минувајќи низ КП 1795, се совпаѓа со југозападните граници на КП 355, КП 356, и КП 357, се движи по северозападната граница на КП 357 и КП 329)

Нумерички показатели за блокот:

	НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕ	површина (ха)	процент
блок 10	А - домување А1 - домување во станбени куќи	6.40	70.27%
	Д - Зеленило, спорт, рекреација и меморијални простори Д2 - заштитно зеленило	1.95	21.36%
	Е - инфраструктура Е1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)	0.45	4.90%
	- регулирано корито -суводолица	0.32	3.48%
ВКУПНО		9.11	100.00%

БЛОК 11

Граници на блокот:

Североисток: осовина на улица „З“

Исток, југ : се совпаѓа со граници на плански опфат на УПС Дрвош (се движи по југоисточната граница на КП 199, минува низ КП 98/1, КП 179, се совпаѓа со северната граница на КП 1035, се движи кон југ минувајќи низ КП 179, по југозападната граница на КП 192/1, скршнува кон исток движејќи се по северната граница на КП 1013, се спушта кон југ совпаѓајќи се со источните граници на КО 1013 и КП 1012, свртува кон запад по јужната граница на КП 1012 каде стигнува до најјужната точка на планскиот опфат. Од најјужната точка на планскиот опфат, границата се движи во северен правец, по источната граница на КП 1808, свртува кон запад и се совпаѓа со јужните граници на КП 577/1 и КП 573)

Запад : осовина на улица „1“

Нумерички показатели за блокот:

	НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕ	површина (ха)	процент
блок 11	А - домување А1 - домување во станбени куќи	5.98	93.85%
	Е - инфраструктура Е1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)	0.36	5.64%
	- регулирано корито - суводолица	0.03	0.51%
ВКУПНО		6.38	100.00%

Во следна фаза, спроведувањето на Урбанистичкиот план за село Дрвош ќе се врши со изработка на планска, проектна и/или урбанистичко-проектна документација согласно важечката законска и подзаконска регулатива.

Во случај кога границата на градежната парцела се совпаѓа со границата на катастарската парцела и до неа има обезбеден пристап, истата се разработува со основен проект.

Кога градежната парцела се состои од две или повеќе катастарски парцели или во рамки на една катастарска парцела се формираат две или повеќе градежни парцели или кога на една катастарска парцела се предвидуваат површини за градење на две или повеќе градби, а притоа до градежната парцела има обезбеден пристап, градежната

парцела и површините за градење се утврдуваат со архитектонско-урбанистички проект согласно член 51 од Законот за просторно и урбанистичко планирање.

За секој блок поединечно се дадени нумерички показатели со максималните вредности за површини на намени и граница на блокот.

При дефинирање на градежните парцели, ќе се утврдат следните урбанистички параметри:

- број на градежна парцела;
- граница и површина на градежна парцела (м²);
- граница и површина во која може да се гради (м²);
- максимален процент на изграденост на земјиштето (%);
- вкупна површина по катови (м²);
- максимален коефициент на искористеност на земјиштето (к);
- основна и компатибилна класа на намена на земјиштето и градбите;
- максимална висина на венец (м');
- максимален број на катови;
- потребен број на паркинг места (пресметани согласно стандарди и нормативи) кои треба да се обезбедат во рамките на градежната парцела.

Процентот на изграденост, коефициентот на искористеност, катноста и висината на венец ќе се дефинираат согласно следната табела:

ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА		МАКСИМАЛЕН ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ	МАКСИМАЛЕН КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ	МАКСИМАЛНА КАТНОСТ	МАКСИМАЛНА ВИСИНА НА ВЕНЕЦ м'
1	A1 - домување во станбени куќи	70%	2.8	П+2+Пк	10.20
2	B1 - мали комерцијални и деловни намени	70%	1.4	П+1	8.00
3	B1 - образование и наука	70%	2.1	П+1	8.00
4	D2 - заштитно зеленило	-	-	-	-
5	D4 - меморијални простори	70%	2.1	П+1	8.00

Доколку при разработка на урбанистичкиот план за село се дефинираат нови наменски употреби на земјиштето кои се компатибилни на наменската зона, урбанистичките параметри ќе бидат определени така што процентот на изграденост на ниво на градежна парцела не смее да надмине 70%.

Максималната висина на венецот да се планирана во однос на тротоарот од планираната улица, односно, заштитниот тротоар на градбите, земен како нулта ката.

Планираната висина на градбите треба да биде пресметана со следните висини:

- ката на тротоар/заштитен тротоар (нулта ката): ± 0.00 м;
- ката на прво ниво (нулта плоча - е висинска ката на плочата на приземјето на објектот во однос на котата на нивелетата на заштитниот тротоар): ќе се дефинира со проектна програма за градбите и не се дозволува нејзино поместување под котата на тротоарот односно под котата на пристапната патека;
- катна висина за домување: мин. 2,90 м.
- катна висина за деловна дејност: мин. 3,40 м.

- катна висина за друга намена: ќе се дефинира со проектна програма за градбите.

Основен услов за изградба на планираната површина за градење, висина и катност е обезбедување на потребниот број на паркинг места во рамките на градежната парцела, на ниво на терен или подземно, или на јавен паркинг простор во рамки на блокот при разработка на блок со архитектонско-урбанистички проект, а во согласност со нормативите од член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ, бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

4.2. ПЛАНСКИ КОНЦЕПТ НА КОМУНАЛНАТА ИНФРАСТРУКТУРА

СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

Сообраќаен план

Планирањето на уличната мрежа во планскиот опфат на Урбанистички план за село Дрвош, Општина Босилово е извршено врз основа на актуелната законска и подзаконска регулатива и постојната состојба, односно изградниот градежен фонд, изградената сообраќајна патна и железничка инфраструктура.

Сообраќајната инфраструктура во локалитетот ја сочинуваат:

СЕКУНДАРНА СООБРАЌАЈНА МРЕЖА:

- станбени улици:

ул.,,1",

- пристапни улици

ул.,,2", ул.,,3", ул.,,4", ул.,,5", ул.,,6", ул.,,7", ул.,,8", ул.,,9", ул.,,10", ул.,,11",

Стационарен сообраќај

Решавањето на стационарниот сообраќај односно паркирањето на моторните возила во рамките на планскиот опфат зависи од дефинираната намена на земјиштето и се утврдува согласно нормативите од член 58 и член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ, бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

За градежните парцели паркирањето е предвидено да се решава во рамките на секоја градежна парцела поодделно, надземно или подземно. Паркирање на јавни паркинг простори е можно единствено доколку се обезбедат јавни паркинг простори на ниво на блок со претходна разработка на урбанистичкиот план за село при што ќе се утврди точниот број на паркинг места кој се обезбедува на јавните паркинзи и за чии потреби, односно, за кои градежни парцели се однесуваат.

Бројот на потребни паркинг места зависи и од изборот на компатибилните намени во градежната парцела кои треба да се земат во предвид при изработка на проектната документација за градбите, врз основа на која се издава одобрение за градење.

Основен услов за изградба на планираната површина за градење, максимална висина и катност е обезбедување на потребниот број на паркинг места.

СТАНБЕНИ УЛИЦИ

УЛ.,1";

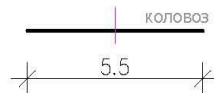


ПРИСТАПНИ УЛИЦИ

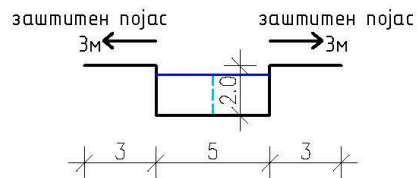
УЛ.,2"; УЛ.,3"; УЛ.,4"; УЛ.,5"

УЛ.,6"; УЛ.,7"; УЛ.,8"; УЛ.,9"

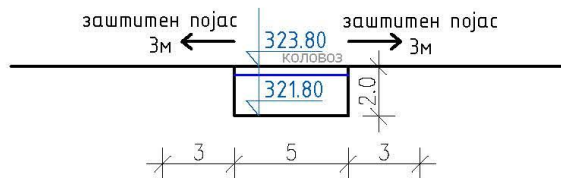
УЛ.,10"; УЛ.,11";



ПОПРЕЧЕН ПРЕСЕК НА РЕГУЛИРАНО КОРИТО НА
СУВОДОЛИЦА 1 И СУВОДОЛИЦА 2
С1 И С2



ПРЕСЕК А-А ПРОФИЛ НА ПРЕМИН НА УЛ.,1" ПРЕКУ
СУВОДОЛИЦА



Нивелациски план

Како составен дел на Урбанистички план за село Дрвош, Општина Босилово е изработен Нивелациски план на уличната мрежа. Со нивелацискиот план се дефинирани висинските коти и координати на осовинските точки како и надолжни нагиби на нивелетите.

Теренот во рамки на планскиот опфат е со значителни висински разлики. Таквата конфигурација на нерамен терен резултира со решение на улична мрежа со делници на кои се предвидуваат поголеми падови. Тоа продуцира потреба за изнаоѓање на специфични технички решенија за хидротехничката инфраструктура (која е планирана во уличните коридори) освен преку подолжните и преку попречните падови на улиците.

ХИДРОТЕХНИЧКА ИНФРАСТРУКТУРА

Планираниот развој за водоснабдување и одводнување на фекалните отпадни и атмосферски води во планскиот опфат на Урбанистички план за село Дрвош, Општина Босилово, се базира на податоците за постојната мрежа добиени од надлежните институции, насоките и заклучните согледувања од Условите за планирање на просторот кои произлегуваат од Просторниот план на Република Македонија и анализата на можностите и природата на теренот во рамки на планскиот опфат.

За согледување на потребите од водоснабдување и потребите за одведување на отпадните фекални и атмосферски води на планираните градби за плански период од 2017 до 2027 година направена е следната детална пресметка со проектирани вредности на потрошувачи:

1	Домување	45.13
2	Комерцијални и деловни намени	0.15
3	Јавни институции	0.39
4	Комунална инфраструктура	3.30
5	Зеленило	2.68

вкупно (површина на опфат) **51.66 ха**

1 Водоснабдување

Водоснабдување домување

Потребни количини на санитарна вода за водоснабдување за домување

Предвиден број на жители	N=	800	
Водоснабдителна норма	Q ₀ =	200	л/ден/жител
Коефициент на дневна нерамномерност	K ₁ =	1.5	
Коефициент на часова нерамномерност	K ₂ =	1.3	
	Q _{ср/ден} =6201 x 200	=	160,000.00 л/ден
	Q _{мах/ден} =1.5 x 1.240.000	=	240,000.00 л/ден
	Q _{мах/час} =1.3 x 1.860.000 / 24	=	13,000.00 л/час
Секундарни проточни количини			
	q ср/ден	=	1.85 л/сек
	q мах/ден	=	2.78 л/сек
	q мах/час	=	3.61 л/сек

Комерцијални и деловни намени

Водоснабдување за вработени	$N_v =$	4	
Водоснабдителна норма	$Q_v =$	25	л/ден/вработен
Коефициент на нерамномерност	$K_v =$	2	
време за водоснабдување	$T =$	6	часа
$Q_{\max}/\text{ден} = 600 \times 25$	$=$	100.00	л/ден/вработен
$Q_{\max}/\text{час} = 60000/2$	$=$	200.00	л/час/вработен
$Q_{\max}/\text{час} = 120000/6$	$=$	33.33	л/час
$Q_{\max}/\text{час} = 20000/3600$	$=$	0.01	л/сек

Образование

Водоснабдување за ученици	$N_v =$	84	
Водоснабдителна норма	$Q_v =$	15	л/ден/ученик
Коефициент на нерамномерност	$K_v =$	2.5	
време за водоснабдување	$T =$	6	часа
$Q_{\max}/\text{ден} = 1000 \times 15$	$=$	1,260.00	л/ден/ученик
$Q_{\max}/\text{час} = 15.000 \times 2.5$	$=$	3,150.00	л/час/вработен
$Q_{\max}/\text{час} = 37.500/6$	$=$	525.00	л/час
$Q_{\max}/\text{час} = 6.250/3600$	$=$	0.15	л/сек

Миење на улици и залевање на зелени површини 30м³/ден/ха (за полевање 16 часа)

14.21 м³/час
3.95 л/сек

ПП вода

15 л/сек

Вкупно потреба за водоснабдување

22.715 л/сек

2 Фекална канализација

Количината на отпадни фекални води од дадениот опфат е

$$q_{\text{отр}} = q_{\text{max}} / \text{cas} \times 0.80 \times 1.25 = 22.715 \text{ л/сек}$$

Усвоено минимален пресек од ф250

3 Атмосферска канализација

Интензитет на врнежи

$$q_i = 110.00 \text{ л/сек/ха}$$

коефициент на истекување

$$\psi_{sr} = 0.40 \text{ л/сек/ха}$$

$$q_{\text{atm}} = F \times q_i \times \psi_{sr}$$

$$q_{\text{atm}} = 49.35 \times 110 \times 0.40 = 2,272.91 \text{ л/сек/ха}$$

Усвоен минимален пресек ф300 до ф600

Водоснабдување:

Во графичкиот прилог Инфраструктурен план на овој УПС презентерана е планираната водоводна мрежа и соодветно се означени во легенда.

Противпожарната заштита на предметниот локалитет е предвидено да се реализира преку поставување на хидрантска водоводна мрежа во профилите на сообраќајниците со надворешни хидранти.

Количеството на вода за противпожарни потреби при едновремена работа на два противпожарни хидранти изнесува:

$$Q_{\text{пожар}} = 2 * 5,0 = 10,0 \text{ л/сек}$$

Меродавниот притисок (за гаснење на пожар) на приклучниот хидрант се утврдува согласно Правилник за технички нормативи за хидрантска мрежа за гаснење пожар како величина не помала од 2,5 бари. Исто така, согласно истиот правилник, противпожарна мрежа треба да ги задоволи следните услови:

- Максималното растојание помеѓу два хидранти изнесува 80 метри;
- Најмалиот пречник во прстенестата противпожарна мрежа изнесува $\varnothing 100$ мм;
- Најмалиот пречник на приклучната цевка на хидрантот изнесува $\varnothing 80$ мм.

Одведување на отпадни и атмосферски води:

Во рамки на планскиот опфат на село Дрвош не постои изведена фекална и атмосферска канализација.

За прифаќање и одводнување на отпадните води се предвидува изградба на систем на фекална канализација со пречистителна станица, а за одведување на атмосферските води се предвидува изградба на систем на атмосферска канализација.

Фекалната и атмосферската канализација се со траси во коридорите на сообраќајниците и ги следат подолжните падови на планираните улици. Техничките детали ќе се решаваат во следна фаза со основни проекти и проекти за инфраструктура.

Техничкото решение за поврзување на канализационата мрежа надвор од планскиот опфат карактеристики ќе бидат третирани со Проекти за инфраструктура и Основни проекти со оглед на тоа што правното дејство на овој УПС е исклучиво во рамки на границите на планскиот опфат.

Минималниот профил кој е усвоен за новопланираните краци на фекална канализација е Ø250.

Крајниот реципиент на атмосферските и пречистените отпадните води, претставува Река Струмица.

Поврзувањето на корисниците со инфраструктурната канализациона мрежа за одведување на отпадните води се предвидува да се изведе преку приклучна шахта (армиранобетонска, со прописен капак на отворот), поставена на пресекот со осовината на примарниот одводен канал.

Трасите на комуналната хидротехничка инфраструктура за планскиот опфат на Урбанистички план за село Дрвош, Општина Босилово, се планирани на земјиште за општа употреба. Во Планската документација, на графички прилог *Инфраструктурен план* се прикажани водоводната мрежа, атмосферската и фекалната канализација и соодветно се означени во легенда.

ЕЛЕКТРО-ЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА

Со Урбанистички план за село Дрвош, Општина Босилово, со површина на плански опфат од 51,66 ха, анализирана е електро-енергетската мрежа за плански период од 2017 до 2027 година.

Потребите за електрична моќност во планскиот опфат се дефинирани со користење на следните коефициенти:

- А - домување: 1kW/жител
- Б - комерцијални и деловни намени и В - јавни институции: 193 kW/ха
- Д - зеленило, спорт, рекреација и меморијални простори: 15 kW/ха

Потребите за електрична моќност во рамки на планскиот опфат за плански период од 2017 до 2027 година изнесуваат 993.56 kW.

