

Јавно претпријатие за комунални
дејности "Огражден" п.о.

Бр 01-44211
03.12 20 15 год
Босилово

ЈПКД "ОГРАЖДЕН" - п.о.БОСИЛОВО

**ПРОГРАМА
ЗА РАБОТА И ПЛАН ЗА РАЗВОЈ
НА ЈПКД "ОГРАЖДЕН" - п.о.БОСИЛОВО ЗА
2016 ГОДИНА**

БОСИЛОВО 2016 ГОД.

Програма за работа и план за развој на ЈПКД „ Огражден „ Босилово

- **СЕКТОР ЗА ВОДОСНАБДИТЕЛНИ ОБЈЕКТИ, ПРОИЗВОДСТВО И ТРЕТМАН НА ВОДА ЗА ПИЕЊЕ**
 - **ОДДЕЛЕНИЕ- ФАБРИКА ЗА ВОДА**
 - **ОДДЕЛЕНИЕ ЗА ВОДОВОДНА МРЕЃА И ПРИКЛУЧОЦИ**
- **СЕКТОР ЗА КОМУНАЛНА ХИГИЕНА**
 - **ОДДЕЛЕНИЕ ЗА ЈАВНА ХИГИЕНА**
 - **ОДДЕЛЕНИЕ ЕЛЕКТРО ОДРЖУВАЊЕ**
- **СЕКТОР ЗА ФИНАНСИСКО И СМЕТКОВОДСТВЕНО РАБОТЕЊЕ**
 - **ОДДЕЛЕНИЕ ЗА СМЕТКОВОДСТВО И ФИНАНСИСКА ОПЕРАТИВА**
 - **ОДДЕЛЕНИЕ ЗА ЈАВНИ НАБАВКИ**
- **СЕКТОР ЗА ОПШТИ И ПРАВНИ РАБОТИ**
 - **ОДДЕЛЕНИЕ ЗА ОПШТИ И ПРАВНИ РАБОТИ**
 - **ОДДЕЛЕНИЕ ЗА ЧОВЕЧКИ РЕСУРСИ**

СЕКТОР ЗА ВОДОСНАБДИТЕЛНИ ОБЈЕКТИ, ПРОИЗВОДСТВО И ТРЕТМАН НА ВОДА ЗА ПИЕЊЕ

Секторот за водоснабдителни објекти, производство и третман на вода за пиење се состои од две одделенија и тоа :

- Одделение – фабрика за вода
- Одделение за водоводна мрежа и приклучоци

Работењето на овој сектор за 2016 година ќе се врши преку тимска и организирана работа сведена во низа активности насочени кон следните области :

1. Контрола на состојбата на водоводната мрежа
2. Приклучок на новопријавени корисници
3. Монтажа на нови водоводни линии
4. Поправка на водомери и санирање на дефекти
5. По налог за исклучување ќе се врши исклучување на корисниците со поголеми долгови
6. Формирање на подземен катастар
7. Преработка и дистрибуција на вода за пиење

Секојдневното одржување на водоводната мрежа ќе придонесе за брзо отстранување на поголеми дефекти (загуба на вода, пукање на главни и споредни вентили, поправка на стакло од водомери, мали вентили, холендари од водомери и друго.)

Во текот на 2016 година по барање на граѓаните кои имаат уплатено ќе вршме приклучување на нови корисници на водоводната мрежа со приготвување на потребната документација за таа намена, и тоа во просек околу 50 нови приклучоци годишно.

Исто така во населените места Моноспитово, Иловица и Дрвош се градат дополнителни нови линии за водоснабдување од каде што веќе е во тек поставувањето на водомери на досега поставената нова мрежа во населените места Моноспитово и Дрвош се со цел граѓаните од тие населени места добијат чиста и здрава вода за пиење.

За реално фактурирање на потрошената вода потребно е точно мерење односно исправност на мерните инструменти (водомерите).

Во зависност од бројот на дефектите и активноста на водоинстелаторите, ќе се врши демонтажа на водомери и истите ќе бидат баждирани и повторно монтирани.