Во рамки на планскиот опфат има евидентирано една трансформаторска станица која во графичкиот прилог *Инфраструктурен план* е прикажани со симбол кој ја означува. Точна локација и дефинирањето на градежни парцели за постоечките и новите трафостаници за потребите на блоковите ќе се утврдат при разработка на урбанистичкиот план за село.

Согласно податоците од ЕВН АД Македонија, во рамки на опфатот поминуваат траси на подземни и надземни водови и тоа: 10 kV надземни врски и кабли; и 0,4kV воздушни водови и кабли. Трасите на новопланиранта електро-енергетска мрежа се прикажани на графичкиот прилог *Инфраструктурен план* и соодветно се толкувани во легенда.

Сите деталите и развојот ќе бидат дефинирани во соработка со стручна служба на ЕВН Македонија.

Улично осветление

Според планскиот концепт на овој урбанистички план се предвидува изградба на нови сообраќајници па согласно со тоа ќе се третира и уличното осветлување. Уличната расвета ќе се реализира со поставување на нови расветни тела.

Со изработка на основните проекти за осветлување на новопланираните сообраќајни површини, ќе се дефинира моќноста на новите светлосни тела.

ЕЛЕКТРОНСКА КОМУНИКАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА

Според податоците добиени од Македонски Телеком АД - Скопје и Агенцијата за електронски комуникации во рамки на планскиот опфат има изведена електронска комуникациска мрежа.

Во голема мера оваа мрежа ги опслужува постоечките објекти. Поврзувањето во телекомуникацискиот сообраќај е со приклучок на телефонската централа во Босилово.

Со цел да се опслужат и површините кои за прв пат се тема на урбанизација со овој план, планирана е нова електронска комуникациска мрежа.

Телекомуникациските коридори за новата инфраструктура се планирани да се поставуваат во површините на тротоарите и истите да се надоврзат на постоечката мрежа. Развојот на телефонската мрежа се планира да се изведе претежно како кабловска водена во земјени ровови и делумно во телефонска канализација до собирно распределителни ормани со дефиниран манипулативен простор со димензии 1,0м x 0,5м. Бројот и местоположбата на овие инфраструктурни објекти ќе биде дефинирана согласно развојните потреби на мрежата, во коридорот на тротоарот или надвор од

коридорот на тротоарот (во зависност од конкретната ситуација и услови на теренот), а во соработка со стручните служби на надлежната институција.

Приклучокот на сите телефонски претплатнички места ќе биде во најблиската автоматска дигитална централа. Бројот на потребните линии ќе биде дефиниран во наредната фаза и истиот не е лимитирачки.

ГАСОВОДНА МРЕЖА И ОБЈЕКТИ

Согласно податоците од ГА-МА АД Скопје, во рамки на планскиот опфат на УПС Дрвош нема изведена и проектирана гасоводна мрежа и објекти.

Доколку во планскиот период развојните програми на надлежните институции укажат на потреба од приклучување на село Дрвош во системот за гасификација, поставувањето на трасите на гасоводите и гасоводните објекти ќе се решава со проекти за инфраструктура.

5. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА

Во доменот на заштита на животната средина, регулирана со Законот за животна средина (Сл.Весник на РМ бр.53/05, 81/15, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16), Законот за заштита на природата (Сл.Весник на РМ бр.67/04, 14/06, 84/07, 35/10, 74/11, 148/11, 59/12, 13/13, 163/13, 41/14, 146/15, 39/16 и 63/16), Законот за квалитетот на амбиентниот воздух (Сл.Весник на РМ бр.67/04, 92/07, 35/10, 47/11 и 59/12) и други законски и подзаконски акти, основната цел е преку соодветни плански поставки да се обезбедат услови за непречен развој со истовремено чување на квалитетот на средината за живот и работа.

За остварување на наведената цел, поставките и потребите од заштита на животната средина се вградуваат во сите домени на урбанистичкото планирање преку примена на современи стандарди и нормативи.

Локалитетот ќе се развива согласно современите урбанистички принципи, а поради карактерот на предметот на планирање – населено место со доминантна намена домување и сите придружни содржини неопходни за негово функционирање: работна зона за лесна и загадувачка индустрија, јавни институции, комерцијални и деловни намени, површини за зеленило, спорт, рекреација и меморијални простори, проблемите на нарушување на квалитетот на животната средина не се очекува да бидат посебно изразени, но мора да бидат земени во предвид.

Воздухот е еден од основните елементи за чиста и здрава животна средина, па за негов квалитет неопходно е сите загадувачи, односно сите објекти кои испуштаат штетни материји да користат уреди за пречистување.

Покрај ова неопходно е да се уреди и одржува заштитното и парковското зеленило, како и зеленилото во рамки на единиците на градежното земјиште, што значи подобрување на микроклиматските влијанија во локалитетот.

Заштитата на квалитетот на атмосферата треба да се остварува преку следните мерки:

- интегрална контрола на загадувачите на атмосферата (меѓу кои и издувните гасови од моторните возила);
- примена на соодветни современи техничко-технолошки мерки секаде каде што е потребно;
- обезбедување услови за ефикасно природно проветрување и користење на доминантните воздушни струења;
- подигање и оформување (секаде каде што има услови) на заштитни зелени појаси покрај или во коридорите на сообраќајниците;
- подобрување на состојбата на зелените површини во рамките на градежните парцели и планскиот опфат и создавање (доколку е можно) на поврзан систем на зеленилото во локалитетот со зелените простори надвор од планскиот опфат.

Заштитата на водите се регулира со комплекс законски прописи за заштита на проточните и подземните води – Законот за водите (Сл.Весник на РМ бр.4/98, 87/08, 06/09, 161/09, 83/10, 51/11, 44/12, 23/13, 163/13, 180/14, 146/15 и 52/16). Со цел остварување на поставката за нивно планско и рационално користење, се предлагаат низа мерки за следење и заштита на нивниот квалитет, меѓу кои: техничко-технолошки мерки, изградба на сепаратни системи за фекални и атмосферски отпадни води, редовна контрола на состојбите на водата и нејзиниот квалитет, неутрализација на штетните отпадни материји пред испуштање во канализационата мрежа и реципиентот, пречистување и друго.

Чиста и незагадена почва е исто така, еден од важните предуслови за заштита на животната средина. Во таа смисла треба да се обезбеди контрола на употребата на

материјали, суровини, хемиски заштитни средства и други продукти што ќе се користат во прометот и функционирањето на содржините во планскиот опфат.

Заштита од бучава

Заштитата од бучава е регулирана со законски и подзаконски акти: Закон за заштита од бучава во животната средина (Сл.Весник на РМ бр.79/07, 124/10, 47/11, 163/13 и 146/15); Одлука за утврдување во кои случаи и под кои услови се смета дека е нарушен мирот на граѓаните од штетна бучава (Сл.Весник на РМ бр.1/09 и 38/13).

На локалитетот се планира зона за домување со сите придружни содржини неопходни за негово функционирање: јавни институции, комерцијални и деловни намени и меморијални простори кои не претставуваат потенцијални извори на бучава.

При изградбата на објектите потребно е да се предвидат технологии и техники на градење, кои ќе придонесат за намалување на загадувањето со бука и доведување на истото во законски дозволените рамки.

Прашањето за намалување на проблемите на бучавата од сервисните и станбените сообраќајници треба да се решава со насади од растителни видови (вегетација во функција на заштитни зелени бариери) во рамките на дворните места (градежните парцели), особено во парцелите кои со лицето се на потегот покрај коридорот на железничката пруга и регионалниот пат, формирање на поврзани зелени коридори и континуитет вон границата на планскиот опфат, доколку постојат услови за тоа.

Третман на отпад

Законот за управување со отпадот (Сл.Весник на РМ бр.68/04, 107/07, 102/08, 143/08, 124/10, 51/11, 123/12, 147/13, 163/13, 51/15, 146/15, 156/15, 192/15, 39/16 и 63/16) го регулира неопходното и правилно решавање на проблемот со сметот, неговиот плански организиран современ третман на одложување, одвезување и уништување или депонирање, а со цел подобрување на квалитетот на условите за живот и работа односно за заштита на животната средина.

Во рамките на планскиот опфат, имајќи ја во предвид планираната намена, содржини и дејности кои ќе се одвиваат во планираните градби, потребно е обезбедување на услови за соодветно собирање, чување, предтретман, третман, рециклирање или уништување на различните видови отпад и создадениот комунален отпад.

Заради тоа е потребно планско согледување и определување на соодветна локација за депонија како и нејзино организирање и уредување за современ транспорт, третман и уништување на отпадот.

Заштита од природни и технолошки хаварии

Од аспект на загрозеноста на планскиот опфат на Урбанистички план за село Дрвош, Општина Босилово, од природни катастрофи, елементарни непогоди и технички хаварии може да настане повредливост на просторот и неговата физичка структура.

Повредливоста на просторот се одразува на објектите и нивната околина.

1. Заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материи

Во доменот на заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материи, согласно Законот за заштита и спасување (Сл. весник на РМ, бр.36/04; 49/04; 86/08; 124/10; 18/11, 93/12 - пречистен текст, 41/14, 129/15, 106/16), Законот за пожарникарство (Сл.Весник на РМ бр. 67/04, 81/07, 55/13, 158/14, 193/15 и 39/16) и други позитивни прописи, при планирање на просторот важни се следните критериуми за заштита од пожар:

- пристап со возило до секој дел од локалитетот односно до секоја градба;

- сообраќајните површини да се со ширина поголема од 4,0м со што се обезбедува пристап на противпожарно возило, а просторот околу градбите да овозможува движење и интервенирање околу градбите;
- Ивичниците на пристапниот пат треба да бидат со висина не поголема од 7,0 см и закосени поради лесен пристап на пожарни возила до објектот.
- Во случај на пожар, планскиот опфат ќе го опслужуваат противпожарните единици од Општина Босилово;
- За изградба на објектите да бидат користени соодветни материјали со што ќе се елиминира една од причините кои ја зголемуваат нивната повредливост од пожар.
- За сите објекти да се предвиди громобранска инсталација во согласност со законската регулатива.

2. Мерки за заштита и спасување од урнатини

За заштита на локалитетот од урнатини при урбанистичкото планирање и во понатамошната разработка со Основни и Архитектонско-урбанистички проекти, треба да се води сметка за следните мерки:

- Градежната линија на планираните површини за градење да е соодветно оддалечена од границата на градежната парцела односно од регулационата линија;
- Планираната височина на градбите да овозможува непречени услови за заштита и спасување во случај на природни и техничко-технолошки хаварии;
- При рушење, објектот зафаќа Н/2 од површината околу себе, односно рушевините да се во рамките на парцелата;
- Сообраќајната мрежа во комплексот да не биде попречена со рушевини заради непречен пристап на интервентни возила во случај на пожар, потреба од медицинска и прва помош, други специјални возила, итн;
- Сите слободни простори и површини наменети за зеленило, во случај на потреба ќе се користат за евакуација на луѓе и материјални добра, укажување на прва помош, активирање на единици или опрема на специјализирани екипи за дејства и активности во функција на помош и заштита, отстранување на дефекти и друго;
- Заради заштита на теренот од можни свлечишта потребно е да се изработат елаборати со геомеханички, геолошки и хидротехнички испитувања врз основа на кои ќе се пропишат соодветни решенија.

3. Мерки за заштита и спасување од техничко-технолошки несреќи

Во рамките на планскиот опфат, во планираните објекти за домување и за сите придружни содржини неопходни за негово функционирање: работна зона за лесна и загадувачка индустрија, јавни институции, комерцијални и деловни намени, површини за зеленило, спорт, рекреација и меморијални простори, како и предвидената можност за организација и уредување на компатибилни намени во функција на основната намена, доколку се одвиваат процеси, дејности и активности кои не побаруваат многу енергија, или создаваат голем промет на сировини, материјали и сообраќај и каде не се очекува да предизвикаат поголеми техничко-технолошки несреќи, при планирањето и проектирањето мора доследно да се применуваат законските регулативи кои ја регулираат соодветната проблематика, односно да се почитуваат одредбите од Законот за заштита и спасување (Сл. весник на РМ, бр.36/04; 49/04; 86/08; 124/10; 18/11, 93/12 - пречистен текст, 41/14, 129/15, 106/16) и другите позитивни прописи со кои се регулира оваа проблематика.

4. Заштита и спасување од радиолошка, хемиска и биолошка заштита

Во согласност со Законот за заштита и спасување (Сл. весник на РМ, бр.36/04; 49/04; 86/08; 124/10; 18/11, 93/12 - пречистен текст, 41/14, 129/15, 106/16), да се предвидат следните мерки:

- да се предвидат мерки за заштита на луѓето, добитокот и растенијата од радиолошка, хемиска и биолошка опасност во согласност со законските происи
- за ефикасна заштита на населението и материјалните добра, установите задолжително да обезбедат средства за лична и колективна заштита, материјално-технички средства потребни за спроведување на мерките за заштита и спасување и соодветно обучен персонал.

6. ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДБА, РАЗВОЈ И КОРИСТЕЊЕ НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ

Општите услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите важат за целата површина на планскиот опфат и служат за спроведување на Урбанистичкиот план за село, односно за изготвување на извод од урбанистички план.

6.1. Општите услови, текстуалниот дел, графичките прилози и табелите се составен дел на планот и имаат правно дејство само врз градителска активност која ќе следи по стапување во сила на Урбанистички план за село Дрвош, Општина Босилово.

6.2. Подрачјата во кои се евидентирани објекти на ажурирана геодетска подлога во Документационата основа на планот се третираат како изградено земјиште и се третираат како постојната состојба.

6.3. Општите услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите се применуваат во рамките на утврдената граница на планскиот опфат на Урбанистички план за село Дрвош, Општина Босилово, а посебните услови се однесуваат на секој блок поединечно.

6.4. Планскиот опфат е организиран во 11 блока чии граници се совпаѓаат со осовините на новопланираните улици и со границите на планскиот опфат.

6.5. Во случај кога границата на градежната парцела се совпаѓа со границата на катастарската парцела и до неа има обезбеден пристап, истата се разработува со основен проект.

6.6. Кога градежната парцела се состои од две или повеќе катастарски парцели или делови од катастарски парцели или во рамки на една катастарска парцела се формираат две или повеќе градежни парцели или кога на една катастарска парцела се предвидуваат површини за градење на две или повеќе градби, а притоа до градежната парцела има обезбеден пристап, градежната парцела и површините за градење се утврдуваат со архитектонско-урбанистички проект согласно член 51 од Законот за просторно и урбанистичко планирање.

6.7. При дефинирање на градежните парцели со соодветна планска, проектна или урбанистичко-проектна документација согласно важечката законска и подзаконска регулатива, ќе се утврдат следните урбанистички параметри:

- број на градежна парцела;
- граница и површина на градежна парцела (m_2);
- граница и површина во која може да се гради ограничена со градежни линии (m_2);
- максимален процент на изграденост на земјиштето (%);
- вкупна површина по катови (m_2);
- максимален коефициент на искористеност на земјиштето (k);
- основна и компатибилна класа на намена на земјиштето и градбите;
- максимална висина на венец (m');
- максимален број на катови;
- потребен број на паркинг места (пресметани согласно стандарди и нормативи) кои треба да се обезбедат во рамките на градежната парцела.

6.8. За наменските зони во планскиот опфат се дефинирани следните урбанистички параметри:

A1 - домување во станбени куќи

вкупна површина во плански опфат: 45,02 ха
максимален процент на изграденост: 70%
максимален коефициент на искористеност: 2,8

максимална катност: П+2+Пк

максимална висина на венец: 10,20м

компатибилни класи на намени:

Б1 (до 30%); В1(до 30%); В2(до 30%); Д3(до 30%); Б5(до 5%)

* Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатибилните класи на намени во однос на основната класа на намена А1 не смее да надмине 30%.

Б1 – мали комерцијални и деловни намени

вкупна површина во плански опфат: 0,15 ха

максимален процент на изграденост: 70%

максимален коефициент на искористеност: 1,4

максимална катност: П+1

максимална висина на венец: 8,00м

компатибилни класи на намени:

А1(до 20%); А3(до 20%); Б4(до 20%);

* Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатибилните класи на намени во однос на основната класа на намена Б1 не смее да надмине 40%.