По налог ќе се врши исклучување на корисниците кои редовно не си ги плаќаат сметките, ќе се врши исклучување на диви приклучоци кои се пријавени од инкасаторите или откриени од водоинстелаторите или трети лица.

Со изградба на нови водоводни линии и нови приклучоци потребно е нивно вметнување во евиденција-подземен катастар

За извршување на работата под горенаведените точки потребен е и соодветен алат и основни средства. ЈПКД „Огражден“, Босилово засега располага со возила пи-кап и ТАМ-камион со кое ги врши секојдневните потребни работи но за поефикасно извршување на обврските ќе биде набавен и потребен квалитетен алат се со цел да бидеме точни и навремени со извршувањето на работните задачи.

- Анализа и контрола на водата за пиење

Квалитетот на водата за пиење ќе се контролира бактериолошки, физичко-хемиски и биолошки соодветно на наведените анализи.

Хемискиот преглед на водата за пиење ќе се врши во поглед на матност, боја, вкус, Рн-вредност, нитрити амонијак, железо, манган и друго.

Центарот за јавно здравје ќе ги зема примероците од вода од одредени места и ќе ги прави редовните анализи како од хлорираната вода така и на сировата вода. За внатрешна

контрола на примарните квалитативни параметри постои и сопствена лабораторија за анализа на квалитетот на вода.

Филтер станица „ИЛОВИЦА,, ја користи водата од брана Иловица за преработка на чиста вода за пиење за населените места Босилово, Турново, Радово, Секирник, Еднокукево, Робово, Бориево а интервентно во летните месеци (по потреба) ги снабдува и населените места Иловица и Штука. Како и досега ќе го одржуваме и водоводот во с.Моноспитово и с.Дрвош изграден со средства на граѓаните а во користење на ЈПКД „ОГРАЖДЕН,, Босилово.

Преработката на вода во летните месеци изнесува 55% од вкупната годишна преработка на вода, поради што доаѓа и до опаѓање на водата во самата брана. Вака паднатото ниво на вода и зголемената температура доведува до развој на органски материи и други форми на органско потекло кои влијаат на создавање на непријатен мирис и вкус на водата.

Поради горе кажаното од Септември 2013 година во преработката на водата се додаде фаза на озонирање на суровата вода, со кое во значителна мера се подобрува квалитетот на водата од аспект на мирис, вкус, како и отстранување на органските материи и металите. Во насока на непрекинато одвивање на преработувачкиот процес во Филтер станица“Иловица“ навремено ќе се врши набавка на хемикалии, реагенси како и набавка на електронски мерни инструменти а исто така и делови за потребите за примитивно-инвеститорно одржување.

СЕКТОР ЗА КОМУНАЛНА ХИГИЕНА

Овој сектор се состои од :

- Одделение за јавна хигиена
- Одделение за електро одржување

Програмата за одржување на комунална хигиена за подрачјето на Општина Босилово е изработено согласно Законот за комунални дејности и Законот со управување на отпад. Поблиски односи за правата и обврските помеѓу давателот на услугата и корисникот на услугата регулирани се и со Одлука за комунален ред на Општина Босилово.

Со програмата во одделението за јавна хигиена ќе биде опфатено:

1. Собирање, транспортирање и депонирање на комунален отпад
2. Одржување и чистота на јавни површини
3. Одржување на паркови и зеленило

-Собирање, транспортирање и депонирање на комунален отпад
Собирањето, транспортирањето и депонирањето на комуналниот отпад со програмата се опфатени населените места во Општина Босилово каде што и досега е вршено услуга. Во зависност од бројот на корисниците на услуга утврдена е динамиката за собирање, транспортирање и депонирање на комуналниот отпад. За да се надминат проблемите околу навременото собирање, транспортирање и депонирање на комуналниот отпад планирано е да се набави уште еден трактор со приколка се со цел да се постигне саканиот ефект.