В1 - образование и наука

вкупна површина во плански опфат: 0,39ха

максимален процент на изграденост: 70%

максимален коефициент на искористеност: 2,1

максимална катност: П+1

максимална висина на венец: 8,00м

компатибилни класи на намени:

Д3(до 20%)

* Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатибилните класи на намени во однос на основната класа на намена В1 не смее да надмине 20%.

Д2 – заштитно зеленило

вкупна површина во плански опфат: 1,95ха

Д4 - меморијални простори

вкупна површина во плански опфат: 0,74ха

максимален процент на изграденост: 70%

максимален коефициент на искористеност: 2,1

максимална катност: П+1

максимална висина на венец: 8,00м

компатибилни класи на намени:

В5 (до 40%)

* Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатибилните класи на намени во однос на основната класа на намена Д4 не смее да надмине 40%.

Е1 - комунална инфраструктура

вкупна површина во плански опфат: 2.84 ха

Површини под вода - регулирано корито на суводолица во плански опфат: 0.46 ха

6.9. Стационарниот сообраќај односно паркирањето на моторните возила во рамките на планскиот опфат зависи од дефинираната намена на земјиштето и се утврдува согласно нормативите од член 58 и член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ, бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18

6.10. Паркирањето е предвидено да се решава во рамките на секоја градежна парцела поодделно, надземно или подземно. Паркирање на јавни паркинг простори е можно единствено доколку се обезбедат јавни паркинг простори на ниво на блок со претходна разработка на урбанистичкиот план за село при што ќе се утврди точниот број на паркинг места кој се обезбедува на јавните паркинзи и ќе се назначи за чии потреби, односно, за кои градежни парцели се однесуваат.

6.11. Бројот на потребни паркинг места зависи и од изборот на компатибилните намени во градежната парцела кои треба да се земат во предвид при изработка на проектната документација за градбите, врз основа на која се издава одобрение за градење. Основен услов за изградба на планираната површина за градење, максимална висина и катност е обезбедување на потребниот број на паркинг места.

6.12. Висината на венецот дадена во нумеричкиот дел во посебните услови за градба е максимална, изразена е во должни метри и се определува од нивото на нивелетата на тротоарот на сообраќајницата или од пристапната патека до завршниот венец на објектот.

6.13. Котата на нулта плоча е висинска кота на плочата на приземјето на објектот во однос на котата на нивелетата на заштитниот тротоар и не се дозволува нејзино поместување под котата на тротоарот односно под котата на пристапната патека.

6.14. Формата и висината на крововите се определува во зависност од предложената архитектура на дадениот објект и од намената и специфичноста на истиот, а во согласност со одредбите од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ, бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

6.15. Условите за изградба на објектите, треба да содржат и посебни услови за изведба на приклучоците или уредите за снабдување со вода, електрична енергија, телефон и одводнување на отпадните фекални и атмосферски води.

6.16. Не е дозволено поставување на електрични, телефонски, топлификациони, гасоводни и други инсталации над и непосредно до уличната водоводна, фекална и атмосферска канализација и нивните приклучоци освен нивно вкрстување. При паралелно поставување на електрични, телефонски, топлификациони, гасоводни и други инсталации со уличната водоводна, фекална и атмосферска канализација и нивните приклучоци, минималното растојание со нив е регулирано со "услови за полагање на електрични, телефонски, топлификациони, гасоводни и други инсталации" на соодветните Комунални организации, но не помалку од 0,60м односно 1,0м од крајниот раб на водоводот, фекалната и атмосферската канализација. Вертикалното растојание помеѓу нив треба да изнесува мин. 0,50м.

6.17. Предвидените траси за комунална инфраструктура (хидротехничка, електроенергетска и телекомуникациска) се наоѓаат во рамки на земјиште за општа употреба. Диспозицијата на трасите и другите нивни технички карактеристики можат да биде предмет на промена со изработка на проекти за инфраструктура и основни проекти.

6.18. Не е дозволена градба во рамки на заштитните коридори на инфраструктурните водови.

6.19. Дефинирањето на градежни парцели за постоечките и новите трафостаници за потребите на блоковите ќе се утврдат со соодветна урбанистичко-планска и урбанистичко-проектна документација при разработка на урбанистичкиот план за село.

6.20. Доколку во градежни парцели со намена производство, дистрибуција и сервиси се утврдат зголемени потреби за снабдување со елетрична енергија дозволено е да се предвиди изградба на трансформаторски станици во рамки на градежните парцели.

6.21. За подземни кабелски водови на електро-енергетска мрежа во тротоарскиот дел од сообраќајните површини да се оформат коридори за нивно водење, а во координација со останатите инфраструктурни подземни инсталации

6.22. Доколку за водоснабдување се користат подземните води, динамиката на користењето мора да биде усогласена со барањето на долгорочна експлоатација, без влошување на квалитетот. Не се дозволува прекумерна експлоатација на подземните води поради кое би дошло до нарушување на режимот на подземните води.

6.23. Во градежните парцели со намена лесна и загадувачка индустрија, задолжителен е комплетен третман на отпадните води од сопствениот технолошки процес и фекалните отпадни води, во секоја градежна парцела. Пречистената отпадна вода не смее да биде со понизок квалитет до класата на реципиентот.

6.24. За добивање на Одобрение за градење во градежните парцели со намена лесна и загадувачка индустрија, задолжително да се добие мислење од надлежна институција во однос на планираниот третман на отпадни води.

6.25. Секоја градба, или комплекс, за кои има потреба од одведување на отпадните води да се поврзе со инфраструктурната канализациона мрежа за одведување на отпадните води во приклучна шахта (армиранобетонска, со прописен капак на отворот), поставена на пресекот со осовината на примарниот одводен канал откако задолжително ќе биде извршен третман – пречистување во сопствената парцела (за парцели со намена лесна и загадувачка индустрија) и во целост според хидротехнички услови издадени од страна на надлежното комунално претпријатие.

6.26. Техничките решенија за поврзување на фекалната и атмосферската канализациона мрежа надвор од планскиот опфат, определувањето на позиции и технички карактеристики за пречистителни станици за третман на отпадните води пред испуштање во крајниот реципиент да се решаваат со Проекти за инфраструктура и Основни проекти.

6.27. Телекомуникациските коридори треба да се планираат во површини од тротоари, пристапни улици и пешачките патеки. За уличните телекомуникациски ормари потребно е да се обезбеди манипулативен простор со димензии од 1,0м x 0,5м. Бројот и местоположбата на истите ќе се дефинира согласно развојните потреби на мрежата и конкретните услови на теренот, во соработка со стручните служби на надлежната институција.

6.28. Доколку при изградба на нов објект или реконструкција и уредување на улиците и отворените простори бидат откриени остатоци на недвижно културно наследство односно предмети (целосно зачувани или фрагментирани) од материјалната култура на Република Македонија инвеститорот е должен да ги извести и да постапи според условите што ќе ги определат надлежните служби за заштита на културното наследство согласно актуелните законски прописи и член 64 од Законот за заштита на културното наследство (Службен весник на РМ бр. 20/04, 71/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15 и 39/16)

6.29. При оформување на содржините во локалитетот се применуваат соодветни мерки за заштита на елементите на животната средина, со почитување на минималната застапеност на зеленилото во дворните места на градежните парцели и линеарно зеленило (доколку постојат услови за тоа) долж сообраќајниците. Објектите кои се планирани да се градат на предметниот простор, треба да бидат изведени согласно

стандардите и нормативите за проектирање и не смеат да ја нарушат природната рамнотежа на средината.

6.30. Согласно Законот за урбано зеленило (Службен весник на РМ бр.11/2018, Службен весник на РСМ 42/20) во градежните парцели кои ќе формираат, минималниот просечен процент на зеленило изнесува 20%.

6.31 Согласно дописот од Министерство за образование и наука, при разработка на парцелата со намена В1 не се дозволуваат компатибилни намени и намеснката зона ќе се користи исклучиво за В1-образование и нака и ДЗ - спорт и рекреација со максимум 20% учество од основната класа.

6.32. Површините наменети за движење на пешаци (пешачки патеки, пешачки улици, тротоари, плоштади), каде што карактеристиките на теренот тоа го дозволуваат, да се со континуирана нивелета без скалести денивелации со подолжен наклон од најмногу 8,33%, а во спротивно до скалите да се предвиди и рампа со истиот наклон.

6.33. Доколку јавните пешачки површини се на терен со големи висински разлики кои мораат да се совладаат со скали, треба да се предвиди алтернативна врска со рампа со максимален пад од 8,33% или во однос 1:12. Притоа рампата треба да биде димензионирана за двосмерно движење на лица во колички при што нејзината најмала широчина треба да е 1,65м, а оптимална широчина треба да е 1,80м.

6.34. Во зависност од наклонот на рампата, ограничена е нејзината должина и тоа за:
- наклон од 8,33% или во однос (1:12), максимална должина на рампата е 9м
- наклон од 6,66% или во однос (1:15), максимална должина на рампата е 12м
- наклон од 5,0% или во однос (1:20), максималната должина на рампата е 15м
Во случаите кога е неопходна поголема должина на рампите, треба да се планираат одморишта чија што најмала должина треба да е 1,50м, а оптималната должина треба да е 1,80м

6.35. Задолжително да се предвидат рампи на секој пешачки премин за совладување на денивелацијата помеѓу коловозот и тротоарот со минимална широчина од 1м, а оптимална широчина од 1,80м. Најголем наклон на рампата е 20% или во однос (1:5), а оптималниот наклон е 8,33% или во однос (1:20)

6.36. Опремувањето на локалитетот со елементи од урбана опрема треба да се поставува исклучиво за остварување на јавен интерес утврден со закон, а во согласност со Законот за градење. Рекламите и другите елементи од урбана опрема не смеат да му пречат на нормалното одвивање на сообраќајот на пешаците, а особено на лицата со инвалидност со колички, да му штетат или да го менуваат изгледот на архитектонските објекти и групации ниту да пречат на објектите поставени во јавен интерес.

6.37. Сметот ќе се одлага во заеднички контејнери лоцирани на погодни места во рамките на планскиот опфат. Локациите на заедничките контејнери и нивниот број ги определува со посебна одлука органот на управата на Општината. Локациите мора да бидат достапни за возилата за подигање на контејнерите, а уредени во согласност со оној што ќе го евакуира отпадот во регионална односно општинска депонија.

6.38. Согласно Законот за одбрана (Сл. весник на РМ бр.42/01; 05/03; 58/06; 110/08; 51/11; 151/11; 185/11 и 215/15), Законот за заштита и спасување (Сл. весник на РМ, бр.36/04; 49/04; 86/08; 124/10; 18/11, 93/12 - пречистен текст, 41/14, 129/15, 106/16), Законот за пожарникарството (Сл. весник на РМ, бр. 67/04; 81/07; 55/13; 158/14; 193/15 и 39/16) и Законот за управување со кризи (Сл. весник на РМ, бр.29/05; 36/11; 41/14; 104/15 и 39/16), задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување.

6.39. Изградбата на нови објекти, како и изградбата на сообраќајници и комунална инфраструктура ќе се изведува според важечката законска и подзаконска регулатива, одобрената техничка документација како и важечките технички прописи во урбанизмот и градежништвото, а во согласност со Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ, бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

Согласно мислењето од Министерство за животна средина и просторно планирање и Законот за водите (Службен весник на Р. Македонија бр. 87/08, 06/09, 161/09, 83/10, 51/11, 44/12, 23/12, 163/13, 180/14, 146/15 и 52/16) дел од планската документација се и следните критериуми за заштита, одржување и уредување на површинските води и крајбрежните земјишта :

6.40 Заради заштита и одржување на природните и уредените речни корита и бреговите на водотеците, забрането е освен со дозвола или согласност, изградба на постројки и објекти во заштитениот појас во широчина од 50 метри зад линијата на допирањето на педесетгодишната вода кај нерегулираните водотеци, односно зад ножицата на насипот кај регулираните водотеци, а во населените места ширината на крајбрежниот појас ја определува советот на општините и советото на град Скопје, предлог на градоначалникот на општината, по претходна согласност на органот за државната управа и надлежен за вршење на работите од областа на животната средина.

6.41 Заради заштита и спречување на оштетувања на водостопански објекти и постројки. Се забранува да се изведуваат градби или да се вршат работи работи со кои се оштетуваат објектите и постројките.

6.42 Изведувањето на водостопанските објекти и постројки, како и другите активности да се вржи во согласност со прифатените современи техники и стандарди, прилагодени на научно – техничкиот развој на начин на кој нема да предизвика негативно влијание врз режимот на водите врз корисниците.

6.43 Објектите и постојките кои што се во процес на производство, преработка, полнење и складирање, користат или применуваат опасни материи и супстанции што можат да влијаат врз квалитетот на водата вклучувајќи и цевководи за транспорт на такви материи и супстанции, се градат, поставуваат, работат и одржуваат на начин што исклучува секако директно и индиректно загадување на подземните и површинските води.

6.44 Пристапот до крајбрежниот појас на водотеците, езерата и акумулациите за спорт, рекреација и слични активности е слободен.

6.45 Потребно е да се предвиди механички и биолошки третман на отпадните води од населени места и стопански комплекси, согласно уредбата за категоризација на водотеците, езерата, акумулациите и подземните води и Уредбата за класификација на водите (Сл. Весник на РМ бр. 18/99)

6.46 Заради заштита на коритата и бреговите на природните водотеци се забранува:

- да се градат напречни насипи, прегради, други објекти и насади нво коритата на водотеците кои го влошуваат режимот на течението на водите.
- да се вади песок, чакал и камен од речното корито за да не дојде до влошување на постојаниот режим на водите и да се предизвика ерозија или се оневозможи користење на водите
- да се менува правецот на водотекот без согласност на Министерството за животна средина и просторно планирање
- да се сечат дрва и друга вегетација од коритата и бреговите на водотеците, езерата и акумулациите без одобрение
- да се копаат прокопи и канали по должината на насипот и коритото поблиску од внатрешната страна и 10 м од надворешната страна на ножицата и насипот

- да се врши сообраќај долж или преку водостопанските објекти и постројки, освен на определени места за тоа (природни рампи)

6.47. При разработка на урбанистичките параметри од урбанистичкиот план, за тоа што не е регулирано со овие услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите да се применуваат стандардите и нормативите утврдени со Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ, бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18) и Правилникот за поблиската содржина, форма и начин на обработка на генерален урбанистички план, детален урбанистички план, урбанистички план за село, урбанистички план вон населено место и регулациски план на генерален урбанистички план, формата, содржината и начинот на обработка на урбанистичко-плански документации и архитектонско-урбанистичкиот проект и содржината, формата и начинот на обработка на проектот за инфраструктура (Сл.весник на РМ бр. 142/15).

7. ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДБА, РАЗВОЈ И КОРИСТЕЊЕ НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ

Посебните услови за изградба, развој и користење на градежното земјиште и градбите се однесуваат на блоковите дефинирани со Урбанистички план за село Дрвош, Општина Босилово.

7.1. Процентот на изграденост, коефициентот на искористеност, катноста и висината на венец ќе се дефинираат согласно табелата за максимално дозволени урбанистички параметри во рамки на градежните парцели која е составен дел на нумеричкиот дел на урбанистичкиот план за село.

ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА		МАКСИМАЛЕН ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ	МАКСИМАЛЕН КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ	МАКСИМАЛНА КАТНОСТ	МАКСИМАЛНА ВИСИНА НА ВЕНЕЦ м'
1	A1 - домување во станбени куќи	70%	2.8	П+2+Пк	10.20
2	B1 - мали комерцијални и деловни намени	70%	1.4	П+1	8.00
3	B1 - образование и наука	70%	2.1	П+1	8.00
4	D2 - заштитно зеленило	-	-	-	-
5	D4 - меморијални простори	70%	2.1	П+1	8.00

7.2. Доколку при разработка на урбанистичкиот план за село се дефинираат нови наменски употреби на земјиштето кои се компатибилни на наменската зона урбанистичките параметри ќе бидат определени така што процентот на изграденост на ниво на градежна парцела не смее да надмине 70%.

7.3. Максималната висина на венецот да се планирана во однос на тротоарот од планираната улица, односно, заштитниот тротоар на градбите, земен како нулта ката.

Планираната висина на градбите треба да биде пресметана со следните висини:

- ката на тротоар/заштитен тротоар (нулта ката): ± 0.00 м;
- ката на прво ниво (нулта плоча - е висинска ката на плочата на приземјето на објектот во однос на котата на нивелетата на заштитниот тротоар): ќе се дефинира со проектна програма за градбите и не се дозволува нејзино поместување под котата на тротоарот односно под котата на пристапната патека;
- катна висина за домување: мин. 2,90 м.
- катна висина за деловна дејност: мин. 3,40 м.
- катна висина за друга намена: ќе се дефинира со проектна програма за градбите.

7.4 При понатамошна разработка на овој план, при формирање на градежна парцела за D4 – гробишта (Блок 3) задолжително да се предвиди заштитно зеленило на деловите каде градежната парцела е соседна / тангра со останатите градежни парцели.

7.5. Границите на блоковите претставуваат затворени полигонални линии кои се совпаѓаат со осовини на сообраќајници и границата на плански опфат на урбанистичкиот план и за секој блок поединечно важат следните параметри:

БЛОК 1

Граници на блокот:

Север : се совпаѓа со граници на плански опфат на УПС Дрвош (свртува кон исток минувајќи низ КП 98/1, тргнува кон север по западните граници на КП 123, КП 122, КП 121, КП 120 и КП 119 каде што стасува до најсеверната точка на планскиот опфат. Од најсеверната точка, границата на планскиот опфат се движи кон исток минувајќи по североисточната граница на КП 119, минува низ КП 98/1.)

Исток: се совпаѓа со осовина на улица „5“, улица „11“ и улица „1“

Југ : се совпаѓа со осовина на улица „6“

Запад: се совпаѓа со осовина на улица „9“

Нумерички показатели за блокот:

	НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕ	површина (ха)	процент
блок 1	А - домување А1 - домување во станбени куќи	5,73	96,15%
	Е - инфраструктура Е1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)	0,23	3,85%
ВКУПНО		5,96	100,00%

А1 - домување во станбени куќи

вкупна површина во плански опфат: 45.13 ха

максимален процент на изграденост: 70%

максимален коефициент на искористеност: 2,8

максимална катност: П+2+Пк

максимална висина на венец: 10,20м

компатибилни класи на намени:

Б1 (до 30%); В1(до 30%); В2(до 30%); Д3(до 30%); Б5(до 5%)

* Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатибилните класи на намени во однос на основната класа на намена А1 не смее да надмине 30%.

Е1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)

вкупна површина во плански опфат: 2.84 ха

БЛОК 2

Граници на блокот:

Север, северозапад: се совпаѓа со осовина на улица „11“

Исток : се совпаѓа со осовина на улица „5“

Југ : се совпаѓа со осовина на улица „10“

Запад : се совпаѓа со осовина на улица „11“

Нумерички показатели за блокот:

	НАМЕНА НА ЗЕМЛИШТЕ	површина (ха)	процент
БЛОК 2	А - домување А1 - домување во станбени куќи	0,64	53,88%
	В - јавни институции В1 - образование и наука	0,39	32,93%
	Е - инфраструктура Е1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)	0,16	13,19%
ВКУПНО		1,18	100,00%

А1 - домување во станбени куќи

вкупна површина во плански опфат: 45.13 ха
 максимален процент на изграденост: 70%
 максимален коефициент на искористеност: 2,8
 максимална катност: П+2+Пк
 максимална висина на венец: 10,20м
 компатибилни класи на намени:

Б1 (до 30%); В1(до 30%); В2(до 30%); ДЗ(до 30%); Б5(до 5%)

* Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатибилните класи на намени во однос на основната класа на намена А1 не смее да надмине 30%.

В1 - образование и наука

вкупна површина во плански опфат: 0.39 ха
 максимален процент на изграденост: 70%
 максимален коефициент на искористеност: 2,1
 максимална катност: П+1
 максимална висина на венец: 8,00м
 компатибилни класи на намени:

ДЗ(до 20%)

* Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатибилните класи на намени во однос на основната класа на намена В1 не смее да надмине 20%.

Е1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)

вкупна површина во плански опфат: 2.84 ха

БЛОК 3

Граници на блокот:

Север: се совпаѓа со граници на плански опфат на УПС Дрвош (се совпаѓа со северна граница на КП 131)

Исток : се совпаѓа со граници на плански опфат на УПС Дрвош (минува низ КП 131, оди кон југ минувајќи низ КП 98/1, по североисточната граница на КП 132 каде што стигнува до најисточната точка на планскиот опфат. Од најисточната точка границата продолжува кон југ, минува низ КП 98/1)

Југ : се совпаѓа со осовина на улица „10“

Запад : се совпаѓа со осовина на улица „5“

Нумерички показатели за блокот:

	НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕ	површина (ха)	процент
БЛОК 3	А - домување А1 - домување во станбени куќи	2,24	72,00%
	Д - зеленило, спорт, рекреација и меморијални простори Д4 - меморијални простори	0,74	23,69%
	Е - инфраструктура Е1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)	0,13	4,31%
ВКУПНО		3,12	100,00%

А1 - домување во станбени куќи

вкупна површина во плански опфат: 45.13 ха
 максимален процент на изграденост: 70%
 максимален коефициент на искористеност: 2,8
 максимална катност: П+2+Пк
 максимална висина на венец: 10,20м
 компатибилни класи на намени:

Б1 (до 30%); В1(до 30%); В2(до 30%); Д3(до 30%); Б5(до 5%)

* Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатибилните класи на намени во однос на основната класа на намена А1 не смее да надмине 30%.

Д4 - меморијални простори

вкупна површина во плански опфат: 0.74 ха
 максимален процент на изграденост: 70%
 максимален коефициент на искористеност: 2,1
 максимална катност: П+1
 максимална висина на венец: 8,00м
 компатибилни класи на намени:

В5 (до 40%)

* Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатибилните класи на намени во однос на основната класа на намена Д4 не смее да надмине 40%.

Е1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)

вкупна површина во плански опфат: 2.84 ха

БЛОК 4

Граници на блокот:

Североисток, исток : се совпаѓа со осовина на улица „9“, улица „6“, улица „7“

Југ: се совпаѓа со осовина на улица „8“

Запад, северозапад : се совпаѓа со граници на плански опфат на УПС Дрвош (се совпаѓа со југозападната граница на КП 332, минува низ КП 358, по југозападната граница на КП 359, минува низ КП 1795, се движи по западните граници на КП 358 и КП 362, каде стасува до најзападната точка на планскиот опфат. Од најзападната тргнува кон север по западните граници на КП 362, КП 363, КП 358, КП 365, КП 1795)

Нумерички показатели за блокот:

	НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕ	површина (ха)	процент
блок 4	А - домување А1 - домување во станбени куќи	6.28	94.06%
	Е - инфраструктура Е1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура) -регулирано корито - суводолица	0.29 0.11	4.33% 1.61%
	ВКУПНО	6.68	100.00%

А1 - домување во станбени куќи

вкупна површина во плански опфат: 45.13 ха
 максимален процент на изграденост: 70%
 максимален коефициент на искористеност: 2,8
 максимална катност: П+2+Пк
 максимална висина на венец: 10,20м
 компатибилни класи на намени:

Б1 (до 30%); В1(до 30%); В2(до 30%); Д3(до 30%); Б5(до 5%)

* Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатибилните класи на намени во однос на основната класа на намена А1 не смее да надмине 30%.

Е1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)

вкупна површина во плански опфат: 2.84 ха

Површини под вода - регулирано корито на суводолица
 вкупна површина во плански опфат: 0.46 ха

БЛОК 5

Граници на блокот:

Исток : осовина на улица „1“
 Југ, запад, и север : осовина на улица „6“

Нумерички показатели за блокот:

	НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕ	површина (ха)	процент
блок 5	А - домување А1 - домување во станбени куќи	3,10	93,30%
	Е - инфраструктура Е1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)	0,22	6,70%
	ВКУПНО	3,33	100,00%

А1 - домување во станбени куќи

вкупна површина во плански опфат: 45.13 ха
 максимален процент на изграденост: 70%
 максимален коефициент на искористеност: 2,8
 максимална катност: П+2+Пк
 максимална висина на венец: 10,20м
 компатибилни класи на намени:

Б1 (до 30%); В1(до 30%); В2(до 30%); Д3(до 30%); Б5(до 5%)

* Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатибилните класи на намени во однос на основната класа на намена А1 не смее да надмине 30%.

E1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)

вкупна површина во плански опфат: 2.84 ха

БЛОК 6

Граници на блокот:

Север : осовина на улица „6“

Исток : осовина на улица „1“

Југоисток, југ : осовина на улица „8“

Запад : осовина на улица „7“

Нумерички показатели за блокот:

	НАМЕНА НА ЗЕМЛИШТЕ	површина (ха)	процент
БЛОК 6	А - домување А1 - домување во станбени куќи	2,19	91,09%
	Е - инфраструктура Е1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)	0,21	8,91%
ВКУПНО		2,40	100,00%

A1 - домување во станбени куќи

вкупна површина во плански опфат: 45.13 ха

максимален процент на изграденост: 70%

максимален коефициент на искористеност: 2,8

максимална катност: П+2+Пк

максимална висина на венец: 10,20м

компатибилни класи на намени:

Б1 (до 30%); В1(до 30%); В2(до 30%); Д3(до 30%); Б5(до 5%)

* Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатибилните класи на намени во однос на основната класа на намена А1 не смее да надмине 30%

E1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)

вкупна површина во плански опфат: 2.84 ха

БЛОК 7

Граници на блокот:

Север: осовина на улица „10“

Исток: осовина на улица „5“

Југозапад, запад: осовина на улица „1“

Нумерички показатели за блокот:

БЛОК 7	А - домување А1 - домување во станбени куќи	4,20	90,87%
	Б - комерцијални и деловни намени Б1 - мали комерцијални и деловни намени	0,07	1,61%
	Е - инфраструктура Е1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)	0,35	7,51%
ВКУПНО		4,62	100,00%

A1 - домување во станбени куќи

вкупна површина во плански опфат: 45.13 ха
 максимален процент на изграденост: 70%
 максимален коефициент на искористеност: 2,8
 максимална катност: П+2+Пк
 максимална висина на венец: 10,20м
 компатибилни класи на намени:

Б1 (до 30%); В1(до 30%); В2(до 30%); Д3(до 30%); Б5(до 5%)

* Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатибилните класи на намени во однос на основната класа на намена А1 не смее да надмине 30%.

Б1 – мали комерцијални и деловни намени

вкупна површина во плански опфат: 0,15 ха
 максимален процент на изграденост: 70%
 максимален коефициент на искористеност: 1,4
 максимална катност: П+1
 максимална висина на венец: 8,00м
 компатибилни класи на намени:

А1(до 20%); А3(до 20%); Б4(до 20%);

* Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатибилните класи на намени во однос на основната класа на намена Б1 не смее да надмине 40%.

Е1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)

вкупна површина во плански опфат: 2.84 ха

БЛОК 8

Граници на блокот:

Север : осовина на ул.,,10"

Исток: се совпаѓа со граници на плански опфат на УПС Дрвош (се движи по југоисточната граница на КП 139, по источната граница на КП 141, минува низ КП 148, се движи по источната граница на КП 150/2, скршнува кон запад движејќи се по јужните граници на КП 150/2 И КП 150/1, се спушта кон југ движејќи се по источните граници на КП 150/1, КП 159, КП 162, минува низ КП 1796, по источните граници на КП 166/1, КП 169, КП 166/2, КП 219/1, се совпаѓа со југоисточната граница на КП 219/2, се совпаѓа со источните граници на КП 218, КП 217, КП 216, КП 214, КП 213, КП 212, КП 211, КП 210, КП 209, КП 205, КП 204)

Југ: осовина на ул.,,3"

Запад : осовина на улица „1“ и улица „5"

	НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕ	површина (ха)	процент
БЛОК 8	А - домување А1 - домување во станбени куќи	3,95	94,30%
	Е - инфраструктура Е1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)	0,24	5,70%
ВКУПНО		4,19	100,00%

A1 - домување во станбени куќи

вкупна површина во плански опфат: 45.13 ха
 максимален процент на изграденост: 70%
 максимален коефициент на искористеност: 2,8
 максимална катност: П+2+Пк
 максимална висина на венец: 10,20м
 компатибилни класи на намени:

Б1 (до 30%); В1(до 30%); В2(до 30%); Д3(до 30%); Б5(до 5%)

* Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатибилните класи на намени во однос на основната класа на намена А1 не смее да надмине 30%.

Е1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)

вкупна површина во плански опфат: 2.84 ха

БЛОК 9

Граници на блокот:

Северозапад, север: осовина на улица „8“

Исток : осовина на улица „1“

Југ : осовина на улица „4“

Запад : се совпаѓа со граници на плански опфат на УПС Дрвош (се движи по северозападната граница на КП 329, се совпаѓа со југозападната граница на КП 332)

Нумерички показатели за блокот:

	НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕ	површина (ха)	процент
БЛОК 9	А - домување	4,37	92,83%
	А1 - домување во станбени куќи		
	Б - комерцијални и деловни намени	0,07	1,58%
	Б1 - мали комерцијални и деловни намени		
Е - инфраструктура	0,26	5,58%	
Е1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)			
ВКУПНО		4,70	100,00%

А1 - домување во станбени куќи

вкупна површина во плански опфат: 45.13 ха

максимален процент на изграденост: 70%

максимален коефициент на искористеност: 2,8

максимална катност: П+2+Пк

максимална висина на венец: 10,20м

компатибилни класи на намени:

Б1 (до 30%); В1(до 30%); В2(до 30%); Д3(до 30%); Б5(до 5%)

* Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатибилните класи на намени во однос на основната класа на намена А1 не смее да надмине 30%.

Б1 – мали комерцијални и деловни намени

вкупна површина во плански опфат: 0,15 ха

максимален процент на изграденост: 70%

максимален коефициент на искористеност: 1,4

максимална катност: П+1

максимална висина на венец: 8,00м

компатибилни класи на намени:

А1(до 20%); А3(до 20%); Б4(до 20%);

* Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатибилните класи на намени во однос на основната класа на намена Б1 не смее да надмине 40%.

Е1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)

вкупна површина во плански опфат: 2.84 ха

БЛОК 10

Граници на блокот:

Север: осовина на улица „4“

Исток : осовина на улица „1“

Југ, запад: се совпаѓа со граници на плански опфат на УПС Дрвош (минува низ КП 1807, се движи во југозападен правец по југозападните граници на КП 564/2 и КП 564/1, минува низ КП 1796, се совпаѓа со југозападната граница на КП 562, се движи кон запад минувајќи низ КП 1795, се совпаѓа со југозападните граници на КП 355, КП 356, и КП 357, се движи по северозападната граница на КП 357 и КП 329)

Нумерички показатели за блокот:

	НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕ	површина (ха)	процент
блок 10	А - домување А1 - домување во станбени куќи	6.40	70.27%
	Д - Зеленило, спорт, рекреација и меморијални простори Д2 - заштитно зеленило	1.95	21.36%
	Е - инфраструктура Е1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)	0.45	4.90%
	- регулирано корито -суводолица	0.32	3.48%
ВКУПНО		9.11	100.00%

А1 - домување во станбени куќи

вкупна површина во плански опфат: 45.13 ха

максимален процент на изграденост: 70%

максимален коефициент на искористеност: 2,8

максимална катност: П+2+Пк

максимална висина на венец: 10,20м

компатибилни класи на намени:

Б1 (до 30%); В1(до 30%); В2(до 30%); Д3(до 30%); Б5(до 5%)

* Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатибилните класи на намени во однос на основната класа на намена А1 не смее да надмине 30%.