-Одржување и чистота на јавни површини
Одржувањето на јавни површини подразбира чистење на јавните површини (метење и миење) кои зависат од повеќе параметри:

-густина на население

-фреквенција на луге и моторни возила

-нечистотија

-план за одржување

-социјални, културни и останати особености и навики на граѓаните.

Чистењето на јавните површини се врши преку

-рачно метење

-машинско чистење

-рачно миење

Динамиката и начинот на чистење на јавните површини се утврдуваат во зависност од временскиот период.

-Одржување на паркови и зеленило

ЈПКД „ОГРАЖДЕН“, Босилово ќе ги одржува парковите и тревниците кои имаат тренд на зголемување. Одржувањето на истите се врши со:

-машинско косење

-полевање

-кастрење

-садење на нови дрвја

Нивното одржување и уредување од страна на ЈПКД „ОГРАЖДЕН“, ќе се врши постојано а опфаќа полевање на

површината, косење на тревата, окопување на цвеке и чистење на отпадоци од самата зелена површина.

Покрај одржувањето на зелените површини работниците ќе се грижат и за кроење на засеаните дрвја како и садење на нови дрвја на места каде е потребно. За одвивање на овие активности претпријатието располага со работници кои во целост ќе ги покриваат дадените работни задачи.

Секторот за комунална хигиена во 2016 година ќе постапува и по решенија на комуналниот инспектор, по повик на граѓаните и правни лица во однос на создадени критични точки, во поглед на места кои не се предвидени во програмата.

Депонирањето на комуналниот отпад ќе се врши на депонии кои се од времен карактер во населените места каде се собира отпадот. Проблемот со расфрлените депонии низ населените места планираме да го решиме со наше залагање за одредување на едно место каде ќе се остава сметот но секако и негово редовно затрпување. На депонијата во с. Босилово имаме дежурни работници кои вршат како надзор така и штитење на самото место од елементарни непогоди.

Одржувањето на депониите кои се од времен карактер ќе се врши со редовно затрпување на сметот а секако и нивно чистење со помош на Скипер-Багер кој е во сопственост на ЈПКД „Огражден“, -Босилово. Редовните работни активности во овој дел од секторот вработените ги вршат со едно возило камион (губрарка) и еден трактор со приколка.

Одделението за електро одржување ќе биде насочено кон уличното и јавно осветлување и истото ќе се одржува во исправна состојба и во 2016 година. И понатаму ќе продолжи проширувањето на мрежата за улично осветлување во сите населени места во Општина Босилово со сервисирање и менување на дотраените сијалици. И во 2016 година најмногу ќе се залагаме за поставување нови улични осветлување и тоа во оние населени места кои имаат најмал коефициент на покриеност, меѓутоа тоа не значи дека другите населени места ќе бидат запоставени. Редовните работни активности вработените од овој сектор ги извршуваат тековно према потребите со помош на моторно возило со дигалка. За таа потреба ќе ни бидат потребни нови сијалици (формели) кабел и економски флуоросцентни сијалици.

СЕКТОР ЗА ФИНАНСИСКО И СМЕТКОВОДСТВЕНО РАБОТЕЊЕ

Секторот за финансиско и сметководствено работење се состои од :

- Одделение за сметководство и финансиска оператива
- Одделение за јавни набавки

Во 2016 година како и досега ќе се вршат активности со цел да се обезбеди ажурно водење на целокупното материјално- финансиски работење според Законот за сметководство и меѓународните сметководствени стандарти. Вработените во ова одделението ќе се грижат за навремено доставување на финансиски документи од комерцијалниот сектор, материјалната евиденција од магацинот, изводите за состојбата на парични средства во деловните банки. По нивно прибирање ќе подготвува документацијата и ќе ја ажурира во книговодствени книги. Секојдневно ќе изготвува касови извештаи односно евендентирање на благајничките извештаи и истите ќе ги ажурира во сметководствените книги. Ќе се врши месечна пресметка на плати и нејзино реализирање преку исплата на придонеси, персонален данок и нето плата. Ќе се изготвува месечна пресметка на ДДВ со евендентирање на влезните и излезните фактури. Ќе изготвува месечна и годишна пресметка на данокот на добивка и тромесечни и годишни финансиски извештаи. Аналитичкото раскнижување на сите уплати по каса прими, банкови изводи, и други финансиски документи на домаќинства ќе се изготвува секојдневно и ќе се доставуваат секојдневни групни извештаи по инкасатори.