Д2 – заштитно зеленило

вкупна површина во плански опфат: 1.95 ха

Е1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)

вкупна површина во плански опфат: 2.84 ха

Површини под вода - регулирано корито на суводолица

вкупна површина во плански опфат: 0.46 ха

БЛОК 11

Граници на блокот:

Североисток: осовина на улица „3“

Исток, југ : се совпаѓа со граници на плански опфат на УПС Дрвош (се движи по југоисточната граница на КП 199, минува низ КП 98/1, КП 179, се совпаѓа со северната граница на КП 1035, се движи кон југ минувајќи низ КП 179, по југозападната граница на КП 192/1, скршнува кон исток движејќи се по северната граница на КП 1013, се

спушта кон југ совпаѓајќи се со источните граници на КО 1013 и КП 1012, свртува кон запад по јужната граница на КП 1012 каде стигнува до најјужната точка на планскиот опфат. Од најјужната точка на планскиот опфат, границата се движи во северен правец, по источната граница на КП 1808, свртува кон запад и се совпаѓа со јужните граници на КП 577/1 и КП 573)

Запад : осовина на улица „1“

Нумерички показатели за блокот:

	НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕ	површина (ха)	процент
блок 11	А - домување А1 - домување во станбени куќи	5.98	93.85%
	Е - инфраструктура Е1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)	0.36	5.64%
	- регулирано корито - суводолица	0.03	0.51%
ВКУПНО		6.38	100.00%

А1 - домување во станбени куќи

вкупна површина во плански опфат: 45.13 ха

максимален процент на изграденост: 70%

максимален коефициент на искористеност: 2,8

максимална катност: П+2+Пк

максимална висина на венец: 10,20м

компатибилни класи на намени:

Б1 (до 30%); В1(до 30%); В2(до 30%); Д3(до 30%); Б5(до 5%)

* Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатибилните класи на намени во однос на основната класа на намена А1 не смее да надмине 30%.

Е1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)

вкупна површина во плански опфат: 2.84 ха

Површини под вода - регулирано корито на суводолица

вкупна површина во плански опфат: 0.46 ха

8. НУМЕРИЧКИ ДЕЛ

Нумерички показатели за блокови:

	НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕ	површина (ха)	процент
БЛОК 1	А - домување А1 - домување во станбени куќи	5,73	96,15%
	Е - инфраструктура Е1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)	0,23	3,85%
	ВКУПНО	5,96	100,00%

	НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕ	површина (ха)	процент
БЛОК 2	А - домување А1 - домување во станбени куќи	0,64	53,88%
	В - јавни институции В1 - образование и наука	0,39	32,93%
	Е - инфраструктура Е1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)	0,16	13,19%
	ВКУПНО	1,18	100,00%

	НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕ	површина (ха)	процент
БЛОК 3	А - домување А1 - домување во станбени куќи	2,24	72,00%
	Д - зеленило, спорт, рекреација и меморијални простори Д4 - меморијални простори	0,74	23,69%
	Е - инфраструктура Е1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)	0,13	4,31%
	ВКУПНО	3,12	100,00%

	НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕ	површина (ха)	процент
БЛОК 4	А - домување А1 - домување во станбени куќи	6.28	94.06%
	Е - инфраструктура Е1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)	0.29	4.33%
	-регулирано корито - суводолица	0.11	1.61%
	ВКУПНО	6.68	100.00%

Урбанистички план за село Дрвош, Општина Босилово

	НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕ	површина (ха)	процент
блок 5	А - домување А1 - домување во станбени куќи	3,10	93,30%
	Е - инфраструктура Е1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)	0,22	6,70%
ВКУПНО		3,33	100,00%

	НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕ	површина (ха)	процент
блок 6	А - домување А1 - домување во станбени куќи	2,19	91,09%
	Е - инфраструктура Е1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)	0,21	8,91%
ВКУПНО		2,40	100,00%

	НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕ	површина (ха)	процент
блок 7	А - домување А1 - домување во станбени куќи	4.25	92.07%
	Б - комерцијални и деловни намени Б1 - мали комерцијални и деловни намени	0.07	1.61%
	Е - инфраструктура Е1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)	0.29	6.32%
ВКУПНО		4.62	100.00%

	НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕ	површина (ха)	процент
блок 8	А - домување А1 - домување во станбени куќи	3,95	94,30%
	Е - инфраструктура Е1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)	0,24	5,70%
ВКУПНО		4,19	100,00%

	НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕ	површина (ха)	процент
блок 9	А - домување А1 - домување во станбени куќи	4,37	92,83%
	Б - комерцијални и деловни намени Б1 - мали комерцијални и деловни намени	0,07	1,58%
	Е - инфраструктура Е1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)	0,26	5,58%
ВКУПНО		4,70	100,00%

Урбанистички план за село Дрвош, Општина Босилово

	НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕ	површина (ха)	процент
блок 10	А - домување А1 - домување во станбени куќи	6.40	70.27%
	Д - Зеленило, спорт, рекреација и меморијални простори Д2 - заштитно зеленило	1.95	21.36%
	Е - инфраструктура Е1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)	0.45	4.90%
	- регулирано корито -суводолица	0.32	3.48%
ВКУПНО		9.11	100.00%

	НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕ	површина (ха)	процент
блок 11	А - домување А1 - домување во станбени куќи	5.98	93.85%
	Е - инфраструктура Е1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)	0.36	5.64%
	- регулирано корито - суводолица	0.03	0.51%
ВКУПНО		6.38	100.00%

Максимални вредности за урбанистички параметри:

ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА		МАКСИМАЛЕН ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ	МАКСИМАЛЕН КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКРИСТЕНОСТ	МАКСИМАЛНА КАТНОСТ	МАКСИМАЛНА ВИСИНА НА ВЕНЕЦ, м'
1	A1 - домување во станбени куќи	70%	2.8	П+2+Пк	10.20
2	B1 - мали комерцијални и деловни намени	70%	1.4	П+1	8.00
3	B1 - образование и наука	70%	2.1	П+1	8.00
4	D2 - заштитно зеленило	-	-	-	-
5	D4 - меморијални простори	70%	2.1	П+1	8.00

Билансни показатели

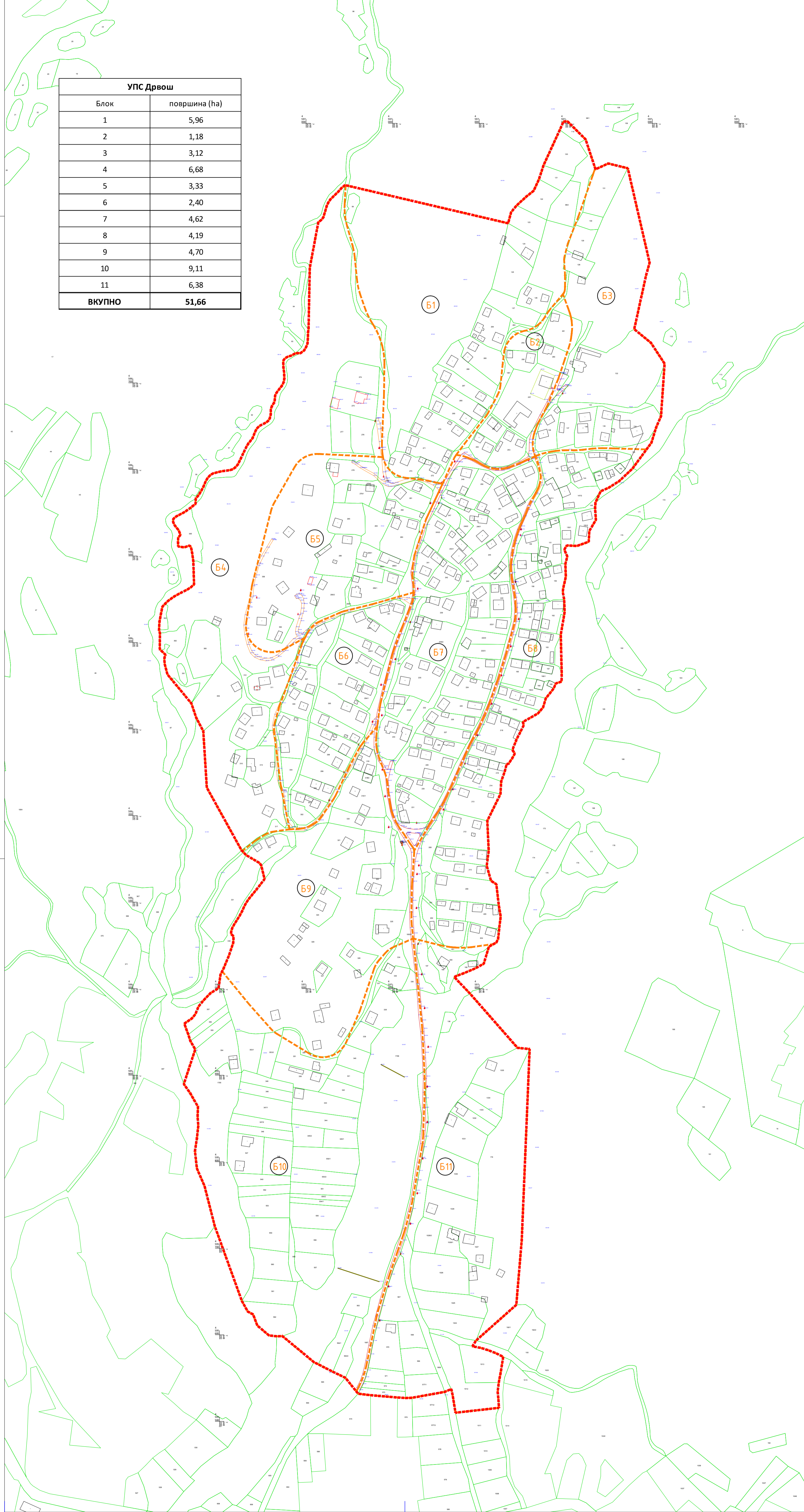
УПС Дрвош	
Блок	површина (ha)
1	5.96
2	1.18
3	3.12
4	6.68
5	3.33
6	2.40
7	4.62
8	4.19
9	4.70
10	9.11
11	6.38
ВКУПНО	51.66

	НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕ	површина (ха)		процент
УПС Дрвош	А - домување А1 - домување во станбени куќи	45.13		87.37%
	Б - комерцијални и деловни намени Б1 - мали комерцијални и деловни дејности	0.15		0.29%
	В - јавни институции В1 - образование и наука	0.39		0.75%
	Д - зеленило, спорт, рекреација и меморијални простори Д2 - заштитно зеленило Д4 - меморијални простори	1.95	2.68	5.19%
		0.74		
	Е - инфраструктура Е1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура) - регулирано корито суводилица	2.84		5.51%
		0.46		0.88%
ВКУПНО (плански опфат)		51.66	100.00%	

Споредбени показатели

		ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА		ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА	
СПОРЕДБЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ	НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕ	површина (ха)	процент	површина (ха)	процент
	А - домување	28.45	55.08%	44.81	86.75%
	Б - комерцијални и деловни намени	0.04	0.07%	0.15	0.29%
	В - јавни институции	0.38	0.73%	0.39	0.75%
	Д - зеленило, спорт, рекреација и меморијални простори	0.75	1.45%	2.68	5.19%
	Е - инфраструктура	2.06	4.00%	3.17	6.13%
	НЗ - НЕИЗГРАДЕНО ЗЕМЈИШТЕ	16.06	31.10%	/	/
	површини под вода	3.91	7.57%	0.46	0.88%
	ВКУПНО (плански опфат)	51.66	100.00%	51.66	100.00%

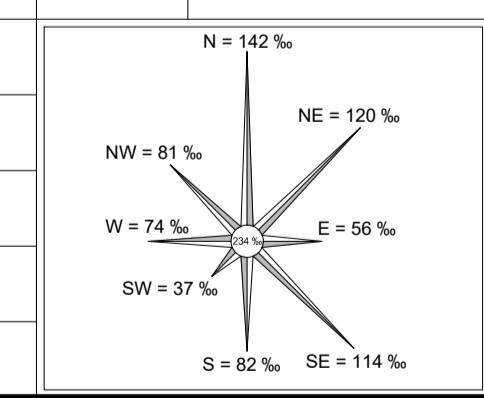
УПС Дрвош	
Блок	површина (ха)
1	5,96
2	1,18
3	3,12
4	6,68
5	3,33
6	2,40
7	4,62
8	4,19
9	4,70
10	9,11
11	6,38
ВКУПНО	51,66



**УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА СЕЛО ДРВОШ
ОПШТИНА БОСИЛОВО**

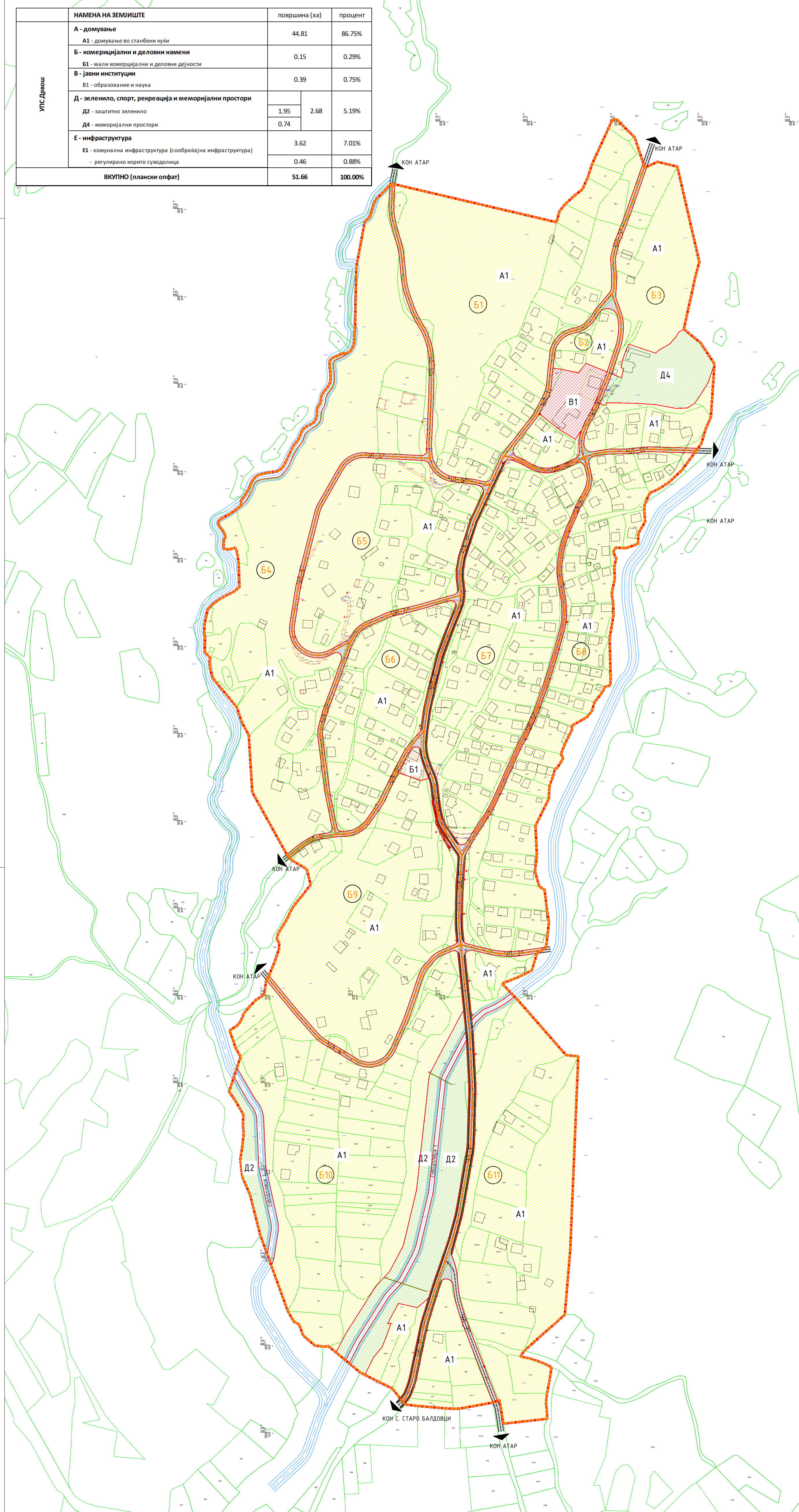
ДЕЛ	ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА	РАЗМЕР	1 : 2500
ПЛАНСКИ ПЕРИОД	2017 - 2027	ПОВРШИНА	51.66 ха

	ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ
	ГРАНИЦА НА БЛОК
	ОЗНАКА НА БЛОК



ИЗРАБОТУВАЧ	ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ БОРИС КИДРИЧ 12/16, БИТОЛА WWW.IVANOVENG.COM.MK	УПРАВИТЕЛ: САШКО ИВАНОВ ДОО	
НАРАЧАТЕЛ	ОПШТИНА БОСИЛОВО		
ОБЛАСТНИ ПЛАНЕРИ	САШКО ИВАНОВ ДОО ОВЛАСТУВАЊЕ 0.0095 ЦВЕТАНКА ДОНЧЕВА ДОО ОВЛАСТУВАЊЕ 0.0622	НАТАЛИЈА ТАШЕВСКА ГУЛЕВСКА ДОО ОВЛАСТУВАЊЕ 0.0094 СТЕФАНИЈА ИВАНОВ ДОО ОВЛАСТУВАЊЕ 0.0591	
СОРАБОТНИЦИ	АНДРИЈАН ИВАНОВ ДОО		
ПРИЛОГ	ПОДЕЛБА НА БЛОКОВИ		
ТЕХ. БРОЈ	0801-04-04/17	ДАТУМ	12.2022
		ЛИСТ	1

НАМЕНА НА ЗЕМИШТЕ	површина (ха)	процент
А - домување	44.81	86.75%
А1 - домување во станбени куќи		
Б - комерцијални и деловни намени	0.15	0.29%
Б1 - мали комерцијални и деловни дејности		
В - јавни институции	0.39	0.75%
В1 - образование и наука		
Д - зеленило, спорт, рекреација и меморијални простори		
Д2 - заштитно зеленило	1.95	2.68
Д4 - меморијални простори	0.74	
Е - инфраструктура	3.62	7.01%
Е1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)		
- регулирано корито - суводолица	0.46	0.88%
ВКУПНО (плански опфат)	51.66	100.00%

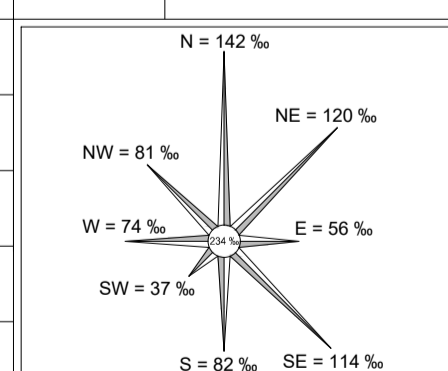


БЛОК	НАМЕНА НА ЗЕМИШТЕ	површина (ха)	процент
БЛОК 1	А - домување	5.73	96.15%
	А1 - домување во станбени куќи		
	Е - инфраструктура	0.23	3.85%
ВКУПНО		5.96	100.00%
БЛОК 2	НАМЕНА НА ЗЕМИШТЕ	површина (ха)	процент
	А - домување	0.64	53.88%
	А1 - домување во станбени куќи		
	В - јавни институции	0.39	32.93%
В1 - образование и наука			
Е - инфраструктура	0.16	13.19%	
Е1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)			
ВКУПНО		1.18	100.00%
БЛОК 3	НАМЕНА НА ЗЕМИШТЕ	површина (ха)	процент
	А - домување	2.24	72.00%
	А1 - домување во станбени куќи		
	Д - зеленило, спорт, рекреација и меморијални простори	0.74	23.69%
Д2 - заштитно зеленило			
Д4 - меморијални простори			
Е - инфраструктура	0.13	4.31%	
Е1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)			
ВКУПНО		3.12	100.00%
БЛОК 4	НАМЕНА НА ЗЕМИШТЕ	површина (ха)	процент
	А - домување	6.28	94.06%
	А1 - домување во станбени куќи		
	Е - инфраструктура	0.29	4.33%
Е1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)			
- регулирано корито - суводолица	0.11	1.61%	
ВКУПНО		6.68	100.00%
БЛОК 5	НАМЕНА НА ЗЕМИШТЕ	површина (ха)	процент
	А - домување	3.10	93.30%
	А1 - домување во станбени куќи		
	Е - инфраструктура	0.22	6.70%
Е1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)			
ВКУПНО		3.33	100.00%
БЛОК 6	НАМЕНА НА ЗЕМИШТЕ	површина (ха)	процент
	А - домување	2.19	91.09%
	А1 - домување во станбени куќи		
	Е - инфраструктура	0.21	8.91%
Е1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)			
ВКУПНО		2.40	100.00%
БЛОК 7	НАМЕНА НА ЗЕМИШТЕ	површина (ха)	процент
	А - домување	4.25	92.07%
	А1 - домување во станбени куќи		
	Б - комерцијални и деловни намени	0.07	1.61%
Б1 - мали комерцијални и деловни дејности			
Е - инфраструктура	0.29	6.32%	
Е1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)			
ВКУПНО		4.62	100.00%
БЛОК 8	НАМЕНА НА ЗЕМИШТЕ	површина (ха)	процент
	А - домување	3.95	94.30%
	А1 - домување во станбени куќи		
	Е - инфраструктура	0.24	5.70%
Е1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)			
ВКУПНО		4.19	100.00%
БЛОК 9	НАМЕНА НА ЗЕМИШТЕ	површина (ха)	процент
	А - домување	4.37	92.83%
	А1 - домување во станбени куќи		
	Б - комерцијални и деловни намени	0.07	1.58%
Б1 - мали комерцијални и деловни дејности			
Е - инфраструктура	0.26	5.58%	
Е1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)			
ВКУПНО		4.70	100.00%
БЛОК 10	НАМЕНА НА ЗЕМИШТЕ	површина (ха)	процент
	А - домување	6.08	66.74%
	А1 - домување во станбени куќи		
	Д - Зеленило, спорт, рекреација и меморијални простори	1.95	21.36%
	Д2 - заштитно зеленило		
Е - инфраструктура	0.77	8.42%	
Е1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)			
- регулирано корито - суводолица	0.32	3.48%	
ВКУПНО		9.11	100.00%
БЛОК 11	НАМЕНА НА ЗЕМИШТЕ	површина (ха)	процент
	А - домување	5.98	93.85%
	А1 - домување во станбени куќи		
	Е - инфраструктура	0.36	5.64%
Е1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)			
- регулирано корито - суводолица	0.03	0.51%	
ВКУПНО		6.38	100.00%

УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА СЕЛО ДРВОШ ОПШТИНА БОСИЛОВО

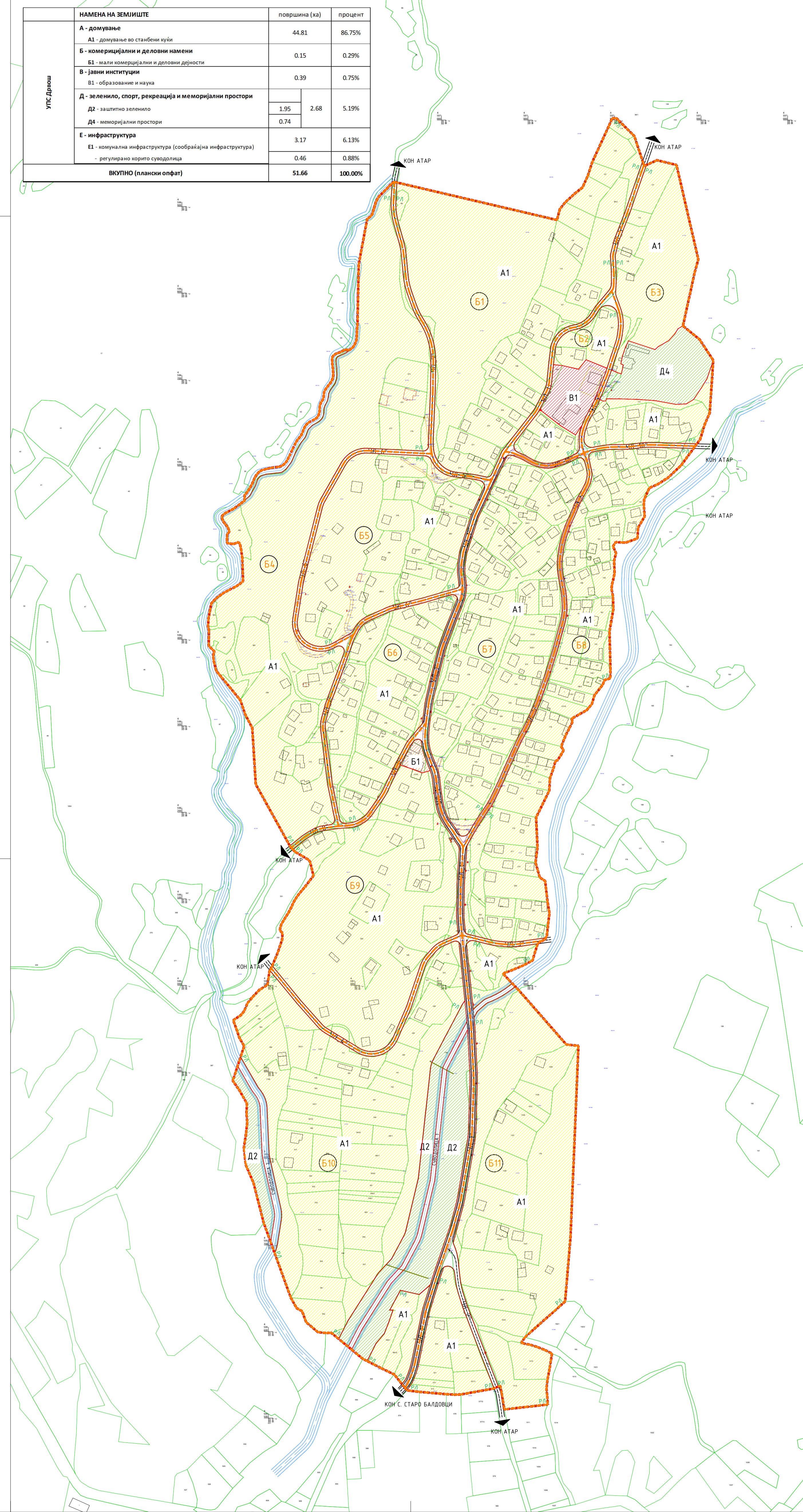
ДЕЛ	ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА	РАЗМЕР	1 : 2500
ПЛАНСКИ ПЕРИОД	2017 - 2027	ПОВРШИНА	51.66 ха

	ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ		А1	ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ
	ГРАНИЦА НА БЛОК		Б1	МАЛИ КОМЕРЦИЈАЛНИ ДЕЛОВНИ ДЕЈНОСТИ
	ОЗНАКА НА БЛОК		В1	ОБРАЗОВАНИЕ И НАУКА
	ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА		Д2	ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
	Е1 КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА		Д4	МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ (ГРОБИШТА)
	РЕГУЛИРАНО КОРИТО - СУВОДОЛИЦА			
	ГЛАВНИ ПРАВЦИ ВО СЕЛОТО ЗА ВЛЕЗ/ИЗЛЕЗ			



ИЗРАБОТЧВАЧ	ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ БОРИС КИДРИЧ 12/16, БИТОЛА WWW.IVANOVENG.COM.MK	УПРАВИТЕЛ: САШКО ИВАНОВ ДОО	
НАРАЧАТЕЛ	ОПШТИНА БОСИЛОВО		
ОБЛАСТЕНИ ПЛАНЕРИ	САШКО ИВАНОВ ДОО ОБЛАСТУВАЊЕ 0.0095 ЦВЕТАНКА ДОНЧЕВА ДОО ОБЛАСТУВАЊЕ 0.0622	НАТАЛИ ТАШЕВСКА ГЪЛВЕСКА ДОО ОБЛАСТУВАЊЕ 0.0094 СТЕФАНИЈА ИВАНОВ ДОО ОБЛАСТУВАЊЕ 0.0591	
СОРАБОТНИЦИ	АНДРИЈАН ИВАНОВ ДОО		
ПРИЛОГ	ПЛАН НА НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО		
ТЕХ. БРОЈ	0801-04-04/17	ДАТУМ	12.2022
		ЛИСТ	2

НАМЕНА НА ЗЕМИШТЕ	површина (ха)	процент
А - домување	44.81	86.75%
A1 - домување во станбени куќи		
Б - комерцијални и деловни намени	0.15	0.29%
B1 - мали комерцијални и деловни дејности		
В - јавни институции	0.39	0.75%
B1 - образование и наука		
Д - зеленило, спорт, рекреација и меморијални простори		
D2 - заштитно зеленило	1.95	2.68
D4 - меморијални простори	0.74	
Е - инфраструктура	3.17	6.13%
E1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)		
- регулирано корито - сводолиња	0.46	0.88%
ВКУПНО (плански опфат)	51.66	100.00%

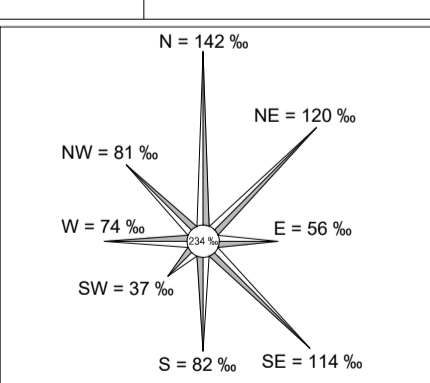


НАМЕНА НА ЗЕМИШТЕ	површина (ха)	процент
блок 1		
A - домување	5.73	96.15%
A1 - домување во станбени куќи		
E - инфраструктура	0.23	3.85%
E1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)		
ВКУПНО	5.96	100.00%
блок 2		
A - домување	0.64	53.88%
A1 - домување во станбени куќи		
B - јавни институции	0.39	32.93%
B1 - образование и наука		
E - инфраструктура	0.16	13.19%
E1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)		
ВКУПНО	1.18	100.00%
блок 3		
A - домување	2.24	72.00%
A1 - домување во станбени куќи		
D - зеленило, спорт, рекреација и меморијални простори	0.74	23.69%
D4 - меморијални простори		
E - инфраструктура	0.13	4.31%
E1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)		
ВКУПНО	3.12	100.00%
блок 4		
A - домување	6.28	94.06%
A1 - домување во станбени куќи		
E - инфраструктура	0.29	4.33%
E1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)		
- регулирано корито - сводолиња	0.11	1.61%
ВКУПНО	6.68	100.00%
блок 5		
A - домување	3.10	93.30%
A1 - домување во станбени куќи		
E - инфраструктура	0.22	6.70%
E1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)		
ВКУПНО	3.33	100.00%
блок 6		
A - домување	2.19	91.09%
A1 - домување во станбени куќи		
E - инфраструктура	0.21	8.91%
E1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)		
ВКУПНО	2.40	100.00%
блок 7		
A - домување	4.25	92.07%
A1 - домување во станбени куќи		
B - комерцијални и деловни намени	0.07	1.61%
B1 - мали комерцијални и деловни намени		
E - инфраструктура	0.29	6.32%
E1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)		
ВКУПНО	4.62	100.00%
блок 8		
A - домување	3.95	94.30%
A1 - домување во станбени куќи		
E - инфраструктура	0.24	5.70%
E1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)		
ВКУПНО	4.19	100.00%
блок 9		
A - домување	4.37	92.83%
A1 - домување во станбени куќи		
B - комерцијални и деловни намени	0.07	1.58%
B1 - мали комерцијални и деловни намени		
E - инфраструктура	0.26	5.58%
E1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)		
ВКУПНО	4.70	100.00%
блок 10		
A - домување	6.08	66.74%
A1 - домување во станбени куќи		
D - Зеленило, спорт, рекреација и меморијални простори	1.95	21.36%
D2 - заштитно зеленило		
E - инфраструктура	0.77	8.42%
E1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)		
- регулирано корито - сводолиња	0.32	3.48%
ВКУПНО	9.11	100.00%
блок 11		
A - домување	5.98	93.85%
A1 - домување во станбени куќи		
E - инфраструктура	0.36	5.64%
E1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)		
- регулирано корито - сводолиња	0.03	0.51%
ВКУПНО	6.38	100.00%