Други годишни активности на одделението за сметководство и финансиска оператива кои се планираат во 2016 година се:

- редовно читање и контрола на водомери (евиденција во месечни книги, список на неисправни водомери и контрола на големи потрошувачи)
- изготвување и внес на податоци за месечни сметки и фактури
- компјутерска обработка на податоци
- финансиско задолжување по корисник по шифри за физички и правни лица
- редовна и навремена достава на сметки и фактури
- фактурирање на останати услуги и извршени работи

- наплата на побарување (на лице место при доставување, преку благајна, Македонска Пошта и преку банков извод)
- редовно раздолжување на сметки од инкасатори
- склучување на договори за водоснабдување со сите корисници
- изготвување и припрема на тужби за неплатени сметки

Посебно внимание и осврт треба да се обрне на наплатата на паричните побарување како проблем со кој се соочуваме, и тоа на зголемување на процентот на наплата со преземање на одредени мерки:

- повеќе контакти на инкасаторите на лице место со корисниците на услуга
- редовност во контрола на состојба на водомерите
- пријавување на неисправни водомери за поправки и баждирање
- укажување на неплатените побарување
- исклучување на нередовните плаќачи по доставената опомена и решение за исклучување
- склучување на договор/спогодба за наплата на заостанат долг

Како и секоја година така и во 2016 година одделението за јавни набавки ќе изготви годишен план согласно законските прописи и набавки со транспарентност, за набавените потребни стоки, услуги и работи да се набавуваат без поголеми залихи, како не би се затварале финансиски средства непотребно. Како и секоја година така и во 2016 година ќе се залагаме да од Советот за јавни набавки добиваме решенија со согласност за реализација на јавната набавка за да набавките ги вршиме според законските норми се со цел да не се соочиме со недостиг на материјали за да бидеме во можност да непрекинато и ажурно ги извршуваме секојдневните работни задачи а граѓаните бидат задоволни од нас како јавно претпријатие.

Што се однесува до набавките на нови основни средства кои се планираат, ќе бидат извршени доколку бидат обезбедени финансиски средства.

СЕКТОР ЗА ОПШТИ И ПРАВНИ РАБОТИ

Секторот за општи и правни работи се состои од:

- Одделение за општи и правни работи
- Одделение за човечки ресурси

И во 2016 година како и до сега ќе врши спроведување на законите за комунални дејности, а ќе се усогласи и работењето на претпријатието согласно можните измени и дополнување на Законот за јавни претпријатија. Ќе се продолжи со склучување на договори за снабдување со вода пиеење со корисниците на услуги. По потреба ќе се изработуваат акти на претпријатието. Ќе се спроведува постапка за јавни набавки.

Пред надлежни судови и органи ќе се спроведуваат постапки преку поднесување на тужби, и следење на постапката до нивно реализирање а ќе се поведуваат и извршни постапки за што ќе се води судски деловник. Ќе се подготвуваат седници на Управниот и Надзорниот одбор и ќе се водат записници, одлуки и заклучоци кои произлегуваат од нив.

Редовно ќе се води и организира архивата и архивското работење на претпријатието согласно Законите и уредбите за канцелариско и архивско работење. Со оглед на тоа дека современата технологија многу бргу напредува во 2016 година ќе правиме напори да бидеме и ние како претпријатие во тек и со нови технологии и да воведеме и електронски систем за водење на архивата и автоматска обработка на податоците но се разбира доколку можеме да обезбедиме финансиски средства за таа намена.

По потреба ќе се вршат и други општи и правни работи во претпријатието.



ЈПКД „ОГРАЖДЕН „Босилово
Директор Никола Ѓоргиев