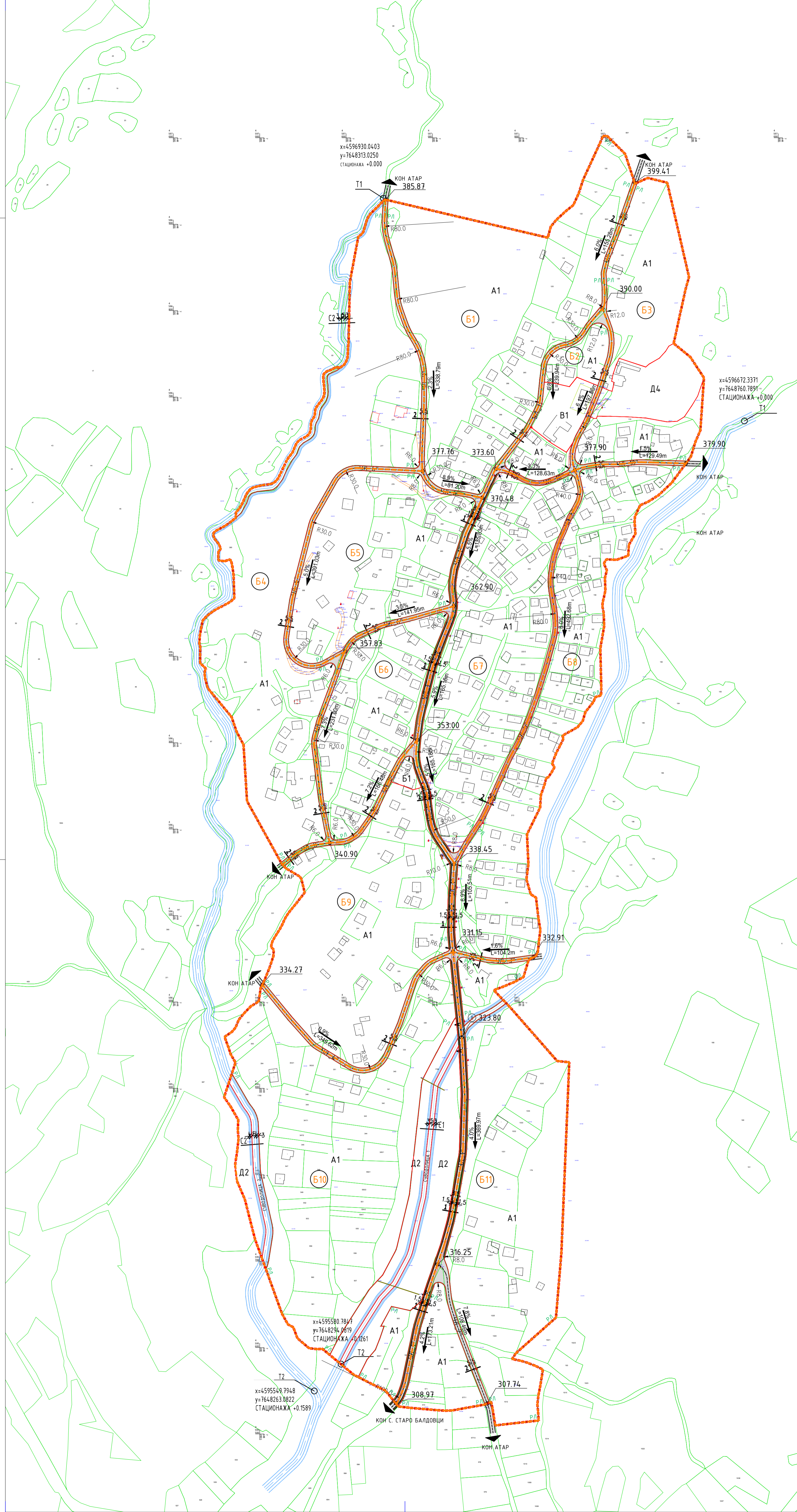
УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА СЕЛО ДРВОШ ОПШТИНА БОСИЛОВО

ДЕЛ	ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА	РАЗМЕР	1 : 2500
ПЛАНСКИ ПЕРИОД	2017 - 2027	ПОВРШИНА	51.66 ха

■■■■	ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ	A1	ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ
■■■■	ГРАНИЦА НА БЛОК	B1	МАЛИ КОМЕРЦИЈАЛНИ ДЕЛОВНИ ДЕЈНОСТИ
Ⓟ	ОЗНАКА НА БЛОК	B1	ОБРАЗОВАНИЕ И НАУКА
—	РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА	D2	ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
—	ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА	D4	МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ (ГРОБИШТА)
■■■■	E1 КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА		СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА
■■■■	РЕГУЛИРАНО КОРИТО - СВОДОЛИЊА		
▶	ГЛАВНИ ПРАВЦИ ВО СЕЛОТО ЗА ВЛЕЗ/ИЗЛЕЗ		

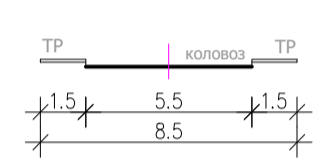


ИЗРАБОТЧВАЧ	ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ БОРИС КИДРИЧ 12/16, БИТОЛА WWW.IVANOVENG.COM.ME	УПРАВИТЕЛ: САШКО ИВАНОВ ДУО	
НАРАЧАТЕЛ	ОПШТИНА БОСИЛОВО		
ОБЛАСТЕНИ ПЛАНЕРИ	САШКО ИВАНОВ ДУО ОБВЛАСТУВАЊЕ 0.0095 ЦВЕТАНКА ДОНЧЕВА ДУО ОБВЛАСТУВАЊЕ 0.0622	НАТАЛИ ТАШЕВСКА ГЪЛЕВСКА ДУО ОБВЛАСТУВАЊЕ 0.0094 СТЕФАНИЈА ИВАНОВ ДУО ОБВЛАСТУВАЊЕ 0.0591	
СОРАБОТНИЦИ	АНДРИЈАН ИВАНОВ ДУО		
ПРИЛОГ	РЕГУЛАЦИОНЕН ПЛАН, ПЛАН НА ПОВРШНИ ЗА ГРАДЕЊЕ, ПЛАН НА ЗЕЛЕНИЛО		
ТЕХ. БРОЈ	0801-04-04/17	ДАТУМ	12.2022
		ЛИСТ	3

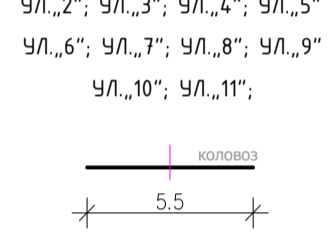


координати на почетна и крајна точка на сводолица 1		
точка	X	Y
T1	4596672.3371	7648760.7891
T2	4595580.7847	7648294.0819
координати на почетна и крајна точка на сводолица 2		
точка	X	Y
T1	4596930.0403	7648313.0250
T2	4595549.7948	7648263.0822

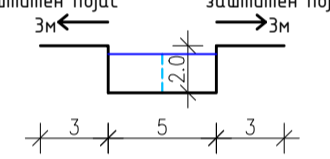
СТАНБЕНИ УЛИЦИ
УЛ. „1“



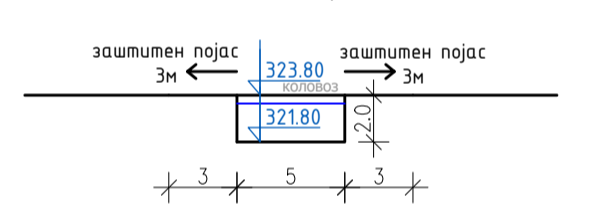
ПРИСТАПНИ УЛИЦИ
УЛ. „2“; УЛ. „3“; УЛ. „4“; УЛ. „5“
УЛ. „6“; УЛ. „7“; УЛ. „8“; УЛ. „9“
УЛ. „10“; УЛ. „11“



ПОПРЕЧЕН ПРЕСЕК НА РЕГУЛИРАНО КОРИТО НА СВОДОЛИЦА 1 И СВОДОЛИЦА 2 С1 И С2



ПРЕСЕК А-А ПРОФИЛ НА ПРЕМИН НА УЛ. „1“ ПРЕКУ СВОДОЛИЦА 1

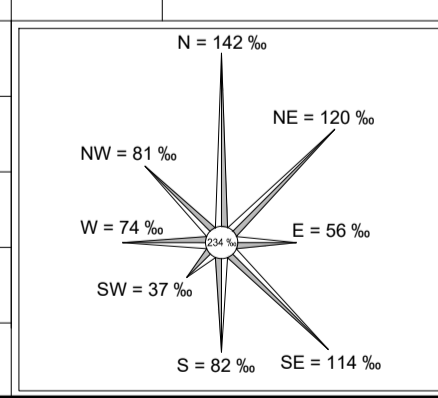


УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА СЕЛО ДРВОШ ОПШТИНА БОСИЛОВО

ДЕЛ	ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА	РАЗМЕР	1 : 2500
ПЛАНСКИ ПЕРИОД	2017 - 2027	ПОВРШИНА	51.66 ха

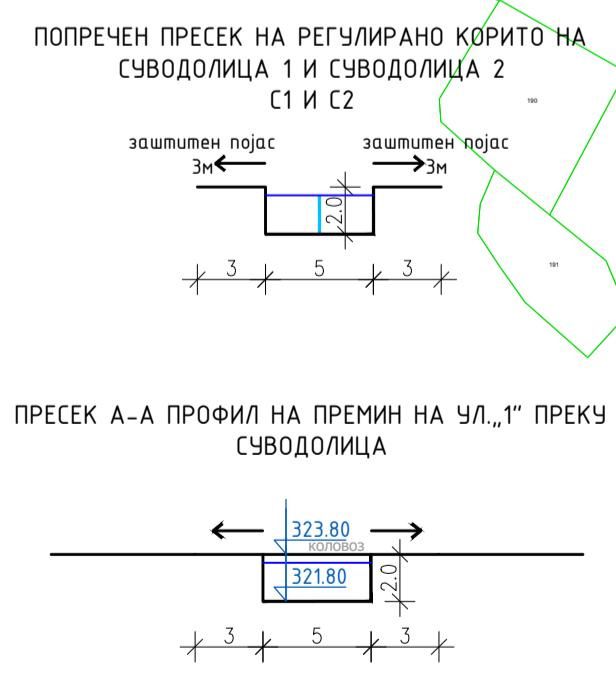
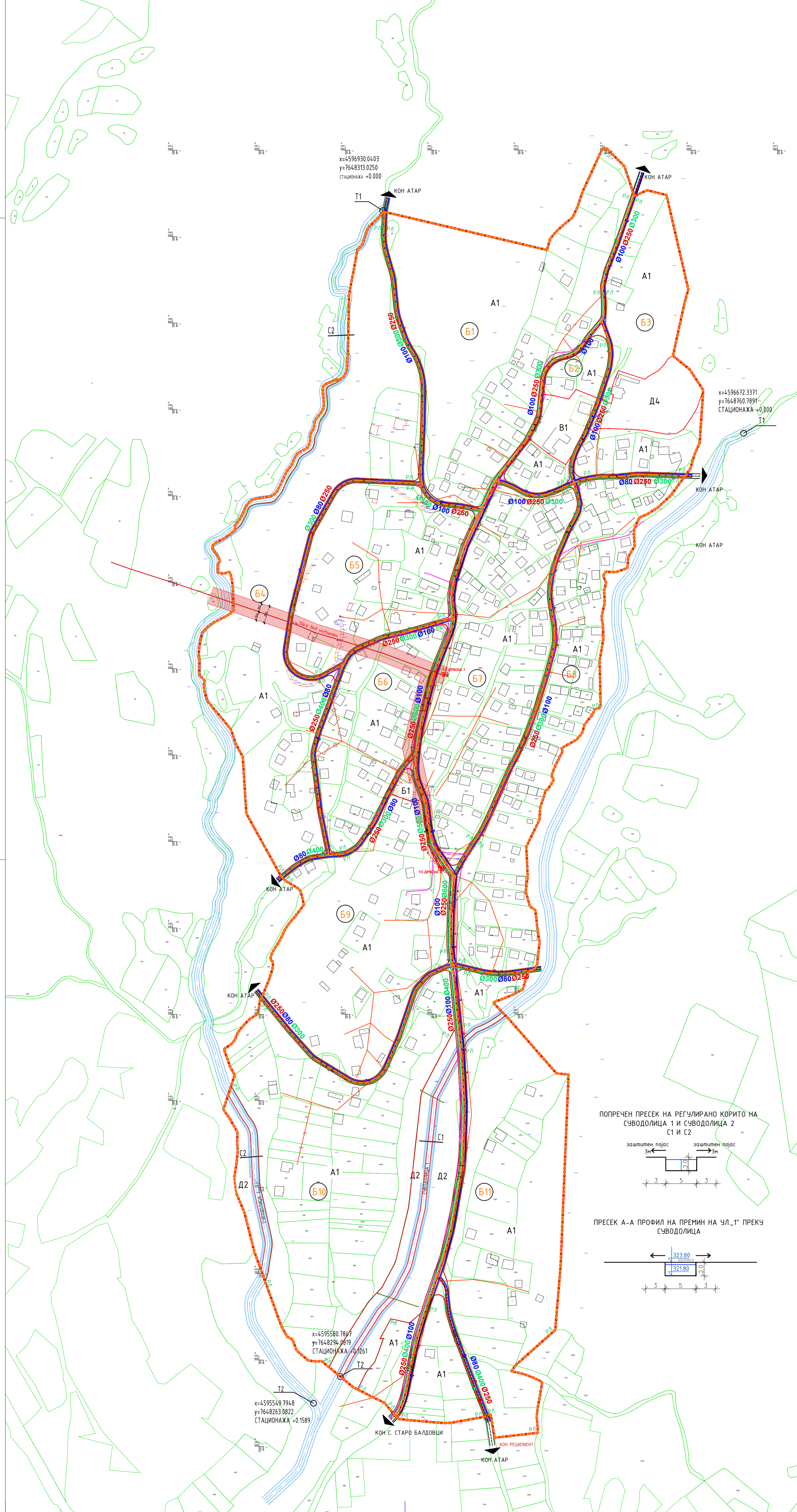
■■■■■	ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПЧАТ		
■■■■■	ГРАНИЦА НА БЛОК	A1	ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ
⊙	ОЗНАКА НА БЛОК	B1	МАЛИ КОМЕРЦИЈАЛНИ ДЕЛОВНИ ДЕЈНОСТИ
—	РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА	B1	ОБРАЗОВАНИЕ И НАУКА
—	ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА	D2	ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
—	E1 КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА СООБРАЌАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА ТРОТОАР КОЛОВОЗ	D4	МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ (ГРБОИШТА)
—	РЕГУЛИРАНО КОРИТО СВОДОЛИЦА		
▶	ГЛАВНИ ПРАВЦИ ВО СЕЛОТО ЗА ВЛЕЗ/ИЗЛЕЗ		

T1	ПОЧЕТНА ТОЧКА НА СВОДОЛИЦА		
T2	КРАЈНА ТОЧКА НА СВОДОЛИЦА		



ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ БОРИС КИДРИЧ 12/16, БИТОЛА WWW.IVANOVENG.COM.MK	ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ WWW.IVANOVENG.COM.MK	ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ БОРИС КИДРИЧ 12/16, БИТОЛА WWW.IVANOVENG.COM.MK	УПРАВИТЕЛ: САШКО ИВАНОВ д-р
НАРАЧАТЕЛ	ОПШТИНА БОСИЛОВО	ОБЛАСТЕНИ ПЛАНЕРИ	САШКО ИВАНОВ д-р ОБЛАСТУВАЊЕ 0.0095 ЦВЕТАНКА ДОНЧЕВА д-р ОБЛАСТУВАЊЕ 0.0622 НАТАЛИ ТАШЕВСКА ГУЛЕВСКА д-р ОБЛАСТУВАЊЕ 0.0094 СТЕФАНИЈА ИВАНОВ д-р ОБЛАСТУВАЊЕ 0.0591
СОРАБОТНИЦИ	АНДРИЈАН ИВАНОВ д-р	ПРИЛОГ	СООБРАЌАЕН ПЛАН И НИВЕЛАЦИСКИ ПЛАН

ТЕХ. БРОЈ	0801-04-04/17	ДАТУМ	12.2022	ЛИСТ	4
-----------	---------------	-------	---------	------	---

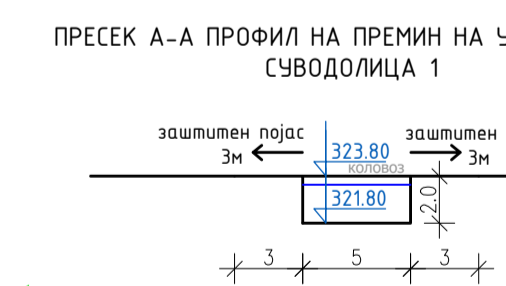
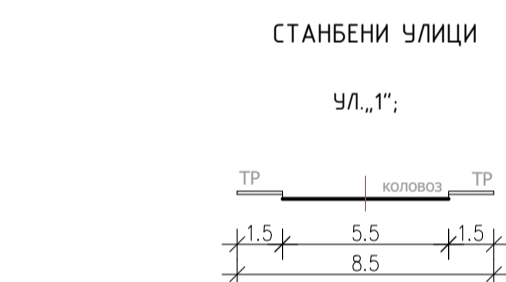


УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА СЕЛО ДРВОШ ОПШТИНА БОСИЛОВО

ДЕЛ	ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА		РАЗМЕР	1 : 2500
ПЛАНСКИ ПЕРИОД	2017 - 2027		ПОВРШИНА	51.66 ха
<ul style="list-style-type: none"> ■ ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ ■ ГРАНИЦА НА БЛОК Б1 ОЗНАКА НА БЛОК — РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА — ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА Е1 КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА СОБРАЌАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА ▶ ГЛАВНИ ПРАВЦИ ВО СЕЛОТО ЗА ВЛЕЗ/ИЗЛЕЗ 	<ul style="list-style-type: none"> — ЕЛЕКТРО- ЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА И ОБЈЕКТИ — НИСКОНАПОНСКА МРЕЖА — 10kV НАДЗЕМЕН ВОД — 10kV ПОДЗЕМЕН ВОД ЗАШТИТЕН КОРИДОР 2m (1m лево/десно од оска) ЗАШТИТЕН КОРИДОР 2m (1m лево/десно од оска) ПОСТЕЧКА ТРАФ-ОСТАНИЦА (10kV/0.4kV) 	<ul style="list-style-type: none"> A1 ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КЌИКИ B1 МАЛИ КОМЕРЦИЈАЛНИ ДЕЛОВНИ ДЕЈНОСТИ B1 ОБРАЗОВАНИЕ И НАУКА D2 ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО D4 MEMОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ (ГРОбИШТА) РЕГУЛИРАНО КОРИТО -СУВОДОЛИЦА 		
ХИДРОТЕХНИЧКА МРЕЖА				
<ul style="list-style-type: none"> — ВОДОВОД: ПЛАНИРАНА МРЕЖА — ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА: ПЛАНИРАНА МРЕЖА — АУТОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА: ПЛАНИРАНА МРЕЖА — ЕЛЕКТРОНСКА КОМУНИКАЦИСКА МРЕЖА — ПОСТЕЧКА МРЕЖА — ПЛАНИРАНА МРЕЖА 				
ИЗРАБОТЧВАЧ			ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ БОРИС КИДРИЧ 12/16, БИТОЛА WWW.IVANOVENG.COM.MK	
НАРАЧАТЕЛ	ОПШТИНА БОСИЛОВО		УПРАВИТЕЛ: САШКО ИВАНОВ ДОО	
ОБЛАСТЕНИ ПЛАНИРИ	САШКО ИВАНОВ ДОО ОБЛАСТУВАЊЕ 0.0095 ЦВЕТАНКА ДОЊЧЕВА ДОО ОБЛАСТУВАЊЕ 0.0622		НАТАЛИ ТАШЕВСКА ГУЛЕВСКА ДОО ОБЛАСТУВАЊЕ 0.0094 СТЕФАНИЈА ИВАНОВ ДОО ОБЛАСТУВАЊЕ 0.0591	
СОРАБОТНИЦИ	АНДРИЈАН ИВАНОВ ДОО			
ПРИЛОГ	ИНФРАСТРУКТУРЕН ПЛАН			
ТЕХ. БРОЈ	0801-04-04/17	ДАТУМ	12.2022	ЛИСТ 5

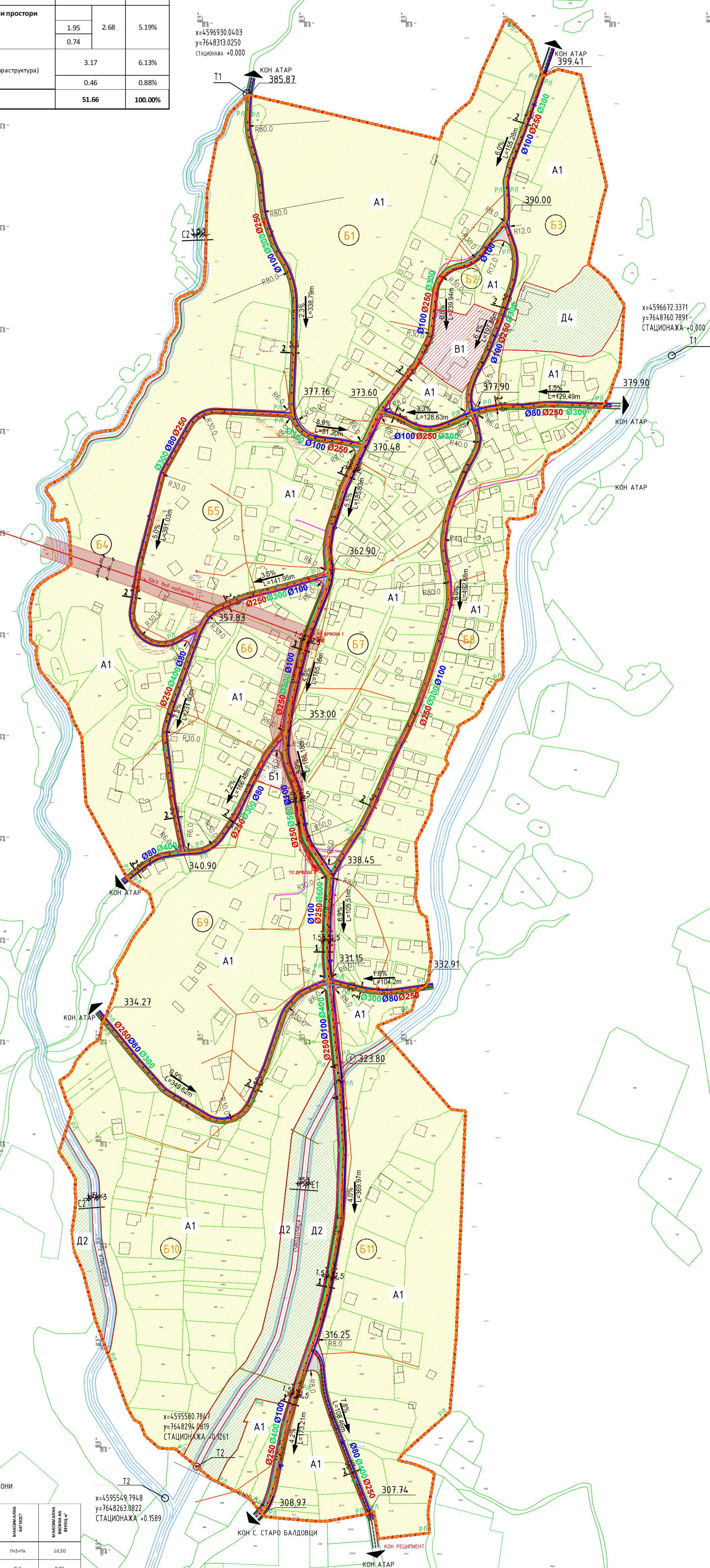
НАМЕНА НА ЗЕМЛИШТЕ		површина (ха)	процент
УПС Дрвош	A - домување	44.81	86.75%
	A1 - домување во станбени куќи		
	Б - комерцијални и деловни намени	0.15	0.29%
	B1 - мали комерцијални и деловни дејности		
	В - јавни институции	0.39	0.75%
	V1 - образование и наука		
	Д - зеленило, спорт, рекреација и меморијални простори		
	D2 - заштитно зеленило	1.95	2.68
	D4 - меморијални простори	0.74	
	Е - инфраструктура		
	E1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)	3.17	6.13%
- регулирано корито - суводолица	0.46	0.88%	
ВКУПНО (плански опфат)	51.66	100.00%	

УПС Дрвош	
Блок	површина (ха)
1	5,96
2	1,18
3	3,12
4	6,68
5	3,33
6	2,40
7	4,62
8	4,19
9	4,70
10	9,11
11	6,38
ВКУПНО	51,66



координати на почетна и крајна точка на суводолица 1		
точка	X	Y
T1	4596672.3371	7648760.7891
T2	4595580.7847	7648294.0819
координати на почетна и крајна точка на суводолица 2		
точка	X	Y
T1	4596930.0403	7648313.0250
T2	4595549.7948	7648263.0822

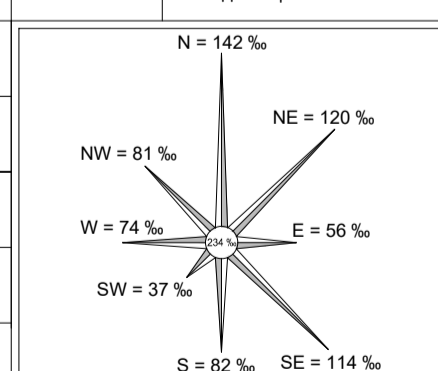
УРБАНИСТИЧКИ ПАРАМЕТРИ ПО НАМЕНСКИ ЗОНИ				
ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА	МАКСИМАЛНА ПЛОТНОСТ НА ИСПОЛНУВАЊЕ	МАКСИМАЛНА ПЛОТНОСТ НА ИСПОЛНУВАЊЕ	МАКСИМАЛНА ПЛОТНОСТ НА ИСПОЛНУВАЊЕ	МАКСИМАЛНА ПЛОТНОСТ НА ИСПОЛНУВАЊЕ
1 A1 - домување во станбени куќи	70%	2.8	П=21%	10.20
2 B1 - мали комерцијални и деловни намени	70%	1.4	П=1	8.00
3 V1 - образование и наука	70%	2.1	П=1	8.00
4 D2 - заштитно зеленило	-	-	-	-
5 D4 - меморијални простори	70%	2.1	П=1	8.00



НАМЕНА НА ЗЕМЛИШТЕ		површина (ха)	процент
БЛОК 1	A - домување	5.73	96.15%
	A1 - домување во станбени куќи		
	E - инфраструктура	0.23	3.85%
ВКУПНО		5.96	100.00%
БЛОК 2	A - домување	0.64	53.88%
	A1 - домување во станбени куќи		
	V - јавни институции	0.39	32.93%
	V1 - образование и наука		
	E - инфраструктура	0.16	13.19%
ВКУПНО		1.18	100.00%
БЛОК 3	A - домување	2.24	72.00%
	A1 - домување во станбени куќи		
	D - зеленило, спорт, рекреација и меморијални простори	0.74	23.69%
	D4 - меморијални простори		
	E - инфраструктура	0.13	4.31%
ВКУПНО		3.12	100.00%
БЛОК 4	A - домување	6.28	94.06%
	A1 - домување во станбени куќи		
	E - инфраструктура	0.29	4.33%
	E1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)	0.11	1.61%
ВКУПНО		6.68	100.00%
БЛОК 5	A - домување	3.10	93.30%
	A1 - домување во станбени куќи		
	E - инфраструктура	0.22	6.70%
	E1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)		
ВКУПНО		3.33	100.00%
БЛОК 6	A - домување	2.19	91.09%
	A1 - домување во станбени куќи		
	E - инфраструктура	0.21	8.91%
	E1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)		
ВКУПНО		2.40	100.00%
БЛОК 7	A - домување	4.25	92.07%
	A1 - домување во станбени куќи		
	B - комерцијални и деловни намени	0.07	1.61%
	B1 - мали комерцијални и деловни дејности	0.29	6.32%
ВКУПНО		4.62	100.00%
БЛОК 8	A - домување	3.95	94.30%
	A1 - домување во станбени куќи		
	E - инфраструктура	0.24	5.70%
	E1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)		
ВКУПНО		4.19	100.00%
БЛОК 9	A - домување	4.37	92.83%
	A1 - домување во станбени куќи		
	B - комерцијални и деловни намени	0.07	1.58%
	B1 - мали комерцијални и деловни дејности	0.26	5.58%
	E - инфраструктура	0.26	5.58%
ВКУПНО		4.70	100.00%
БЛОК 10	A - домување	6.08	66.74%
	A1 - домување во станбени куќи		
	D - Зеленило, спорт, рекреација и меморијални простори	1.95	21.36%
	D2 - заштитно зеленило	0.77	8.42%
	E - инфраструктура	0.32	3.48%
ВКУПНО		9.11	100.00%
БЛОК 11	A - домување	5.98	93.85%
	A1 - домување во станбени куќи		
	E - инфраструктура	0.36	5.64%
	E1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)	0.03	0.51%
	- регулирано корито - суводолица		
ВКУПНО		6.38	100.00%

УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА СЕЛО ДРВОШ ОПШТИНА БОСИЛОВО

ДЕЛ	ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА	РАЗМЕР	1 : 2500
ПЛАНСКИ ПЕРИОД	2017 - 2027	ПОВРШИНА	51.66 ха
ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ			
ГРАНИЦА НА БЛОК	ЕЛЕКТРО - ЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА И ОБЈЕКТИ	A1	ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ
ОЗНАКА НА БЛОК	НИСКОНАПОНСКА МРЕЖА	B1	МАЛИ КОМЕРЦИЈАЛНИ ДЕЛОВНИ ДЕЈНОСТИ
РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА	10kV НАДЗЕМЕН ВОД	B1	ОБРАЗОВАНИЕ И НАУКА
ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА	ЗАШТИТЕН КОРИДОР 20м (10м лево/десно од оската)	D2	ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
E1 КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА	10kV ПОДЗЕМЕН ВОД	D4	МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ (ГРОБИШТА)
СОБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА ТРОТОАР	ЗАШТИТЕН КОРИДОР 2м (1м лево/десно од оската)		РЕГУЛИРАНО КОРИТО - СУВОДОЛИЦА
КОЛОВОЗ	ПОСТОЕЧКА ТРАФСТАНИЦА (10kV/0.4kV)		
ГЛАВНИ ПРАВЦИ ВО СЕЛОТО ЗА ВЛЕЗ/ИЗЛЕЗ	ХИДРОТЕХНИЧКА МРЕЖА	T1	ПОЧЕТНА ТОЧКА НА СУВОДОЛИЦА
	ВОДОВОД: ПЛАНИРАНА МРЕЖА	T2	КРАЈНА ТОЧКА НА СУВОДОЛИЦА
	ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА: ПЛАНИРАНА МРЕЖА		
	АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА: ПЛАНИРАНА МРЕЖА		
	ЕЛЕКТРОНСКА КОМУНИКАЦИСКА МРЕЖА		
	ПОСТОЕЧКА МРЕЖА ПЛАНИРАНА МРЕЖА		



ИЗРАБОТЧВАЧ	ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ БОРИС КИДРИЧ 12/16, БИТОЛА WWW.IVANOVCORP.COM.MK	УПРАВИТЕЛ: САШКО ИВАНОВ ДОО	
НАРАЧАТЕЛ	ОПШТИНА БОСИЛОВО		
ОБЛАСТЕНИ ПЛАНЕРИ	САШКО ИВАНОВ ДОО ОБЛАСТУВАЊЕ 0.0095 ЦВЕТАНКА ДОНЧЕВА ДОО ОБЛАСТУВАЊЕ 0.0622	НАТАЛИЈА ТАШЕВСКА ГУЛЕВСКА ДОО ОБЛАСТУВАЊЕ 0.0094 СТЕФИЈА ИВАНОВ ДОО ОБЛАСТУВАЊЕ 0.0591	
СОРАБОТНИЦИ	АНДРИЈАН ИВАНОВ ДОО		
ПРИЛОГ	СИНТЕЗЕН ПЛАН		
ТЕХ. БРОЈ	0801-04-04/17	ДАТУМ	08.2022
		ЛИСТ	6